

속초우체국 기관장 숙소 및 간성우체국 직원 숙소 보수공사 소액수의 견적 제출 공고

다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 15일

강원지방우정청 재무관

〈 안전 및 보건관리 준수 〉

1. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발 방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

2. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약체결 시 「산업안전보건법」 제61조 및 「중대재해처벌법 시행령」 제4조제9항에 따라 수급업체 안전보건 수준 평가를 위한 “안전보건관리계획서” 및 “안전보건관리 준수 서약서”를 제출하여야 합니다.

* 안전보건수준평가 결과 부적격 시 계약이 불가할 수 있습니다.

〈 수의계약 체결 제한 〉

1. 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조(수의계약 체결 제한)에 따라 소속 고위공직자, 배우자, 고위공직자의 직계존속·비속 또는 생계를 같이하는 배우자의 직계존속·비속에 해당하는 자 등은 물품·용역·공사 등의 수의계약을 체결할 수 없으므로 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조의 내용을 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.

※ 고위공직자의 범위: 「공직자의 이해충돌 방지법」 제2조(정의) 참조

2. 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자가 서명한 “수의계약 체결 제한 여부 확인서”를 제출하여야 합니다.

〈 청렴계약이행서약서 제출 〉

본 계약은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의2에 따른 청렴 계약제가 적용되는 용역입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴 계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 「국가계약법」이라 한다)」 제5조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약 체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것을 약정합니다.

1. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계 공무원에게 금품, 향응(친인척 등에 대한 부정한 취업 제한 포함) 등을 제공한 경우에는 「국가계약법」 제27조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가 자격제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「국가계약법」 제27조제1항제2호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.
4. 본 입찰에 참여한 자는 모두 조달청에서 시행하는 청렴계약입찰특별유의서 제2조 제1항에 따라 청렴계약 이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.
5. 계약상대자로 선정된 업체는 계약체결 시 “**청렴계약이행서약서**”를 대표자가 서명하여 **제출**하여야 합니다.

1. 공사 개요

가. 공 사 명: 속초우체국 기관장 숙소 및 간성우체국 직원 숙소 보수공사

나. 공사현장

대상국	위치	비고
속초우체국 기관장 숙소	강원특별자치도 속초시 만천4길 27(교동, 로얄골든아파트)	
간성우체국 직원 숙소	강원특별자치도 고성군 간성읍 금수리1길 17(금수리)	

다. 공사기간 : 착공일로부터 28일 간(공휴일 포함)

라. 공사내용

○ (속초우체국 기관장 숙소) 썬크대 교체 및 발코니 도색 등

○ (간성우체국 직원 숙소) 썬크대, 도어락, 단열 도배 등

마. 추정금액 : 19,978,200원(추정가격 18,162,000원+부가가치세 1,816,200원)

바. **예비가격 기초금액** : 19,978,000원

사. **공사에 대한 상세한 내역은 공사설명서 반드시 확인**

2. 견적서 제출 및 개찰 일정

견적서 제출 기간	개찰 일시	개찰 장소
2026. 7. 15.(수) 17:00부터 2026. 7. 22.(수) 10:00까지	2026. 7. 22.(수) 11:00	강원지방우정청 회계정보과 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰 시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

3. 입찰 방식

가. 국가종합전자조달시스템의 전자입찰 대상 계약입니다.

나. **지역제한(강원특별자치도)** 대상 계약입니다.

다. 청렴계약제가 적용되는 계약입니다.

라. 나라장터를 통하여 총액으로 견적서를 제출하여야 합니다.

마. 단년도계약 대상 공사이며, 공동도급이 허용되지 않습니다.

바. 입찰참가자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당을 차감한 금액으로 계약을 체결합니다.

4. 참가 자격

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 동법 시행규칙 제14조·제76조 및 아래 요건을 갖춘 자이어야 합니다.
- 「건설산업기본법」에 의한 실내건축공사업 등록(계약 체결 시 면허 제출)한 자로서 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 법인등기사항증명서상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속하여 강원특별자치도에 둔 자이어야 하며, 그러하지 않을 경우 낙찰자 결정을 취소합니다.
- 나. 나라장터 전자입찰 이용자등록을 한 자이어야 합니다. 입찰자는 조달청 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 이용하여 입찰서를 제출하여야 하며, 입찰 참가 신청에 필요한 서류는 전자입찰 이용 등록서류로 같음하여 별도의 제출은 생략합니다.
- 다. 「국가계약법」 제27조의5 및 「국가계약법 시행령」 제12조 제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「국가계약법 시행령」 제12조 제3항 각호에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 같음합니다.
- 라. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조와 동법 시행규칙 제14조에 따른 자격요건을 갖추고, 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 및 동법 시행령 제76조에 의해 부정당업자로 입찰자격 제한 중에 있지 않아야 합니다.
- 마. 자격이 없는 업체의 입찰 참가, 하도급 제한사항 위반 등 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조의 제한 사유에 해당하는 경우에는 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

5. 현장설명 및 설계서 열람

- 가. 이 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 등 관계서류 열람으로 같음합니다.
- 나. 설계서 등 관계서류 열람 : 강원지방우정청 우정계획과 윤순만(☎033-749-2124)
(강원특별자치도 원주시 서원대로 412)
- 다. 입찰 참가 전에 설계도서 및 시방서 등을 열람하시기 바라며, 이를 확인하지 않아 발생하는 불이익은 입찰참가자의 책임으로 합니다.

