

「연제오방맛길 빛거리 조성 및 운영」

용역 입찰공고 [긴급공고]

(협상에 의한 계약)

2026년 7월 14일

부산광역시 연제구 재무관

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명: 연제오방맛길 빛거리 조성 및 운영

나. 용역기간: 착수일로부터 2027년 2월 28일까지(철거기간 포함)

다. 기초금액: 금105,000,000원(부가가치세 포함)

※ 모든 응찰업체(면세사업자 포함)는 입찰금액을 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 최종계약 시에는 부가가치세 상당액을 제외한 금액을 계약금액으로 함

라. 과업내용: 제안요청서 및 과업지시서 참조

※ 입찰 전에 반드시 공고서, 제안요청서, 과업지시서를 확인하여 투찰하시고, 미확인으로 인해 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가자에게 있음

2. 입찰 및 계약방법: 제한경쟁입찰(총액), 협상에 의한 계약

3. 입찰 참가자격(아래의 요건을 모두 충족하는 업체이어야 함)

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격을 갖추고, 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당되지 않으며,

다음 각 호의 자격을 모두 충족하는 업체

- 1) 입찰 공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 **법인등기부상 본점**(개인사업자의 경우 해당사업에 관한 사업자등록증이나 관련법령에 따른 허가, 인가, 면허, 등록, 신고 등 관련 서류의 사업장 소재지)이 부산광역시로 되어 있는 업체

2) 「산업디자인진흥법」시행규칙 제9조에 따라 산업디자인전문회사【환경디자인 분야(업종코드:4442) 또는 종합디자인분야(업종코드:4444)】신고를 필한 업체로 LED 구조물·미디어아트 설치 등의 시공과 철거 작업이 가능한 업체

3) 「중소기업기본법」제2조 및 「소상공인기본법」제2조에 따른 중·소기업(소상공인)으로 「중·소기업 범위 및 확인에 관한 규정」(중소벤처기업부고시) 제6조에 따라 발급된 ‘중·소기업·소상공인확인서’를 소지한 업체

나. 공고일 기준으로 등록 취소, 휴·폐업, 업무정지, 부정당 업체 지정 관련 제반 법령·규정 등에 결격사유가 있는 자(업체)는 본 공모에 참가할 수 없음.

다. “실적”은 사업자등록증 상 상호명으로 발급된 공공기관용 증명서에 한해 인정

라. 낙찰자는 계약 체결일까지 당해 자격을 계속 유지하여야 하며, 기타 명시되지 아니한 사항은 행정안전부 현행 예규의“지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준”에 의함.

※ <중·소기업·소상공인 확인서>는 제안서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 하며, 중소기업제품 공공구매 종합정보망 (www.smpp.go.kr)에서 확인되어야 함.

※ 위에 제시한 자격들을 갖추지 못한 자의 입찰은 무효

4. 입찰 참가등록 및 제안서 제출

가. 입찰공고 ※ 긴급입찰

1) 기 간: 2026. 7. 14.(화) ~ 2026. 8. 3.(월)

2) 공고방법: 조달청 「나라장터」 또는 연제구청 홈페이지

※ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제35조 제5항(그 밖에 제2호 또는 제3호에 준하는 경우로서 입찰을 긴급히 입찰공고를 할 필요가 있는 경우)에 따른 긴급입찰

나. 질의 및 답변 : 서면질의(서식24호)에 한함

1) 질의방법: 2026. 7. 14.(화) ~ 2026. 7. 15.(수) 18:00까지

※ e-mail (dongl22@korea.kr)발송 후 유선(☎051-665-4472) 확인 요망

2) 질의답변: 2026. 7. 17.(금), e-mail로 답변 통보

다. 입찰참가등록(가격입찰)

1) 일 시: 2026. 7. 14.(화) 11:00 ~ 2026. 8. 3.(월) 10:00

2) 방 법: 조달청 「나라장터」 (<http://www.g2b.go.kr>)를 통한 전자제출

3) 개찰 일: 가격제안서 개찰은 기술제안서 평가 후 개찰

※ 가격입찰은 나라장터 전자입찰로만 가능하며, 가격입찰서를 제출한 입찰자만 입찰참가신청 및 제안서 제출 가능.

※ G2B 입찰금액을 확인할 수 있는 화면캡처 또는 출력물을 가격입찰서와 함께 제출, G2B입찰금액과 발주기관에 제출하는 가격제안서의 금액은 일치해야 하며, 불일치 시 G2B입찰금액을 인정함

라. 제안서 및 가격입찰 등 구비서류 제출

1) 일 시: 2026. 8. 3.(월) 09:00~11:00

2) 제출장소: 연제구청 일자리경제과 경제진흥계(2층) (☎051-665-4472)

3) 접수방법: 직접방문 제출(우편 등 기타 방법 불가)

※ 참가자격을 갖춘 업체의 대표 또는 위임장을 소지한 소속 근로자가 직접제출

4) 제출서류: 제안요청서의 제출서류 및 서식 참조

5. 제안서 평가위원 추천 및 선정 방법

가. 일 시: 2026. 8. 3.(월) 11:00(예정)

나. 장 소: 연제구청 일자리경제과(2층)

다. 추천 및 선정방법: 제안요청서 참조

6. 제안서 평가(정성적 평가)

가. 일 시: 2026. 8. 6.(목) 14:00(예정)

나. 장 소: 연제구청 2층 소회의실 (부산광역시 연제구 연제로 2)

