



[긴급]서울수리초 교사동 냉난방개선 관급자재(냉난방기) 구매 [일반경쟁입찰 공고]

다음과 같이 입찰 공고합니다.

2026. 7. 14.

서울특별시서부교육지원청 재무관

< 청렴서약제 적용 및 공익제보콜센터 안내 >

서울특별시교육청 및 산하기관(학교)은 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약문화를 조성하고, 건설 산업의 건전한 발전 및 국가경쟁력을 높이기 위해 노력하고 있습니다.

- ◆ 이 계약은 지방계약법 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용되므로 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 합니다.
- ◆ 입찰·낙찰 및 계약 체결 또는 계약이행 과정에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함의 부당한 이익을 제공하는 경우에는
 - 당해 계약의 해제·해지 조치
 - 서울특별시교육청 및 산하기관에서 시행하는 입찰에 3월 이상 2년 이하의 기간 동안 부정당 업체로 입찰참가자격 제한과 9월 이상 2년 6월 이하의 기간 동안 수의계약 결격업체로 등록
- ◆ 계약담당 공무원이 금품·향응 등친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함을 요구할 경우에는
 - 서울특별시교육청 홈페이지 행정정보-공익제보콜센터에 신고 (클린폰 : ☎1588-0260)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 건명: 서울수리초 교사동 냉난방개선 관급자재(냉난방기) 구매

나. 납품조건: 현장설치도

다. 납품장소: 서울수리초등학교(서울특별시 은평구 불광로14길 10-10)

라. 납품기한: 계약일로부터 2027. 2. 28.까지

※ 본 사업은 학교 학사일정에 따라 다음과 같이 분할납품을 요구하며, 해당 납품 기한을 엄수하여야 함
- 실내기(냉방29.0/난방32.6kW, 직립형) 4대, 실외기(냉방57.0/난방63.0kW, 20HP) 2대 : 2026. 8. 17.까지
- 나머지 124대: 2027. 2. 28.까지

마. 기초금액: 금616,988,000원 (추정가격 560,898,181원 + 부가가치세 56,089,819원)

바. 하자담보책임기간

- 시운전 성능이행 보증: 물품검수일로부터 6개월
- 하자담보책임기간: 성능이행보증 완료일로부터 2년

※ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제15조 제3항에 따라 현장 설명은 생략하며, 본 입찰공고서의 규격서 및 계약 관련 규정을 숙지하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있음을 알려드립니다.

※ 규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있으니, 본 입찰공고의 규격서 및 계약 관련 규정을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.

※ 자세한 내용은 별첨 내역서 및 시방서를 확인하시기 바랍니다.

※ 미열람·미숙지에 따른 모든 책임은 입찰자에게 있음.

【규격 등 담당자(학교시설지원과 주무관, ☎02-390-5697)에게 문의 후 투찰 요망】

2. 입찰 및 계약방법

가. 전자입찰 방식에 의한 일반(총액)입찰입니다.

나. 적격심사 대상입니다.

- 1) 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」을 적용하며,
- 2) 세부평가기준은 ‘추정가격이 10억 미만 고시금액 이상인 물품’입니다.

다. 청렴서약제 적용 대상입니다.

라. 계약금액에 대한 채권 양도·양수와 공동계약(도급)을 허용하지 않습니다.

마. 하자보증제 대상입니다.

바. 국민건강보험료 등 사후정산 대상입니다.

- 1) 입찰참가자는 입찰금액에 아래의 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 및 산업안전보건관리비의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

국민연금보험료	국민건강보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제부금비	산업안전 보건관리비	합계(A값)
6,116,785	4,629,440	608,308	2,961,812	7,494,075	금21,810,420원

- 2) 국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장 입찰 및 계약 일반기준(제9절 보험료 사후정산 요령 등)에 정한 바에 따라 사후정산 하여야 하고, 산업안전보건관리비는 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준(고용노동부 고시)」에 따릅니다.

3. 입찰[개찰] 일시 및 장소

공 고 기 간	2026. 7. 14.(화) ~ 2026. 7. 20.(월) 10:00까지
입찰서제출(투찰)기간	2026. 7. 16.(목) 10:00 ~ 2026. 7. 20.(월) 10:00까지
개 찰 일 시	2026. 7. 20.(월) 11:00 이후
개 찰 장 소	서울특별시서부교육지원청 재정지원과 입찰집행관 PC

※ 본 입찰의 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰 금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰 결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 한번 제출한 입찰서는 교환·변경하거나 취소할 수 없습니다. 단, 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행규칙」 제4조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.
- 나. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출이 가능합니다.
- 다. 전자입찰서의 제출마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 한 마감 1시간 전까지 투찰을 완료하여 주시기 바랍니다.
- 라. 본 입찰은 「신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 입찰참가등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.

