

2026 예술기술도시 조성 및 운영 용역 (협상에 의한 계약) 입찰 재공고

1. 입찰에 부치는 사항

사 업 명	2026 예술기술도시 조성 및 운영 용역
사 업 비	금124,500,000원(금일억이천사백오십만원) ※ 부가세 포함
사업설명회	과업지시서 및 제안요청서로 같음
사 업 기 간	계약일로부터 2026.10.02.까지
접수기간	2026. 07. 16.(목) ~ 2026. 07. 28.(화) 18:00
제안서 접수기간	2026. 07. 28.(월) 14:00 ~ 18:00
개 찰 일 시	제안서 평가 당일 10:00 예정
개 찰 장 소	영등포문화재단 계약담당자 PC(조달청 나라장터)
제안서 평가 일시	2026. 08. 03.(월) 14:00 ※ 상기일정은 변동될 수 있습니다.

2. 입찰 및 계약방식

- 본 입찰은 총액 입찰대상 용역으로 전자입찰만 집행합니다.
- 제한경쟁(지역제한)입찰로서 「협상에 의한 계약」으로 낙찰자를 선정합니다.
- 가격입찰서는 전자입찰로만 제출 가능하며, 가격입찰서를 제출한 입찰자에 한해 제안서를 제출할 수 있습니다.
- 입찰서 제출에 참여한 자는 모두 청렴서약서 열람으로 각서를 제출한 것으로 간주하며, 계약 체결 시 청렴서약서 및 이행각서 등을 제출하여야 함
- 협의사항 불이행시 계약을 취소할 수 있습니다.

3. 입찰참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조, 제15조의 규정에 의하여 조달청 전자입찰 사용등록을 필한 업체
- [국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록규정]에 따라 입찰서 제출 마감일 전까지 조달청 나라장터(G2B)에 **기타자유업(행사대행업, 업종코드 9901)**으로 입찰참가 등록한 업체
- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제9조 및 같은 법 시행령 제10조에 의한 **전시기획및대행서비스(세부품명번호: 8014198801) 또는 기타행사기획및대행서비스(세부품명번호: 8014199001)에 대한 직접생산확인증명서(유효기간 내)를 소지한 업체**를 소지한 업체
 - ※ 직접생산확인증명서 및 중소기업확인서는 공구매정보망(www.smpp.go.kr)에 확인된 것으로 유효기간 내에 있어야 함
- 중소기업기본법 제2조에 따른 중소기업자 및 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 **중소기업확인서**를 소지한 자
- 주된 영업소의 소재지(법인등기부등본상 본점소재지, 개인사업자인 경우 사업자등록증 소재지)가 입찰공고일 전날부터 입찰일까지(낙찰자는 계약체결일)까지 **서울특별시에 위치한 업체**
- 조달청 입찰참가자격등록, 전자입찰이용등록을 필하고, 입찰참가 신청 시 (재)영등포문화재단의 선정방식에 이의가 없음을 확약한 업체이어야 함
- 제안서 제출 마감일 현재 부정당업체로 지정되지 않은 업체
- 공동수급계약(공동이행방식)으로 입찰에 참여할 수 없음

미자격자가 고의로 입찰에 참가하거나 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 제1항의8호 또는 9호의 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자, 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단 될 경우에는 관계 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

- 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가 자격등록증 상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.
- 입찰보증금은 입찰보증금 납부 확약내용이 포함된 입찰보증금 납부 확약서로 같음하며, 낙찰자가 소정 기일 내에 계약을 체결하지 아니할 경우 당해 입찰보증금에 해당하는 금액을 우리재단에 현금으로 납부하여야 하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당됩니다.

5. 입찰등록 및 제안서 제출

- 일 시: 2026. 07. 28.(화) 14:00 ~ 18:00
 - ※ 제출기한 이후 제안서 제출 시 접수 불가
- 장 소: 서울특별시 영등포구 도림로 133길 15, 술술센터 3층 영등포문화도시센터 (재)영등포문화재단 문화도시기획팀(☎02-2634-2217)
- 제출방법: 방문제출 (우편, 퀵서비스, 택배, 인터넷 제출불가)
 - ※ 제출자 신분증 및 명함, 사용인감(또는 법인인감) 지참 필수
 - ※ 대리인이 직접 접수 시 신분증, 재직증명서 및 위임장 지참
 - ※ 제출시간 엄수(제출시간 외 접수 불가)
 - ※ 입찰참가등록서류를 모두 제출하지 않은 경우 입찰무효 처리됩니다.
 - ※ 국가종합전자조달 홈페이지에서 반드시 가격투찰 하여야 하며, 가격투찰을 불이행하거나 입찰 서류 및 제안서를 기간 내 제출 장소에 제출하지 않은 경우, 심사 대상이 될 수 없으며 이로 인해 발생하는 모든 책임은 업체에 있음
- 제출서류: 제안요청서에서 요구하는 서류(제안요청서 참고)
- 제안서 평가위원회 일정 및 장소: 2026. 08. 03.(월) 14:00 / 장소는 추후 개별 통지
 - ※ 세부일정 및 변동사항은 별도 개별 연락

