

## 구례군 농촌공간 재구조화 및 재생 기본·시행계획 수립 용역 입찰 공고(협상에 의한 계약)

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제9조 및 같은 법 시행령 제43조의 규정에 따라 「구례군 농촌공간 재구조화 및 재생 기본·시행계획 수립 용역」 제안서 제출 및 입찰에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 8일

구례군 재무관

### 1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명: 구례군 농촌공간 재구조화 및 재생 기본·시행계획 수립 용역
- 나. 위치: 구례군 읍·면 지역 일원
- 다. 용역기간: 착수일로부터 2027. 12. 31.까지 ※ 총액입찰, 차수계약
- 라. 기초금액: 금451,000,000원(부가가치세 포함)  
- 1차분: 61,000,000원
- 마. 낙찰자결정방법: 협상에 의한 계약
- 바. 용역개요: 과업지시서 및 제안요청서 참조
- 사. 등록 및 제안서 제출 일정

※ 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

※ 제안요청서 및 과업지시서를 반드시 확인하여 입찰에 참가하여 주시고, 미확인으로 인해 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

### 2. 입찰 관련 일시

가. 공고기간: 2026. 7. 8. ~ 2026. 7. 30.

나. 질의 및 답변

① 질의: 2026. 7. 8. ~ 2026. 7. 13. / 이메일([psj3401@korea.kr](mailto:psj3401@korea.kr))

② 답변: 2026. 7. 16. / Email 통보

다. 입찰참가 등록 및 제안서 접수: 2026. 7. 30. 14:00 ~ 17:00

라. 가격입찰서 제출: 2026. 7. 30. 14:00 ~ 17:00

- 가격제안서 및 산출내역서 각 1부

※ 세부산출내역 첨부, 별도 밀봉 인감날인 후 제출

※ 제안요청서 서식을 활용하여 작성 제출

마. 기타: 위 일정은 우리 군 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시에는 구례군 홈페이지(<https://www.gurye.go.kr>) 공지 또는 입찰업체 유선 통보

### 3. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조에 해당하지 않고, 같은 법 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 입찰참가자격을 갖추고, 제안서 접수 마감일 전일 까지 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 입찰참가등록을 필한 업체

나. 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 학술·연구용역(업종코드:1169)으로 등록한 업체로 「엔지니어링산업진흥법」 제21조의 규정에 의한 엔지니어링사업자(도시계획) 또는 「기술사법」 제6조에 따른 기술사사무소(도시계획)으로 등록 또는 신고한 업체

다. 공동도급에 관한 사항은 단독도급(공동도급 불가)

라. 공고일 기준으로 등록취소, 휴업, 폐업, 부정당 업체 지정 및 자격정지 등 관련 규정에 위반 조치된 자는 공모에 참가할 수 없으며, 자격심사 후라도 상기 사유 발생 시는 공모 참가 자격 및 권리 일체를 박탈함

※ 낙찰자는 계약체결일까지 당해자격을 계속 유지하여야 하며, 기타 명시되지 아니한 사항은 행정안전부 예규 제282호(2024. 3. 28.) “지방자치단체 입찰 및 계약집행기준”에 의함

※ 관련사업 용역수행 실적인정 여부는 발주부서의 판단에 따름

### 4. 참가 등록 및 제안서 접수

가. 참가 등록 및 제안서 접수 일시: 2026. 7. 30.(목) 14:00 ~ 17:00

나. 등록 및 접수장소: 구례군 경제활력과(구례군 구례읍 봉성로 1, 신관 1층)

다. 접수방법: 직접 방문접수(우편접수 불가)

라. 제출서류: ‘제안요청서’ 를 참고하여 제출

- 입찰참가등록 신청서류 1식, 기술능력평가 서류 1식
- 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 “사실과 상위 없음” 또는 “원본 대조필” 을 확인·날인하여 제출

## 5. 협상대상자 선정 및 협상기준

- 가. 입찰 참가자로부터 제안서를 제출받아 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」 ‘협상에 의한 계약체결기준’ 에 따라 협상대상자를 선정합니다.
- 나. 협상은 제안서 기술능력평가(80%)와 가격평가(20%)를 종합평가한 결과 합산점수가 70점 이상인 자 중 고득점자순으로 하며, 종합평가 결과 점수가 동일한 제안자가 2인 이상인 경우 기술능력평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하며, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 결정합니다.
- 다. 입찰가격이 예정가격을 초과하는 자는 협상적격자에서 제외합니다.
- 라. 종합평가 결과 합산점수가 70점 이상인자가 없거나, 모든 협상적격자와 협상이 결렬된 경우에는 재공고 입찰 또는 새로운 입찰을 진행합니다.

## 6. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조와 같은 법 시행령 제37조 및 제38조, 제41조의 규정에 의합니다.

## 7. 입찰서 제출의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조의 규정, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제11장(입찰유 의서)등의 규정에 의합니다.

## 8. 청렴계약이행서약서 제출

- 가. 입찰에 참가하는 모든 업체는 구례군 청렴이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰대상자로 선정된 업체가 청렴이행서약서에서 정한 사항을 위반할 경우 계약의 해제, 해지 및 낙찰 취소 사유에 해당됩니다.

## 9. 기 타

- 가. 입찰자는 안내공고문, 제안요청서, 과업내용서, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 등 입찰에 필요한 모든 사항을 사전에 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰등록사항과 법인등기부등본(법인) 및 사업자등록증(개인)상 대표자(대표자가 다수인 경우 전부), 주소, 상호 등이 일치하는지 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.
- 다. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사하거나 고의로 무효의 입찰을 하였다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 라. 부가가치세 면세사업자도 일반사업자와 같이 부가가치세를 합한 금액으로 입찰에 참가하여야 하며 면세사업자가 낙찰될 경우에는 낙찰금액에서 「부가가치세법」에 따라 면제받을 부가가치세를 제외한 금액으로 계약을 체결하거나 낙찰금액으로 계약을 체결하더라도 면제받을 부가가치세는 사후에 정산합니다.
- 마. 제안요청서는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)로 접속하셔서 내려 받아 사용하시기 바랍니다.
- 바. 제안요청서에 의거 작성 요령을 숙지하여 정확히 작성하고 추가자료 요구시에 응하여야 하며, 미제출로 인한 불이익은 업체에 책임이 있습니다.
- 사. 제출된 서류는 반환하지 않으며, 본 입찰과 관련한 일체의 소요비용은 입찰자의 부담으로 합니다.
- 아. 정보제공처
- 입찰공고, 계약체결 관련 ..... 재무과 경리팀(☎061-780-2273)
  - 제안서 작성 및 평가 관련 ..... 경제활력과(☎061-780-2632)
  - 전자 입찰이용 안내 ..... 나라장터 콜센터(☎1588-0800)