

전북개발공사 공고 제2026-43호

용역 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

구 분	내 용
용역명	장수 노하지구 도시개발사업 재해영향평가용역
위 치	전북특별자치도 장수군 장수읍 노하리 일원
용역기간	착수일로부터 30개월
과업내용	재해영향성 검토, 재해영향평가
기초금액	금193,250,000원(추정가격 175,681,818원 + 부가가치세 17,568,182원)

2. 입찰서 제출 및 개찰일시

입찰서 제출			개찰		비고
개시일시	마감일시	제출장소	개찰일시	개찰장소	
2026.07.20.(월) 10:00	2026.07.22.(수) 10:00	조달청 나라장터	2026.07.22.(수) 11:00	전북개발공사 입찰집행관PC	

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

※ 유찰시 재입찰에 관한 내용은 응찰업체에 별도로 통보하지 않으며, 재입찰 여부를 확인하지 않아 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

3. 계약방법

- 가. 전자입찰, 총액입찰, 제한경쟁입찰(지역제한 및 중소기업자), 적격심사 대상
- 나. 공동도급 허용, 청렴계약제 적용 대상, 재입찰 허용

4. 입찰참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은법 시행규칙 제14조에 의한 참가자격을 갖추고, 국가종합전자조달시스템에 입찰참가자격 등록규정에 따라 입찰서 제출마감일 전일까지 나라장터(G2B)에 입찰참가자격등록을 필한 업체이어야 합니다.
- 나. 「자연재해대책법」 제38조에 의한 방재관리대책대행자(재해영향평가등의 협의업무) (업종코드 : 5105)로 등록한 업체로서, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지가 전북특별자치도 내에 소재한 업체이어야 합니다.
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 같은 법 시행령 제93조제1항에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라

장터 시스템을 이용하여 전자입찰 하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

- 라. 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업 또는 소기업이거나 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 중·소기업·소상공인확인서(중소기업확인서)를 소지한 자이어야 합니다.

- ◇ <중·소기업·소상공인 확인서> 및 <직접생산확인증명서>가 중소기업제품 공공구매 종합정보망(<http://www.smpp.go.kr>)에서 확인(전자입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있는 것이 있어야 함)되지 않을 경우 입찰참가 자격이 없습니다.

◇ ‘중소기업·소상공인확인서’를 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 신청한 사항이 확인된 업체는 입찰참가가 가능하나 다음 중 어느 하나에 해당하는 경우에는 입찰참가자격이 없습니다.

 - 계약이행능력심사 서류제출 마감일까지 중소기업·소상공인확인서가 발급 되지 않은 경우
 - 발급된 중소기업·소상공인확인서가 입찰참가자격의 기업 구분과 다른 경우
 - 발급된 중소기업·소상공인확인서의 유효기간 시작일이 전자입찰서 제출 마감일 이후인 경우
 - 전자입찰서 제출 마감일 이후 중소기업·소상공인확인서를 신청한 경우

5. 공동도급에 관한 사항

- 가. 본 입찰은 단독 또는 공동도급(공동이행방식)이 가능합니다.
- 나. 공동수급체 구성원(대표사 포함)은 모두 입찰참가자격을 갖추어야 합니다.
- 다. 공동도급 시 공동이행방식(대표사 포함 5개사 이내)으로 입찰에 참여할 수 있고, 참여업체 최소지분율은 5% 이상으로 하여야 하며, 출자비율의 비중이 큰 업체를 대표사로 합니다.
- 라. 공동수급협정서는 국가종합전자조달시스템이 제공하는 기능에 따라 구성원사가 이를 제출한 후 대표업체가 승인하여 제출하는 것으로 합니다. 대표업체 승인은 입찰서 제출 이전에 이루어져야 하며, 입찰서를 먼저 제출하였을 경우에는 대표업체의 단독 입찰로 간주하며, 공동수급협정서 제출 또는 승인은 되지 않습니다.
- 마. 기타 공동도급에 대하여 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(제6장 공동계약 운영요령)에 따릅니다.