6. 협상적격자 선정 및 협상순서

종합평가점수(100점) = 기술능력평가(90점) + 입찰가격평가(10점)

※ 평가항목 및 배점한도는 “제안요청서” 참조

- 기술능력평가(90점): 정량적 평가 20점, 정성적 평가 70점
 - ※ 제안평가회 시 영등포문화재단에서 제안서 평가위원회를 구성하여 실시합니다.
- 입찰가격평가(10점): 가격입찰서
- 제안서 평가결과 합산점수가 70점 이상인 제안자를 협상적격자로 선정하며, 협상적격자가 없을 경우 재공고 입찰에 부칠 수 있습니다.
- 협상순서는 종합평가점수의 고득점 순에 의하여 결정하며, 종합점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는, 기술능력평가 점수에 따라 우선 협상적격자를 정하고, 기술능력평가 기준의 배점항목이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 업체 순으로 선정하고 기술능력평가 점수도 동일한 경우에는 제안서 평가위원회에서 추첨으로 결정합니다.
- 종합평가를 통해 협상대상자 1순위 업체부터 순차적으로 협상하며 협상적격자에게 협상순위와 협상 일정을 개별 통보하며, 미 선정업체에 대한 통보는 생략합니다.
- 협상적격자 없음 또는 협상이 결렬될 시에는 재공고 입찰에 부칠 수 있습니다.

7. 협상진행

- 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와의 협상은 실시하지 않으며, 협상 순위에 따라 협상대상자와 협상을 실시합니다.
- 협상기간은 협상개시를 통보한 날부터 10일 이내로 합니다.
 - ※ 해당사업의 규모, 특수성, 난이도 등을 고려하여 협상대상자와의 협의에 따라 10일의 범위 내에서 협상기간 조정이 가능합니다.
- 담당자는 협상대상자가 제안한 제안서 내용을 대상으로 협상을 실시하며, 협상을 통해 제안서 내용 일부를 조정할 수 있습니다.
- 우선 협상대상자와의 협상이 결렬되면 동일한 기준으로 차 순위 협상대상자와 협상을 실시하고, 이 경우에도 협상이 결렬되면 순차적으로 차 순위 협상대상자와 협상을 실시합니다.

8. 청렴계약이행 준수

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 서울특별시 영등포 공고 제2001-249(2001.1.15)에 의한 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 청렴계약이행 특수조건을 준수하겠다는 “청렴계약이행서약서”를 제출한 것으로 간주할 것이며, 최종 낙찰자로 선정된 업체는 대표자가 날인하여 계약체결 시 제출하여야 합니다.

9. 근로자 권리보호 이행 및 안전보건관리 준수 서약제 실시

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자 권리보호를 위한 근로자 권리보호서약서 및 중대재해 예방을 위한 안전보건관리 준수 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 근로자 권리보호 서약서 및 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약체결 시 낙찰업체의 대표자가 서명한 근로자 권리보호 이행 서약서 및 안전보건관리 서약서를 제출해야 합니다.

10. 계약의 체결

- 낙찰자로 결정된 자는 특별한 사유가 없는 한 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

11. 입찰무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제41조, 기술용역 입찰유의서 제12조, 국가종합 전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의합니다.
- 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행 되었을 경우 개찰결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

12. 기타 사항

- 입찰에 참가하는 자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법시행령, 동법시행규칙, 용역계약입찰유의서, 용역계약일반조건 및 특수조건, 기타 입찰에 관한 관련법규 등을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하시기 바라며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 조달청 전자입찰 이용안내: 조달청 전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)
- 제안서평가 및 과업내용: 문화도시기획팀(변채린 ☎ 02-2634-2217)
- 입찰공고 및 계약: 총무팀(장승익 ☎ 02-2629-2206)

위와 같이 공고합니다.

2026년 07월 16일

재단법인 영등포문화재단 대표이사