

용역 수의계약 견적제출 안내공고

다음과 같이 수의계약 견적제출 안내를 공고합니다.

2026. 7. 9.
공주시 분임재무관

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 공주문예회관 새단장(리모델링) 사업 경제성 검토(설계VE) 용역

나. 위치 : 공주시 고마나루길 5, 문예회관 일원

다. 용역내용 : 과업지시서 참조

라. 용역기간 : 착수일로부터 4개월

마. 기초금액 : 금50,000,000원(금오천만원)

- ※ 입찰자가 면세사업자일 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 계약을 체결합니다.

2. 입찰방법

가. 본 입찰은 총액계약, 지역제한, 제한적 최저가입니다.

나. 가격입찰은 전자로 제출된 것으로 평가합니다.

다. 본 입찰은 조달청 전자입찰시스템을 이용한 전자입찰로 집행하므로 조달청에 전자입찰이용자 등록을 필한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며, 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

3. 입찰서 제출 및 개찰

가. 전자입찰서 접수기간 : 2026. 7. 9.(목) 17:00 ~ 7. 15.(수) 10:00

나. 입찰(개찰) 일시 및 장소 : 2026. 7. 15.(수) 11:00 공주시 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

※ 입찰기간 중에는 24시간 입찰이 가능하며 개찰을 실시하여 낙찰자가 없을 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제19조에 따라 재입찰을 실시합니다.

※ 재입찰시 참여업체에 별도 통보하지 않습니다.

4. 입찰 참가자격

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 갖추고, 같은법 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당되지 않은 업체로서 입찰일까지(낙찰자는 계약체결일까지) 아래의 자격을 모두 갖춘 업체여야 합니다.

가. **법인등기부상 본점소재지**(개인사업자인 경우 해당 사업에 관한 사업자등록증이나 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련서류의 사업장 소재지를 말한다)가 **공주시 내**[영업소의 소재지 기준일은 입찰공고일 전일로 하며, 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격이 유지되어야 합니다.]에 위치한 업체

나. 「건설기술진흥법」 제26조에 따라 **건설엔지니어링업[종합(4966) 또는 설계·사업관리-일반(4967) 또는 설계·사업관리-건설사업관리(4969)]**으로 등록을 필한 업체 또는 「건축사법」 제7조에 따른 **건축사 면허**를 소지하고 같은 법 제23조에 따라 **건축사 사무소(4817)**를 개설 등록한 자로, 아래의 **설계VE 책임기술자와 건축분야 기술자를 반드시 보유**하고 있는 업체

1) **설계VE 책임기술자**는 「설계공모, 기본설계 등의 시행 및 설계의 경제성 등 검토에 관한 지침」(국토부 고시) 제50조제4호에서 규정하고 있는 **VE전문기관에서 인정한 최고수준의 VE전문가(CVP, CVS 등) 자격증** 소지자로 같은 지침 제52조제1항제1호에서 규정하고 있는 **최소한 40시간 이상 VE전문교육과정을 이수한 자**여야 함

2) **팀원(분야별 책임기술자 및 발주기관 담당자)**

- 「건설기술진흥법 시행령」 제4조 기준에 의한 고급기술자 이상인 자

※ 설계VE 책임기술자가 건축사가 아닌 경우에는 건축분야 책임기술자는 건축사를 소지한 자이어야 한다.

- 발주기관의 소속 직원 및 분야별 전문가

※ 설계 VE 검토조직의 각 등급별 인원 및 검토분야 등 기타 상세사항은 과업지시서 참조

다. 「설계공모, 기본설계 등의 시행 및 설계의 경제성 등 검토에 관한 지침」(국토부 고시) 제50조에 따라 **기본 및 실시설계 용역업체에 소속된 자는 본 용역에 참여할 수 없습니다.**

라. 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3 제1항제4호에 따라 중소기업자 우선조달계약에 대한 예외를 적용합니다.