6. 입찰보증금 납부 및 입찰의 무효

- 가. 입찰보증금은 입찰보증금 납부를 약속하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 갈음합니다.
- 나. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조, 동법시행령 제37조 및 제38조의 규정에 의하여 낙찰금액의 5/100에 해당하는 입찰보증금은 우리공사에 현금으로 납부(귀속)하여야 하며, 부정당업체로 입찰참가 자격제한 처분을 받게 됩니다.
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 「동법 시행규칙」 제42조에 해당하는 입찰과 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자입찰 특별유의서에 반하는 입찰은 무효로 합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 서로 다른 복수예비가격을 작성하며, 입찰참가자가 입찰서 송신 시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 가장 많이 추첨된 번호 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 하며, 예정가격 결정은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제12조의 규정에 따릅니다.
- 나. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제42조, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)에 의하여 입찰자 중 예정가격 이하로서 **낙찰하한율 87.745% 이상** 최저가격으로 입찰한 자 순으로 적격심사 하여 **종합평점이 95점 이상인** 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 [별표 2] 사업수행능력 평가(P.Q)를 하지 않는 기술용역 평가기준 **4. 추정가격이 2억 원 미만 1억 원 이상인 기술용역의 평가기준**에 따라 심사합니다.
- 1) [해당용역수행능력] 평가 중 [이행실적] 평가는 해당 용역 추정가격 대비 최근 3년간 해당용역과 동일한 용역 실적누계금액의 비율에 해당하는 등급점수를 부여합니다.

1. 동일 종류의 용역 실적 인정범위 : (사전)재해영향성검토(행정계획) 용역, (사전)재해영향성검토(개발사업) 용역, 재해영향평가 용역
2. 해당 용역의 추정가격 : 175,681,818원
3. “최근 3년간 해당용역과 동일한 평가대상 업종별 실적금액”은 관련협회에서 발급받은 실적증명서나 발주기관에서 직접 발급받은 실적증명서의 합계액을 적용합니다.

※ 실적 인정여부에 대하여 이견이 있는 경우 발주부서(개발사업처)의 판단에 따름

- 2) [해당용역수행능력] 평가 중 [경영상태] 평가는 종합평가, 신용평가, 재무평가 방식 중 입찰자가 선택한 방법으로 평가합니다.
- 라. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다.
- 마. 적격심사 대상자는 7일 이내에 심사서류를 제출하여야 합니다.
- 1) 적격심사서류 : 적격심사신청서, 적격심사 자기평가와 심사표, 실적증명서, 신용평가등급확인서, 기술자보유현황, 부정당업자 제재처분확인서, 기타 제재처분확인서, 기타 신인도 증명서류 등
 - 2) 계약자격서류: 법인등기부등본, 사업자등록증, 사용인감계(인감증명서 포함)

8. 대금 지급 방법

- 가. 본 계약은 대금 지급 시 대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률에 따른 「상생결제 시스템」을 이용합니다.
- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 ‘상생결제 시스템 이용 약약서’를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 ‘상생결제 시스템 이용 약약서’ 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약

서 제출을 갑니다. 아울러, **계약상대자는 계약체결 후 계약서류 제출 시 동 확약서(붙임)**를 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

다. 「상생결제 시스템」이용에 관한 자세한 사항은 “(주)결제전산원-JB상생결제론-고객센터-사용자설명서”를 참고하여 주시기 바랍니다.

라. 상생결제제도 정착 및 활성화를 위한 상생결제 사용기업 대상 인지세 지원계획에 따라, 본 공고 계약 체결 시 발생하는 인지세는 전북개발공사에서 전액 납부합니다.

<상생결제시스템 관련 안내>

- 우리 공사는 전북은행(JB 상생결제론)과 상생결제 약정을 체결하여 운영 중에 있습니다.
- 본 계약의 계약금은 상생결제채권으로 결제되며, 이를 위하여 계약자 및 협력사는 대금 지급 요청 전 은행약정 가입완료, 협력사 채권발행에 대한 계획수립(협력사 은행약정 가입 포함) 등의 사전절차가 필요합니다.
- 최종 낙찰업체는 계약체결 시 상생결제시스템 이용에 동의하는 별도 동의서를 우리 공사로 제출하여야 합니다.

9. 청렴계약 이행준수 및 서약서 제출

가. 이 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2의 규정에 따라 청렴계약제가 적용됩니다.

