

(긴급)용역 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

| | | | |
|-----------|--|-------------|--------------------|
| 용역명 | 2026년 공원 물놀이장 운영·관리 용역 | | |
| 용역기간 | 2026년 7월 ~ 8월 (착수일로부터 60일) | | |
| 용역내용 | - 물놀이형 수경시설 9개소 운영 및 청소 - 안전관리 요원 배치 및 질서계도 - 수경시설 점검(수질검사 등) 및 응급조치 등 | | |
| 용역위치 | 인천광역시 서해구 원신근린공원 외 8개소 | | |
| 과업범위 | 과업지시서 참조 | | |
| 기초금액(a+b) | 225,522,000 원 | 입찰서접수개시일시 | 2026년 7월 9일 18:00 |
| | | 공동수급협정서제출기한 | 해당사항 없음 |
| 추정가격(a) | 205,020,000 원 | 입찰서접수마감일시 | 2026년 7월 15일 10:00 |
| 부가가치세(b) | 20,502,000 원 | 개찰일시 | 2026년 7월 15일 11:00 |
| 가격개찰장소 | 재무과 입찰관 PC | 재입찰등록마감기한 | 2026년 7월 15일 15:00 |

- ※ 자세한 과업내용은 우리 구 공원녹지과(032-560-4495)로 문의하시기 바라며, 그 내용을 열람하지 아니하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- ※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다. 예정가격초과 또는 낙찰하한선 미달 사유로 낙찰 예정자가 없는 경우에 한정하여, 재입찰을 실시하며, 재입찰 사유가 발생할 경우, 우리 구에서는 별도의 연락 없이 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 재입찰을 실시할 예정이오니 마감기한 내 응찰하여 주시기 바라며, 이 때 예비가격은 신규 작성합니다.
 - 전자입찰등록 마감기한: 2026. 7. 15. 15:00까지
 - 전자입찰집행(개찰)일시 및 장소: 2026. 7. 15. 16:00, 입찰집행관 PC

2. 입찰 및 계약방식

- 가. 본 용역은 전자입찰, 총액계약, 적격심사 대상 용역(단순노무용역)입니다.
- 나. 제한경쟁(인천광역시) 대상용역입니다.

다. 본 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 모든 응찰업체는 부가가치세를 포함한 가격으로 제출하여야 하며, 면세사업자와 계약체결 시 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 금액으로 체결합니다.

3. 입찰참가자격에 관한 사항

가. 입찰공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 입찰참가자격을 갖추고, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 의한 입찰참가자격 제한을 받지 않는 업체로서 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지가 인천광역시인 업체로서, 다음의 조건을 모두 갖추어야 합니다.

- 1) 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록 규정에 의하여 「수도법」 제34조 규정에 따른 저수조청소업(업종코드: 1173) 과 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제52조 규정에 따른 소독업(업종코드: 1192) 등록을 모두 필한 업체
 - * 고압세척기 및 휴대용 잔류염소 측정장치, 수소이온농도측정기 및 기타장비를 보유
 - * 전기판별 조작 및 기계설비 시공할 수 있는 인력 및 장비를 보유, 해당 부분의 장비 및 설비를 조작·운영할 수 있는 기술인력 보유
 - * 「어린이놀이시설 안전관리법 시행규칙」 제16조의2 규정에 의거 안전요원을 배치하며 안전요원은 관련 자격증 취득하거나 관련 교육을 이수하여야 함.(세부사항 과업지시서 참조)
- 2) 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제2조에 따른 중소기업자 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업·소상공인 및 장애인기업 확인요령」에 따라 발급된 중소기업·소상공인확인서(적격심사서류 제출마감일까지 유효한 것으로 제출하여야 함)를 소지한 업체
 - * <중·소기업·소상공인확인서>는 중소기업공공구매 종합정보망에서 확인하며 확인이 되지 않을 경우 입찰참가 자격이 없습니다.

나. 본 용역은 공동수급을 허용하지 않습니다.

다. 본 용역은 하도급이 불가합니다.

4. 입찰서 제출방법

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 유의서 제8조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.
- 나. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출이 가능합니다.
- 다. 조달청 입찰참가자격 미 등록업체는 조달청 입찰참가자격 등록 규정에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록하여야 합니다. (문의처: 조달청 콜센터 ☎ 1588-0800)
- 라. 전자입찰서의 제출마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 한 마감 1시간 전까지 투찰을 완료하여 주시기 바랍니다.
- 마. 지문보안토큰 사용의무가 폐지됨에 따라 다음의 방법 중 하나를 임의로 선택하여 입찰에 참여

할 수 있습니다. ※ 문의처: 조달청 콜센터 대표번호(1588-0800)

