

공사입찰 안내공고

동대문구 입찰공고번호: 제2026-127호

공 사 명: 청량리농수산물시장 아케이드 빗물받이 교체공사

개찰일시: 2026. 7. 24.(금) 15:00

수요부서: 서울특별시 동대문구 경제진흥과

이 안내서는 동대문구청이 집행하는 입찰에서 입찰자와 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 입찰 희망자는 이를 열람하여야 합니다. 이 건과 관련하여 문의할 사항이 있을 경우에는 아래를 참고하시기 바랍니다.

- 입찰참가자격 등록 및 전자입찰: 조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)
- 입찰 공고, 개찰 및 계약: 동대문구 재무과 이정화(☎02-2127-4789)
- 입찰참가자격 및 사업내용 등: 동대문구 경제진흥과 조재현(☎02-2127-4269)



행복을여는 동대문구

Dongdaemun-Gu Office
(<http://www.ddm.go.kr>)

입찰 안내서 구성은 다음과 같으며 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 본 안내서를 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하고, 숙지하지 못함에 따른 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 다 음 -

- I. 공사입찰 안내공고
- II. 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
- III. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)
- IV. 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)
- V. 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)
- VI. 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건(서울특별시 공고)
- VII. 노무비 구분관리 및 지급확인제 실무요령(동대문구)
- VIII. 서울특별시 공사계약 특수조건(서울특별시 예규)
- IX. 하도급지킴이 메뉴얼(조달청)
- X. 고용개선지원비 세부집행기준

공사입찰 안내 공고

서울특별시 동대문구 입찰공고 제2026-127호

입찰에 부치고자 다음과 같이 공고합니다.

2026. 7. 16.

서울특별시 동대문구 (분임)재무관

〈 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 〉

동대문구는 청렴계약 제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하고, 건설 산업의 건전한 발전 및 국가 경쟁력을 높이기 위해 노력하고 있습니다.

- 청렴계약을 위반할 경우 다음과 같은 불이익을 받게 됩니다.
 - － 입찰·낙찰 및 계약체결 또는 계약이행 과정(준공 이후 포함)에서 관계 공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등의 부당한 이익을 제공하는 경우 : 서울시·자치구 및 공사에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격 제한처분을 받은 날부터 3월 이상 2년 이하의 기간 동안 참가하지 못함.
- 계약담당 공무원이 금품·향응 등을 요구할 경우에는 동대문구청 홈페이지 (<http://www.ddm.go.kr>)에 신고하여 주시기 바랍니다.

□ 입찰에 부치는 사항

건 명	청량리농수산물시장 아케이드 빗물받이 교체공사		
공 사 기 간	착공일로부터 90일 이내		
총 공 사 비	131,820,700 원	현장설명일시(장소)	설계서 열람으로 같음
기 초 금 액	131,820,700 원	입찰서접수개시일시	2026.07.22.(수) 10:00
추 정 가 격	119,837,000 원	입찰서접수마감일시	2026.07.24.(금) 14:00
부가가치세	11,983,700 원	개 찰 일 시	2026.07.24.(금) 15:00
관급비	도급	개 찰 장 소	동대문구청 재무과 입찰집행관 PC
	관급		
기 타	0원		

※ 제한경쟁(지역제한), 적격심사(낙찰하한율 89.745%), 단독이행, 총액입찰, 전문공사, 상호시장진출 비허용

1. 공사개요

- 1.1. 관리번호: 제2026-127호
- 1.2. 발주기관: 서울특별시 동대문구
- 1.3. 공 사 명: 청량리농수산물시장 아케이드 빗물받이 교체공사
- 1.4. 공사구분: 전문공사
- 1.5. 공사유형: 유지보수공사
- 1.6. 공사현장: 동대문구 관내
- 1.7. 공사기간: 착공일로부터 90일 이내
- 1.8. 추정금액 : 금131,820,700원
(추정가액 119,837,000원 + 부가가치세 11,983,700원 + 도급자관급자재비 0원)

