

시설공사 전자 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: 온양풍기초등학교 외부환경 개선공사
- 나. 공사현장: 충청남도 아산시 남부로 351 온양풍기초등학교 내
- 다. 공사개요: 온양풍기초등학교 외부환경 개선공사임
- 라. 공사기간: 착공일로부터 90일간
- 마. 공사금액 (금액단위: 원)

| 추정금액 (A+B+E) | 기초금액 (B+C+D) | 추정가격(C) | 부가세(D) | 관급자재 | |
|-----------------|-----------------|-------------|------------|-------------|------------|
| | | | | 도급자(E) | 관급자 |
| 563,590,000 | 445,160,000 | 404,690,909 | 40,469,091 | 118,430,000 | 76,310,000 |

2. 입찰 또는 개찰의 장소 및 일시

- 가. 입찰서 제출기간: 2026. 7. 15.(수) 10:00 ~ 2026. 7. 20.(월) 10:00
- 입찰참가자격등록 마감일시는 입찰서 제출 마감일 전일이나, 조달청 입찰참가등록 가능시간(평일09:00~18:00)을 확인하시기 바랍니다.
- 나. 개찰 일시 및 장소: 2026. 7. 20.(월) 11:00, 재무과 입찰집행관 PC
- 개찰하여 낙찰대상자가 없을 경우에는 재입찰을 실시합니다.
- 개찰과정은 조달청 입찰참가등록증과 신분증을 제시하고 참관할 수 있습니다.

3. 현장설명

- 가. 현장설명은 별도로 실시하지 않으며, 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 입찰참가자가 필요할 경우 설계도서 및 자세한 입찰 관련 서류는 우리 교육지원청 시설센터에서 열람할 수 있습니다.
※ 설계서 열람장소: 시설센터 이연호 (☎041-539-2258)

4. 입찰 및 계약방식

- 가. 본 입찰은 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않은 총액입찰로서 전자입찰로만 집행합니다.
- 나. 지역제한(충청남도), 적격심사 대상 공사입니다.
- 다. 적격심사기준은 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준(행정안전부예규) 제2장 시설공사 적격심사 세부기준 낙찰자결정기준을 적용합니다.
- 라. 본 공사는 **공동도급이 허용되지 않습니다.**

- 마. 본 공사는 전자계약 시행 대상 공사입니다.
- 바. 본 공사는 상호시장 진출 허용 공사입니다.
- 사. 본 공사는 **“공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제”** 적용 대상입니다.

5. 입찰참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조의 규정에 따른 요건을 갖춘 자로서 종합공사업종 중 「토목공사업」 또는 「토목건축공사업」을 등록한 업체 또는 건설산업기본법 제9조에 의한 전문공사업종 중 「지반조성·포장공사업」과 「상·하수도설비공사업」을 등록한 업체
- 나. 입찰공고일 전일부터 개찰일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 [충청남도]에 둔 자이어야 합니다. 다만, 낙찰자의 경우는 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 충청남도에 두고 있어야 하며 그러하지 아니할 경우 낙찰자결정을 취소합니다.
- 다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조의 관계 규정에 의거 부정당업자로 입찰참가자격 제한기간 중에 있지 아니한 업체이어야 합니다.
- 라. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템입찰참가자격등록규정에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객지원팀 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.
- 마. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)
- 바. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 사. 본 입찰은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되므로, 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」 제2조 제1항 제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항 제7호의 규정에 의거 납부를 면제하되, 전자입찰참가신청 서식에 따라 입찰보증금 납부확약 내용이 포함되어 있는 입찰서 제출로 같습니다.
- 나. 입찰보증금의 귀속에 대하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의합니다.
- 다. 낙찰자는 낙찰 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰을 무효로 하고, 전자입찰서의 지급각서에 의한 입찰보증금 25/1000이상을 납부하여야 합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

- 가. 예정가격 결정은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부예규)에 따라 예비가격 기초금액 ±3%범위 내에서 복수 예비가격 15개를 작성하여 이중 4개를 추천한 후 산술 평균한 금액을 예정가격으로 결정합니다.
- 나. 본 공사는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준(행정안전부예규)의 제2장 **시설공사 적격심사 세부기준 <별지5> 「추정가격이 10억 원 미만 4억 원 이상인 입찰공사 평가기준」**으로 평가하며 **예정가격 이하로서 낙찰하한율(89.745%) 이상 최저가로 입찰한 자 순으로 심사하여 종합평점이 95점 이상인자**를 낙찰자로 결정하며, 심사결과 종합평점이 95점 미만일 때에는 차순의 최저가 순으로 심사하여 낙찰자를 결정합니다.
- 다. 전문건설사업자가 본 입찰에 참여하는 경우, 시공경험 평가는 아래의 전문업종별 구성비율로 배점을 구분하여 각 전문업종별로 실적을 평가한 후 합산합니다.
 - **지반조성·포장공사업: 66.1%, 상·하수도설비공사업: 33.9%**
- 라. 입찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 계약이행 능력을 심사한 결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하되, 계약이행 능력 점수도 동일한 경우에는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제15조 제1항에 의거 **자동추첨방식**을 적용합니다.
- 마. 적격심사 자료는 국가종합전자조달(G2B) 시스템에 등록된 자료 및 적격심사 서류를 제출받아 당해 계약이행능력을 심사하여 낙찰자를 결정합니다.
- 바. 본 공사는 「지방계약법」 제13조 제4항에 따라, 예정가격 중 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세의 합산액)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정 시 제외(적격심사 배제)됩니다.