- 1) 기존에 기 등록된 입찰자(대표자, 대리인)에 변경이 없는 경우
 - (1안): 지문보안토권을 사용하여 입찰 참여 (기존과 동일)
 - (2안): 조달청에 “지문인식 신원확인 예외 신청” 후 사업자용 인증서와 입찰자 ‘개인용 인증서’를 이용하여 입찰 참여
- 2) 신규로 입찰참가자격을 등록한 업체 또는 기존 조달업체가 입찰자(대표자, 대리인)를 변경한 경우
 - 조달청에 “지문인식 신원확인 예외 신청” 후 사업자용 인증서와 입찰자 ‘개인용 인증서’를 이용하여 입찰에 참여

5. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

- 가. 본 영역은 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰로 **적격심사 대상 영역**입니다.
- 나. 예정가격은 기초금액의 ±3% 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성, 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술 평균한 가격으로 합니다. (「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」제2장 예정가격 작성요령)
- 다. 낙찰자 결정은 예정가격이하 최저가(낙찰하한율: 86.745%) 입찰자 순으로 「인천광역시 일반용역 적격심사 세부기준」(인천광역시 예규) [별표 1] 일반용역 적격심사 세부기준 3. 추정가격 5억원 미만 2억원 이상인 일반용역의 평가기준(단순노무용역 적용)에 의거 평가를 실시하여 종합점수가 **95점 이상인 자**를 낙찰자로 결정합니다.
 - ※ [출>관련정보>계약법규 > 인천광역시 일반용역 적격심사 세부기준\(2025-12-24 시행\) | 계약정보공개시스템](#)
- 라. 적격심사와 관련하여 평가기준은 다음과 같습니다.

- 1) **이행실적 평가는 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 이행완료한 동일한 종류의 용역(물놀이장 위탁운영 용역)의 이행실적(실적누계금액, 평가기준금액): 금225,522,000원(부가세포함)만**을 인정합니다.
 - ※ 이행실적의 인정 범위에 대한 문의는 사업부서(공원녹지와 박용주 주무관 ☎032-560-4495)로 하시기 바라며, 적격심사서류 제출 시 실적증명서는 사업부서 경유(확인) 후 제출하여 주시기 바랍니다.
 - ※ 관련협회나 공공기관의 확인을 받은 실적증명을 인정하며, 민간회사의 이행실적은 세금계산서 사본(원본 제시), 계약서 사본 등 증빙자료를 첨부하여 실적증명서를 제출한 경우에 한하여 인정·평가합니다.
- 2) **경영상태 평가는 재무평가와 신용평가 중에서 입찰자가 선택한 방법으로 평가하고, 비영리법인인 신용평가방법으로 평가합니다.**
 - ※ 재무평가방법을 선택한 경우 재무비율 평가의 기준비율은 **한국은행 발행 최근 연도 “2024년 기업경영분석” 「기업경영분석자료」 N74-76. 사업시설관리, 사업지원 및 임대서비스업(중소기업): 부채비율: 205.03%, 유동비율: 118.99%, 순이익율: 2.17%, 총자본회전율: 1.09회**를 적용합니다.
- 3) 해당 영역은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 등에 따라 중소기업만 참여

할 수 있는 입찰의 경우로 **신인도 “마”의 중소기업 평가는 적용하지 아니합니다.**

- 4) 해당 영역은 지역제한 공고이며 공동수급은 불허하고 단독수급만 허용하므로, 지역업체 참여도 평가가 불필요하여 지역업체 참여도(3점)는 해당영역 수행능력 점수에 배점한도를 합산하여 평가합니다.
- 마. 동일가격으로 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에 적격심사 결과, 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 동일 최고점수인 자가 2인 이상인 경우 전자조달 시스템을 통한 자동추첨방식으로 결정합니다.
- 바. 입찰가적점수와 다른 심사분야의 배점한도를 합산한 종합평점이 적격통과점수에 미달하는 입찰자 및 부적격업체에게는 별도 통보를 하지 아니하고, 적격심사대상자는 가격입찰결과 1순위 업체에게만 개별 통지하며, 심사결과 적격대상자가 아닌 경우 차순위 순으로 계속 심사하여 결정합니다.
- 사. 적격심사대상자는 적격심사서류 제출을 통보 받은 날로부터 7일 이내에 적격심사 서류 원본을 제출하여야 합니다.
- 아. 적격심사 후 낙찰(예정)자로 선정되어 통보된 업체도 부적격사유 발생 시 낙찰이 취소될 수 있습니다.
- 자. 부정한 방법으로 서류를 제출한 자 및 미제출자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 의거 조치하며 입찰가격 순위에 따라 적격심사대상 업체로서 적격통과점수에 미달된다고 판단되는 업체에서는 적격심사포기서를 제출하여야 합니다.
- 차. 이 밖에 기타 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 및 「인천광역시 일반용역 적격심사 세부기준」을 참고하시기 바랍니다.

6. 국민건강보험료 등 사후정산

- 가. 본 영역은 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료 반영 대상 사업으로, 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격에 반영된 보험료에 낙찰률을 곱한 금액 이상으로 반영하여야 합니다. (단위: 원)

| 국민연금보험료 | 국민건강보험료 | 노인장기요양보험료 |
|-----------|-----------|-----------|
| 6,001,276 | 4,542,018 | 596,821 |

- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 정한 바에 따라 기성대가와 준공대가 청구 시 사업명기 기재된 납부확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하여 감독공무원의 검사를 받아야 하며 준공대가 지급 시 사후정산합니다.

