

## 용역 입찰 공고 (협상에 의한 계약)

### 1. 입찰에 부치는 사항

용역명	제주 UAM 지역시범사업 추진 용역		
용역개요	제안요청서 참조		
용역기간	착수일로부터 2026. 12. 18.		
추정금액(A+B+C)	금500,000,000원		
추정가격(A)	금454,545,455원	부가가치세(B)	금45,454,545원
기 타(C)			
기초금액(A+B)	금500,000,000원		

#### 【 유의사항 】

- 입찰 참가 전에 반드시 제안요청서 등을 열람, 확인하여 참가하시길 바라며, 동 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 문제에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰 금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

### 2. 공고기간: 2026. 7. 11.(토) 10:00 ~ 2026. 7. 31.(금) 10:00

※ 입찰참가등록 및 제안서 제출일시: 2026. 7. 31.(금) 09:00 ~17:00 (업무시간에 한함)

### 3. 입찰 참가 자격: 아래 조건을 모두 충족하는 자

- 가. 입찰공고일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 참가자격을 갖춘 업체로서 같은 법 시행령 제92조의 규정에 해당되지 않아야 함
- 나. 건축사법 제7조 및 제23조 규정에 의거 건축사 면허를 보유하고 건축사사무소(업종 코드 4817)를 개설, 등록한 자

다. 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 입찰참가자격등록규정에 의하여 반드시 입찰서 제출마감일 전일까지 **학술·연구용역(업종코드 1169)**으로 나라장터시스템(G2B)에 입찰참가 등록한 업체

라. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없으며, 입찰자는 입찰 시 같은 법 시행령 제93조제1항에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자 입찰하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 **전자입찰서 제출로 서약서 제출을** 같은합니다.

### 4. 공동계약 및 하도급 관련사항

- 가. **공동수급계약(분담이행만 허용)** 가능하며, 공동수급체 구성원은 공동으로 계약을 이행하는데 필요한 면허·허가·신고·등록 등의 자격을 모두 갖추어야 합니다. (**건축 80%, 학술 20%**)
- 나. 공동수급체 구성원은 **5개 업체 이내**로 제한하며 구성원별 계약참여 **최소 지분율은 5%** 이상이어야 하고 지분이 높은 업체를 대표자로 지정합니다.
- 다. 당사자간 공동으로 책임, 권리, 의무관계를 명백히 규정한 공동수급표준협정서(분담이행) 제출해야 합니다.
- 라. 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출할 수 없습니다.
- 마. 공동수급체 중복 결성 참가 불가, 낙찰자 결정 이후 공동수급체 구성원 변경 불가합니다.
- 바. 하도급 관련 사항은 제안요청서 참고.
- 사. 그밖의 사항은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(제6장 공동계약 운영요령)을 적용합니다.

### 5. 입찰 참가등록 및 제안서 제출

- 가. 제출일시 : **2026. 7. 31.(금) 09:00 ~17:00** (당일만 접수 가능, ※12:00~13:00 제외)
- 나. 제출방법: 직접 방문 제출(우편 또는 기타방법 접수 불가)
  - ※ 제안서 제출시 예비평가위원 고유번호 추첨
- 다. 제안요청서(사업) 설명회: 별도로 실시하지 않음(제안서로 같음)
  - ※ **입찰 참가 등록 서류 제출(회계재산관리과) 후 접수 대장에 인감 날인 하여야 접수한 것으로 인정되오니 반드시 (사용)인감을 지참하여 주시기 바랍니다.**
- 라. 제출장소 및 제출서류