1.9. 평가대상 업종 추정가격 및 비율

평가대상 업종	주력분야
금속·창호·지붕·건축물조립공사업	지붕관금·건축물조립공사

2. 입찰 및 계약방식

- 2.1. 본 공사는 「건설산업기본법」에 따른 전문공사로 건설업역간 상호시장 진출 비허용 공사이며, 적격심사 대상 공사입니다.
 - 2.1.1. 낙찰자결정 기준은 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정기준」 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준이 적용됩니다.
 - 2.1.2. 적격심사 시 적용하는 평가대상 업종 및 평가비율은 1.10.에 정한 바에 따릅니다.
 - 2.1.2.1. 경영상태 평가는 재무비율 평가방법, 신용평가방법 및 종합평가방법 중 입찰 참가자가 선택한 방법으로 평가하되 관련 협회가 없거나 관련 협회에서 실적 관리를 하지 않는 공사업종은 종합평가 방법으로 평가합니다.
 - 2.1.3. 기초금액은 6.의 입찰서 제출기간 전에 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>, 이하 “나라장터 시스템”)에 별도 발표합니다.
- 2.2. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰 대상공사입니다.

- 2.3. 전자입찰 대상공사이며, **노무비 구분관리제 및 지급확인제**가 적용되는 공사입니다.
- 2.4. 청렴계약제가 적용되는 공사입니다.
- 2.5. 이 공사는 **산업안전보건관리비, 안전관리비 반영** 대상 공사입니다.
- 2.5.1. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 아래 보험료를 조정 없이 반영하여야 합니다.

국 민 연 금 보 험 료	1,912,777원	국 민 건 강 보 험 료	1,447,670원
퇴 직 공 제 부 금 비	926,186원	노인장기요양보험료	190,223원
산업안전보건관리비	1,987,065원	안 전 관 리 비	310,000원
품 질 관 리 비	-	A값	6,773,921원

- 2.5.2. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금 등 법정 정산금에 대해서는 ‘지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준’ 제1장 제9절에 정한 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.

3. 입찰참가자격

※ 본 공사는 건설산업기본법 제16조 제1항 제4호에 의거 공사에정금액 4억 3천만원 미만인 전문공사로 종합·전문 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다. 입찰공 고문 등 입찰 관련 내용을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하시기 바랍니다.

- 3.1. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14의 규정에 의한 자격요건을 갖춘 업체이어야 합니다.
- 3.2. 「건설산업기본법」에 의한 **전문건설업 중 금속·창호·지붕·건축물조립 공사업(주력분야 : 지붕판금·건축물조립공사)을 등록한 건설사업자**로 법인 등기사항증명서상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련 서류에 기재된 사업장 소재지)가 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 계속하여 **서울특별시**에 있는 업체이어야 합니다.
- 3.4. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등규정에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객지원팀 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

- 3.4.1. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제15조 제4항의 규정에 따라 조달청 이외의 판서에 입찰참가자격등록을 한 경우에는 개찰일 전일까지 나라장터 시스템에 등록사항이 게재된 경우에만 조달청에 입찰참가자격등록을 한 것으로 봅니다.
- 3.5. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 자이어야 합니다. 전자입찰 이용자등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부 받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.

4. 현장설명 및 설계서 열람

- 4.1. 이 공사는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제15조 제3항」의 규정에 따라 **현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.**
- 4.2. 설계서 열람장소 : **동대문구 경제진흥과 조재현(☎ 02-2127-4269)**

