

시설공사 전자입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 사 업 명 : 부산광역시의료원 직원식당 환경개선 사업 (건축)
나. 공사현장 : 부산광역시 연제구 월드컵대로 359 부산의료원 내
다. 공사개요 : 시방서 참조
라. 총사업비 : 금283,649,000원
 - 추정가격 : 금257,862,727 - 부가가치세 : 금 25,786,273원

입찰서제출시작일시	입찰서제출마감일시	개찰일시	공사기간	비고
2026. 7.15.(수) 22:00	2026. 7.23.(목) 10:00	2026. 7.23.(목) 11:00	계약일로부터 75일	국가종합전자조달시스템 (나라장터)

- 마. 공사의 착공일 : 특별한 경우를 제외하고 계약일로부터 7일 이내

※ 제한경쟁(지역제한), 단독이행, 총액입찰, 적격심사(낙찰하한율 89.745%), 상호시장 진출불허

[「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 개정에 따른 유의사항 안내]
「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조(낙찰자 결정)의 개정(시행 2023.7.12.)에 따라 순공사원가의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 입찰에서 배제함을 인지하시고, 본 입찰에 참가하시기 바랍니다.

- 상호시장 진출불허 사유 : 본 공사는 「건설산업기본법」 제16조 ①항 4호 및 「건설공사 발주 세부기준」 제7조 ②항에 따라 **4억 3천만원 미만인 전문공사**에 해당되어 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

※ 중대재해처벌법령 적용대상으로 입찰업체는 법령상 안전보건확보의무 준수 필요

2. 입찰 제출 및 계약방법

- 가. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액입찰 대상공사**이며, **공동도급이 허용되지 않습니다.**
 ※ 원가계산서 제경비 비율 및 공 내역서를 필히 확인하시기 바랍니다.
나. 부산광역시 **지역제한으로**, **청렴계약제 시행대상 공사**입니다.
다. **적격심사 대상 공사**입니다.
라. 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰 시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
마. 본 공사는 공동도급이 허용되지 않습니다.

3. 입찰 참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조의 규정에 의한 요건을 갖추고, 전기공사업법에 의한 [실내건축공사업] 등록(면허) 업체로서 나라장터(G2B)시스템에 등록된 업체이어야 하며, 입찰공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 본사의 소재지가 부산광역시인 업체
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 따라 자격요건을 구비하고 조달청 입찰참가자격 등록된 업체이어야 하며, 조달청 입찰참가자격 미 등록업체는 조달청 입찰참가자격 등록 규정에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록하여야 합니다.
(문의처 : 조달청 전자 조달센터 ☎ 1588-0800)
- 다. 본 사업은 **단독이행만 허용**합니다.
- 라. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인 인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

4. 현장설명 및 입찰에 관한 서류의 열람

- 가. 본 공사의 현장설명은 **생략하며, 설계도서 열람으로 갈음 합니다.**
- 나. **설계도면, 시방서 등의 열람이 필요하신** 분은 입찰서 제출기간 동안 우리의료원 시설과 **하영훈(051-607-2091)**에서 열람할 수 있습니다.

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

입찰보증금은 면제하되, 입찰금액의 100분의 5이상에 해당하는 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음하며, 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따라 우리의료원에 입찰 보증금을 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 받게 됩니다.

6. 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 **지문인식 신원확인 입찰**이 적용됩니다. 다만 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 나. 견적서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 다. 본 시스템의 장애로 입찰연기의 경우 시스템장애 발생이전에 유효하게 접수된 견적

서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며, 견적서를 다시 제출할 수 없습니다.

라. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원 확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰 대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

마. 본 입찰은 『지문인식 신원확인 입찰』이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

7. 전자입찰의 무효

가. 「지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령」 제39조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제42조, 행정자치부예규「용역입찰유의서」 제12조 및 국가종합전자조달시스템(G2B) 「전자입찰특별유의서」 등에 의합니다.

나. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

8. 예정가격

예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제2장 예정가격 작성요령에 의거 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산출 평균한 가격으로 합니다.

예정가격은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따라 지정된 정보처리장치(g2b)에서 자동으로 산출되므로 계약담당자가 관여할 소지가 전혀 발생할 수 없음을 알려드립니다.

9. 낙찰자 결정 및 계약체결

가. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제42조, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부부 예규)에 의하여 예정가격이하로서 **낙찰하한율 89.745% 이상 최저가격으로 입찰**한 자의 순으로 당해 적격심사를 심사하여 **종합평점이 95점 이상인 최저가 입찰자**를 낙찰자로 결정합니다.