4. 입찰 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)에 의한 자격을 갖춘 자로서 아래의 조건을 모두 충족하는 업체이어야 합니다.
- 1) 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 전자입찰서 제출마감일 전일까지 「건설산업기본법」 제9조에 의한 기계설비·가스공사업(업종코드: 6202, 주력분야: 기계설비공사)으로 업종을 등록하고

히트펌프용실내기(세부품명번호: 4010178701), 전기히트펌프(세부품명번호: 4010180601), 냉난방기(세부품명번호: 4010178702)를 제조 또는 공급 물품으로 입찰참가 등록한 자

※ 낙찰자는 계약체결일까지 당해 자격을 계속 유지하여야 함

- 2) 「산업표준화법」에 따른 **KS제품인증서(표준번호: KSC9306「에어컨디셔너」)**를 소지하거나 동급 이상의 제품 공급이 가능한 업체로서 공급 물품은 **내역서와 지방서에 명시되어 있는 품질 및 성능에 부합하는 물품**이어야 합니다.

나. 공동이행방식 그리고 하도급은 일체 허용하지 않습니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 및 제33조(입찰 및 계약체결의 제한), 같은법 시행령 제92조에 해당되지 않는 자

- 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 같은법 시행령 제92조제2항에 해당된다고 판단될 경우 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있음

5. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제2장 예정가격 작성요령에 의거 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산출 평균한 가격으로 합니다.

※ 예정가격은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따라 지정된 정보처리장치(g2b)에서 자동으로 산출되므로 계약담당자가 관여할 소지가 전혀 없음을 알려드립니다.

나. 본 물품은 적격심사 대상 물품으로써 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규)」 제2장의3 물품 적격심사 세부기준 **[별표2] 추정가격이 10억원 미만 고시금액 이상인 물품의 평가기준**에 따라 적격심사대상자 중 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(80.495%) 이상 최저가격으로 입찰한 순**으로 적격심사 하여 **종합평점이 85점 이상**을 얻은 자를 낙찰자로 결정하며 85점을 얻지 못하면 차 순위 입찰자를 같은 방식으로 심사 결정합니다.

다. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격심사 결과 종합평점이 85점 이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 적격심사 점수도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식(동일가격 입찰 낙찰자 자동추첨프로그램)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

라. 적격심사 대상자로 통보받은 자는 통보서를 접수한 날로부터 5일 이내 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의3 물품 적격심사 세부기준에 의한 서류를 제출하여야 합니다.

6. 제출서류

가. 적격심사 시 제출서류: 적격심사 신청서와 관련 서류(개찰 후 순위에 따라 개별 통보)

나. 적격심사 대상 통보서의 심사서류 제출 마감일시까지 서류 미제출 또는 제출 서류의 부적합 판정 시 낙찰자 결정에서 제외하며, 차순위 입찰자를 대상으로 적격심사를 진행합니다. 서류를 제출하지 못한 책임은 적격심사 대상자에게 있습니다.

다. 유의사항

1) 적격심사에 소요되는 행정소요일수를 감안하여 필요한 경우 예정가격 이내 입찰자를 대상으로 동시에 적격심사 및 관련 서류 제출을 요구할 수 있습니다. 이에 자료를 제출하였더라도 적격심사를 통과한 선순위자가 존재하는 경우 선순위자가 낙찰자로 결정됩니다.

2) 서류를 제출한 경우 정상 송신 여부를 반드시 확인하여야 하며, 미확인으로 발생되는 모든 책임은 서류 제출자에게 있습니다.

라. 계약체결 시 제출서류: 공급업체는 물품제조사 또는 지정대리점의 **물품공급확약서 및 기술지원(A/S) 확약서**, 「효율관리기자재 운용규정」에 따른 **1등급 고효율기자재인 증서를 계약체결 후 수요기관에 제출**하여야 합니다.

7. 입찰참가신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가자격이 있는 자가 조달청 입찰참가자격등록을 하였거나, 국가종합전자조달 시스템에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.

나. 입찰보증금 납부는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조에 따르며, 제37조 제3항 각호에 해당하는 경우에는 입찰보증금 납부를 확약하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 납부를 갈음합니다.

