

소액수의 견적제출 안내공고

1. 견적제출에 부치는 사항

용역명	경서3구역 도시개발사업 개발계획 및 실시계획 변경 용역 시행		
용역위치	인천광역시 서해구 경서동 124-66번지 일원		
용역기간	착수일로부터 12개월		
용역내용	개발계획·실시계획 변경		
과업범위	과업지시서 참조		
기초금액(a+b)	75,790,000 원	입찰서접수개시일시	2026년 7월 7일 18:00
		공동수급협정서제출기한	해당사항없음
추정가격(a)	68,900,000 원	입찰서접수마감일시	2026년 7월 20일 10:00
부가가치세(b)	6,890,000 원	개찰일시	2026년 7월 20일 11:00
가격개찰장소	도시계획과 입찰관 PC	재입찰등록마감기한	2026년 7월 20일 15:00

- ※ 자세한 과업내용은 우리 구 도시계획과(032-560-4783)로 문의하시기 바라며, 그 내용을 열람하지 아니하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- ※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다. 예정가격초과 또는 낙찰하한선 미달 사유로 낙찰 예정자가 없는 경우에 한정하여, 재입찰을 실시하며, 재입찰 사유가 발생할 경우, 우리 구에서는 별도의 연락 없이 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 재입찰을 실시할 예정이니 마감기한 내 응찰하여 주시기 바라며, 이 때 예비가격은 신규작성합니다.
- ※ 재입찰사유 발생 시 전자입찰 등록 및 집행(개찰) 일시
 - 전자입찰등록 마감기한: 2026. 7. 20. 15:00까지 (*최초 개찰 유찰 시)
 - 전자입찰집행(개찰)일시 및 장소: 2026. 7. 20. 16:00, 입찰집행관 PC

2. 견적제출 및 계약방식

가. 본 용역은 **총액견적, 전자견적입찰, 지역제한** 대상입니다.

나. 본 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 모든 응찰업체는 부가가치세를 포함한 가격으로 제출하여야 하며, 면세사업자와 계약체결 시 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 금액으로 체결합니다.

3. 견적제출 참가자격에 관한 사항

가. 공고일 현재 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 입찰참가자격을 갖추고, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조의 규정에 의한 입찰참가자격 제한을 받지 않는 업체로서 입찰공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약일)까지 주된 영업소의 소재지가 **인천광역시**에 위치한 업체로서 아래의 자격을 충족하는 업체

- 1) 엔지니어링산업 진흥법 제21조의 규정에 의거 **건설부문 『도시계획, 도로·공항, 상하수도, 교통, 조경』** 전문분야에 대한 엔지니어링사업자 신고를 필한 업체, 또는 기술사법 제6조에 의하여 **건설분야 『도시계획, 도로·공항, 상하수도, 교통, 조경』**기술사사무소의 등록을 필한 업체
- 2) 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제44조의 규정에 의거 **측량업(일반측량업 또는 공공측량업)**을 등록한 업체
- 3) 본 입찰은「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」시행령 제2조의3에 따른 중소기업자와의 우선조달계약에 대한 예외가 적용되는 사업입니다.

※ 중소기업제품 공공구매제도 운영요령(중소벤처기업부 고시 제2024-11호) 제44조(중소기업자 우선조달계약에 대한 예외)제1호에 따라 중소기업자와의 우선조달계약 대상에서 제외

나. 본 용역은 공동수급을 허용하지 않습니다.

다. 본 용역은 하도급이 불가합니다.

4. 견적제출 방법

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.

단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 유의서 제8조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

나. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출이 가능합니다.

다. 조달청 입찰참가자격 미 등록업체는 조달청 입찰참가자격 등록 규정에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록하여야 합니다. (문의처 : 조달청 콜센터 ☎ 1588-0800)

라. 전자입찰서의 제출마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 한 마감 1시간 전까지 투찰을 완료하여 주시기 바랍니다.