5. 공동도급 : 불허

6. 입찰보증금의 납부 및 세입조치에 관한 사항 : 소액수의견적은 입찰대상이 아니므로 입찰보증금은 납부받지 않으나, 낙찰자가 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 수의계약 결격사유에 해당됩니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 같은 법 시행규칙 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준」의 입찰유의서 제2절 '12-다'에 해당되는 입찰은 무효입니다.
- ※ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준」의 입찰유의서 제2절 '12-다'에 정한 입찰무효 해당 여부 확인을 위하여 등록정보 확인을 위한 서류(법인등기부등본, 입찰대리인임을 확인할 수 있는 서류, 관련되는 자격 등을 증명하는 서류 등)를 요청하는 경우, 낙찰대상자는 관계서류를 공주시로 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰참가자격의 판단기준일은 입찰참가자격등록 마감일(기준일이 정해져 있는 경우에는 해당일)이며 마감일(일시가 정해져 있는 경우에는 해당 일시)까지 참가자격을 갖추지 않은 경우 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.
- 다. **낙찰금액이 기초금액을 초과하는 입찰서 제출은 무효입니다.**
- 라. 전자입찰서가 제출마감시간까지 국가종합전자조달시스템 지정서버에 도착하지 않거나 컴퓨터 인식불능으로 인한 입찰서는 무효 처리합니다.

8. 예정가격 및 낙찰자결정

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 15개 복수예비가격중에서 입찰 참가업체들이 2개씩 추천한 번호중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 나. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제42조에 의하여 예정가격 이하로서 지방자치단체 수의계약 운영요령에 따라 **낙찰하한율 88%이상**으로 입찰한 자 중 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제15조의 규정에 의거 전자조달시스템을 통한 자동 추천방식을 이용하여 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

9. 계약체결 : 낙찰통보일로부터 10일 이내에 전자계약을 체결하여야 합니다.

10. 청렴계약 이행사항

- 가. 입찰에 참가하는 모든 업체는 공주시 청렴계약이행을 위한 입찰유의서 및 특수조건을 준수하겠다는 청렴이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 최종 낙찰자는 계약 체결시에 반드시 대표자가 서명한 청렴계약 이행서약서를 제출하여야 합니다.

11. 안전보건관리준수서약서 제출

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 계약상대자는 「중대재해처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 아래 의무사항을 준수하여야 합니다.

【 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 】

- ① 재해예방에 필요한 인력 및 예산 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12. 기타사항

- 가. 입찰참가자는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 등 입찰참가에 필요한 모든사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 등 준비 부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간마감 24시간 전에 조달청 국가종합전자조달 콜센터에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 다. 낙찰자는 대가 청구시 마다 공급가액의 2.5%에 해당하는 **충청남도지역개발공채**를 소화하고 필증을 첨부해야 합니다.
- 라. 추정가격 2천만원 이상 용역은 「공주시 체불임금 없는 관급공사 운영조례」가 적용되므로 노무비 구분관리 및 지급확인제를 이행해야 합니다. 따라서 낙찰자는 착수계 제출시 반드시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서를 제출해야 합니다.
- 마. 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>)시스템에서 확인하시기 바랍니다.
- 바. 기타 상세한 사항은 아래를 참고하여 문의하시기 바랍니다.
- 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달센터 ☎ 1588-0800
 - 과업에 관한 사항 : 문화예술과 문화정책팀 ☎ 041-840-8335
 - 입찰에 관한 사항 : 회계과 계약팀 ☎ 041-840-8112

[☺ 공직 부조리 신고제 운영 안내 ☺]

금품·향응·편의 요구(제공)을 받지도 요구하지도 않습니다. 본 입찰 건과 관련하여 우리 시 직원이 금품 향응 등 부당한 요구를 할 경우 **공주시 기획감사실 감사팀 (☎041-840-2052)**에 신고하여 주시기 바랍니다.

[붙임 1]

안전보건관리 준수 서약서

본인(법인)은 귀 기관의 () 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수 사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

본인(법인)은 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가 자격제한 조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소 :

업체명 :

대표자 : (인)