7. 용역근로자 근로조건 보호조치 준수

- 가. 적격심사 시 **근로조건 이행확약서**를 제출하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 용역기간 중 용역근로자 근로조건 보호와 관련한 내용을 이행하여야 하며, 위반 시 계약해지 및 향후 입찰참가자격을 제한 받을 수 있습니다.

8. 노무비 구분관리 및 지급확인제

- 가. 단순노무용역의 계약상대자는 노무비를 노무비 이외의 대가와 구분하여 관리하고 노무비 전용계좌에서 이체하는 방식으로 노무비를 지급해야 합니다.
- 나. 노무비 지급을 청구할 때 매월 모든 근로자(직접노무비 대상에 한함)의 당월 노무비 청구내역 및 전월 노무비 지급내역(노무비 전용계좌 이체내역 등 증빙서류)을 제출해야 합니다.
- 다. 착수계 제출 시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의를 제출하여야 합니다.

9. 입찰보증금 납부 및 세입조치

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항의 규정에 따라, 입찰에 참여하는 모든 사업자에 대하여 입찰보증금은 납부 면제하되, 입찰보증금지급확약서를 제출(전자입찰서 제출로 같음)하여야 하며, 귀속사유가 발생하면 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따라 낙찰금액의 25/1000에 해당하는 입찰보증금을 현금으로 징수하며, 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 합니다.

10. 입찰의 무효에 관한 사항

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(제8장 입찰유 의서) 규정에 의합니다.
 - * 입찰에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰 참가자격등록증의 정보와 법인등기부 등본상의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하신 후 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다. 특히, 대표자, 상호, 소재지, 면허사항 등 위의 등록사항에 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참여한 경우에는 '지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제42조'에 의하여 입찰무효 사유에 해당됨을 유념하시기 바랍니다. 따라서 나라장터 입찰에 참가하는 자, 특히 입찰대리인은 입찰 당시 반드시 입찰참가 업체에 재직 중인 임직원이어야 합니다.
 - * 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 조달청 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고 현재 1인만 등록된 경우에는 변경 등록을 하여야 하며, 변경 등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제5호 나목에 의하여 입찰 무효 사유에 해당됩니다.
- 나. 개찰 결과 1순위 업체는 계약담당 공무원의 요청이 있는 경우 입찰참가자 자격 여부 확인을 위한 증명자료로 다음의 서류*를 제출해야 합니다.
 - * 4대 보험 중 어느 하나 가입 증명자료, 법인의 경우 등기부등본에 등재된 임원 증명자료 등

11. 청렴계약이행 준수

입찰에 참가하는 모든 업체는 우리 구 청렴계약이행특수조건을 완전히 숙지하고 입찰에 응하시기를 바라며, 아울러 모든 업체는 우리 구 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하되 낙찰자는 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

12. 안전 및 보건 확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 또한 입찰참가자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

13. 기타 사항

- 가. 개찰 결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰 결과를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.
- 나. 미자격자가 입찰에 참가하였을 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 의거 부정당업자로 제재될 수 있음을 유념하시기 바랍니다.
- 다. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주청의 해석이 우선합니다.
- 라. 입찰참가 희망업체의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 조달청 전자입찰 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 입찰참가자는 반드시 입찰공고문(사업 내용, 조건), 과업지시서, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규), 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 지방자치단체용역계약 일반조건, 청렴계약입찰특별유의서, 청렴계약특수조건 등을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 바. 낙찰자는 대금청구시 청구금액의 2%에 해당하는 인천광역시 지역개발 채권을 매입하여야 합니다.
- 사. 본 입찰건과 관련하여 우리 구 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 인천 서해구 행정동강령책임관(☎ 032-560-4038)에게 신고하여 주시기 바랍니다.
- 아. 낙찰대상자로 선정된 업체는 조달청 나라장터(G2B) 시스템 등을 통해 낙찰자 통지를 받은 후 10일 이내 G2B 시스템을 이용한 전자계약을 체결하여야 합니다.
- 자. 계약이행의 적정성을 확보하고 계약대금은 계약이행과 관련된 경비 및 사업비로만 지출되어야 함으로, 본 용역에 의하여 발생한 채권(용역대금청구권) 양도양수를 원칙적으로 허용하지 않습니다.

14. 보충정보 제공처

가. 전자입찰 이용안내: 조달청 전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)

나. 용역에 관한 사항: 인천광역시 서해구 공원녹지과 박용주 주무관(☎ 032-560-4495)

다. 입찰에 관한 사항: 인천광역시 서해구 재무과 최예선 주무관(☎ 032-560-4159)

위와 같이 전자입찰 공고합니다.

2026년 7월 9일

인천광역시 서해구 재무관