

공사 (전자견적) 안내공고 (긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 반암·가진지구 등표 설치공사
- 나. 위 치 : 고성군 거진읍 반암해변, 죽왕면 가진해변 전면해상 일원
- 다. 사 업 량 : 등표설치 2개소 등
- 라. 공사기간 : 착공일로부터 180일
- 마. 예정금액(총공사비) : 금998,600,000원
(추정가격 907,818,182원, 부가세 90,781,818원)
- 바. 기초금액 : 금998,600,000원
- 사. 입찰기간 : 2026.7.8.(수)18:00~2026.7.14.(화)10:00
- 아. 개찰일시 및 장소 : 2026.7.14.(화) 11:00, 고성군청 세무회계과 입찰집행관 PC

2. 입찰 및 계약방식 : 총액입찰, 전자입찰, 지역제한, 적격심사 공사입니다.

3. 입찰참가 자격

- 가. 종합건설업과 전문건설업 간 업역규제 폐지 대상공사로 전문공사에 대하여 종합공사 업체의 참가를 허용하는 경우입니다.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조의 자격을 갖추고, 「건설산업기본법」에 의한 전문공사를 시공하는 업종 중 수중·준설공사업(주력분야 : 수중 공사 면허)를 등록한 업체
또는 「건설산업기본법」에 의한 종합공사를 시공하는 업종 중 토목공사업을 등록한 업체
- 다. 입찰공고일 전일부터 입찰일 까지 주된 영업소의 소재지가 강원특별자치도 내에 있어야 하며, 낙찰자는 계약체결일 까지 당해 자격을 유지하여야 합니다.
- 라. 본 공사는 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

3-1. 업역 개편에 따른 상대업종 등록기준 충족여부 확인

- 가. 계약체결 전에 선순위 낙찰자에 대하여 건설산업기본법 제10조 및 같은 법 시행령 제13조에 따른 등록기준(기술능력, 시설·장비·사무실 등) 충족 여부를 입찰참가등록마감일 기준으로 조사하고, 조사결과 등록기준 미달, 건설기술인 배치 위반 등이 판정되는 경우 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제30조의2에 따라 낙찰자 결정을 취소하는 등 불이익을 받을 수 있습니다.
- 나. 개찰 선순위 업체에 대한 건설산업기본법 제49조 제4항에 따른 점검 사전통보는 입찰공고문으로 같음하여 개찰일 익일부터 실태점검이 실시되므로 개찰일 익일까지 아래 준비자료를 본사 사무실에 구비하여야 합니다.

※ 준비 자료

- ① 건설기술인 보유증명서
 - ② 기술자자격증 사본
 - ③ 4대 사회보험 사업장 가입자 명부 및 사업장고용정보현황(근로복지공단)
 - ④ 건설기술자 보유현황표 「건설업관리규정[별지1]」
(공고일 기준 전년도 1월부터 현재까지 업종별로 작성)
 - ⑤ 건물등기부등본(자기건물 또는 전세권의 경우)
 - ⑥ 임대차의 경우(임대차계약서 사본, 건물등기부등본)
- ☞ 위 준비자료[① ~ ⑥번 까지] 일체를 준비하시어 담당 공무원 방문 시 제출 바랍니다.

4. 현장설명 및 장소

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제15조 제3항의 규정에 의거 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 같음합니다.
- 나. 설계서 열람장소 : 해양수산과(☎033-680-3417)

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 전자입찰로 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 되며, 조달청입찰참가자격 등록증상의 내용에 따라 입찰에 참가한 것으로 합니다.
- 나. 입찰보증금의 납부는 면제하며 입찰금액의 100분의 5이상에 상당하는 입찰보증금납부 확인 내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 같음하며, 귀속사유 발생시 입찰금액의 100분의 5에 해당하는 금액을 납부하여야 합니다.

6. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항 및 동법 시행규칙

제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자입찰 특별유의서에 규정에 의합니다.

- 나. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당 한다고 판단될 경우에는 관계규정에 의거 부정당업자로 제재를 받을 수 있습니다.

7. 청렴계약이행준수

본 입찰에 참가하는 업체는 청렴계약이행을 위한 청렴서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종낙찰자는 계약체결시 「청렴서약서」를 제출하여야 합니다.

8. 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 전자입찰로 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여 주시기 바라며, 입찰서 제출 확인은 동시스템 웹 송신함에서 하시기 바랍니다.
- 나. 전자입찰 미등록 업체의 경우에는 나라장터의 조달업체 이용약관에 동의하여 지정 공인 인증기관의 인증서를 받은 후 나라장터의 입찰참가자격 등록규정에 따라 조달청에 입찰 참가자격을 등록을 하여야 합니다.
- 다. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제11조제1항제5호에 따라 미리 조달청을 방문 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능함을 알려드립니다.

9. 적격심사 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 본 공사의 적격심사는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준(행정안전부 예규의 시설공사 적격심사 세부기준에 의하여 추정가격이 10억 원 미만 4억 원 이상) 평가기준에 따라 평가하며 예정가격 이하자로서 낙찰하한률 이상 최저가 입찰자 순으로 적격심사하여 종합 평점 95점이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 본 공사는 「건설공사 발주 세부기준(국토교통부고시 제2020-1120호)」 제11조에 따라 **상대시장에 진출**하는 경우 건설산업기본법 상 상대업종의 등록기준 충족여부(증빙서류 제출은 적격심사 대상자에 한하며 적격심사 평가서류 제출 마감일까지)를 확인하오니 해당 공사를 시공하는 업종의 등록기준(기술능력, 자본금, 시설장비 등)을 갖추고 이를 시공 중 유지하여야 하며 조건 미충족 시 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」에 의거 적격심사 점수에서 **10점을 감점** 처리하고 「지방계약법 시행령」 제39조에 따라 **입찰의 무효 및 입찰참가자격 제한 등 불이익**을 받을 수

있습니다.

라. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상을 받은 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 **전자조달시스템을 통한 전자추첨**(전자입찰특별유의서 제15조)을 통하여 낙찰자를 결정합니다.

마. 본 공사의 적격심사 평가대상 업종은 **수중·준설공사업(주력분야:수중공사)**입니다.

※ 종합건설사업자의 종합공사 실적

▶ 국토교통부고시 「종합·전문업종간 상호시장 진출을 위한 건설공사실적 인정기준」 [별표]종합공사 실적에 대한 전문업종별 구분 비율표에 따라 각각 2/3를 적용한 실적으로 평가하며 다만 관련 협회가 비율표에 따라 분개하여 각각 2/3를 적용하여 발급한 실적증명서의 경우는 그대로 인정한다.

바. 적격심사대상자로 선정된 자는 서류제출의 통보를 받은 날부터 7일 이내에 지방자치단체 시설공사 적격심사 세부기준에 의거 서류 원본을 제출하여야 하며, 정당한 사유없이 제출하지 아니한 자와 제출한 서류 중 부정 또는 허위로 작성이 발견된 경우 낙찰자 취소 또는 계약해제(해지)와 입찰참가자격 제한을 받습니다.

※ 적격심사 제출서류

▶ 적격심사 신청서, 적격심사 자기평가와 심사표, 경영상태확인서, 시설공사실적증명서, 기술자 보유증명서(입찰공고일 기준), 건설면허증 및 수첩사본, 사업자등록증사본, 법인등기부등본 및 인감증명서(해당업체), 부정당업자제재처분확인서, 하도급관리 계획서(해당업체) 등 적격심사관련 서류 일체

10. 공사의 국민건강 및 국민연금보험료, 산업안전관리비 등 계상·사후정산 등에 관한 사항

가. 본 공사는 연금보험료, 건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 반영 대상 공사입니다.

나. 입찰참가자는 입찰금액 산정시(내역입찰의 경우에는 산출내역서 포함) 아래 항목은 조정 없이 반영하여야 합니다.

국민연금보험료(원)	1,658,095
국민건강보험료(원)	1,254,916
퇴직공제부금비(원)	802,867
노인장기요양보험료(원)	164,895
산업안전보건관리비(원)	6,235,201
안전관리비	7,834,276
품질관리비	113,890
A값(원)	18,064,140

다. 위 항목은 건설산업기본법과 행정안전부예규 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에서 정한 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.

11. 『하도급지킴이』 시스템 적용대상

가. 본 공사는 제휴은행과 연계하여 하도급대금, 노무비, 장비/자재대금의 적정지급 여부를 실시간으로 확인하는 「하도급지킴이」의 대상사업이며, 최종계약자(하도급업체 포함)는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급자, 건설근로자, 장비/자재업체에게 대금을 지급하여야 합니다.

나. 최종 계약자(하도급업체 포함)는 계약 후 조달청과 협약된 은행에서 전자이체[또는 전자이체 및 자금이용(금융지원)]약정을 체결하고, 개설한 결제계좌(대금을 수령할 계좌)를 발주부서에 제출하여야 하며, 약정은행의 사전 합의 없이 계약부서에 결제계좌 변경을 요구할 수 없습니다.

12. 기타사항

가. 입찰참가자는 지방자치단체 공사입찰유의서, 지방자치단체 공사계약일반조건, 국가종합전자 조달시스템전자입찰특별유의서, 지방자치단체적격심사기준(행안부 예규), 지방계약법령, 회계예규등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 응해야 하며, 위 사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며 입찰공고일부터 등록마감일까지 열람할 수 있습니다.

나. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템 콜센터(1588-0800)로 문의하시고, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」에 근거한 ‘공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제’ (이하 ‘노무비 구분관리제’ 라 합니다.) 가 적용되는 공사이며 착공계 제출시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의를 제출하여야 합니다. 또한 기성대가 및 준공금 지급시 하수급인, 자재·장비업자 및 하수급인의 자재·장비업자의 대금 수령내역(수령자, 수령액, 수령일 등) 및 증빙서류를 제출하여야 합니다.

라. 낙찰자는 지역 건설산업 활성화 및 보호를 위하여 고성군 관내에서 생산되는 건설자재 및 건설기계(장비)를 적극 이용하여 주시기 바라며, 노임 또는 장비대금이 체불되는 일이 없도록 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

마. 본 공사는 『고성군 체불임금 없는 관급공사 운영 조례』 대상 사업입니다.

바. 낙찰자는 대가 청구시 청구금액(부가세 제외)의 2.5%에 해당하는 강원도 지역개발공채를 소화

하여야 합니다.

사. 계약체결 : 낙찰자 결정 후 10일 이내(별도 협의가능)에 계약을 체결하고, 계약 후 7일 이내
(별도 협의가능)에 착수하여야 합니다.

아. 본 공사에 관한 세부사항은 우리군 해양수산과(☎033-680-3417), 입찰에 관한 사항은
우리군 세무회계과(033-680-3742)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 7월 8일

고성군 (분임) 재무관