제출장소	제 출 서 류
<b>&lt;입찰참가 등록&gt;</b> 제주특별자치도 회계재산관리과  * 위치 : 제주특별자치도청 별관 4층 계약팀	① 입찰참가신청서[별지 6] 및 나라장터 경쟁입찰 참가등록증 각 1부 ② 법인등기부등본 및 법인인감증명서 각 1부 (개인사업자인 경우 주민등록초본 및 인감증명서 각 1부) ※ 인감(사용인감) 지참, 사용인감 사용시 사용인감계 별도 제출 ③ 사업자등록증 사본 각 1부 ④ 청렴계약이행서약서 [별지 12] 및 조세포탈서약서 각 1부 ⑤ 위임장 및 재직증명서, 대리인 신분증 1부 (대리인 제출 시) ⑥ (공동도급 참여 시) 공동수급협정 체결현황, 합의각서, 협정서 [별지 9, 10, 11]
<b>&lt;제안서 제출&gt;</b> 제주특별자치도 우주모빌리티과  * 위치 : 제주특별자치도청 신대로 64, 건설회관 4층 미래항공팀	① 입찰참가 공문, 입찰참가신청서[별지 6] 사본 각1부 ② 제안서, 발표자료 8부 및 해당 내용이 수록된 USB 1개 - 제안사 일반현황[별지 2], 사업수행 조직도[별지 4], 참여인력 현황[별지 5] ※ 원본은 각1부만 작성하고 나머지는 평가본 각 7부로 작성 ※ 평가본은 표지 및 내용에 회사명, 회사로고 등 회사식별정보를 제외하고 작성 ③ 가격입찰서[별지 7] 및 가격제안서[별지 8] 각 1부 ※ 가격입찰서 및 가격제안서를 넣고 밀봉 후 대표자 인감을 날인하여 제출 ④ 평가관련 증명서류(별권 제출) 원본 및 사본 각 1부 - 주요사업 실적증명 서류[별지 3] · 기술 및 경력 증거서류 (자격증 및 학력증명 등 경력을 증명할 수 있는 서류) · 재직 증명 서류(건강보험 자격 득실 확인서 등) ⑤ 기타 제안에 필요한 서류

※ 대리인이 제출할 경우 대표자의 위임장, 재직증명서, 신분증 지참

※ 모든 제출서류 중 사본은 “원본대조필”을 명기하고, (사용)인감을 날인하여 제출

## 6. 제안서 평가

가. 일시 : 추후통지

나. 장소 : 추후통지

다. 제안서 설명시간 : 업체당 40분 이내(발표:20분, 질의응답:20분)

라. 제안서 설명순서 : 제안서 발표당일 추첨으로 정함

마. 발표자 : 제안사의 사업수행책임자(PM)

※ 자세한 사항은 제안요청서 참고

\* 일시 및 장소는 제안서 제출업체 수 및 회의실 사정 등에 따라 변경될 수 있으며, 변경될 경우 개별 통보함

바. 평가방법

1) 제안서 평가는 기술능력평가(80점)와 입찰가격평가(20점)로 구분하여 평가합니다.

2) 기술능력평가(80점)는 정량적 평가(20점)와 정성적 평가(60점)로 구성됩니다.

- 정량적 평가와 입찰가격 평가는 제안요청서 평가기준에 따라 평가합니다.

- 정성적 평가는 ‘제안서평가위원회’를 구성하여 심사하고 제안설명시 PT발표를 병행하여야 합니다.

3) 기타 평가 관련사항은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」의 제7장 지방자치단체 협상에 의한 계약 체결기준(행정안전부예규)에 의합니다.

## 7. 협상적격자 선정 및 협상 진행

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조 및 제44조와 지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)에 의하여 제안서 평가를 실시하며 제안서의 평가는 가격평가와 기술능력평가로 구분하며, 기술능력평가는 정량적 지표에 의한 평가와 정성적 평가로 구분합니다.

나. 제안서 평가결과 기술과 가격평가 점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정

- 가격제안서(입찰서)의 입찰가격이 추정가격에 부가가치세를 더한 금액(예정가격을 작성한 경우 예정가격)을 초과하는 자는 협상적격자에서 제외

- 협상대상자와의 협상이 성립되지 않거나, 협상 후 기일 내에 계약을 체결하지 않을 시, 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상을 실시합니다.

- 협상적격자가 없을 경우 재공고 입찰을 실시할 수 있음.

