

김천의료원 장례식장 증축사업 설계공모 공고

「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 「건축 설계공모 운영지침」에 따라 김천의료원 장례식장 증축사업 설계공모를 아래와 같이 공고합니다.

2026년 07년 08일

경상북도김천의료원장

1. 공고명 : 김천의료원 장례식장 증축사업 설계공모

2. 사업개요

가. 대지위치 : 경상북도 김천시 모암길 24

나. 대지면적 : 10,962㎡

다. 지역지구 : 제2종일반주거지역

라. 사업규모 :

- 기존C(장례식장 및 의사숙소)동 연면적 : 2,994㎡(지하1층, 지상4층)

- 증축 예정 바닥면적 : 839.15㎡(추정, 옥탑포함)

- 총사업비 : 4,800,000,000원(부가세 포함)

마. 예정공사비 : 4,600,000,000원(부가세 포함)

- 건축, 토목, 구조, 기계설비, 전기, 정보통신, 소방, 조경, 인테리어, 철거,

폐기물처리 등에 대한 총 비용(각종 인허가 절차 이행 및 소용비용 등 일체비용을 포함)

3. 설계비 : 200,000,000원(부가가치세, 손해배상공제료 포함)

※ 계획 및 기본, 실시설계용역비, 각종 심의 및 사후설계관리업무 용역비, 인허가 접수수수료, 손해배상보증보험료 등을 포함하고, 상세내용은 설계공모지침서와 과업지시서에 따름

4. 설계공모 방식 : 일반설계공모

5. 응모자격

가. 공고일 현재, 「건축사법」 제7조에 따른 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조에 따라 건축사사무소를 개설하여 건축사 업무 신고를 필한 자.

※ 건축사법 시행령 제21조의2에 따른 외국건축사 면허 또는 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무 수행 협약을 체결한 경우의 대표자는 국내 건축사로 한다.

나. 설계공모 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 따르는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 응모할 수 없다.

(위반 시 공모참여 및 보상대상에서 제외)

다. 응모자는 단독 또는 공동으로 응모 가능하며, 공동응모 시 공동수급체 구성원의 수는 2개사 이하의 범위에서 구성할 수 있다. 단, 구성원별 계약 최소 지분율은 5% 이상으로 하고, 지분율이 가장 높은 업체의 대표자를 공동수급체의 대표자(1인)로 선정하여야 한다.

라. 「건축 설계공모 운영지침」 제6조(등록)에 따라 발주자가 공고한 절차에 따라 등록한 후에 현장설명회 참가와 설계공모 응모 등록자는 1개의 작품만 제출할 수 있으며, 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈한다.(공동응모자도 동일하게 적용)

마. 작품제출 이후에도 공동수급체 구성원을 변경할 수 없고, 공동수급체의 구성원은 본 사업의 다른 공동수급체에 중복하여 참여 할 수 없다.

바. 당선작으로 선정된 업체당선자가 설계용역 계약 체결 시 전기, 통신, 소방분야 설계업의 등록업자와 공동도급(분담이행)방식의 공동수급체를 구성하여 발주자와 계약하여야 한다. (단, 당선자가 분야별 자격요건 충족 시에는 예외)

6. 설계공모 일정

구 분	공모일정(예정)	비 고
설계공모 공고	2026. 07. 08.	나라장터 공지
응모 참가등록	2026. 07. 15.	시간 : 08:30 ~ 14:30분 (12:30~13:30 제외) 방법 : 직접 방문(우편 등 불가) 장소 : 경상북도 김천시 모암동 85-1 김천의료원 시설관리부 담당자 : 이상옥, 054-429-8122,
현장설명회	2026. 07. 15.	시간 : 15:00 ~ 16:00 장소 : 김천의료원 건강검진센터 3층 소회의실
질의서 및 기피신청서 접수	2026. 07. 17.	시간 : 08:30 ~ 17:30까지 방법 : 방문 또는 이메일 제출(제출 후 유선확인) 장소 : 김천의료원 시설관리부
질의 회신	2026. 07. 24.	김천의료원 홈페이지 등록
작품 접수마감	2026. 08. 21.	시간 : 08:30 ~ 17:30분 (12:30~13:30 제외) 방법 : 직접 방문(우편 등 불가) 장소 : 김천의료원 시설관리부
발주처 기술검토	2026.08.22.~27.	제출 공모안의 법규 및 지침 위반사항 검토
설계공모안 심사	2026. 08. 28.	시간 : 14:00 ~ 장소 : 김천의료원 건강검진센터 3층 대강당
심사결과 발표	2026. 08. 31.	김천의료원 홈페이지 및 개별 통지
제출도서 반환	2026. 09. 07.	심사결과 발표일로부터 7일 이내 반환기간이 지난 후 발주처에서 폐기 예정

※ 상기 일정은 발주기관 사정으로 변경될 수 있으며, 변경 시 김천의료원 홈페이지에 공지한다.

※ 일정 미확인으로 인한 귀책사유는 신청자에게 있다.

7. 기타사항

가. 본 공모와 관련하여 명시된 이외의 사항에 대하여는 “김천의료원 장례식장 증축 사업” 설계공모지침서 및 과업지시서, 「건축서비스산업진흥법」과 「건축 설계공모 운영지침」에서 정하는 바에 따르며, 응모자는 반드시 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등 관련 규정을 준수하여야 함.

나. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.

다. 예정공사비 및 설계비는 우리원의 사정에 따라 변경될 수 있음.

※기타문의 : 김천의료원 시설관리부 이상옥(054-429-8122, tntarchi@naver.com)