

공사 수의계약(2인 이상 견적제출) 안내 공고

1. 공고에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: 신산4리 상수도 확장공사
 나. 공사현장: 광탄면 신산리 508-5번지 일원
 다. 공사개요: 내역서 참조
 라. 공사기간: 착공일로부터 90일간
 마. 기초금액: 금171,080,000원(부가세 포함)

(단위: 원)

예정금액 (총공사비)	도 급 금 액			도급자 관급자재
	기초금액 (도 급 액)	추정가격 (공급가액)	부가가치세	
235,280,000	171,080,000	155,527,273	15,552,727	64,200,000

※ 본 공사는 행정안전부 예규에 따라 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제」, 「장비·자재 대금 지급확인제」가 적용되며, 전자대금시스템(하도급지킴이)사용 대상입니다.

2. 견적제출 및 계약 방식

- 가. 나라장터를 이용한 전자입찰로 집행하며, 전자계약으로 체결됩니다.
 나. 총액계약, 지역제한(파주시), 단독입찰 대상이며, 적격심사 비대상 공사입니다.

3. 견적서 제출기간 및 개찰일시

- 가. 견적서제출기간: 2026. 7. 14.(화) 10:00 ~ 2026. 7. 16.(목) 10:00
 나. 개 찰 일 시: 2026. 7. 16.(목) 11:00, 파주시청 상수도과 입찰집행관 PC
 다. 재 입 찰: 2026. 7. 16.(목) 15:00 (별도통보 없음)
 ※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

4. 견적제출 참가자격(공동도급 불허)

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(이하 “지방계약법”이라 한다)시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖추고 동법 시행령 제92조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정자치부 예규) 제5장 수의계약 운용요령에서 정한 수의계약 배제 사유에 해당하지 않는 업체로서 다음 요건을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

가. 「건설산업기본법」 규정에 의한 전문건설업 중 상·하수도설비공사업[업종코드:4996] 면허 등록

업체로, 공고일 전일부터 견적제출일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 파주시에 소재한 업체
 나. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)에 의하여 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 나라장터(G2B)시스템에 입찰참가자격을 등록한 업체이어야 합니다.

5. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 국가종합전자조달시스템에 의하여 기초금액의 ±3% 범위 내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하고, 무작위 정렬방식에 의해 배열된 복수 예비가격을 견적 제출자 전원이 2개씩 선택하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격으로 결정합니다.
 나. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」에 의거 수의계약 배제사유에 해당되지 않고, 예정가격에서 A값(국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 품질관리비 합산액)을 감액한 금액의 89.745% 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.
 다. 동일가격 견적제출자가 2인 이상일 경우 낙찰자 결정은 전자입찰특별유의서 제15조 규정에 의거 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하여 결정합니다.

6. 견적제출의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제39조 제4항, 같은법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰 유의서에 의합니다.

7. 보험료 등 사후정산

- 가. 계약상대자는 내역서 작성 시 기초금액에 계상된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금, 산업안전보건관리비, 품질관리비의 금액을 조정없이 반영하여야 합니다.
 나. 보험료 등의 사후정산 등에 관한 사항은 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준에 의하며 일반관리비 및 이윤 포함하여 정산합니다. 입찰금액 산정시에는 예정가격 작성시 계상된 보험료 및 산업안전보건관리비 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
 다. 보험료 등의 미사용으로 인한 사후 정산 시(대가지급 청구 시) 변경계약을 하여야 하며, 사용내역 확인(사업장 신고확인서 및 보험료 납부확인서를 첨부)후 청구하여야 합니다.

(단위:원)

항목	계(A값)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	품질관리비
적용금액	12,302,425	1,599,203	2,112,995	210,135	1,023,134	2,962,400	4,394,558

8. 「건설기계 임대차 계약」 관련사항

- 가. 낙찰을 받은 자는 건설장비 대여대금 체불방지를 위해 「건설산업기본법」 제68조의3에 따라 건설기계를 대여하는 경우 건설기계 임대차계약서를 반드시 작성하여야 합니다.
- 나. 건설산업기본법 제68조의3(건설기계 대여대금 지급보증) 규정에 따라 수급인 또는 하수급인은 **자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여받을 건설기계의 대여대금을 보증하는 보증서(이하 “현장별 보증서”라 한다)를 공사의 착공일 이전까지 발주자에게 제출**하여야 합니다. (다만 건설기계 대여금 직접지불합의서 제출의 경우는 제외합니다.)
- 나. 수급인(하수급인 포함)은 준공 시 반드시 지출된 건설기계 대여금 보증금에 대한 증빙서류를 제출하여야 하며 미사용 금액에 대해서는 사후 정산합니다. [기타사항은 건설산업기본법 참고]
- 라. 발주부서 제출 의무사항: 원도급자 및 하도급자
- 공사현장별 보증서(착공일 이전까지 발주자에게 의무제출)
 - 하도급 및 건설기계 임대차 계약 관련 서류
 - 기성 또는 준공 대가 수령 시 자재·장비업자 대금 지급 내역 및 증빙서류
 - 원도급자는 하도급계약을 체결하는 경우 이 사항을 하도급자에게 안내

