

시설공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 노원자원회수시설 소각로 내화물 보수공사

나. 공사현장 : 서울특별시 노원구 덕릉로70길 99, 노원자원회수시설내

다. 공사기간 : 계약체결일로부터 2026. 10. 29. 이내

※ 현장시공기간(예정) : 시설 대정비 기간 이내(2026. 09. ~ 2026. 10.)

라. 공사개요 : 공사시방서 참조

마. 공사금액 (단위 : 원)

추정금액	추정가격	부가가치세	기초금액
503,506,000	457,732,727	45,773,273	503,506,000

2. 계약방식

가. 본 입찰은 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰이며, 단독이행, 제한경쟁, 적격심사, 청렴계약, 안전·보건확보 대상 공사입니다.

나. 본 입찰은 건설산업기본법 개정(업역규제 폐지, '21.1.1. 시행)에 따라 종합·전문업종간 상호시장 진출이 허용되는 공사입니다.

※ 본 공사는 종합건설업 중 『산업·환경설비공사업』 또는 전문건설업 중 『가스난방공사업 (업무분야 : 난방공사(제3종))』을 보유한 자가 참여할 수 있습니다.

다. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

3. 입찰서 제출(투찰) 및 개찰

입찰 공고기간	2026년 07월 20일(월) ~ 2026년 07월 28일(화)
실적 제출기간	2026년 07월 22일(수) 09:00 ~ 2026년 07월 23일(목) 14:00
입찰서 제출기간	2026년 07월 24일(금) 09:00 ~ 2026년 07월 28일(화) 12:00
개찰일시 및 장소	2026년 07월 28일(화) 13:00, 노원자원회수시설 입찰집행관 PC

가. 본 입찰은 전자입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증수단과 사업자용 인증서를 보유한 대표자(또는 사전에 등록된 입찰대리인)만이 입찰서 제출이 가능합니다.

나. 입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰 입찰서 제출 기능(입찰정보→공사)을 이용하여 제출해야 하며, 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출이 가능합니다. (전자입찰시스템 "보낸문서함"에서 입찰서 제출을 반드시 확인바람)

- 다. 전자입찰서의 제출마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 한 마감 1시간 전까지 투찰을 완료하시기 바랍니다.
- 라. 한 번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제13조에 따라 입찰의 취소를 신청한 경우 입찰집행관은 입찰서를 무효처리 할 수 있으며, 이 경우 취소의사를 표시한 입찰자는 당해 입찰에 대하여 참가할 수 없습니다.
- 마. 입찰참가 수수료는 없습니다.

4. 입찰참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 요건을 갖추고 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 한 업체
- 나. 『건설산업기본법』 제9조에 의한 종합건설업 중 『산업·환경설비공사업』 또는 전문건설업 중 『가스난방공사업(업무분야 : 난방공사(제3종))』을 등록하고, 입찰참가 등록 마감일까지 같은 법 시행령 별표 2의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중에 유지할 수 있으며, 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 법인등기부상 본점소재지가 수도권(서울, 인천, 경기)에 있는 업체로서 입찰일까지 당해 자격이 계속 유지되는 자로 입찰공고일 기준 최근 10년 이내에 국내 생활폐기물소각시설(200톤/일 이상)의 내화물을 보수(교체)한 실적이 단일 건으로 추정가격의 0.3배 이상인 업체

◎ 실적증명서 제출기간 : 2026년 7월 22일(수) 09:00 ~ 2026년 7월 23일(목) 14:00

◎ 실적증명서 발급방법

- 관급실적인 경우 : 발주자의 실적증명서 또는 나라장터 실적증명서 제출 가능.
- 민간실적인 경우 : **당사의 실적증명서 소정양식(첨부서류 참조)**에 의해 발급한 실적증명서만 인정하며, 세금계산서 및 계약내역서를 첨부할 것.
- 하도급실적인 경우 : 발주자 및 원도급자의 확인(발급)을 모두 받아야 하며, 관급 실적이라 하더라도 당사의 소정양식(첨부서류 참조)에 의해 발급한 실적증명서만 인정함.

※ 2개 이상의 공정이 포함된 실적인 경우에는 계약내역서를 입찰담당자에게 제출하여 실적금액에 대한 검증을 받아야만 실적이 인정됨.

◎ 실적증명서 제출방법 : **직접 방문** 또는 **E-Mail(yeah-sm@hanmail.net)**로 제출하며, 실적증명서와 사업자등록증을 모두 제출하여야 하고, 미제출 시 심사에서 제외됨.

※ 실적증명서를 제출하실 때에는 겉표지에 회사명 및 담당자 연락처를 명기하여 주시고, 전산오류로 인해 미접수 처리 될 수 있으므로 실적 전송 후에는 담당자 (☎02-930-8999, 3007)에게 연락하여 실적내용을 확인받아야 실적이 인정되어 투찰 가능함.

※ 적격심사 시 관련 협회 자료 등으로 충족 여부를 확인하며, 등록기준 미달 시 점수 감점 등의 불이익을 받을 수 있음

- 다. 본 공사는 단독이행만 허용하고 공동수급을 불허하며, 상기 가~나 의 조건을 충족하는 업체만 입찰참여가 가능합니다.

