

용역 전자입찰 공고(PQ후 가격입찰)

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 명촌지구 풍수해생활권 종합정비사업 건설사업관리 용역
나. 용역내용 : 시공단계 건설사업관리 용역(감독권한대행)
다. 용역기간 : 착수일로부터 750일간
라. 기초금액 : 3,071,750,000원(부가가치세, 용역손해배상보험 포함)
- 본사업은 계속비계약 대상 용역으로 연부액은 다음과 같습니다.

구분	2026년	2027년	2028년
연부액	400,000천원	850,000천원	1,821,750천원

2. 입찰 및 계약방법 : 총액입찰, 일반경쟁, 전자입찰, 적격심사

3. 입찰참가자격

- 가. 울산광역시 북구 공고 제2026-783호에 따라 수행된 사업수행능력평가결과 입찰참가 대상자로 선정된 8개 업체(대표사 기준)

연번	대표사
1	주식회사 수성엔지니어링
2	주식회사 도화엔지니어링
3	동부엔지니어링 주식회사
4	주식회사 동명기술공단종합건축사사무소
5	케이에스엠기술 주식회사
6	주식회사 삼안
7	주식회사 서영엔지니어링
8	주식회사 한국종합기술

※ 상기 순서는 평가점수 순위와 무관함

※ 입찰참가자는 사업수행능력평가 당시 제반요건을 개찰 시까지 유지하여야 하며, 낙찰자는 계약일까지 유지하여야 합니다.

- 나. 미 자격자가 고의로 입찰에 참가하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에

관한 법률시행령 제92조에 따른 입찰에 관한 서류를 부당하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조(부정당업자의 입찰참가 자격제한) 규정에 의한 입찰참가자격 제한을 받는 업체는 입찰에 참여할 수 없습니다.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 공동수급협정서 제출

가. 공동수급협정서는 **사업수행능력평가서 제출 시 제출한 내용대로** 국가종합전자조달시스템을 통해 **2026. 7. 20.(월) 18:00까지 제출**하여야 합니다.

5. 입찰서 제출 및 개찰

가. 입찰서 제출기한 : **2026. 7. 14.(화) 09:00 ~ 2026. 7. 21.(화) 10:00**

나. 집행(개찰)일시 : **2026. 7. 21.(화) 11:00**

다. 개찰장소 : 울산광역시 북구청 회계과 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어질 수도 있음

라. **개찰 후 낙찰예정자가 없어 재입찰된 경우에는 당일 16:00까지**(별도통보 없음, 투찰자 확인) 국가종합전자조달시스템(G2B)에서 재입찰하여야 합니다.

마. 본 용역은 전자입찰방식으로 집행되므로 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 전자입찰 참가자격 등록업체이어야 합니다.

바. 전자입찰서 제출 확인은 국가종합전자조달 전자입찰시스템에서 확인하시기 바라며, 미확인으로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.

사. 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 다만 입찰서에 기재한 중요부분에 오기가 있음을 이유로 당해 입찰의 취소신청은 개찰시간 전까지 개찰현장에서 지정서식으로 제출하여야 하며 취소의사를 표시한 입찰자는 당해 공사에 새로운 입찰서를 제출할 수 없습니다.(재입찰에 부치는 경우 제외)

아. 국가종합전자조달시스템 장애로 인한 입찰연기의 경우 장애발생 이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.

6. 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 예정가격이하, 낙찰하한율(79.995%)이상 투찰자 중 최저가격으로 투찰한 자 순으로 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제2장의2 기술·학술용역 적격심사 세부기준 <별표1> 1. 추정가격이 10억원 이상인 P.Q대상 기술용역의 평가기준에 따라 평가한 결과, 종합 평점이 92점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 적격심사 시 해당용역의 **사업책임 및 분야별 책임기술인 경력** 평가는 사업수행능력 평가 시 반영되었으므로 **배점한도**를 부여합니다.
- 라. 적격심사 시 **경영상태** 평가는 사업수행능력 평가 시 반영되었으므로 **배점한도**를 부여합니다.
- 마. **지역업체참여도**는 울산광역시에 주된 영업소를 둔 지역 업체와 자발적으로 공동수급체를 구성하여 참가한 경우 **지역업체 참여비율에 따라** 평가 합니다.
- 바. 동일가격으로 입찰한자가 2인 이상일 때는 사업수행능력 평가결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 사업수행능력 평가결과 점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 사. 입찰집행 후 적격심사 대상자로 통보 받은 자는 적격심사 자료제출 통보를 받은 날로부터 7일 이내 적격심사서류 원본을 우리 구에 제출하여야 합니다.
- 아. 계약상대자로 결정된 자는 특별한 사유가 없는 한 낙찰 통보일로부터 10일 이내에 국가종합전자조달시스템을 이용하여 전자계약을 체결하여야 하며, 만약 기간 내 계약을 체결하지 못할 시에는 차순위자 입찰업체를 낙찰자로 선정합니다.

7. 입찰보증금

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 의합니다.
- 나. 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지급확약으로 대체하며, 낙찰자가 소정기한 내 계약을 체결하지 않을 시는 확약한 금액을 현금으로 우리 구에 납부하여야 합니다.

8. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시

행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰유의서」제2절, 제4절 및 「국가종합전자조달 시스템 전자입찰유의서」의 규정에 의합니다.

9. 입찰에 관한 서류 열람

- 가. 입찰 공고일로부터 입찰서 제출 마감일까지 회계과에서 열람하시기 바랍니다.
- 나. 입찰참가자는 용역입찰유의서, 용역계약일반조건 및 특수조건, 과업지시서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서와 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 다. 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 조달청 전자조달콜센터(1588-0800)로 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

10. 안전 및 보건확보 의무

- 가. 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 도급, 용역, 위탁 등을 행한 경우 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 참가하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에 낙찰업체의 대표자가 서명 또는 날인한「안전보건관리 준수서약서」를 제출하여야 합니다.

11. 기타사항

- 가. 본 용역은 정부수입인지 매입, 울산광역시 지역개발공채 매입(청구금액의 2.5% 상당), 계약보증금(서) 납부(가입), **손해보험보증(공제) 가입** 대상사업(용역)입니다.
- 나. 낙찰자는 낙찰(계약체결) 통지를 받은 후 **10일 이내에 계약을 체결**하여야 합니다.

- 다. 입찰자가 면세사업자인 경우에도 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.
- 라. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 회계과(☎052-241-7309), 기획예산과(☎052-241-7144) 및 홈페이지(www.bukgu.ulsan.kr → 전자민원→ 공무원부조리신고)를 통하여 의견을 제시할 수 있으며, 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.
- 마. 기타 상세한 사항은 (우)44248 울산광역시 북구 산업로 1010 북구청 회계과 **(계약관련 사항 : 052-241-7308), 건설과(과업지시서 및 사업내용 : 052-241-8193)**로 문의하시기 바랍니다.
- 바. 입찰 결과 낙찰업체는 우리 구가 시행하는 청렴계약제 이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 사. 본 용역의 입찰결과는 우리 구 홈페이지(<http://www.bukgu.ulsan.kr/>) 및 국가종합 전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 게재됩니다.

위와 같이 공고 합니다.

2026. 7. 13.

울산광역시 북구 재무관