



용역 수의견적 제출 안내 공고

<2026년 광주 환벽당 건축 · 수목정비 실시설계용역>

1. 입찰에 부치는 사항

용역명	2026년 광주 환벽당 건축 · 수목정비 실시설계용역		
용역개요	기간	착수일로부터 45일	
	대상	전통 목조건축물 1동 및 주변 수목정비 등	
	내용	보수정비 실시설계 1식 (※ 과업지시서 참조)	
	담당부서	전남광주통합특별시 복구 문화예술과(062-410-6622)	
입찰 및 낙찰방법	총액입찰, 지역제한, 제한최저, 적격심사 비대상		
기초금액(원)	29,410,000 (부가세 및 일체의 비용 포함)	입찰공고일	2026. 07. 12.(수)
투찰개시일시	2026. 07. 16. (목) 10:00	투찰마감일시	2026. 07. 22. (수) 10:00
개찰일시	2026. 07. 22. (수) 11:00	개찰장소	전남광주통합특별시 복구 입찰집행관 PC

2. 입찰참가자격 및 공동수급

가. 입찰참가자격(주의사항을 확인하지 않아 발생한 일에 대한 책임은 모두 입찰참가업체에 있음)

입찰공고일로부터 낙찰자 결정시까지(낙찰자는 계약체결일까지) 다음의 자격을 모두 갖춘 업체(공동수급불가)	
1	지방계약법 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조에 따른 자격을 갖춘 업체
2	국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr) '입찰참가등록규정'에 따라 개찰일 전날까지 조달청 고객센터 또는 각 지방조달청에 입찰참가등록을 한 업체
3	입찰공고일 전일【신규사업자(법인은 법인 등기일, 개인사업자는 사업자등록일 기준)인 경우 입찰공고일 이후를 포함】부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일) 까지 법인등기부상 주된 영업소의 소재지가 전남광주통합특별시에 있는 업체
4	「국가유산수리 등에 관한 법률」 제14조 및 같은법 시행령 제12조에 따라 국가유산실측설계업[1121]으로 등록한 업체
5	「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 중·소기업·소상공인확인서를 소지한 업체
주의	개찰일 당일 '중·소기업·소상공인확인서' (입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함)가 중소기업제품 공공구매종합정보망(https://www.smpp.go.kr)에서 확인이 안 될 경우, 입찰참가자격이 없는 것으로 간주하고 사전판정단계에서 별도 통보없이 제외 처리하므로 입찰참가업체는 반드시 중·소기업·소상공인확인서의 유효기간을 확인 및 갱신할 것

나. 공동수급(허용하지 않음)

3. 입찰서 제출시 주의사항

가. 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(G2B) 홈페이지의 전자입찰서 제출 기능을
이용하여 제출하여야 하며, 한 번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.

나. 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이
곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제10조 제1항 제6호 및
제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

4. 개찰

- 가. 전자입찰 시스템의 장애로 입찰집행이 불가능하다고 판단될 경우에는 입찰진행이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.
- 나. 개찰을 실시하여 낙찰예정자 없을 때에는 별도 통보 없이 재입찰을 실시하며, 재입찰 마감 일시는 **2026. 07. 22. (수) 15:00**로 하며, **2026. 07. 22. (수) 16:00**에 개찰을 실시합니다.

5. 입찰보증금

- 가. 입찰보증금 납부를 면제하되, 조달청 전자입찰서 납부이행각서로 갈음합니다.
- 나. 입찰보증금의 귀속은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

6. 예정가격 및 낙찰자 결정

- 가. 본 입찰의 복수예비가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위에서 15개를 작성하고, 예정가격은 입찰서 제출 시 입찰자가 2개씩 전자 첨부하여 많이 선택된 번호순으로 4개에 해당하는 예비가격을 산술평균한 가격으로 결정합니다.
- 나. 본 입찰은 총액입찰로서 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규) 제5장 수의계약 운영요령에 의거 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(88%) 이상으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격**으로 제출한 자를 낙찰자로 결정하며, 지방계약법 시행령 제39조 및 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규) 제5장 수의계약 운영요령 [별표1] “수의계약 배제사유”에 해당되지 않아야 합니다.
- 다. 낙찰예정자중 동일가격 견적 제출자가 2인 이상인 경우 동일가격 입찰 낙찰자 결정시 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제15조에 따라 국가종합전자조달시스템의 자동추첨프로그램을 통해 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 개찰 후 낙찰자 결정과 함께 낙찰 통지한 것으로 간주하며, 낙찰자는 특별한 사유가 없는 한 낙찰자 결정 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

7. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서를 준용합니다.

