



# 세종시 공공시설복합단지 도시개발사업 지적확정측량 업무 수행자 선정 공고

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다. >

본 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따른 청렴계약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계직원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위시에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.



# 1. 입찰에 부치는 사항

건 명	세종시 공공시설복합단지 도시개발사업 지적확정측량 용역		
위치 및 면적	세종시 장군면 금암리 274-4번지 일원 면적:311,833㎡		
계약기간	착수일로부터 5개월		
입찰방법 및 낙찰지결정방법	총액입찰, 직찰(직접입찰), 적격심사제		
계약방법	일반경쟁	입찰서접수 개시일시	2026. 7. 10.(금) 10:00
측량수수료	금296,626,000원(부가세포함)	개찰일시	2026. 7. 20.(월) 17:00

※ 반드시 [붙임]의 과업지시서를 참고하여 입찰 및 사업수행에 필요한 모든 사항에 대하여 입찰 전에 완전히 숙지하신 후 참여하시기 바라며, 이를 숙지하지 않아 발생한 모든 책임은 입찰 참가자에게 있음을 알려드립니다.

# 2. 입찰참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격을 갖추고, 동법 시행령 92조에 해당되지 않는 자로서 공고일 전일부터 참가신청일(업무수행자는 계약체결일)까지 아래의 자격을 모두 갖춘 자로 단독으로 신청하여야 합니다.
- 나. 법 44조 및 동법 시행령 제35조에 따라 **측량업(지적측량업, 업종코드:5022)으로 등록된 자** 또는 「국가공간정보 기본법」 제12조에 의거 설립된 **한국 국토정보공사(LX)**
- 다. 법 제52조(측량업의 등록취소 등)에 따라 제재처분 중에 있지 아니하고, 동법 제107조부터 제110조에 의거한 벌칙을 받은 경우 그 처분일(영업정지는 그 만료일)이 지적확정측량 업무 수행자 선정공고일 현재 1년 이상이 기간이 경과된 자

### 3. 업무수행 참가신청

가. 신청 기간: 2026. 7. 20.(월) 13:00 ~ 17:00

나. 신청 장소: 공공시설복합단지 현장사무실(주소 세종시 장군면 금송로 297-3번지)

다. 신청 방법: 직접 방문접수(우편접수 및 E-mail 등 불가)

※ 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 자가 재직증명서, 위임장 각 1부 및 신분증을 지참하여야 함.

라. 제출 서류(세부평가기준 참고)

1) 사업수행능력평가서 제출

※ 제출 양식에 따라 아래 순서대로 작성하고 첨부서류 포함하여 1권으로 제본

① 지적확정측량 사업수행능력평가서 표지(표준양식1)

② 지적확정측량 업무수행자 선정을 위한 심사 신청서(표준양식2)

③ 지적확정측량 업무수행자의 일반현황<제증명 서류첨부>(표준양식3)

- 지적측량업(변경)등록부 : 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 시행규칙 별지 제40호 서식(시·도지사 발급확인) 제출 또는 측량업 등록확인서 및 측량업 행정처분확인서(공간정보산업협회 발급) 제출
- 사업자등록증, 법인등기부등본(주소변동이력표시), 인·허가 보증보험증권 사본

④ 책임기술자 자격 및 현황, 경력 및 실적(표준양식4, 5)

- 국민건강보험공단 사업장 가입자명부 <공단발행>

⑤ 참여기술자 자격 및 현황, 경력 및 실적(표준양식5, 6)

- 국민건강보험공단 사업장 가입자명부 <공단발행>

⑥ 측량장비 내역서와 그를 증명하는 관련서류(표준양식7)

⑦ 지적확정측량용역 수행실적<최근 5년간>(표준양식8)

- 수행금액 증빙서류(측량성과 교부공문 및 계산서 등) 제출 건에 한해 인정

⑧ 지적확정측량 실적증명(신청)서<발주처 발행>(표준양식9)

⑨ 업무중첩도 작성표(표준양식10)

⑩ 각서(표준양식11)

- ⑪ 회사채(기업어음) 신용평가등급 확인서 또는 기업신용평가등급 확인서
- ⑫ 자기평가서(표준양식12)

2) 업무수행능력평가서 제출

- 업무수행능력 평가기준표 항목 순서에 따라 30페이지(표지, 목차 제외) 이내로 작성하고 총 10부\* 제출

※ 1부는 사업수행능력평가서 맨 뒤에 합본하고, 9부는 업체명 미표기 하여 별도 제출

3) 모든 제출서류는 **공고일 현재**를 기준으로 작성하며, 공고일은 심사평가 기준일이 된다.

