

시설 공사 입찰 공고문

1 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 교내 샌드위치 패널건물 개선 및 기타공사
- 공 사 현 장 : 대구광역시 남구 중앙대로 219, 대구교육대학교
- 공 사 기 간 : 착공일로부터 180일간
- 공사추정금액 : 금327,998,000원(추정가격 + 부가가치세)

기초금액	추정가격	부가가치세	비고
327,998,000원	298,180,000원	29,818,000원	

- 면세사업자 낙찰시에는 부가가치세를 제외한 금액으로 계약을 체결하여야 함.
- 현장설명 : 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제14조2의 규정에 의하여 현장설명을 실시하지 않으며, 대구교육대학교 총무처 시설팀에 비치되어 있는 설계서 및 도면 열람으로 대신합니다.
- 기초금액에는 국민건강보험료(노인장기요양보험료 포함) 및 국민연금보험료가 반영되어 있습니다.

국민연금 보험료	국민건강 보험료		건설근로자 퇴직공제부금	산업안전보건 관리비
	건강보험료	노인장기요양 보험료		
4,691,486원	3,550,714원	466,563원	2,271,667원	6,948,950원

- 입찰서 제출기간, 개찰일시 및 장소

입찰서 제출기간		개찰일시 및 장소	
시작일시	마감일시	개찰일시	개찰장소
2026.07.10.(금) 15:00	2026.07.15.(수) 15:00	2026.07.15.(수) 16:00	대구교대 재무팀 입찰집행관 PC

- 입찰서 제출기간 중에는 입찰서의 제출이 24시간 가능합니다.
- 본 입찰은 제한경쟁, 총액입찰, 긴급입찰이며, 공동수급을 허용하지 않습니다.

2 입찰서 제출 및 계약 방식

- 본 입찰은 총액입찰로 시행하며 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않습니다.
 - ※ 원가계산서 제경비 비율 및 공사내역서 확인할 것
 - 공종별 세부내역 일부 실적공사비 적용, 원가계산서 간접노무비(8%), 기타경비(3%), 일반관리비(3%), 이윤(10%) 적용함
 - ※ 본 공사는 총액공사로서 설계도서와 공사금액을 반드시 확인 후, 입찰에 참여하시기 바라며 미확인으로 인해 발행하는 업체 불이익에 대해선 전적으로 입찰자의 책임임을 알려드립니다.

- 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가 종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청고시 제2024-23호, 2025.1.6.) 제13조의 규정에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.
- 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조(전자입찰의 참가방법 등) 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 입찰서의 제출확인은 국가종합전자조달시스템의 보낸 문서함에서 하시기 바랍니다.
- 전자입찰시스템의 장애로 입찰을 연기하는 경우, 전자입찰시스템 장애 발생 이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.
- 국민건강보험료(노인장기요양보험료 포함) 및 국민연금보험료와 건설근로자퇴직공제부금은 『국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제73조』 및 『(계약예규)정부 입찰·계약 집행기준(기획재정부 계약예규)』에 따라 사후(기성금 및 준공금 지급시)정산을 하게 됩니다.
- 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 국민건강보험료, 국민연금 보험료, 노인장기요양보험료 및 건설근로자 퇴직공제부금 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.
- 이 공사는 「산업안전보건법」제30조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다.
- 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 산업안전보건관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.
- 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.
- 본 공사는 기획재정부계약예규「(계약예규)정부 입찰·계약 집행기준」에 의거 노무비 구분관리 및 지급 확인제를 적용합니다.
- 계약상대자로 선정된 업체는『(계약예규)정부 입찰·계약 집행기준』의 준공대가의 지급요령을 준수하여 착공계 제출시 관련서류(합의서 및 노무비 전용통장 사본)를 제출하여야 합니다.

3 입찰참가 자격

- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조의 규정에 따른 요건을 갖춘 자로서 입찰공고일 현재 건설산업기본법에 의한 종합건설업 중 **토목건축공사업** 또는 **건축공사업** 등록업체이어야 합니다.
- **대구광역시** 내에 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 해당 사업에 관한 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가인가면허·등록신고 등 관련 서류상 사업장 소재지를 말한다)를 둔 업체이어야 하며, 본점 소재지 기준일(본점 소재지가 변경된 경우 법인등기부상 본점 소재지 등기일을 말한다)은 입찰공고일 현재 해당업체의 전입일 다음 날부터 기산하여 **90일 이상**으로 하며 계약체결일까지 계속 유지하여야 합니다.
- ※ 본 공사는 **종합공사**로 전문적인 시공경험 및 실적 등이 필요한 공사이며 전기, 통신, 소방 공사 등과 지속적인 공정관리와 완벽한 품질 및 시공관리를 위해 **종합·전문간 상호시장 진출을 허용하지 않음**

- 조달청 전자입찰 참가자격 등록업체이어야 합니다.[조달청 전자입찰 이용자 미등록 업체는 전자조달시스템 이용약관(입찰자용)에 동의하고 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 입찰참가등록을 하여야 함]
- 미 자격자가 고의로 입찰에 참가하거나 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제76조 제1항 1호 가.나목에 따라 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우에는 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4 입찰 참가 신청

- 별도의 입찰참가 신청서류는 제출하지 않으며, 조달청 국가종합전자조달시스템(G2B) 홈페이지의 전자입찰 입찰서 제출 기능을 이용하여 입찰서를 제출하면 됩니다.

