

「서울남부보호관찰소 청사 리모델링 석면해체·제거공사」 소액수의 견적 제출 안내

다음과 같이 공사를 시행하고자 하오니 공사계약을 원하는 자는 아래 사항과 '국가 입찰 및 계약 집행기준'의 용역입찰유의서, 국가종합전자조달시스템전자 입찰특별유의서, 용역계약일반조건, 용역계약특수조건, 청렴계약특수조건, 기타 입찰·계약 관련 법령 및 규정, 과업지시서 및 본 공고문을 완전히 숙지하신 후 이에 따라 입찰(견적)에 참가하여 주시기 바랍니다.

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 >

법무부는 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약문화를 조성하고자 노력하고 있습니다.

입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

- ◆ 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- ◆ 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위시에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- ◆ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

문의 : (02) 2110-3136 법무부 시설담당관실

시설공사 소액수의 견적 제출 안내 공고

법무부 제2026 - 274호

다음과 같이 공사를 시행하고자 견적제출 안내를 공고합니다.

2026. 07. 14.

법 무 부 장 관

1. 개 요

- 1.1. 공 사 명 : 서울남부보호관찰소 청사 리모델링 석면해체·제거공사
- 1.2. 공사현장 : 서울특별시 양천구 목동남로93
- 1.3. 공사기간 : 착수일부터 29일
- 1.4. 공사내용 : 석면함유재 해체·제거
- 1.5. 예정금액 : 142,010,000원 [추정가액 129,100,000원 + 부가가치세 12,910,000원]

2. 견적서 제출 및 계약방식

- 2.1. 나라장터를 통한 총액, 지역제한 계약 대상 입니다.
- 2.2. 청렴계약제가 적용되는 계약입니다.
- 2.3. 전자계약 대상입니다.

3. 견적서 제출 참가자격

3.1. 견적 제출 참가 자격

국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조 및 같은 법 시행령 제76조에 의한 자격제한 중에 있지 아니하고, [산업안전보건법령에 의한 ‘석면해체제거업\(5652\) 면허등록업체로서](#) 입찰자는 견적제출 공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 주된 영업소의 소재지를 [서울특별시에 둔 업체](#)로서, 낙찰자 결정전 「석면조사 및 안전성평가 등에 관한 고시」에 따른 안전성평가 S, A, B 등급을 부여받은 업체이어야 합니다.

※ 안전성평가 S,A,B 등급을 부여받지 못한 업체(무등급 업체 포함) 투찰 불허

※ 「산업안전보건법」 제21조 제2항 및 「석면조사 및 안전성평가 등에 관한 고시」제43조

- 3.2. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템입찰참가자격등록규정에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객센터지원센터 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.
- 3.3. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.
※ 본 견적서 제출은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인 인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달 시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록 하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 3.4. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 공사건에 견적서를 동시에 제출하면 동일인이 2통의 견적서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 다수인 업체의 경우 입찰참가 자격등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경 등록을 하여야 합니다.

4. 현장설명 및 설계서 열람

- 4.1. 현장설명은 생략하며, 설계서 열람은 첨부 ‘공사시방서’로 같습니다.

5. 견적제출 참가신청

- 5.1. 입찰(견적서 제출)참가자격이 있는 자가 3.2.항에 따라 입찰참가자격등록을 하였거나, 3.3.항과 같이 나라장터 시스템에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.
- 5.2. 입찰보증금 납부대상이 아닙니다.

6. 견적서 제출

- 6.1. 이 견적서 제출은 전자입찰방식으로만 집행합니다.
- 6.1.1. 본 견적서 제출은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

6.2. 견적서 제출

6.2.1 견적서 제출기간 : 2026. 07. 15.(수) 14:00 ~ 2026. 07. 23.(목) 14:00

※ 제출기간 중에는 24시간 견적서의 제출이 가능합니다.

6.2.2. 견적서는 반드시 나라장터 시스템의 “입찰정보”를 이용하여 제출하여야 합니다.

6.2.3. 견적서 제출 여부는 나라장터 시스템의 “전자문서함” - “보낸 문서함”에서 확인하여야 합니다.

7. 개 찰

7.1. 개찰 일시 : 2026. 07. 23.(목) 15:00

7.2. 개찰장소 : 법무부 운영지원과(나라장터) (☎02-2110-3066)

7.3. 입찰(견적제출) 무효 및 낙찰자 결정은 입찰설명서에서 정한 바에 따릅니다.

8. 예정가격 및 계약상대자 결정

8.1. 예정가격은 기초금액의 **± 2 %** 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 견적서 제출에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.

8.2. 본 용역은 총액으로 견적을 제출하며, **예정가격이하로써 예정가격의 89.745% 이상**으로 견적서를 제출한 자 중 최저 가격으로 견적서를 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.

※계약상대자로 선정된 자가 회계예규 「정부 입찰계약 집행기준」 제10조의2 제2항 각 호에 해당되는 경우에는 동 조항에 의거 차 순위자를 계약상대자로 결정합니다.

8.3. 적격심사 평가기준은 조달청 시설공사 적격 심사세부기준 [별표5]를 적용하며, 대상업종은 **석면·해체업(100%)**입니다.

8.4. 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 때에는 추첨에 의하여 결정합니다.

9. 입찰(견적 제출)의 무효

9.1. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제44조 및 공사입찰유의서 제15조에 해당하는 견적서 제출은 무효입니다.

9.2. 특히, “입찰참가등록증상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(수인의

대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰”, 공사입찰유의서 제15조 제1호에 따라 “대리권이 없는 자의 입찰”은 무효 입찰임을 알려 드립니다. 입찰참여자는 입찰 참가자격 등록정보 확인 및 입찰공고 내용, 현행 기획재정부 계약예규, 공사입찰유의서, 정부입찰 집행 기준 등 최근 규정을 숙지하시어 불이익이 없도록 하시기를 바랍니다.

10. 각종 보험료 사후정산 등

준공 시『국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』제73조 및 회계 예규「정부 입찰계약 집행기준」제19장에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

11. 보충정보 제공처

- 11.1. 공사내용 설명: 시설담당관실 최영수(☎02-2110-3136)
- 11.2. 입찰공고·집행, 계약체결: 운영지원과 이다인(☎02-2110-3066)
- 11.3. 전자입찰 이용안내: 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)
- 11.4. 예비가격기초금액과 개찰결과에 대한 정보는 나라장터 시스템의 “입찰정보-공사-기초금액”과 “개찰결과”에 게재됩니다.
- 11.5. 관련 회계예규 및 조달청 집행기준은 나라장터 시스템의 “e고객센터-법령정보” 또는 조달청 홈페이지의 “정보제공-법령정보”에서 열람하실 수 있습니다.