다. 기한 내에 계약미체결 등 입찰보증금 귀속사유가 발생한 경우는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조에 따라 입찰보증금을 현금으로 납부하여야 합니다.

8. 입찰의 무효

가. 「지방계약법 시행령」 제39조 제4항, 같은 법 시행규칙 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰유의서 규정에 의합니다.

나. 입찰에 참여하는 자는 ‘조달청 경쟁입찰참가자격등록증’의 정보와 ‘법인등기부 등본’ 등의 정보가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하신 후 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다. 대표자(대표자가 다수인 경우 전부), 상호 또는 법인의 명칭 등의 등록사항이 일치하지 아니하면 반드시 ‘경쟁입찰참가자격등록증’을 변경하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참여한 경우에는 「지방계약법 시행규칙」 제42조에 따라 입찰무효 사유에 해당됩니다.

다. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

라. 입찰참가자격의 판단기준일은 입찰참가자격등록 마감일(기준일이 정해져 있는 경우에는 해당일)이며 마감일(일시가 정해져 있는 경우에는 해당일시)까지 참가자격을 갖추지 않은 경우 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제19조에 해당하는 경우 제공 입찰합니다.

9. 청렴서약제 적용

이 계약은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용됩니다. 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 하며, 이 청렴서약 사항을 위반한 경우에는 발주기관의 부정당업자의 입찰참가자격 제한과 계약의 해제·해지 조치 등 모든 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

- 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항에 의거 청렴계약 이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 서명/날인하여 우리교육지원청에 제출하여야 합니다.

10. 기타 참고사항

가. 본 입찰은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 의거 전산장애 발생 시 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있으며, 견적 개찰의 연기 처리는 전자입찰시스템 자체(국가종합전자조달, 발주기관)의 장애만 가능합니다.

나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 견적 제출이 곤란한 경우에는 견적제출 마감 24시간 이전에 전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 본 입찰은 조달청 국가종합전자조달시스템을 이용한 입찰로서 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 부족이나 운영 미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

라. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰서 제출 전에 다음의 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

- 1) 입찰 안내 공고문, 내역서, 시방서
- 2) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청고시, 입찰공고일 현재용)
- 3) 국가종합전자조달시스템입찰참가자격등록규정(조달청고시, 입찰공고일 현재용)
- 4) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부예규, 입찰공고일 현재용)
- 5) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정자치부예규, 입찰공고일 현재용)
- 6) 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 같은 법 시행령, 같은 법 시행규칙, 회계예규 등 포함)

마. 계약상대자는 「산업안전보건법」과 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 등 관계 법령

을 반드시 숙지하여, 사업주에게 부여된 종사자의 안전 보건 확보 의무를 성실하게 이행하여야 하며, 이를 이행하지 않아 발생한 모든 사고에 대하여 책임을 집니다. 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출해야 합니다.

바. 계약상대자는 본 계약에 의하여 발생한 권리(대금청구권) 또는 의무에 대하여 제3자에게 양도 또는 승계하거나, 하도급할 수 없습니다.

사. 규격착오 또는 규정 미숙지 등으로 입찰참가자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행할 경우 관계 법령에 따라 부정당업자로 제재되어 일정 기간 입찰참가가 제한되는 등 불이익을 받을 수 있습니다.

아. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제30조 및 시행령 제90조, 시행규칙 제75조에 의거 계약자가 계약상의 의무를 지체한 때에는 지연배상금을 납부하여야 합니다.

자. 물품납품 전 반드시 물품 사양에 대하여 담당공무원의 승인을 받고 납품하시기 바라며, 담당공무원의 승인 없이 납품하여 발생하는 모든 문제에 대한 책임은 입찰참여자(계약상대자)에게 있습니다.

차. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제15조 제3항에 의거 현장 설명은 생략합니다.

카. 기타 본 입찰에 관한 사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.

- 1) 입찰서 제출 및 계약에 관한 사항: 재정지원과 주무관(☎02-390-5663)
- 2) 물품에 관한 세부사항: 학교시설지원과 주무관(☎02-390-5697)
- 3) 전자입찰 이용방법 및 장애처리: 조달청 콜센터(☎1588-0800)

- 붙임 1. 지방계약법 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서 1부.
2. 안전보건관리 준수 서약서 1부. 끝.

【붙임1】

지방계약법 제31조의5 및
같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수 하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제34조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원 이상인 자

2026.

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

서울특별시서부교육지원청 재무관 귀하

【붙임2】

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다
음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을
성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가
자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것
을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

2026년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)

서울특별시서부교육지원청 재무관 귀하