#### 4. 지적확정측량 업무 수행자 심사, 선정 방법 및 결과발표

가. 세종도시교통공사 “지적확정측량 분야 사업수행능력 평가기준”에 따라 심사하고, 평가점수 고득점자 순으로 업무수행자를 선정하며, 그 중에서 최고득점자를 대표사로 함.

나. 사업수행능력평가위원회 개최일 및 업무수행자 선정 발표일:  
2026. 8월 중

다. 결과게시: 세종도시교통공사 홈페이지(<https://www.sctc.kr/>) 공고 및 개별 통보  
· 홈페이지 → 개발사업 → 개발사업 공지사항 참조

※ 위원회는 서면 심사로 진행(참여업체의 별도발표 없음)

#### 5. 청렴계약이행 준수

본 입찰에 참가하는 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하고 이를 이행해야 합니다.

#### 6. 참가 신청시 유의사항

가. 신청 시 제출한 서류는 반환하지 아니하며, 허위 또는 조작된 증빙서류 제출 등 부정당제재 업체는 선정여부에 관계없이 세종도시교통공사 제재방침에 의거 지적확정측량 참여를 제한(2년간)하고 지적확정측량 업무수행자로 선정된 업체가 계약체결 전 부정자료 제출업체로 확인될

시에는 선정 무효처리하고 재선정하며, 계약체결 후 확인될 시에는 계약을 해제할 수 있다.

나. 지적측량등록업자의 지적측량기술자 및 측량장비 심사는 법 제44조제1항제2호 및 같은 법 시행령 제35조제1항에 의거 시·도에 등록【지적측량업(변경)등록부: 법령 별지 제40호 서식】된 소속기술자 및 보유장비현황을 기준으로 심사한다.

다. 신용평가등급에 의한 경영상태 평가방법

1) 신용평가등급은 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제4조 제1항 제1호 또는 제4호의 업무를 영위하는 신용정보업자가 등급평가일이 공고일 전일 이전으로 평가한 유효기간(유효기간 만료일이 공고일인 경우에도 인정)내 회사채(또는 기업어음)에 대한 신용평가등급 또는 기업신용평가등급(위의 신용정보업자가 신용평가등급, 등급평가일 및 등급 유효기간 등을 명시하여 작성한 (‘신용평가등급 확인서’)를 기준으로 평가한다.

2) 선정심사 대상자의 회사채(또는 기업어음)에 대한 신용평가등급 및 기업신용평가에 따른 평점이 다른 경우에는 높은 평점으로 평가하며 ‘신용평가등급 확인서’를 제출하지 않은 경우에는 0점으로 처리하고 6개월 이내에 등록한 신규업체의 경우 참가 신청한 지적측량수행자의 평균점수를 부여한다.

3) 합병한 업체에 대하여는 합병 후 새로운 신용평가등급으로 심사하여야 하며 합병 후의 새로운 신용평가등급이 없는 경우에는 합병대상 업체 중 가장 낮은 신용평가등급을 받은 업체의 신용평가등급으로 심사한다.

라. 지적확정측량 업무수행자로 선정된 자는 계약 시까지 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제51조제1항제1호에서 정하는 기준에 따라 계약이행보증보험(보증기간은 계약완료예정일까지)에 가입 후 그 증서를 제출하여야 하고, 또한 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 시행령 제41조(손해배상책임의 보장)에 의거 손해배상책임 보증을 위하여 가입한 손해배상보험 증권의 사본을 제출하여야 하며, 계약완료예정일 이전에 보증기간이 만료되는 경우 다시 보험에 가입하여야 한다.

- 마. 발주자는 계약체결 이후에도 업무수행자의 기술인력 및 측량장비와 업무수행상황 등을 수시 점검하거나 사업장을 방문하여 조사할 수 있다. 업무수행자는 발주자의 점검 또는 자료제출 요구 등에 성실히 응하여야 하며, 이를 거부하거나 불성실한 경우 발주자의 내부지침에 따라 제재한다.
- 바. 지적확정측량 업무수행자로 선정된 자는 선정 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하고, 공동수행의 경우 계약체결 전까지 업무수행자간 공동수행협정서를 발주자에게 제출하여야 하며, 이를 이행하지 않으면 선정자 지위를 취소할 수 있다.
- 사. 또한 총 계약금액의(부가가치세 제외)의 2.5%에 해당하는 세종특별자치시 지역개발공채를 소화하여야 합니다.

## 7. 기타 문의

- 가. 과업내용 문의: 개발사업처 사업담당자(☎070-4162-6093)
- 나. 계약사항 문의: 재무회계팀 계약담당자(☎044-850-0163)
- 다. 전자입찰 문의: 국가종합전자조달시스템(G2B) 콜센터(☎1588-0800)

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 9일

세 종 도 시 교 통 공 사