

용역 전자입찰 공고(긴급)

- 당해 공고 건은 **파주시 도시관리사업본부**에서 시행하는 사업으로, 파주시 회계관리에 관한 규칙 제2조 제5항에 의하여 **입찰대행 및 최초 계약은 파주시청(회계과)에서 대행**합니다.
- 최초 계약체결 이후의 **공사 착공, 감독, 대금지급** 등에 관한 전반 사항은 **파주시 도시관리 사업본부**에서 이행을 알려드립니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 리비교 군대체시설 조성사업 도시계획시설결정 및 실시설계용역
- 나. 위치 : 파주시 진동면 용산리 219번지 일원
- 다. 용역기간 : 착수일로부터 6개월간
- 라. 용역개요 : 과업지시서, 내역서 참조
- 마. 기초금액 : 금199,500,000원(부가가치세, 손해배상보험료 포함)

2. 입찰 및 개찰일시

- 가. 입찰참가기간 : 2026. 7. 13.(월) 10:00 ~ 2026. 7. 15.(수) 10:00
- 나. 개찰일시 : **2026. 7. 15.(수) 11:00**, 파주시청 회계과 입찰집행관 PC
- 다. 재입찰 개찰 : 2026. 7. 16.(목) 11:00 (**별도통보없음**)
 - ※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

3. 입찰 및 계약방식

전자입찰, 총액입찰, 지역제한, 적격심사 대상

4. 입찰 참가 자격(공동도급 불허)

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조와 같은 법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖추고 같은 법 시행령 제92조에 따라 입찰참가 자격을 제한받지 아니한 업체로, 아래 요건을 모두 갖춘 자
 - 본 안내 공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지를 말한다)가 **경기도 내**에 소재한 업체
 - 「건설기술 진흥법」 제26조에 따른 **건설엔지니어링업(중합 또는 설계·사업관리·일반 또는 설계·사업관리·설계등용역·일반)** 등록을 필하고, 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조에 따라 **건설부분(도시계획, 구조, 토질·지질) 엔지니어링사업자** 신고를 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 따라 **상기 분야 기술사사무소** 등록을 필한 업체
 - 건축사법 제23조에 따른 **건축사 면허를 소지하고 건축사사무소** 개설 신고를 필한 업체
 - 측량 분야는 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 규정에 따른 **측량업(기타-공공측량업 또는 기타-일반측량업)** 등록을 필한 업체
- 나. 본 입찰은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3(중소기업자와의

우선조달계약에 대한 예외)제1항제4호에 따라 특정한 성능, 기술, 품질 등이 필요한 경우에 해당되므로 중소기업자와의 우선조달계약을 적용하지 않으니 착오 없으시기 바랍니다.

다. 조달청 전자입찰(국가종합전자조달)시스템 참가자격 등록업체(조달청 입찰참가 자격 미등록 업체는 조달청 입찰참가자격 규정에 따라 입찰집행일 전일까지 조달청에 입찰참가등록을 하여야 합니다.)

5. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 국가종합전자조달시스템에 의하여 기초금액의 ±3% 범위 내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하고, 무작위 정렬방식에 의해 배열된 복수 예비가격을 입찰참가자 전원이 2개씩 선택하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격으로 결정합니다.
- 나. 예정가격 이하로서 낙찰하한률(**87.745%**) 이상 최저가격 입찰자 순으로 적격심사를 실시합니다.
- 다. 낙찰자는 '지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준' 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부 기준 [별표 2] 사업수행능력 평가(P,Q)를 하지 않는 기술용역 평가기준 **4. 추정가격이 2억 원 미만 1억 원 이상인 기술용역의 평가기준**에 따라 적격심사하여 **종합평점이 95점 이상인** 자로 결정합니다.

1) 이행실적

용역실적 인정범위	기준금액
입찰공고일 기준 최근 3년 이내 이행이 완료된 '도시계획시설 관련 용역 및 관련 실시설계용역(건축)' 실적금액의 합계	금199,500,000원

- ※ 기성실적 및 하도급 실적은 인정하지 않습니다.
- ※ 이행실적 인정여부는 발주부서(하천관리과 031-940-2991)의 판단에 따릅니다.
- ※ 이행실적은 관련협회 또는 공공기관의 확인을 받은 실적증명서(별지 제3호 서식)를 제출하여야 합니다. 단, 민간회사의 용역이행실적이 있는 경우에는 세금계산서 사본(원본 제시), 계약서 사본 등 증빙자료를 첨부하여 실적증명서(별지 제3호 서식)를 제출한 경우에 한하여 인정·평가합니다.
- 2) 경영상태 평가는 **신용평가등급 또는 재무제표[M72. 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업]**에 따라 **자기자본비율 38.80%, 유동비율 168.02%**를 적용하며, 신용평가등급 확인서 또는 재무제표를 제출하지 않는 경우에는 최저등급으로 평가합니다.
- 라. 신인도 평가는 각 항목별 중복하여 평가할 수 있으며, 수행능력 배점 한도 내에서 합산하여 적용하고 초과 부분은 적용하지 않습니다.
- 마. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 경우에는 해당용역 수행능력 평가결과 최고 점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 수행능력 평가점수도 동일한 경우 국가종합전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식으로 낙찰자를 선정합니다.
- 바. 적격심사 대상으로 통보받은 업체는 통보를 받은 날로부터 **7일 이내**에 적격심사서류를 제출하여야 합니다.

6. 입찰보증금 납부 및 세입소치

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 의합니다.
- 나. 입찰보증금은 입찰서 제출 시의 지급확약으로 갈음하며, 낙찰자가 기한 내 계약을 체결하지 않을 시는 확약한 금액을 현금으로 우리 시에 납부하여야 합니다.

7. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰 유의서 및 조달청 전자입찰특별유의서의 규정에 의합니다.

8. 청렴계약 서약서 준수

- 가. 입찰에 참가하는 자는 청렴계약이행을 위한 청렴계약 서약을 준수하는 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 낙찰자는 계약체결 시 「파주시 청렴계약 이행각서」를 제출하여야 합니다.
- 다. 파주시에서는 청렴계약을 준수하고자 입찰 참가자가 익명으로 안전하게 신고·상담이 가능한 파주시 홈페이지(<http://www.paju.go.kr>)에 공직자부조리신고센터를 운영하고 있습니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전보건관리 준수 서약서【붙임1】를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

10. 기타사항

- 가. 입찰참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 같은 법 시행령 및 시행규칙, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 「국가종합 전자조달시스템 전자입찰특별유의서」, 공고문, 과업지시서 등 본 기타 입찰에 필요한 사항을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.
- 다. 입찰참가자는 낙찰통보를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.
- 라. 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액으로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 계약금액은 낙찰 금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 합니다.
- 마. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)
- ※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰 서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류

등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자 조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

- 바. 낙찰자는 각종 대금 청구시 청구금액(부가세제외) 1.5%에 상당하는 경기도 지역개발기금 공채를 매입하여야 합니다.
- 사. 계약상대자는 대금청구시 국제·지방세 완납증명서 및 국민연금보험료·국민건강보험료의 납부증명을 제출하여야 하고, 체납액이 있을 시 대금 지급이 지연될 수 있습니다.
- 아. 기타 문의처는 다음과 같습니다.
 - 용역관련사항 : 파주시 하천관리과(☎031-940-2991)
 - 계약관련사항 : 파주시 회 계 과(☎031-940-4324)
 - 전자입찰이용 : 조달청 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)

위와 같이 공고합니다.

2026. 7. 9.

파 주 시 재 무 관

