

공고번호	공 고 명	개찰일시
서촌초등학교 공고 제2026-28호	서촌초등학교 특별실(방송실, 발표회장, 과학실, 발명교실) 리모델링 공사 수의계약 견적 제출 공고	2026. 7. 27. 15:00

이 공고서는 서촌초등학교가 집행하는 수의계약 안내공고에서 견적자 및 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 모든 견적 제출 희망자는 이를 열람하여야 합니다. 본 건 내용과 관련하여 문의 사항이 있을 경우에는 경기도 서촌초등학교 교육행정실(☎ 070-7014-4093)로 연락하여 주시기 바랍니다.

서 촌 초 등 학 교

경기도 시흥시 정왕대로118번길 27(정왕동)

☎ : 070 - 7014 - 4093

FAX : 031 - 433 - 0035

수의계약 견적 제출 안내공고 [공사]

1. 견적에 부치는 사항

공사명	공사 기간	안내공고 기간 (견적서 제출 기간)	개찰일시 및 장소	기초금액	추정가격
서촌초등학교 특별실 리모델링 공사	착공일로부터 30일간	2026. 7. 21. [15:00] ~ 2026. 7. 27. [14:00]	2026. 7. 27. [15:00] 입찰집행관 pc	152,563,000원 (부가세 포함)	138,693,637원

2. 견적서 제출 및 계약방식

- 전자 견적 제출방식에 의한 수의계약 건으로 전자 계약 및 전자 청구 대상입니다.
- 지역 제한(경기도 시흥시) 견적 제출 및 청렴계약제 시행대상입니다.
- 국가종합전자조달시스템(G2B)을 통하여 총액으로 견적서를 제출하여야 합니다.
- 공동도급이 허용되지 않습니다.
- 단독 견적 제출 시 유찰 처리되며, 유찰 시 재입찰(견적)을 허용하지 않습니다.
- 본 공사는 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 반영 대상 공사입니다.
 - 퇴직공제부금비와 산업안전보건관리비는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규)에서 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.
- 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 의거 건설근로자 노무비 지급확인제 시행대상 공사입니다.
- 본 공사에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 본 공사에 참가하고자 하는 자는 중대재해예방을 위한 [붙임1]의 「안전보건관리 이행 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 경우에는 전자입찰서 제출에 「안전보건관리 이행 서약서」 내용을 포함한 것으로 보고 「안전보건관리 이행 서약서」 제출을 갈음합니다. 아울러 계약대상자로 선정된 업체는 동 확약서를 대표자가 서명하여 수요기관에 별도 제출하여야 합니다.
- 낙찰된 업체는 안전·보건관리 준수 서약서와 관련하여 계약 체결 전 종사자의 안전·보건 조치 의무 확보를 위하여 안전·보건관리계획서를 작성 후 대표자가 서명하여 사업담당자에게 별도 제출하여야 합니다.
- 계약 이후 사업수행 시에도 발주처의 「안전·보건관리 활동 및 점검」에 적극 협조하여야 합니다.

3. 견적서 제출 참가 자격

- 「건설산업기본법」에 의한 전문건설업 ‘**실내건축공사업**’을 등록한 자이어야 하며, 견적 제출 안내 공고일 전일부터 계약체결일까지 경기도 시흥시 내에 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속 두고 있어야 합니다.
※ 견적 참가자는 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 계속 유지하여야 함
- 조달청에 입찰 참가 자격 등록을 한 자이어야 합니다. 입찰 참가 자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달 시스템 입찰참가자격 등록규정(조달청 고시 제2026-5호)에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객센터 또는 각 지방조달청에 입찰 참가자격 등록을 하여야 합니다.
 - 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제15조 제4항의 규정에 따라 조달청 이외의 관서에 입찰참가자격 등록을 한 경우에는 개찰일 전일까지 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>, 이하 “나라장터시스템” 이라 합니다)에 등록사항이 기재된 경우에만 조달청에 입찰 참가 자격 등록을 한 것으로 봅니다.
- 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부 받은 후 조달 업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.
 - 본 견적은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조 제1항 제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 견적에 참여하여야 합니다.
- 지방계약법 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에서 정하는 조세포탈 등을 한 자로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 참여할 수 없습니다.
- 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 해당 공사 건에 견적서를 동시에 제출하면 동일인이 2통의 견적서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 여러인 업체의 경우 입찰 참가 자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다.

4. 현장설명 및 설계서 열람

- 이 공사는 현장 설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 물량내역서는 나라장터시스템의 “입찰정보 > 공사 > 공고현황 > 입찰공고 상세조회 > 내역서”에서 기초금액 발표 후 열람하거나 내려받을 수 있습니다.
- 설계서 열람 장소: 서촌초등학교 교육행정실 (담당: 최민영 ☎ 070-7014-4093)

5. 견적서 제출 방법

- 본 견적은 전자 견적 제출로만 집행하며, 전자 견적서는 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>)시스템 홈페이지를 이용하여 제출하여야 합니다.
- **제출기간: 상기 1항 참조**
- 견적서의 제출확인인 전자입찰시스템 【보낸문서함】에서 하시기 바랍니다.
- 한 번 제출한 견적서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 조달청 입찰유의서에 따라 견적의 취소를 신청한 경우 입찰집행관은 견적서를 무효처리할 수 있으며, 이 경우 취소 의사를 표시한 견적 제출자는 당해 용역 견적에 대하여 재입찰(견적)을 할 수 없습니다.
- 전자입찰시스템 또는 전송 회신의 장애로 견적 연기의 경우 전자입찰시스템 장애 발생 이전에 유효하게 접수된 견적서는 연기된 견적에 유효하게 접수된 것으로 보며, 견적서를 다시 제출할 수 없습니다.
- 견적서 제출 참가 신청
 - 입찰(견적서 제출) 참가 자격이 있는 자가 제3항에 따라 입찰 참가 자격 등록을 하였거나, 나라장터 시스템에

등록사항이 게재된 경우에 입찰 참가 신청을 한 것으로 봅니다.

