

정읍샘고을정다운상권 상권활성화사업 용역 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공고번호 : 2026-07호

나. 사업명 : 정읍샘고을정다운상권 소규모 점포 환경개선 및 샘고을 잘나가게

다. 사업비 : 180,000,000원 (금 일억팔천만원정) ※ 부가가치세 포함

라. 용역기간 : 착수일로부터 2026. 11. 30.까지

마. 공고게시 : 2026. 7. 8. (수)

바. 공고기간 : 2026. 7. 14. (화) ~ 2026. 8. 4. (화) (22일간)

사. 제안서 제출 : 2026. 8. 4. (화) 14:00~16:00

아. 계약방법 : 제한(총액)경쟁입찰, 협상에 의한 계약

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제10조(입찰공고) 및 「같은 법 시행령」 제33조에 따라 『정읍샘고을정다운상권 소규모 점포 환경개선 및 샘고을 잘나가게 용역』 수행업체 선정을 위하여 다음과 같이 입찰 공고합니다.

2026. 7. 8.

정읍샘고을정다운상권 상권활성화사업추진단장

2. 유의사항

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 「동법 시행령」 92조에 따른 부정당업자에 해당되지 않는 업체

나. 제안서 제출마감일 현재 휴폐업, 영업정지 등의 처분 기간 중인 업체이

- 거나, 부도·파산·해산·영업정지 등의 상태에 있는 업체는 입찰에 참여 불가
- 다. 낙찰자는 계약체결일까지 당해자격을 계속 유지하여야 함
- 라. 입찰 관련 법령 및 회계 예규 등 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며, 미숙지로 인하여 발생한 불이익은 제안 업체의 책임
- 마. 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰 결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액(10%)을 차감한 금액을 계약금액으로 함
- 바. 공동수급 및 하도급 불허

3. 입찰요건 ※ 모두 충족하여야 함

- 가. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 반드시 G2B(나라장터) 시스템에 입찰일 전일까지 입찰참가 등록한 업체
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조」 및 「같은 법시행규칙 제14조, 제15조」에 의한 입찰참가 자격을 갖춘 업체
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조」 및 「같은 법 시행규칙 제76조」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한에 적용을 받지 않은 업체
- 라. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 제안서 제출 마감일 전일까지 **학술,연구용역(업종코드:1169)** 또는 **기타자유업종(업종코드:9999)**으로 입찰참가 자격을 등록한 업체여야 하며, 본 용역과 관련 분야로 과업을 수행할 수 있는 업체
- 마. 최근 3년 이내(입찰 공고일 전일까지 계약 이행이 완료된 시점 기준) 유사 용역 실적(단일 건 2천만원 이상)이 있는 업체 (실적증명서 및 관련 서류 제출)
- 바. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인 사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 **전북특별자치도 내에 둔 업체**

4. 제안서 제출 및 발표 일정

구분	추진 일정	비고
사전규격 공고	2026. 7. 8. (수) ~ 2026. 7. 13. (월)	조달청 나라장터
입찰 공고	2026. 7. 14. (화) ~ 2026. 8. 4. (화)	조달청 나라장터
질의 답변	2026. 7. 8. (수) ~ 2026. 7. 31. (금)	이메일 문의
제안서 접수	2026. 8. 4. (화) 14:00 ~ 16:00	방문접수
제안서 평가	2026. 8. 6. (목) 14:00	제안발표 및 평가
우선협상대상자 발표	2026. 8. 7. (금)	조달청 나라장터
협상 및 계약체결	우선협상대상자 협상 후 계약	추후 협의

가. 입찰공고 : 2026. 7. 14. (화)

- 조달청 나라장터 홈페이지 (www.g2b.go.kr) 게시

나. 기술제안서 및 가격제안서 제출 : 2026. 8. 4. (화) 14:00~16:00

- 제출 장소 : 정읍시 중앙2길 29 정읍시 상권활성화추진단 사무실 2F
- 제출 서류 : 자세한 사항은 제안요청서 제출서류 참조

※ 기술능력 제안서는 발표자료와 동일한 형식으로 작성

※ 제출한 서류는 입찰 결과와 무관하게 일절 반환하지 않음

구분	양식	규격	제출부수	비고
1. 입찰참가 신청서류	서식 제 1~10호	A4	1부	제본 금지
2. 사업수행능력 평가서류	서식 제 11~18호	A4	1부	파일 원본
3. 기술능력 제안서	서식 제 19호	A4	10부	제본
4. 가격 제안서	서식 제 20~21호	—	1부	봉투 밀봉
5. USB	—	—	1개	