8. 청렴계약이행서약서 제출

- 가. 입찰에 참여하고자 하는 자는 청렴 계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행하겠다는 계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 최종낙찰자로 선정된 자는 계약 체결 시 대표자가 청렴계약 이행서약서에 서명하여 계약 시 별도로 제출하여야 합니다.
- 나. 본 입찰 건과 관련하여 우리구 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 전남 광주통합특별시 북구청 홈페이지 공직자부조리·갑질 피해신고 및 감사담당관실(전화 062-410-6926, 팩스 062-510-1457)로 신고하여 주시기 바랍니다.

9. 개인정보의 누출금지 의무

- 가. 본 용역 수행 시 발생하는 개인정보 등에 대해서는 외부반출금지 등 비밀유지의무를 반드시 준수하여야 하며 누출금지 대상정보에 대한 정보누출 적발 시 「지방계약법」시행령 제92조에 근거하여 부정당업자로 등록, 입찰참가자격 등 제재조치를 받을 수 있습니다.
- 나. 계약업체의 누출금지 대상정보 비밀유지의무 미 이행으로 인해 발생하는 피해의 손해배상책임은 계약업체에게 있음을 알려드립니다.

10. 안전·보건 확보 의무

- 가. 본 입찰에 참여하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명·신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건 관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발 방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참여하고자 하는 자는 중대 재해예방을 위한 안전보건 관리 준수 서약서(붙임1 참고)를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건 관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 계약체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

11. 상생결제 방식 선금 및 대금 청구 가능 안내

- 가. 본 입찰은 「대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률(상생협력법)」에 따른 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구할 수 있습니다.
- 나. 본 입찰에서 선금 및 대금을 상생결제 방식으로 청구할 의향이 있는 낙찰자는 계약체결 이전에 상생결제 약정체결한 은행과 사전약정을 맺어야 합니다.
- * 상생결제 약정은행(상품명) : 광주은행(KJB상생결제론)
 - * 문의처 : 상생결제 콜센터(대표번호 : 국번없이 1670-0833)
- 다. 낙찰자가 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구하고자 하는 경우 계약 체결 시 은행이 발급하는 상생결제 약정에 관한 확인서를 제출하셔야 합니다.
- 라. 상생결제 방식으로 납품대금을 지급받은 기업은 총 지급받은 납품대금 중 상생결제가 차지하는 비율 이상으로 하위 수탁기업에 상생결제 또는 현금결제로 지급하여야 합니다.(상생협력법 제22조제5항)

12. 기타 유의사항

- 가. 견적서를 제출하고자 하는 자는 조달청 전자입찰시스템 입찰자이용약관, 조달청전자입찰유의서, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규), 일반용역계약특수조건, 과업지시서, 기타 입찰조서 등을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하시기 바라며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 등의 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰마감 24시간 이전에 조달청 콜센터(☎1588-0800)에 문의하시기 바라며, 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 입찰참가 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조에 의거 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 라. 견적서 제출 전 담당자와 과업 내용에 대하여 충분히 상담 후 응찰하시기 바라며, 확인하지 아니하여 발생한 책임은 견적서 제출자에게 있습니다.
- 마. 낙찰자는 낙찰통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약체결시는 인지세법에 따라 인지세를 납부하여야 하고, 계약체결 후 대금 청구시는 전남광주통합특별시 지역개발채권을 매입하고 매입필증을 제출하여야 합니다.
- 바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자(견적제출자 포함)는 입찰서 제출시 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자입찰하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.
- 사. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 우리 구의 해석에 따라야 합니다.
- 아. 기타 문의사항
- 계 약 분 야 : 전남광주통합특별시 북구 회계과(☎062-410-6211)
 - 과업지시분야 : 전남광주통합특별시 북구 문화예술과(☎062-410-6622)
 - 전자입찰분야 : 조달청콜센터(1588-0800)



전남광주통합특별시 북구 재무관