마. 지문보안토큰 사용의무가 폐지됨에 따라 다음의 방법 중 하나를 임의로 선택하여 입찰에 참여할 수 있습니다. ※ 문의처 : 조달청 콜센터 대표번호(1588-0800)

- 1) 기존에 기 등록된 입찰자(대표자, 대리인)에 변경이 없는 경우
 - (1안): 지문보안토큰을 사용하여 입찰 참여 (기존과 동일)
 - (2안): 조달청에 “지문인식 신원확인 예외 신청” 후 사업자용 인증서와 입찰자 ‘개인용 인증

서'를 이용하여 입찰 참여

- 2) 신규로 입찰참가자격을 등록한 업체 또는 기존 조달업체가 입찰자(대표자, 대리인)를 변경한 경우
- 조달청에 “지문인식 신원확인 예외 신청” 후 사업자용 인증서와 입찰자 ‘개인용 인증서’를 이용하여 입찰에 참여

5. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

- 가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성, 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술 평균한 가격으로 합니다.
(「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」제2장 예정가격 작성요령)
- 나. 예정가격의 **낙찰하한선(88%) 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 제출한 자 순서대로 낙찰자를 결정**하며(지방자치단체 수의계약운영요령, 행정안전부 예규 제21호에 의거 소액수의계약 결격사유에 해당하지 않는 자), 동일 가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상이면 나라장터 추첨에 의해 낙찰자를 결정합니다.

6. 입찰보증금 납부 및 세입조치

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제37조 제3항의 규정에 따라, 입찰에 참여하는 모든 사업자에 대하여 입찰보증금은 납부 면제하되, 입찰보증금지급확약서를 제출(전자 입찰서 제출로 같음)하여야 하며, 귀속사유가 발생하면 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 따라 입찰금액의 25/1000에 해당하는 입찰보증금을 현금으로 징수하며, 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 합니다.

7. 견적제출의 무효에 관한 사항

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(제8장 입찰유의서) 규정에 의합니다.

8. 청렴계약이행 준수

입찰에 참가하는 모든 업체는 우리 구 청렴계약이행특수조건을 완전히 숙지하고 입찰에 응하시기 바라며, 아울러 모든 업체는 우리 구 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하되 낙찰자는 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 또한 입찰참가자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

10. 기타 사항

- 가. 개찰 결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰 결과를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.
- 나. 미자격자가 입찰에 참가하였을 경우 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조에 의거 부정당업자로 제재될 수 있음을 유념하시기 바랍니다.
- 다. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주청의 해석이 우선합니다.
- 라. 입찰참가 희망업체의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 조달청 전자입찰 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 입찰참가자는 반드시 입찰공고문(사업 내용, 조건), 과업지시서, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 용역계약일반조건, 지방자치단체 수의계약운영요령, 청렴계약입찰특별유의서, 청렴계약특수조건 등을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 바. 낙찰자는 대금청구시 청구금액의 2%에 해당하는 인천광역시 지역개발 채권을 매입하여야 합니다.
- 사. 본 입찰건과 관련하여 우리 구 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 인천 서해구 행동강령책임관 (☎ 032-560-4038)에게 신고하여 주시기 바랍니다.
- 아. 낙찰대상자로 선정된 업체는 조달청 나라장터(G2B) 시스템 등을 통해 낙찰자 통지를 받은 후 10일 이내 G2B 시스템을 이용한 전자계약을 체결하여야 합니다.
- 자. 계약이행의 적정성을 확보하고 계약대금은 계약이행과 관련된 경비 및 사업비로만 지출되어야 함으로, 본 용역에 의하여 발생한 채권(용역대금청구권) 양도양수를 원칙적으로 허용하지 않습니다.

11. 보충정보 제공처

- 가. 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터 (☎ 1588-0800)
- 나. 용역에 관한 사항 : 인천광역시 서해구 도시계획과 김동영 주무관(☎ 032-560-4783)
- 다. 입찰에 관한 사항 : 인천광역시 서해구 도시계획과 유요섭 주무관(☎ 032-560-4753)

위와 같이 전자입찰 공고합니다.

2026년 7월 7일

**인천광역시 서해구 경서3구역 특별회계
분임재무관**