다. 협상순서는 제안서 종합평가 결과 합산점수의 고득점 순에 의하여 결정하되, 점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우

1) 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고,

2) 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정함입니다..

라. 기타 사항은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)」 제7장 협상에

의한 계약체결기준에 의합니다.

## 8. 입찰 보증금

- 가. 입찰 보증금은 면제하되 입찰 보증금 납부 확약 내용이 명기된 입찰참가신청서 제출로 갈음 합니다.
- 나. 낙찰자가 소정의 기일내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 2.5/100에 해당하는 입찰 보증금을 우리도에 납부(귀속)하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한의 처분을 받게 됩니다.

## 9. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 입찰유의서 제2절 12의 규정에 의합니다.

## 10. 청렴 계약 이행 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약 이행을 위한 입찰 특별유의서 및 특수조건을 준수하겠다는 청렴계약 이행서약을 제출하여야 입찰에 참가할 수 있으며, 이를 제출하지 않거나 거부하는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

## 11. 기타 유의사항

- 가. 본 사업은 발주처의 사정에 따라 변동될 수 있으며, 이 경우에 제안자는 발주처의 지시에 따라야 합니다.
- 나. 천재지변 또는 기타 불가항력적 사고로 인하여 발생한 제안서의 분실 또는 손상에 대하여는 우리 도가 책임을 지지 아니합니다.
- 다. 제안내용에 관한 확인을 위하여 추가 자료 요청 또는 현장실사를 할 수 있으며, 신청자는 이에 응하여야 합니다.
- 라. 제안된 제안서의 내용은 발주기관이 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 계약체결 시 계약조건의 일부로 간주합니다.
- 마. 입찰자는 입찰유의서, 계약일반조건, 지방자치단체 용역적격심사 세부기준 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령 및 회계예규 포함)에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 사. 최종 낙찰자는 선정 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결해야 하며, 다음의 의무사항

을 이행하여야 하며, 수지타산 등을 이유로 정당한 이유 없이 계약에 불응할 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조 제1항 제6호 적용, 부정당업자로 제재합니다.

- 아. 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴계약이행서약을 대표자 서명 후 제출하여야 합니다.
- 자. 계약 후 대금 청구 시에는 청구금액의 2.5%에 해당하는 제주특별자치도 공채를 매입및 국민연금 및 건강보험료 완납증명서를 제출하여야 합니다.
- 차. 낙찰업체는 계약에 따른 산출내역서를 작성(발주기관과 사전협의, 공동수급인 경우 협정서 포함)하여 착수계와 함께 제출하며, 대금청구 발행하는 (세금)계산서는 전자(세금)계산서를 원칙으로 합니다.
- 타. 입찰자는 지방계약법시행규칙 제15조(입찰참가자격의 등록)를 반드시 확인하시기 바라며, 변경사항이 있을 경우에는 지정정보처리장치를 이용하여 변경등록을 하시고 입찰에 참가하시기 바랍니다.
- 파. 그 밖에 자세한 사항은 아래로 문의하여 주시기 바라며, 제주특별자치도 인터넷홈페이지 (<http://www.jeu.go.kr/입찰정보>)에도 게재되어 있습니다.
  - 1) 입찰참가자격, 제안요청서 등: 제주특별자치도 [우주모빌리티과\(☎710-4812, 김홍찬\)](http://www.jeu.go.kr/입찰정보)
  - 2) 입찰공고, 계약체결: 제주특별자치도 회계과(☎710-6593, 고은미)

2026. 7. 10.

## 제 주 특 별 자 치 도 (분임)재무관

입찰 및 계약과 관련하여 공무원이 금품·향응 등을 요구할 경우 제주특별자치도 **공직자 비리신고** 또는 제주특별자치도감사위원회 **공직자부조리신고**로 신고하여 주시기 바랍니다.

(제주특별자치도) <http://www.jeu.go.kr/online/hotline/corruption/guide.htm>

(감 사 위 원 회) <https://audit.jeu.go.kr/together/auditreport/report.htm>