

소액수의 시설공사 견적서 제출공고

1. 공사개요

공 사 명	지역 주도형 AI 대전환 사업 AI 혁신허브 공사(소방)				
공사구분	소방공사				
공사현장	울산광역시 중구 다운동				
공사기간	착공일로부터 75일				
공사규모	건물 1개동(지상4층)				
공사추정금액 (A=B+E)	기초금액 (B=C+D)	추정가격 (C)	부가가치세 (D)	관급자재(E)	
				도급자설치	관급자설치
116,733,000원	116,733,000원	106,120,910원	10,612,090원	-	-

2. 입찰서 제출(투찰) 및 개찰 장소와 일시

입찰서제출(투찰기간)	2026. 07. 20.(월), 14:00 ~ 2026. 07. 24.(금), 14:00
개찰일시	2026. 07. 24.(금), 15:00
개찰장소	울산테크노파크 입찰집행관 PC

3. 입찰방법 및 현장설명, 설계서 열람

가. 총액입찰, 제한경쟁(지역제한), 소액수의 견적, A*값(6,534,026원) 적용대상 공사입니다.

*A : 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액

나. 공동계약방식을 허용하지 않습니다.

다. 본 입찰은 별도의 현장설명회를 개최하지 않으며, 설계서 열람으로 갈음합니다.

라. 설계서 열람장소 : 울산 중구 중가로 15, 본부동 AI미래본부 (☎052-219-8664)

※ 설계서(공사설계설명서 등)는 입찰공고일로부터 입찰서제출 마감일까지 열람할 수 있습니다.

4. 입찰참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격을 갖추고, 「소방공사업법」에 의한 일반소방설비공사업(기계·전기) 또는 전문소방설비공사업을 등록한 업체이어야 합니다.
- 나. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지가 울산광역시에 있어야 합니다.

주된 영업소의 소재지는 입찰참가자가 법인인 경우 '법인등기사항전부증명서' 상의 본점소재지를 말하며 개인사업자인 경우 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등 관련 서류에 기재된 사업장 소재지를 말함. 다만, 개인사업자가 사업장 소재지는 다르지만 사업의 종류가 동일한 복수의 사업자 등록증을 보유하고 있는 경우에는 해당 개인사업자가 그 중 한곳을 지정한 사업장 소재지를 주된 영업소로 적용함

5. 낙찰자 및 예정가격의 결정방법

- 가. 본 입찰은 제한적 최저가 낙찰제 입찰입니다.
- 나. 입찰참가자의 자격을 모두 갖추고 입찰금액이 예정가격 이하로서 예정가격 대비 투찰금액이 낙찰하한율(89.745%) 이상인 자 중 최저가격으로 투찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 본 입찰의 예정가격은 15개의 예비가격(기초금액 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 작성) 중 4개를 추첨하여 산술평균한 가격으로 결정되며, 예비가격 산출을 위한 기초금액은 입찰 개시일 전일까지 국가종합전자조달시스템에 공개합니다.
- 라. 동일가격으로 견적을 제출한자가 2인 이상일 때에는 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 통하여 자동추첨방식(동일가격입찰 낙찰자 자동추첨프로그램)을 적용합니다.
- 마. 본 입찰은 '지방자치단체 입찰 및 계약집행기준' 제5장 수의계약 운영요령에 따라 낙찰자(순위)를 결정하므로 입찰자는 '지방자치단체 입찰 및 계약집행기준', 관련 특수 조건, 물품구매 일반조건 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 자세히 알고 입찰에 참가하여야 합니다.

6. 입찰·계약 보증금

- 가. 본 공고는 소액수의 견적공고이므로 입찰보증금의 납부는 면제합니다.
- 나. 계약보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제15조 및 동법 시행령 제51조에 의하며, 같은 법 시행령 제37조 제2항에 규정된 보증서로 납부(제출)하여야 합니다.

7. 국민건강보험료 등의 사후 정산 안내

가. 본 입찰의 기초금액에는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비가 아래와 같이 계상되어 있으므로 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 조정 없이 반영하여야 합니다.

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	산업안전 보건관리비	퇴직공제 부금비	안전관리비
1,838,656원	2,429,378원	241,599원	2,024,393	-	-

나. 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따라, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제89조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규) '제1장 입찰 및 계약일반기준 제9절 보험료 사후정산 등'의 규정에 따라 기성대가 및 준공대가 지급 시 정산하여야 합니다.

8. 입찰의 무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 용역입찰유의서 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰 유의서의 규정에 의합니다.

9. 청렴계약 이행 준수

가. 본 견적서 제출에 참가하고자 하는 업체(자)는 청렴계약 이행을 위한 입찰특별 유의서 및 특수 조건을 숙지하여야하며 낙찰자로 결정된 업체는 계약 체결시 청렴 계약 이행각서를 제출하여야 합니다.

10. 기타사항

가. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템을 이용한 전자입찰로서 전자입찰참가희망업체의 전산장비 부족이나 운영미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

나. 입찰참가를 희망하거나 입찰 결과를 확인하고자 하는 자는 국가종합전자조달시스템을 통하여 입찰공고 및 입찰 결과 등에 대한 정보를 입수할 수 있습니다.

다. 입찰자는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 비치된 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 입찰유의서, 계약일반조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 숙지 하여야하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

라. 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)

마. 낙찰자는 계약 시 대한민국수입인지를 첨부하여야 하며 대금 청구시 계약금액
의 2.5%의 울산광역시 지역개발채권 매입필증을 납부하여야 합니다.

바. 문의사항

- 입찰에 관한 사항 : 경영지원본부 곽용규(☎052-219-8571)
- 규격서등에 관한 사항 : AI미래본부 김봉석(☎052-219-8664)

2026년 07월 20일

(재)울산테크노파크 경리관