8. 낙찰자 통보예정일: **적격심사 완료일**(단, 사정에 따라 변경될 수 있음)

9. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법시행규칙 제42조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰유의서에 의합니다.

10. 입찰 설명서(입찰에 관한 서류의 승낙)

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰 설명서의 내용을 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 입찰 설명서의 구성내용
 - ※ 시설공사(전자)입찰공고, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 공사계약특수조건, 국가종합전자조달시스템(G2B) 사용요령 및 입찰자용 이용약관 등 입찰에 필요한 사항
- 다. 한번 제출한 입찰서는 취소하거나, 수정할 수 없습니다. 단, 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행규칙」 제4조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.
- 라. 전자입찰시스템의 장애로 입찰연기의 경우 전자입찰시스템 장애발생 이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.
- 마. 입찰서 제출 시 입찰마감일에 임박하여 투찰을 하게 되면 입찰서의 집중 제출로 인하여 시스템장애로 인한 불이익을 당할 수도 있습니다.
- 바. 입찰서 제출 여부는 조달청전자입찰시스템의 “전자문서함-보낸문서함”에서 확인하여야 합니다.

11. 입찰 참가대상자 유의사항

- 가. 이 공사는 국민연금보험료, 국민건강보험료 및 노인장기요양보험료 반영 대상 공사이며, 산업안전보건법 제30조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다.
- 나. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시(내역입찰의 경우 산출내역서 포함) 반드시 예비가격 기초금액 작성 시 계상된 **국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 및 안전관리비**를 금액 조정 없이 반영하여야 합니다.

| 국민연금 보험료 | 국민건강 보험료 | 노인장기요양 보험료 | 퇴직공제 부금비 | 산업안전 보건관리비 | 안전 관리비 | 품질 관리비 | 합계(A값) |
|-------------|-------------|---------------|-------------|---------------|------------|-----------|------------|
| 5,516,011 | 4,174,749 | 548,562 | 2,670,910 | 9,036,842 | 10,020,992 | - | 31,968,066 |

다. 국민연금보험료, 국민건강보험료 및 노인장기요양보험료는 지방자치단체입찰 및 계약 집행기준(행정안전부예규) 제1장제8절에 정한 바에 따라 **사후정산**을 하여야 하며, 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

라. 본 공사는 공사 시 발생하는 공공요금(전기수도) 징수 대상 공사입니다.

12. 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용

본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9절 검사와 대가지급(공사계약에서 노무비의 구분관리 및 지급확인)의 규정에 의한 **노무비 구분관리 및 지급확인제가 적용되며, 선금에서 해당 계약의 노임은 제외합니다.**

13. 청렴계약 이행각서 제출

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 우리교육지원청 청렴계약이행에 관한 내용을 숙지·준수하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 「지방계약법」 제6조의2에 따라 청렴서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 전자입찰서에 ‘청렴계약서(서약서)’의 내용이 포함되어 있으므로, 전자입찰서 제출로 같음합니다.
- 다. 최종 낙찰자로 결정된 업체는 대표자가 서명하여 별도로 제출하여야 합니다.

14. 하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서 제출

- 가. 입찰에 참여하는 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의4에 따라 각 중앙행정기관 및 지방자치단체의 장으로부터 「건설산업기본법」 제34조 제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조 제1항이나 제3항을 위반한 사실이 통보된 자로서 당해 입찰공고일이 위반 사실 통보일로부터 1년 이내인 것으로 확인된 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제18조에 따른 대가 지급 시 ‘하도급대금을 발주기관이 하수급인에게 직접 지급하는 것에 합의한다.’는 내용의 **【붙임1】** 확약서를 제출하여야 합니다.
- 나. 나라장터 시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우 전자입찰서에 ‘하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서’의 내용을 포함하고 있으므로 전자입

찰서 제출로 확약서 제출을 같음합니다.