9. 안전·보건확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전보건관리 준수 서약서(붙임)를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

10. 외국인 불법채용 금지안내

본 공사는 불법채류 외국인 고용을 금지하며 공사감독관의 요구 시 고용허가서(E-9)또는 특례 고용외국인근로자(H-2) 근로개시 신고서를 제출하여야 합니다.(경기도 공공부문 공사장 외국인 불법취업 방지 대책발표 노동정책과-296(2019.1.8.)호 관련)

11. 하도급지킴이(공공발주자 임금직접지불제) 이용에 관한 사항

- 가. 본 공사는 [건설산업기본법] 제34조 제9항에 따라 “전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률” 제9조의2 제1항에 따라 **시스템(나라장터 하도급지킴이)을 이용하여 공사대금을 청구하고 수령**하여야 하는 사업입니다.

- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 “「하도급지킴이」이용 약속서”를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 **전자입찰서에 “「하도급지킴이」이용 약속서” 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약속서 제출을 갈음**합니다. 아울러, **낙찰예정자는 계약담당공무원이 개찰 이후 약속서 제출을 별도로 요구하는 경우 제출**하여야 하며, 제출된 약속서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 다. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 **이용(표준하도급계약서 기반)하여 하도급계약을 체결**합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.
- 라. 또한, 최종계약자(하도급업체 포함)는 제휴은행과 연계하여 **하도급 대금, 노무비, 장비·자재 대금**을 「하도급지킴이」를 **이용하여 전자적으로 지급**하고 그 내역을 발주청에 제출하여야 합니다.
- 하도급대금 등 지급에 있어 “**인출 제한**” 기능 **사용에 대하여 발주기관과 상호 협의하여 결정**합니다.
 - 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응해야 합니다.
 - 최종 계약자(하도급업체 포함)는 계약 후 **조달청과 협약된 은행에서 전자이체 약정을 체결**하고, **개설한 결제계좌(파주시로부터 대금을 수령할 계좌)**를 계약부서에 제출하여야 하며, 약정은행의 사전 합의 없이 계약부서에 결제계좌 변경을 요구할 수 없습니다.
- 마. 「하도급지킴이」 이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용 안내(업체)”를 참고하여 주시기 바라며, 시스템 사용 문의는 **나라장터 콜센터(☎1588-0800)**로 문의하시기 바랍니다.

12. 보증정보 제공처 및 참고사항

- 가. 견적제출자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 동법 시행령 및 시행규칙, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」 등 본 견적제출과 관련된 사항을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 견적제출자에게 있습니다.
- 나. 낙찰자는 국가종합전자조달시스템으로 전자계약을 체결하여야 하며, 계약체결 후 **대가청구 시 청구금액(부가세 제외)의 1.5%에 해당하는 경기도 지역개발공채**를 소화하여야 합니다.
- 다. 견적제출자는 「파주시 청렴계약 입찰특별유의서」에 따른 청렴계약 이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 계약 시 대표자가 날인한 청렴계약 이행각서를 제출하여야 합니다.
- 라. 낙찰자는 지역경제 활성화를 위해 공사에 사용되는 건설자재 및 장비를 파주시 관내 기업에서 생산되는 제품과 소속 장비를 적극 이용하고, 공사 현장인력은 파주시민을 우선 채용하도록 노력하여야 합니다.
- 마. 파주시에서는 청렴계약을 준수하고자 입찰 참가자가 익명으로 안전하게 신고·상담이 가능한 파주시 홈페이지(<http://www.paju.go.kr>)에 공직자부조리신고센터를 운영하고 있습니다.
- 바. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. (자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

「하도급지킴이」 이용 협약서

당 사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급계약 체결이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약속합니다.

- 당 사는「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서’에 기반)하여 하도급 계약을 체결하겠습니다. 아울러, 하도급자(자재장비업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.

(※ PQ심사 및 적격심사 시, ‘표준하도급계약서 등의 사용계획서’를 제출 하여 평가받은 경우에는 사용계획서에 정한 바를 준수하여야 합니다)

- 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비자재대금을「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
 - 당사 몫 이외의 하도급 대금, 노무비, 장비자재대금 등의 지급은 “인출 제한” 기능을 사용하겠습니다.
 - 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026. . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

파주시 상수도사업 관리자 귀하