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

- 5.1. 입찰참가신청
- 5.1.1. 입찰참가자격이 있는 자가 3.4.항에 따라 입찰참가자격등록을 하였거나, 3.4.1.항과 같이 나라장터 시스템에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가 신청을 한 것으로 봅니다.
- 5.2. 입찰보증금
- 5.2.1. 입찰참가자격이 있는 자로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항 각 호에 해당하는 경우에는 입찰보증금 납부를 면제합니다.
- 5.2.2. 상기 5.2.1에 해당되는 자는 입찰보증금 납부를 확인하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 납부를 갈음합니다. 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰 보증금 납부확약 내용이 포함되어 있습니다.
- 5.2.3. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조제3항 및 「같은 법 시행령」 제38조에 의한 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부확약 내용에 따라 입찰금액의 100분의 5에 해당하는 금액을 지체 없이 우리 구에 현금으로 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가 자격제한 처분을 받게 됩니다.

6. 입찰서 제출(투찰) 및 개찰 장소와 일시

6.1. 입찰서 제출기간: 2026. 7. 22.(수) 10:00 ~ 2026. 7. 24.(금) 14:00

※ 제출기간 중에는 24시간 입찰서 제출이 가능합니다.

6.2. 이 입찰은 전자입찰로만 집행하며 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.
단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 유의서 제13조에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

6.2.1. 입찰서 제출 여부는 나라장터 시스템의 “전자문서함” - “보낸 문서함” 에서 확인합니다.

6.3. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

6.4. 입찰무효 및 낙찰자 결정은 입찰 안내서에서 정한 바에 따릅니다.

7. 개찰 및 낙찰자 결정 방법

7.1. 개찰일시: 2026. 7. 24.(금) 15:00

7.2. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.

7.3. 이 공사는 적격심사 대상 공사로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준」에 따라 예정가격 이하로서 예정가격 대비 입찰금액이 낙찰하한율(89.745%) 이상으로 입찰한 자 중 최저가격 입찰자순으로 적격 심사하여 종합평점이 95점 이상자를 낙찰자로 결정합니다.

7.4. 본 입찰은 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준의 평가 기준 구분 중 <별표7> 추정가격이 2억 원 미만인 입찰공사 평가 기준을 따릅니다.

7.5. 입찰가격이 동일한 경우의 낙찰자 결정은 적격심사 평가결과 점수가 높은 업체를 낙찰자로 결정하며, 점수가 같을 경우와 평가점수가 없을 시는 나라장터 자동추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

7.6. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 제4항에 따라 예정가격이 100억 미만인 공사의 경우 순공사원가(재료비, 노무비, 경비와 이에 대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정 시 배제합니다.

※ 순공사원가 : 109,794,434원

8. 낙찰통보 및 계약

8.1. 개찰결과에 대한 1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하지 않고 국가종합전자조달시스템(g2b)의 “입찰 → 입찰개찰/낙찰 → 개찰결과” 의 열람으로 통보를 갈음합니다.

8.2. 개찰결과 1순위 업체는 **개찰일 다음날부터 7일 이내에 적격심사 서류를 제출**하여야 하며 미제출시 부적격자로 인정되어 선순위 자격이 취소됩니다.

8.3. 선 순위자가 적격하지 않을 경우 차순위자에게 적격심사 서류제출을 요구합니다.

8.4. 낙찰자는 낙찰통지를 받은 후 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 아니한 경우에는 입찰보증금은 서울특별시 동대문구에 귀속되며, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조에 의해 부정당업자 제재처분을 받습니다.

9. 입찰의 무효

9.1. 입찰의 무효는 지방자치단체를 당사자로 하는 법률 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준, 공사 입찰유의서, 전자입찰특별유의서, 국가종합조달시스템 조달입찰이용 약관에 의합니다.

10. 노무비 구분관리제 및 지급확인제 이행

10.1. 계약상대자는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약 일반조건 및 서울특별시 동대문구 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제」에 정한 바에 따라 노무비의 구분관리 및 지급확인 절차를 이행하여야 합니다.
(2026. 4. 1. 이후 입찰공고분부터는 직접노무비 대상 외 근로자도 포함)

10.2. 노무비 구분관리 및 지급확인제 이행절차는 별첨 실무요령에 따릅니다.