적격심사 평가대상업종 및 평가비율 - **실내건축공사업 100%**

나. 본 공사의 적격심사는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제2장의 1 시설공사 적격심사 세부기준의 <별표6>의 **추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가기준을 적용**합니다.

다. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우 적격심사 심사결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하되, 적격심사 점수도 같을 때에는 추첨(전자조달시스템을 통해 자동으로

추첨)으로 낙찰자를 결정합니다.

- 라. 시공경험 평가는 **실적에 의한 경쟁입찰 이외의 경쟁입찰공사**를 적용하며, 관련 협회에서 증명한 최근 5년간 당해공사 업종의 실적금액으로 평가합니다.
- 마. 개찰결과 적격심사대상자로 선정되어 서류제출의 통보를 받은 자는 통보를 받은 날로부터 5일 이내에 해당서류를 제출하여야 하며, 낙찰하한선 미만으로 입찰서를 제출한 업체는 부적격업체로 별도의 통보를 하지 않습니다. 다만 동시 서류제출을 통보 받은 자 중 탈락이 확실한 업체는 포기서를 제출할 수 있습니다.
- 바. 입찰결과 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 계약이행능력을 심사한 결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하되 계약이행능력 점수도 동일한 경우에는 추첨에 의하여 결정합니다.

< 입찰참가시 주의 사항 >

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 개정에 따라 입찰가격 평점산식이 변경되었으니, 본 공고의 A값(국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액)을 확인하여 투찰금액을 신중히 검토 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.

입찰가격 평점산식 (별지5)	90 — 20×	($\frac{90}{100} - \frac{(\text{입찰가격}-A)}{(\text{예정가격}-A)} \times 100$)
-----------------------	----------	---

※ A값 : 17,495,753원

10. 법정 정산과목 정산준수

- 가. 이 공사는 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 반영 대상 공사로서 전적 참가자는 전적금액 산정 시 공사원가계산서에 계상된 아래의 **보험료 등을 조정 없이 반영**하고, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규), 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용 기준」(고용노동부 고시) 등에서 정한 바에 따라 **사후 정산** 하여야 합니다.

(금액단위 : 원)

건강보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험	산업안전 보건관리비	퇴직공제부금 비	합계 (A값)
4,080,141	5,391,006	536,130	4,878,094	2,610,382	17,495,753

- 나. 계약내역서에 반영된 국민연금보험료, 국민건강보험료 및 노인장기요양보험료, 고용보험료, 산재보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비, 퇴직공제

부금비 등 정산과목에 대해서는 준공검사 시에 가입(납입)확인서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 받아야 합니다.

다. 계약상대자는 준공검사 시 정산 받은 준공금액에 대해서만 대가지급을 청구하여야 합니다.

라. 계약상대자는 **기성 및 준공대가 청구 시 국민연금 및 국민건강·노인장기요양보험료 완납증명서(개인사업장은 사업장이 아닌 대표자 개인의 납부증명서)**를 제출하여야 합니다.

11. 안전 및 보건 확보 의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전을 위해 「산업안전보건법」 및 「중대재해 처벌에 관한 법률」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12. 노무비 구분관리 및 노무비 전용계좌 개설 안내

본 공사는 행정안전부 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 실무요령」과 공사계약일반조건에 따라 노무비구분관리 및 지급확인제 대상공사에 해당하므로, 낙찰자는 계약 체결 후 **노무비구분관리 및 지급확인에 대한 합의서**와 통장사본(노무비지급 전용)을 착공제 제출시 함께 제출하여야 합니다.

13. 「건설기계 임대차 계약」 관련사항

가. 낙찰을 받은 자는 건설장비 대여금 체불방지를 위해 「건설산업기본법」 제68조의3에 따라 건설기계를 대여하는 경우 건설기계 임대차계약서를 반드시 작성(하도급자가 임차한 건설기계 포함)하여야 합니다.

나. 1건의 건설기계 대여계약 금액(같은 대여업자와 분할 계약한 경우 각각의 계약금액을 합산함)이 200만원을 초과하는 경우, 발주자가 건설기계 대여업자에게 직접 대여대금을 지급하기로 발주자·건설업자·건설기계 대여업자가 직불 합의하거나 지급보증서를 발급하여야 합니다.