- 제출 방법 : 제출서류 지참하여 대표자 또는 대리인이 직접 방문 접수
— 우편 · 택배 · 퀵서비스 불가, 신분증 · 재직증명서 · 위임장 지참

- 평가위원 추천 : 제안서 접수 시 접수자가 직접 추천

라. 제안서 발표(PT) 및 평가 : 2026. 8. 6. (목) 14:00

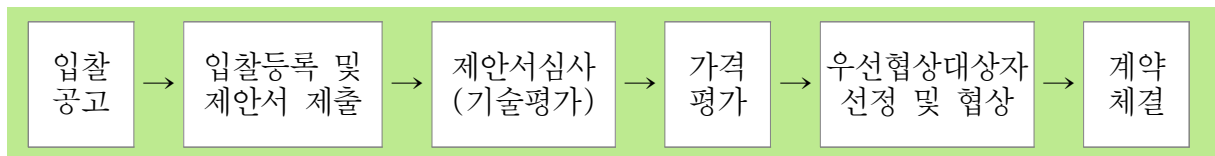
- 발표 장소 : 추후 개별 통보
- 발표 방법 : 본 사업을 수행할 프로젝트 관리자(PM)가 발표

※ PM이 아닌 자가 대신 발표할 수 없으며, 추후 적발 시 입찰 무효

- 발표 시간 : 30분 내외 (발표 15분 / 질의응답 15분)

- 기타 사항
 - 빔프로젝터와 노트북은 정읍시 상권활성화추진단에서 제공하며, 준비 미비 등으로 제안설명 불가 시 모든 책임은 업체가 지며 기술평가 점수 0점 처리
 - 제안 업체는 다른 제안 업체의 발표를 청취 불가
- 마. 우선협상대상자 발표 : 2026. 8. 7. (금) ※ 나라장터 개찰결과 확인
- 바. 협상 및 계약 체결
 - 협상 : 협상 개시를 통보한 날로부터 10일 이내
 - 계약 : 협상이 성립된 후 5일 이내

5. 낙찰자 결정 방법



- 가. 기술능력 평가 중 정량평가는 우리 추진단 심사기준에 따라 평가하며, 정성적 평가는 평가위원들이 “제안서 평가 기준”의 배점에 의하여 평가
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조」 및 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준 (행정안전부 예규 제 253호) 제7장」 협상에 의한 계약체결기준에 따라 협상 우선순위 및 낙찰자 선정
- 종합평점 : 기술능력평가[정량평가(20) + 정성평가(70)] + 입찰가격 평가(10)
 - 총합의 점수가 70점 이상인 업체를 우선협상적격자로 선정하며, 고득점순으로 협상 순위를 결정하여 1순위부터 협상
- 다. 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상인 경우 기술능력평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하며, 기술능력평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정함
- 라. 결정된 협상 순위에 따라 순차적으로 협상대상자와 제안서 내용 및 가격에 대하여 협상을 하며, 선순위 협상대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 차순위 협상적격자와 협상을 실시

6. 입찰무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조」
및 「같은 법 시행규칙 제42조」에 따름

7. 기타사항

- 가. 제안서 평가 결과와 협상 결과는 공개하지 않음
- 나. 제안서의 내용이 허위사실로 인정될 경우 심사대상에서 제외하며, 선정된 이후라도 무효로 하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 규정에 따라 입찰 참가자격 제한 등의 처분을 받을 수 있음
- 다. 본 용역 입찰에 참여하여 발생한 모든 비용은 업체에서 부담함
- 라. 제안에 대한 권리는 정읍샘고을정다운상권 상권활성화추진단에 귀속됨
- 마. 선정되지 않은 기업은 별도로 통보하지 않음
- 바. 문의 : 과업지시서 참조
- 질의방법 : 전화 또는 메일 jeongeupmarket@naver.com로 문의
 - 제안요청서에 첨부된 서식 제22호 작성하여 메일로 제출
 - 문항별 연번을 붙이고 명확히 알아볼 수 있도록 작성
 - 질의회신 : 질의 접수 후 5일 이내
 - － 실의 사항에 대한 답변내용은 본 제안요청서와 동일한 효력을 가지며, 질의회신 내용이 제안요청서 등 기존에 제시한 내용과 상이한 경우 질의회신 내용을 우선 적용함
- ※ 회신 답변 미열람으로 생기는 불이익에 대한 책임은 제안사에 있음