- 입찰보증금: 입찰보증금 납부대상이 아닙니다.

6. 개찰

- **개찰 일시: 상기 1항 참조**

(※ 전산 장애 발생 시 개찰 시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.)

- 개찰 장소: 서촌초등학교 교육행정실 입찰집행관PC

7. 낙찰자 결정

- 총액 견적방식으로 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장 수의계약 운영요령 제3절-1-나-9)에 따라 예정 가격 이하로서 예정가격에서 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직 공제부금비, 안전관리비, 품질관리비 합산액)을 감액한 금액 대비 견적금액에서 A값을 감액한 금액의 **89.745%** 이상 투찰한 자 중 최저가 견적 제출자 순으로 낙찰자를 선정하며, 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장에 따라 수의계약 제한(배제)사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정합니다.
- 예정가격은 복수예정가격으로 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하고 견적에 참여하는 자가 2개씩 추첨한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 동일 가격으로 견적을 제출한 자가 2인 이상일 때에는 **전자조달시스템을 통해 자동으로** 추첨하는 방식을 적용하여 낙찰자를 결정합니다.
- 계약담당자는 제5장 “수의계약 운영요령” 제3절 제1조 나항 제12호에 의거 선순위 견적서 제출자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거나 계약상대자 결정 대상에서 제외된 경우에는 사업 기간, 견적률 등을 고려하여 **차순위자 순으로 결격사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정**할 수 있습니다.
- 2인 이상 견적 제출에 의한 수의계약 공사로써 적격심사는 하지 않습니다.
- 낙찰자는 낙찰 통보일로부터 10일 이내에 전자 계약을 체결하여야 합니다.

8. 보험료 등 사후정산

- 본 공사는 퇴직공제부금, 산업안전보건관리비 반영 대상 공사로서, 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액에 계상된 아래의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

국민건강보험료	퇴직공제부금비	산업안전보건관리비	합산액 (A값)
해당없음	876,301원	2,879,060원	3,755,361원

- 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비 등은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규)에서 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.
- **산업안전보건관리비의 계상 및 사용기준**은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.
- 대가지급 청구 시 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비의 납입확인서 등을 제출하여 공고 시 고지된 금액의 범위 내에서 정산(납부한 금액 중 사업주 부담금만 인정)하며, 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 고용보험료, 산재보험료의 납입확인서는 대가지급 청구 시마다 제출하여야 합니다.

9. 하도급 관련사항

- 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급승인절차 등은 건설산업기본법령에 따릅니다.
- 하도급 시 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법령」 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.
- 「지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률」 제31조제1항제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소프트웨어진흥법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 「지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률」 제31조제1항제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

10. 청렴계약 이행서약서 제출

- 본 건적은 서촌초등학교 청렴계약제 시행대상이므로 청렴계약 입찰특별유의서 제2조 제1항에 의거 청렴계약 이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 제출 방법: 건적에 참여하는 모든 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 낙찰대상자로 선정된 업체는 대표자가 청렴이행서약서를 날인하여 계약체결 시 제출하여야 합니다.

11. 입찰(견적)의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 「동법 시행규칙」 제42조, 입찰유의서 제12조 규정에 의합니다.

12. 기타참고사항

- 계약상대자는 인지세법 및 당해 지방자치단체의 조례 등에서 규정한 바에 따라 수입인지 또는 국채를 매입하고 그 매입 필증 등을 계약 담당 공무원에게 제출하여야 합니다.[참고 : 전자수입인지납부서비스(<http://gov.e-revenuestamp.kr>)]
- 계약상대자는 계약에 의하여 발생한 채권(공사대금청구권)을 제3자에게 양도하고자 하는 경우에는 공사이행보증서 발급기관의 동의를 얻어 수요기관 계약 담당 공무원의 서면승인을 받아야 합니다.
- 전자 견적 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자 견적 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰 시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 견적참가자에게 있습니다.
- 본 공고문과 견적 결과에 대한 정보는 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>)의 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>)의 [입찰] ⇒ [입찰공고] ⇒ [입찰공고목록] ⇒ [입찰공고]탭을 이용하시기 바랍니다.
- 본 입찰과 관련하여 부패행위, 불공정행위, 계약 담당 공무원이 금품·향응 등을 요구한 경우 등의 이의 사항이 있으신 경우에는 경기도교육청 감사관(☎031-820-0999) 및 『홈페이지(<http://www.goe.go.kr>) > 민원/참여 > 신고센터 > 공익제보 센터(온라인 제보)』에 신고하여 주시기 바랍니다.
- 기타 견적에 관한 사항은 서촌초등학교 교육행정실(☎070-7014-4093)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 7월 21일

서 촌 초 등 학 교 장

안전보건관리 이행 서약서

- 업체명 :
- 사업자등록번호 :
- 주소 :
- 대표자 :

상기 본인은 귀 기관의 (서촌초등학교 특별실 리모델링 건축 공사)를 수행함에 있어 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 「산업안전보건법」, 「중대재해처벌법」과 그 외 안전 보건과 관련된 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 서약합니다.

2026년 7월 일

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)