※ 일시 및 장소는 변경될 수 있으며, 변경 시에는 별도 통지(유선 또는 문서)

다. 평가방법: **평가위원회 개최(제안설명회)**

1) 제안서 평가는 연제구에서 제안서 평가위원회를 구성하여 평가하며, 평가방법의 세부내용은 제안요청서 평가기준 참조

2) 제안서 평가는 기술능력평가와 가격평가로 구분하여 종합평가 하되, 평가비중은 기술능력평가 90%(정량적 지표 20%, 정성적 지표 70%), 가격평가 10%로 평가함

라. 제안서 발표: **제안업체별 PPT 발표 후 평가**

※ 업체별 30분(제안설명 15분, 질의응답 15분) 이내, 업체 수에 따라 시간 조정될 수 있음

마. 유의사항: 제안요청서 참조

7. 협상대상자 선정 및 협상기준

- 가. 제안서 기술능력(정량적, 정성적)평가(90점)와 가격평가(10점) 점수의 합산점수가 70점 이상인 제안 업체들을 협상적격자로 선정하여 합산점수가 높은 1위 업체부터 협상을 통해 사업적격자로 선정됨
 - ※ 70점 이상인 업체가 없는 경우 재공고 입찰에 부칠 수 있음
- 나. 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상인 경우에는 기술능력평가 점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨에 의함
- 다. '제 가, 나항'의 규정에 의하여 결정된 협상순위에 따라 결정된 협상 대상자와 협상, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 아니함
- 라. '제 다항'의 규정에 따라 우선협상대상자와 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상 실시함
- 마. 모든 협상적격자와의 협상이 결렬될 경우에는 재공고 입찰 또는 새로운 계약방법으로 부칠 수 있음
- 바. 가격제안서(입찰서)의 입찰가격이 추정가격에 부가가치세를 더한 금액을 초과하는 자는 협상적격자에서 제외함 ※ 본 입찰은 예정가격을 작성하지 않음(비예가방식)
- 사. 본 공고문 및 제안요청서 등에 명기되지 않은 사항은 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」 제7장 협상에 의한 계약 낙찰자 결정 기준에 의함

8. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제11장 입찰유의서의 규정에 의함.

9. 입찰보증금 납부

입찰보증금은 면제하되, 입찰참가 신청 시 입찰보증금 지급확약을 하여야 하고 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조, 제38조 및 같은법 시행규칙 제41조의 규정에 의하여 입찰금액의 5/100에 해당하는 입찰보증금을 우리 구에 납부(귀속)하여야하며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받게 됨.

10. 안전 및 보건확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 처벌 등에 관한 법률에 따라 종사자의

안전보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 함

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (중대재해처벌법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전보건관리 준수 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주함. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 함

11. 기타 유의사항

- 가. 제안서는 직접 방문하여 제출하여야 하고, 제출된 제안서는 선정(낙찰)결과와 관계없이 일체 반환하지 않으며, 본 제안과 관련된 일체의 소요비용은 입찰 참가자의 부담으로 함.
- 나. 발주처는 제안내용에 대한 확인을 위하여 추가 자료를 요청할 수 있으며, 이의 경우 입찰참가자는 이에 응해야 함.
- 다. 입찰참가자는 제안요청서, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제39조 규정에 의하여 기술용역입찰유의서, 기술용역일반조건 및 계약특수조건, 과업지시서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인하여 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음
- 라. 입찰참가 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 따라 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있음
- 마. 제안서 작성요령 및 평가기준 등에 관한 구체적인 사항은 ‘제안요청서’를 참고 바람, 제안업체는 평가결과, 평가기준에 대해 일체 이의를 제기할 수 없음
- 바. 공고문에 기재되지 않은 사항은 제안요청서를 기준으로 하며, 공고문 내용과 제안

요청서 내용이 상이할 경우 공고문 내용이 우선함

사. 본 공고와 관련하여 이견 및 분쟁이 있을 경우 통상적 관례 또는 발주기관(연제구)의 해석 및 결정에 따라야 함

아. 우리 구에서는 부조리 척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 계약의 체결 또는 그 이행과 관련하여 금품제공 시 뇌물공여죄로 형사 고발됨과 동시에 부정당업자로서 입찰참가 제한을 받게 되며, 본 입찰에 참여하는 모든 업체는 『청렴 계약이행서약서』를 제출한 것으로 간주함

자. 입찰 참가 희망업체의 전자입찰시스템 및 네트워크 장애 등의 사유로 인해 전자입찰 등록 및 제출이 곤란한 경우에는 참가 마감 24시간 이전에 조달청 전자입찰 콜센터 (1588-0800)로 문의하기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음

차. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정 등 이의사항이 있는 경우 재무과(051-665-4142), 기획감사실 감사계(051-665-4052~6) 및 홈페이지 (www.yeonje.go.kr) 내 부조리신고센터를 통하여 의견을 제시할 수 있으며, 공익신고자 보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨

카. 낙찰자는 낙찰통보일부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하고, 계약체결 시 인지세를 납부하여야 하며, 대금청구 시 부산광역시 지역개발기금조례에 따른 지역개발공채를 매입하여야 함

타. 기타 문의사항

1) 제안요청서 작성 및 과업내용: 연제구 일자리경제과 경제진흥계 ☎051-665-4472

2) 입찰 및 계약: 연제구 재무과 ☎051-665-4142

3) 전자입찰 이용방법 및 장애처리: 조달청콜센터 ☎1588-0800