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자는 계약 체결시에 반드시 대표자가 서명 또는 날인한 「**청렴계약 이행서약서**」를 제출하여야 합니다.

다. 계약상대방은 근로자 인권의 존엄과 가치를 보호하기 위하여 인권이 침해되지 않도록 사전예방과 함께 인권존중 이행을 노력하여야 하며, 계약체결 시 「**인권경영 실천 확약서**」를 제출하여야 합니다.

라. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전 보전 확보를 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 최종낙찰자는 **계약 체결 시에 대표자가 서명 또는 날인한 「안전보건관리 준수 서약서」**를 제출하여야 합니다.

10. 유의사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 안내 공고일 적용되는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령」, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」, 「국가종합전자시스템 입찰참가자격등록규정」, 공고문, 건설사업관리용역 사업수행능력 세부평가 기준, 과업내용서 등을 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰 참가업체는 전자입찰시스템의 장애 및 국가종합전자조달시스템 입찰등록신청 요령 등에 관한 사항은 투찰시간 마감 24시간 전에 전자조달콜센터 (☎ 1588-0800)로 문의하시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 전자조달콜센터로 문의하지 않아 발생하는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

- 다. 계약상대자는 대금 청구시 전북특별자치도 지역개발기금 설치조례에 따라 **청구금액(공급가액)의 2.5%에 해당하는 전북특별자치도 지역개발채권을 매입**하여야 합니다.
- 라. 이 입찰은 채권 양도양수 금지 특약이 적용되는 사업이며, 어떠한 경우에도 채권 양도양수가 불가하니 입찰 참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.
- 마. 공고문에 명시되지 아니한 사항은 입찰공고일 현재 적용되는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령, 행정안전부 예규 등 관련 규정을 따릅니다.

11. 기타사항

- 가. 본 공고와 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 재무관리처(280-7545), 청렴감사실 감사담당(280-7463)을 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.
- 나. 공고문, 기초금액, 입찰(개찰)결과에 대한 정보 게재
- 국가종합전자조달홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>) 「입찰정보」
 - 전북개발공사 홈페이지(<http://www.jbdc.co.kr>) 「공고/소식/입찰공고」
- 다. 예비가격 기초금액 및 입찰 결과에 대한 정보는 국가종합전자조달홈페이지 「입찰정보/기초금액, 개찰결과」를 이용하시기 바랍니다.
- 라. 기타 공고내용 문의(이의)사항 연락처
- 과업내용에 관한 사항 : 개발사업처 063-280-7533
 - 입찰에 관한 사항 : 재무관리처 063-280-7545
 - 나라장터(G2B) 시스템에 관한 사항: 조달청 콜센터 1588-0800

2026. 7. 14.
전북개발공사 재무관



(붙임1)

상생결제 시스템 이용 약약서

당사는 전북개발공사에서 시행하는 본 계약에 대한 계약상대자이자 수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약약합니다

- 당사는 전북은행(JB 상생결제론)과 상생결제 약정을 체결하여 하도급계약을 체결하였으며, 하수급인(자재·장비업체 포함)과 수기로 계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.
- 당사는 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금을 「상생결제 시스템」을 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
- 당사는 공사대금 중 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금에 대해서는 인출이 제한될 수 있음을 인지하며, 인출 제한시 이의를 제기하지 않겠습니다.
- 당사는 전북개발공사의 하도급대금, 노무비, 자재·건설기계대여대금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026. . .

업체명 :

대표자 : (인)

전북개발공사 사장 귀하

(붙임2)

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 본 계약을 수행함에 있어 중대재해 예방을 위하여 아래의 내용과 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

- 「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 안전관련 법규를 준수하겠습니다.
- 본인은 본 계약을 수행함에 있어 상기 법령 및 발주처의 정기·수시 안전관련 이행점검을 포함한 안전보건 의무조치 사항(관리감독자 지정, 안전보건교육 등)을 준수하여 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰 참가자격제한조치(수의계약 배제) 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건 관리 준수 서약서를 제출합니다.

중대재해 처벌 등에 관한 법률 제4조 《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

20 . . .

업체명 :

대표자 : (인)

전북개발공사 사장 귀하