5 입찰보증금 납부 및 귀속

- 입찰보증금은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조 제3항제6호의 규정에 의거 납부를 면제합니다.
- 단, 입찰보증금 납부면제 업체는 지급확약서를 제출하여야 합니다.(지급확약서는 입찰보증금 납부확약내용이 명기된 입찰서 제출로 같음)
- 입찰보증금의 귀속 등에 관하여는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제38조의 규정에 의합니다.
- 낙찰자는 낙찰 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰을 무효로 하고, 전자입찰서의 지급각서에 의한 입찰보증금 5/100이상을 납부하여야 합니다(본교는 전자계약을 실시하고 있습니다.)

6 입찰수수료

- 수수료는 납부하지 않습니다.

7 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 예정가격 결정은 (계약예규)정부 입찰·계약 집행기준에 따라 예비가격 기초금액 기준 $\pm 2\%$ 범위 내에서 복수 예비가격 15개를 작성하여 이중 4개를 추첨한 후 산술 평균한 금액을 예정가격으로 결정합니다.
- 낙찰자 결정은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제42조와 (계약예규) 일괄입찰 등에 의한 낙찰자 결정기준에 따라 예정가격 이하로서 최저가 입찰서를 제출한 자 순으로 당해 계약이행능력을 심사하여 낙찰자를 결정합니다.

- 본 공사의 적격심사 평가기준은 (계약예규) 일괄입찰 등에 의한 입찰시 낙찰자 결정기준(기획재정부 계약예규) 제5조 세부심사기준을 적용하며, 평가기준에 의거 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(89.745%) 이상**으로 입찰서를 제출한 자 중에서 최저가 입찰자 순으로 **적격심사를 실시하여 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.**
- **적격심사 평가대상 업종 및 비율은 건축공사업 100%입니다.**(적격심사는 조달청 시설공사 적격 심사 세부 기준을 따릅니다.)
- **해당 공사는 종합공사입니다.**
- **적격심사결과 종합평점이 95점 미만일 때에는 차순위 최저가 입찰자 순으로 심사하여 낙찰자를 결정합니다.**(단, 낙찰하한선 미만으로 입찰하여 가격점수가 미달되는 업체는 탈락처리하고 별도의 발표는 하지 않습니다.)
- **동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 때에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하여 결정합니다.**
- 적격심사 대상자는 적격심사 서류 제출의 통보를 받은 제출 지정일 이내에 심사 서류를 제출하여야 하며, 정당한 사유 없이 적격심사 서류를 제출하지 아니한 자는 부정당업자로 제재를 받습니다.

8 낙찰자 통보예정일

- 적격심사 완료일(단, 사정에 따라 변경될 수 있음.)

9 입찰성명서(입찰에 관한 서류의 승낙)

- 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰설명서의 내용을 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 입찰 설명서 구성내용
 - ※ 시설공사(전자)입찰공고, (계약예규)정부 입찰·계약 집행기준, (계약예규) 일괄입찰 등에 의한 낙찰자 결정기준, 시설공사전자입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템(G2B) 사용요령 및 입찰자용 이용약관 등 입찰에 필요한 사항

10 청렴계약이행 서약서 제출

- 국가를당사자로하는계약에관한법률 제5조의2에 따라 견적자는 반드시 견적서 제출 시 아래 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지하고 승낙하여야 하며, 동 내용을 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기할 수 없습니다.
- 1) 입찰, 낙찰, 계약의 체결 및 이행, 법 제13조에 따른 감독, 법 제14조에 따른 검사와 관련된 직접 또는 간접적인 사례(謝禮), 증여, 금품·향응 제공 금지에 관한 사항

- 2) 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위의 금지에 관한 사항
 - 3) 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위의 금지에 관한 사항
- 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 서명하여 대구교육대학교에 별도 제출하여야 합니다.

11 입찰의 무효

- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 및 동법시행규칙 제44조의 규정에 의합니다.
- 또한 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 다수인 업체의 경우 입찰 참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다.

12 기타 사항

- 입찰 및 계약 관련 문의처
대구교육대학교 총무처 재무팀(☎ 053-620-1212)
- 설계내역 및 공사 관련 문의처
대구교육대학교 총무처 시설팀(☎ 053-620-1225)
- 전자입찰 이용안내 및 입찰 회선장애 신고
조달청 “전자조달 콜센터”(지역관계 없이, ☎ 1588-0800)

대구교육대학교 재무관