10.3. 계약상대자는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 의거 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제」가 적용되며 「선금·대가 지급」에 따라 착공계 제출 시 「노

무비 구분관리 및 지급확인제 합의서」를 제출해야 합니다. 또한 기성대가 및 준공금 지급시 하수급인, 자재·장비업자 및 하수급인의 자재·장비업자의 대금 수령내역(수량, 수령액, 수령일 등) 및 증빙서류를 제출하여야 합니다.

11. 근로자 적정임금 지급 의무

- 11.1. 계약상대자는 「서울특별시 공사계약 특수조건」에 따라 계약 이행에 있어서 시공상 공중 및 직중에 따라 필요한 자격과 능력을 갖춘 근로자를 고용하여야 하고, 그 근로자에게는 **적정임금(대한건설협회에서 조사·공표하는 시중노임단가 이상)**을 보장하여야 합니다.
 - 11.2. 계약상대자는 **하도급계약을 체결하는 경우, 그 대금 산정 시 적정임금을 반영**하여야 하고, 하수급인으로 하여금 11.1.항의 의무를 이행할 것을 **하도급 계약의 내용으로 포함**시켜야 합니다.
- ※ 계약상대자가 상기 의무를 이행하지 않을 경우 계약담당자는 이를 시정하도록 요구할 수 있으며, 계약상대자가 시정요구를 따르지 않을 경우 계약담당자는 시중노임단가로 산정된 노무비 예정가격과 시중노임단가에 미달하여 근로자 또는 하수급인에게 실제로 지급한 노무비 간의 차액 상당에 대한 손해배상 청구 또는 계약해지를 할 수 있습니다.

12. 서울시 건설일자리 혁신방안(고용개선지원비) 시행(2020.7.1.)

※ **적용대상** : 건설산업기본법 제2조 제4항에 따른 서울시 건설공사. 단, 소방, 전기, 통신, 문화재 공사 포함
 (신규발주 공사의 경우, 추정가격 5천만원 미만 또는 3개월 미만 공사는 제외)
 ※ 발주당시에는 대상 공사가 아니었으나 설계변경, 공기연장 등으로 대상에 해당할 경우 고용개선지원비 항목을 내역서에 반영하여야 합니다.

- 12.1. 계약상대자(낙찰자)는 **산출내역서에 고용개선지원비 항목을 추가**하여야 합니다.
- 12.2. 계약상대자(낙찰자) 및 하수급인은 건설근로자에게 주휴수당 등 법정 제수당을 정당하게 지급하여야 하며, **근로계약 체결 시 ‘서울시 표준근로계약서’를 사용**하여야 합니다.

- 12.3. 공사에정금액 1억원 이상의 공사에는 건설근로자공제회서 운영하는 건설근로자 전자인력관리시스템이 적용되며, 공사현장에는 전자카드단말기를 설치하여야 합니다.
- 12.4. 고용개선지원비(PS단가)에 대한 정산은 ‘고용개선지원비 세부 집행기준’을 따릅니다.

13. 건설근로자 전자인력 관리시스템 활용

- 13.1. 건설공사의 계약상대자는 공사에정금액 1억원 이상 건설공사의 계약상대자는 「건설근로자법 시행령 제12조의2제1항 및 부칙」 및 「서울특별시 공사계약 특수조건」에 따라 착공 후 건설근로자공제회에서 운영하는 건설근로자 전자인력관리시스템을 도입하여 현장 근로자의 근무일수 등을 기록·관리하는 등 시스템 사용방법을 숙지하여야 합니다. 또한 계약상대자는 전자인력관리시스템을 하수급인이 사용하도록 지도·감독하고 기성 청구 시 전자인력관리시스템과 연계하여 근로자별 노임 지급현황을 발주부서로 제출하여야 합니다.