6. 입찰보증금

- 가. 입찰보증금은 면제하되 지급확약은 입찰보증금 납부확약이 명기된 전자 입찰서 제출로 갈음합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정

- 가. 소액전적 대상 계약으로서 적격심사는 실시하지 않습니다.
- 나. 예정가격은 기초금액기준 $\pm 2\%$ 범위내에서 15개의 예비가격 중 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택한 번호 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 다. 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 때에는 「국가종합전자조달 시스템 전자입찰특별유의서」 제15조에 따라 동일가격 입찰 시 전자조달 시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용하여 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 총액으로 견적을 제출하여야 하며, 예정가격 이하로서 기획재정부 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」 제10조의2(소액수의계약의 계약상대자 결정)의 규정에 따라 낙찰하한율(예정가격의 89.745%) 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 견적서를 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.
- 마. 선순위 낙찰자가 기획재정부 계약예규 「정부입찰·계약 집행기준」 제10조의2 제2항 각 호에 해당되는 경우에는 낙찰자에서 제외되며, 동 조항에 의거 차순위자를 계약상대자로 결정합니다.
- 바. 낙찰자가 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니하거나 계약을 체결한 이후 계약불이행 또는 계약서에 정한 조건을 위반하면 입찰참가자격 제한을 받습니다.
- 사. 낙찰예정자로 선정되어 통보된 업체도 추후 부적격 사유 발생 시 낙찰 예정이 취소될 수 있습니다.

8. 입찰의 무효

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조제4항, 동법 시행

- 규칙 제44조 및 「공사입찰유의서」 제15조에 해당하는 입찰은 무효입니다.
- 나. 무효입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰참여자는 입찰참가자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하시어 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.
- 1) 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효입찰로 처리됩니다.
 - 2) 특히, “입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(수인의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰”, “「공사입찰유의서」 제15조 제1호에 따른 대리권이 없는 자의 입찰”은 무효입찰임을 알려드립니다.
 - 3) 「건설산업기본법」 제47조, 「동법 시행령」 제39조 및 국토교통부 고시에 따른 ‘건설공사 금액 하한’ 적용 대상 공사인 경우 ‘건설공사 금액 하한’을 위반한 입찰은 무효처리 합니다.
- 다. 낙찰예정자는 입찰 무효 여부 확인을 위하여 「공사입찰유의서」 제8조 제3항에서 정한 서류 등을 계약담당공무원이 별도로 정한 기한 내에 반드시 제출하여야 합니다.

9. 하도급 관련 사항

- 가. 본 공사에 대한 하도급 가능 여부, 하도급 승인 절차 등은 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」 등에 따릅니다.
- 나. 하도급 시 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」 등 개별 법령의 하도급 관련 규정을 준수하여야 합니다.
- 다. 「국가계약법」 제27조 제1항 제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급에 관한 제한규정을 위반하여 하도급한 자 및 발주기관의 승인 없이 하도급을 하거나 발주기관의 승인을 얻은 하도급 조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 라. 「국가계약법」 제27조 제1항 제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는

부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

10. 안전 및 보건확보 의무

가. 계약 시 안전보건 관련 법령 및 ‘안전보건관리 준수 서약서’를 확인 후 제출하여 계약서에 포함하여야 하며, 산업안전보건법에 따른 안전 및 보건 조치를 이행하여야 합니다.

11. 공사계약이행보증

가. 계약이행 보증에 관한 사항은 「국가계약법 시행령」 등에 따릅니다.

나. 낙찰자는 「국가계약법 시행령」 제52조 제1항 제2호에 따라 계약이행보증을 위해 **계약보증서를 제출**하여야 합니다.

12. 기타 유의사항

가. 입찰 참가자는 본 입찰 공고와 청렴계약특수조건, 계약예규 및 각종 규정 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, **이를 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.**

(각 규정은 공고일 현재 유효한 규정 적용)

- 1) 공사 입찰 공고
 - 2) (조달청고시) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
 - 3) (조달청고시) 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
 - 4) (조달청지침) 조달청 시설공사 적격심사세부기준
 - 5) (기획재정부계약예규) 정부입찰·계약 집행기준
 - 6) (기획재정부계약예규) 공사입찰유의서
 - 7) (기획재정부계약예규) 공사계약일반조건
 - 8) (기획재정부계약예규) 적격심사기준
 - 9) (조달청지침) 공사입찰특별유의서
 - 10) (조달청지침) 공사계약 특수조건
- 나. 본 입찰은 전산장애 등으로 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

- 다. 예비가격 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템(나라장터)의 『입찰정보-공사-기초금액 또는 개찰결과』에 게재됩니다.
- 라. 계약담당공무원은 제출서류에 대한 적정성 여부를 개찰 이후에도 판정할 수 있습니다.
- 마. 계약상대자는 인지세법, 주택도시보증법 등에서 규정한 바에 따라 수입인지 또는 국·공채를 매입하고 그 매입필증 등을 계약담당 공무원에게 제출하여야 합니다.
- 바. 관련 계약예규 및 조달청 집행기준은 나라장터의 『나라장터-법령정보』 또는 조달청 홈페이지의 『정보제공-법령정보, 업무별자료』, 『국가법령정보센터』 등에서 열람하실 수 있습니다.
- 사. 공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정된 규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

13. 추가 정보 제공처

- 가. 전자입찰 이용 및 입찰참가자격등록 : 조달청 나라장터 콜센터 (☎1588-0800)
- 나. 입찰공고, 개찰 및 계약 : 강원지방우정청 회계정보과 장연옥(☎033-749-2096)
- 다. 공사내용 등 설계도서 : 강원지방우정청 우정계획과 윤순만(☎033-749-2124)
(강원특별자치도 원주시 서원대로 412)
- 라. 관련 인터넷 홈페이지 주소
 - 1) 국가종합전자조달(나라장터)시스템 (<http://www.g2b.go.kr>)
 - 2) 조달청(<http://www.pps.go.kr>)