※ 발주부서 제출 의무사항: 원도급자 및 하도급자

- 하도급 및 건설기계 임대차 계약 관련 서류
- 기성 또는 준공대가 수령 시 자재·장비업자 대금지급 내역 및 증빙서류
- 원도급자는 하도급계약을 체결하는 경우 이 사항을 하도급자에게 안내

14. 청렴계약제 준수사항

입찰에 참가하는 업체는 우리 의료원 청렴계약입찰특별유의서 제2조 제1항에 의거 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자는 계약체결시 청렴계약이행서약서를 대표자가 서명 또는 날인하여 제출하여야 합니다.

15. 계약의 체결 및 납품방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 「지방자치단체 수의계약 운영요령」의 결격사유에 해당되지 않는 다는 것을 증명하는 서류와 “별지 1호”의 각서를 제출하고 공사착공일 이전에 계약을 체결하여야 합니다.
- 나. 계약체결 시 계약금액의 1000분의 75이상의 계약보증금을 납부하여야 하며, 계약금액의 2.0%에 상당하는 부산광역시 도시철도채권과 소정의 수입인지를 납부하여야 합니다.

16. 보충정보 제공처

- 가. 공사에 관한 사항 : 부산의료원 시설과 [하영훈 051-607-2091]
- 나. 계약에 관한 사항 : 부산의료원 경리과 [강용권 051-607-2038]
- 다. 전자입찰이용안내 : 국가종합전자조달 콜센터 ☎1588-0800
- 라. 본 공고안은 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) [입찰정보]-[시설]-[공고현황] 및 부산의료원 홈페이지(<http://www.busanmc.or.kr>) [입찰정보]에 게재하며, 예비가격 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달홈페이지 [입찰정보]-[시설]의 [기초금액], [개찰결과]를 이용하시기 바랍니다.

2026. 7. 00.

부산광역시의료원 계약담당

안전보건관리 준수 서약서

본 공사 수행 담당자는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하여 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 법적 처벌 및 부산의료원의 불이익 처분을 받더라도 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건 관리 준수 서약서를 제출합니다.

1. 근로자에 대한 안전보건교육 이수와 성실히 이행하였음을 확인합니다. 「산업안전보건법 제 29조(근로자에 대한 안전보건교육)」

※ 건설업의 사업주가 일용근로자를 채용 시: 건설업 기초안전보건교육 이수 필요 「산업안전보건법 제 31조(건설업 기초안전보건교육)」

2. 작업 시 발생 가능한 유해위험요인의 사전 파악 및 교육하였으며 관련 보호구의 지급과 착용 교육 실시를 확인합니다. 「산업안전보건기준에 관한 규칙 제32조(보호구의 지급)」

○ 필수 공통 보호구	안전모, 안전화
○ 화기작업	보안경, 보안면, 방진마스크, 특수장갑
○ 고소작업	그네식 안전벨트
○ 밀폐구역 작업	가스농도 측정기, 방독마스크 또는 송기마스크

3. 작업 시, 아래 안전수칙을 철저히 준수하고 이행할 것을 확인합니다. 「산업안전보건공단 가이드라인」

작업 전	안전규칙, 작업표준, 안전상의 주의점 등 근로자 교육상태
	작업자의 복장, 사용하는 기계 공구, 작업하는 주변상황에 대한 확인
	기계, 기구 및 그 밖의 설비에 대한 작업 시작전 점검사항 확인
작업 중	개인보호구 착용상태와 표시판 설치 상태
	근로자의 작업상태와 작업수칙 이행상태
	기계장치의 청소, 정비, 안전장치 부착상태
	전기설비의 스위치, 조명, 배선의 이상유무
	유해위험물, 생산원료 등의 취급, 적재, 보관상태의 이상유무
	정리정돈, 청소, 복장과 자체 일상점검 상태
	작업구역 내 작업자 외 출입 통제 상태
작업 후	작업 종료 시 기계 및 기구는 지정된 장소에 비치
	작업 후 주변 정리정돈 상태
	작업 교대 시 작업에 관한 전반적인 사항 인수인계 상태

4. 산업재해가 발생할 우려가 있을 경우 즉시 작업을 중지시키고 근로자를 작업장소에서 대피시킬 수 있음을 확인합니다. 「산업안전보건법 제 51조(사업주의 작업중지)」

계약자는 본 공사를 수행함에 있어 상기 기재한 내용대로 안전수칙을 준수하며 이행 하며 사업장 관리감독자 및 안전·보건 관련자의 지도/조언에 협조할 것을 서약합니다.

20 년 월 일

주 소:

회 사 명:

대표이사(사장):

(인)

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____ 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한 조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 약속하고 안전보건관리 준수서약을 제출합니다.

년 월 일

주 소:

업체명:

대표자: (인)