14. 건설정보관리시스템(One-PMIS) 운영에 관한 사항

- 14.1. 계약상대자는 서울특별시 건설정보관리시스템(One-PMIS)을 통하여 사업관리 및 공정보고를 하여야 합니다.
- 14.2. 계약상대자는 착공계 제출 후 7일 이내에 서울특별시 건설정보관리시스템(One-PMIS)에 사용자 및 공정계획 등록을 완료하여야 합니다.
- 14.3. 계약상대자는 서울특별시 건설정보관리시스템(One-PMIS) 사용 시 「One-PMIS 운영지침」을 준수하여야 합니다.
- 14.4. 계약상대자는 **노무비 청구 시 전자인력관리시스템(건설근로자공제회)과 연계한 건설정보관리시스템(One-PMIS)에서 노무비청구서를 출력하여 증빙자료로 첨부**하여야 합니다.

15. 청렴계약 이행서약서 제출

- 15.1. 입찰에 참여하는 자는 ‘서울특별시 공고’에 의하여 시행한 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를

제출한 자는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 청렴계약이행서약서를 제출해야 합니다.

16. 근로자 권리보호 서약서 제출

16.1. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 근로자 권리보호 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 근로 보호서약서를 제출해야 합니다.

- 현장 건설자재 구매 시 관내지역 업체에서 구매토록 권장합니다.
- 현장 건설장비 사용 시 관내 지역 건설장비를 우선 사용토록 권장합니다.
- 「건설산업기본법」에 의한 하도급계약 시 동대문구 소재 업체와 우선 계약 체결을 권장합니다.
- 동대문구민 일자리 창출 및 지역경제 활성화를 위하여 건설 현장 보통인부 채용 시 동대문구 구민을 우선 채용토록 권장합니다.

17. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 17.1. 본 공사는 정부계약 하도급관리시스템(이하「하도급지킴이」)을 이용하는 사업입니다.
- 17.2. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 “하도급지킴이 시스템 이용 약약서”를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 “하도급지킴이 시스템 이용 약약서” 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 갈음합니다.
- ※ 낙찰예정자는 계약담당공무원이 개찰 이후 약약서 제출을 별도로 요구하는 경우 제출하여야 하며, 제출된 약약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 17.3. 발주자는 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등 건설공사 대금을 하도급 지킴이를 이용하여 전자적으로 지급하며, 계약상대자는 발주자의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.
- 17.4. 「하도급지킴이」이용에 대하여는 「건설산업기본법」제34조 제9항에 의하며,

자세한 사항은 “나라장터-하도급지킴이 교육자료”를 참고하여 주시기 바랍니다.

※ 하도급지킴이 사용안내 : 하도급 교육자료&기능별매뉴얼 홈페이지 조달청 공지사항에 등재

※ 하도급지킴이 사용 문의 : 나라장터 고객센터 1588-0800

18. 건설기계임대차 계약 관련사항

- 18.1. 건설현장에서 장비를 임대차하는 모든 공사는 「건설기계관리법」 제22조 임대차 표준계약서’를 작성·제출하여야 합니다.
- 18.2. 「건설산업기본법」 제68조의3에 의거 수급인 또는 하수급인은 자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여받을 건설기계의 대여대금을 보증하는 보증서(이하 “현장별 보증서”라 한다)를 그 공사의 착공일 이전까지 발주자에게 제출하여야 합니다. 다만, 발주자가 건설기계대여업자에게 직접 대여대금을 지급하기로 발주자·건설업자·건설기계대여업자가 합의한 경우에는 건설기계 대여대금 지급보증서를 발급한 것으로 봅니다.
- ※ 기성금 또는 준공금 청구 시 건설기계대여업자의 대금청구서, 건설기계등록증(차량등록증), 통장사본, 건설기계임대차표준계약서 제출

19. 안전 및 보건 확보 의무

- 19.1. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 19.2. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 안전보건관리준수서약서를 제출해야 합니다.