15. 하도급 관련사항 등

- 가. 본 공사의 하도급 가능여부, 하도급 승인 절차 등은 건설산업기본법령에 따릅니다.
- 나. 하도급 시 건설산업기본법령 등 개별법령의 하도급 관련 규정을 준수하여야 합니다.
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 제1항 제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사법」, 「정보통신공사법」 및 그 밖의 다른 법령에 따른 하도급에 관한 제한 규정을 위반하여 하도급한 자 또는 발주관서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주관서의 승인을 얻은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 제1항 제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

16. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 가. 이 공사는 **「하도급지킴이」**를 이용하는 사업입니다.
- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 **【붙임2】**의 ‘하도급지킴이 이용 확약서’를 제출하여야 합니다. 다만 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 ‘하도급지킴이 이용 확약서’ 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 같음합니다. 아울러, 계약 상대방은 계약체결 후 착공계 제출 시 동 확약서를 발주기관에 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 다. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다.
- 라. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 하며 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금의 지급방법은 “인출제한”으로 합니다.
- 마. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 ‘나라장터-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)’를 참고하여 주시기 바랍니다.

17. 안전 및 보건 확보 의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

[계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)]

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제5조 및 동법 시행령 제4조 규정에 따라 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, **계약 체결 시에 【붙임 3】 「안전보건관리계획서」와 【붙임 4】 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출**하여야 합니다.

「안전보건관리계획서」 포함 내용

안전보건관리 인력의 구성 및 운영방안, 안전보건관리 활동계획, 안전보건교육 계획, 사용기계·기구 및 설비의 종류 및 관리계획, 작업 관련 실적, 작업자 이력·자격·경력 현황, 최근 산업재해발생 현황 등

다. 계약업체는 발주처의 안전 및 보건 확보를 위한 조치사항에 적극 협조하여야 하며, 관련 점검에 성실히 응해야 합니다.

18. 기타

가. 이 입찰은 **채권 양도양수 금지 특약**이 적용되는 공사이며, 어떠한 경우에도 채권 양도양수가 불가하니 입찰 참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.

나. 이 입찰은 **아산교육지원청 공사계약 특수조건**이 적용되는 공사이므로, 계약상대자 및 관련 이해당사자는 반드시 아산교육지원청 공사계약 특수조건을 확인하여 주시기 바랍니다. ※ 아산교육지원청(www.cnased.go.kr) - 행정지원 - 행정자료실

다. 계약서비스실명제

본 계약의 담당자는 아산교육지원청 송혜주입니다.
본 건과 관련한 문의사항이나 서비스가 필요하실 경우 언제든지 연락을 주시면 최선을 다해 처리하여 드리겠습니다.

연락처 | ☎ 041-539-2271, Fax: 544-4162, E-mail: cnased@cne.go.kr

라. 설계내역 및 공사관련 문의: 시설센터 이연호(☎041-539-2258)

마. 전자 입찰서 제출 이용안내: 전자조달콜센터(☎1588-0800)로 문의

2026. 7. 10.

충청남도교육비특별회계아산교육지원청재무관

【붙임1】

하도급대금 직불조건부 입찰참가 협약서

본인 또는 본인이 소속한 회사는 만일 각 중앙관서와 체결한 계약에서 「건설산업기본법」 제34조 제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조 제1항이나 제3항을 위반하여 각 중앙관서에서 그 사실을 확인하여 귀 청에 통보한 일자의 1년 이내에 본 건 입찰공고일이 도래한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의4 제1항 및 제2항 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의4 제1항 및 제2항에 의거 당해 입찰참가를 위하여 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제15조 제1항 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제18조에 따른 대가 지급 시 하도급대금을 수요기관이 하수급인에게 직접 지급토록 할 것임을 협약합니다.

2026. . .

서약자 : ○○○회사 대표 ○○○ (인)

충청남도아산교육지원청교육장 귀하

【붙임2】

「하도급지킴이」 이용 협약서

당 사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급 체결·이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 협약합니다.

- 당 사는 「하도급지킴이」 를 이용하여 하도급 계약을 체결하겠습니다. 아울러, 하도급자(자재·장비업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.
(※ PQ심사 및 적격심사 시, ‘표준하도급계약서 등의 사용계획서’ 를 제출하여 평가받은 경우에는 사용계획서에 정한 바를 준수하여야 합니다)
- 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」 를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
 - 하도급대금 등의 지급에 있어 '인출 제한' 기능사용에 대하여 수요기관과 상호 협의하여 결정한 바에 따르겠습니다.
 - 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026. . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

충청남도아산교육지원청교육장 귀하

【붙임4】

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

(업체명)는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가 자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

 년 월 일

주 소:

업체명:

대표자:

(인)

충청남도아산교육지원청교육장 귀하