20. 보증정보 제공처

- 20.1. 예비가격기초금액과 개찰결과에 대한 정보는 나라장터 시스템의 “입찰정보-시설-기초금액”과 “개찰결과”에 게재됩니다.
- 20.2. 관련 회계예규 및 조달청 집행기준은 나라장터 시스템의 “e고객센터-법령정보” 또는 조달청 홈페이지의 “정보제공-법령정보”에서 열람하실 수 있습니다.

21. 경쟁입찰참가자격등록증 등록정보 확인

- 21.1. 입찰에 참여하는 자는 법인등기부등본 등의 등록사항과『조달청 경쟁입찰참가자격등록증』의 등록정보(대표자, 상호)가 일치하는지 여부를 확인한 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.
- 21.2. 위 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시『경쟁입찰참가자격등록증』의 등록정보를 변경한 후 입찰에 참여하여야 하며, 그렇지 않을 경우에는「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」제42조에 의거 “입찰무효”사유에 해당됩니다. 끝.

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 16일

서울특별시 동대문구 (분임)재무관

[붙임1]

「하도급지킴이」 이용 약약서

당 사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급 계약 체결·이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약약합니다.

- 당 사는 「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서’에 기반)하여 하도급 계약을 체결하겠습니다. 아울러, 하도급자(자재·장비업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.
(※ PQ심사 및 적격심사 시, ‘표준하도급계약서 등의 사용계획서’를 제출하여 평가받은 경우에는 사용계획서에 정한 바를 준수하여야 합니다)
- 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금 등을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
- 당 사 밖 외의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 “인출 제한” 기능을 사용하겠습니다.
- 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026. . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

서울특별시 동대문구 (분임)재무관 귀하

- 「하도급지킴이」 사용안내 : 하도급 교육자료&기능별매뉴얼 홈페이지 공지사항에 등재
- 「하도급지킴이」 사용 문의 : 고객센터 1588-0800

안전보건관리 준수 서약서

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 「산업안전보건법」 및 「중대재해처벌법」을 준수하여 산업재해를 예방하고 종사자의 안전보건을 확보하기 위해 다음의 사항을 이행할 것을 서약합니다.

1. 해당 사업을 추진함에 있어 유해·위험요인에 대한 확인·개선을 위한 위험성평가 실시 및 종사자 의견을 청취하여 안전한 작업환경을 조성하도록 하겠습니다.
2. 산업재해 등 비상 상황을 대비하여 비상 대응체계를 구축하고, 안전사고가 발생한 때에는 (업체명) 책임하에 안전조치를 취하겠습니다.

- 안전작업수칙 -

- 안전관리자는 관련 법령에 따른 안전(보건)교육을 실시하여 작업원이 안전관계 법규(건설기술진흥법 제5장 및 산업안전보건법)상 안전수칙을 철저히 준수토록 관리하여야 한다.
- 작업 시 규정된 복장 및 안전장비를 착용하여야 한다.
- 고소작업 시에는 보호구 및 안전장치를 설치하여 안전이 확보될 수 있도록 하여야 한다.
- 작업장 주위 환경은 항상 정리정돈 한다.
- 인화물질 등 위험물이 있는 장소에서는 화기 취급 및 흡연을 절대 엄금한다.
- 화기 및 위험작업 시 한국산업안전보건공단 안전작업허가지침을 준수한다.
- 작업 중 및 작업장 내에서는 절대 금주를 지킨다.
- 정해진 작업구역 외 무단출입을 금한다.
- 예상되는 위험성에 대한 안전대책을 명확히 수립하여 안전작업 계획서를 성실히 작성하며 계획된 안전 사항을 철저히 이행한다.
- 이외 불안정한 요소는 안전이 확보될 수 있도록 즉시 조치하여야 한다.

본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격 제한조치 등 불이익처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

2026년 월 일
업체명 :
대표자 : (인)

동대문구(분임)재무관 귀하