- 라. 본 공사는 대정비 기간 내 설비 보수공사[소각로 화격자, 폐열보일러 수관 보수, 가설공사 및 각종 정비 등]가 진행되므로 공정상 작업일정이 지체되지 않도록 협력업체간 충분한 업무 협조가 이루어져야 합니다.
- 마. 본 공사가 계약기간 내에 완료되지 않을 경우 완료될 때까지 지체상금 부과뿐만 아니라, 노원자원회수시설 가동일정 지연으로 발생하는 서울시 6개구(노원구 외) 생활폐기물 반입 및 소각처리 등의 모든 비용을 계약자에게 부과할 수 있으므로 입찰에 신중을 기하여 주시기 바랍니다.
- 바. 당 시설은 PSM대상 사업장으로서 안전사고 예방을 위하여 착공부터 준공까지의 모든 과정을 고용노동부, 한국산업안전공단, 수도권중대재해예방센터, 서울시 기타 안전관련 기관으로부터 수시로 산업안전보건법 등 관련 법령에 따라 행정이행 준수 여부 등의 지도·점검을 받게 되므로 산업안전보건법, 중대재해처벌법 등 안전보건관계법령상 의무 이행에 필요한 관리상의 조치를 취하여야 하며, 관련 법령 미이행 및 미준수가 적발되어 공사가 지연되거나 행정처분(벌금, 과태료, 공사중단 등) 발생시에는 계약자가 이에 대한 모든 민·형사상 책임을 져야 합니다.

5. 현장설명 및 설계서 열람

- 가. 이 공사는 현장설명을 생략하고, 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 설계서 열람장소 : 노원자원회수시설 관리동 2층 사무실(기술팀) (☎02-930-8999, 3007)
 ☒ 서울특별시 노원구 덕릉로70길 99, 노원자원회수시설
- 다. 설계서를 열람하지 않아 발생하는 손해 및 책임은 입찰자에게 있습니다.

6. 낙찰자 결정방법

- 가. 본 공사의 적격심사 평가대상 업종별 추정가격 및 비율은 아래와 같습니다.

업종별	추정가격(원)	비율(%)	비 고
가스난방공사업 [업무분야 : 난방공사(제3종)]	457,732,727	100%	전문

- 나. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산출평균한 금액으로 결정됩니다.
- 다. 본 공사는 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규 제373호, 2026.7.1.) 제2장의1 규정(지방자치단체 시설공사 적격심사 세부기준 - [별표5]추정가격 10억원 미만 4억원 이상인 입찰공사 평가기준)과 제11장 건설업역 개편에 따른 낙찰자 결정기준』을 적용하며, 평가기준에 의하여 예정가격 이하로서 입찰한 자중 예정가격의 89.745% 이상 최저가 입찰자 순으로 심사하며, 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 동일한 종류의 공사실적 인정규모 : 추정가격 기준 137,319,818원 이상

※ 평가기준규모 : 추정가격 457,732,727원

※ 입찰가격 평가의 A값은 기초금액 발표시 함께 공개됩니다.

- 라. 종합건설업으로서 전문공사를 도급받으려는 경우 국토교통부 고시 제2021-1232호 『종합·전문업종간 상호시장 진출을 위한 건설공사실적 인정기준』 제2조(상호실적

인정기준)와 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규 제373호, 2026.7.1.) 제11장 건설업역 개편에 따른 낙찰자 결정기준』에 따릅니다.

- 마. 종합건설업자 또는 전문건설업자가 낙찰 1순위 시 건설산업기본법 시행규칙['2026.1.2. 시행] 제13조의 4에 따라 입찰참가자격 등록마감일 기준으로 해당공사를 시공하는 업종의 기술능력과 자본금을 갖추었음을 증명하는 서류를 적격심사 서류 마감일까지 제출하여야 합니다.
- 바. 입찰참가자는 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 입찰참가에 필요한 관련 서류 등 제출이 불가한 경우 오프라인으로 해당 서류 등을 제출하여야 합니다.
- 사. 입찰참가자가 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 가격입찰서 제출이 불가한 경우 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로 '전자입찰서 제출 임시허용 신청서'를 제출한 이후 입찰참여가 가능합니다.
- 아. 적격심사를 통보받은 자는 통보서를 접수한 날로부터 7일 이내에 동 세부기준에 의한 자료를 제출하여야 하며, 낙찰받은 사업자는 사업 시행기간 단축을 위하여 낙찰통지를 받은 후 가급적 5일 이내에 계약을 체결하여 주시기 바랍니다.
- 자. 적격심사대상자는 적격심사자료 외에 실적증명서(원본), 법인등기부등본, 사업자등록증 & 건설업등록증 사본, 인감증명서(법인인 경우 법인인감), 사용인감계 및 기타 발주자가 요청하여 입찰참가자격을 증명할 수 있는 서류를 각 1부씩 제출하여야 합니다.
- ※ 실적증명서는 당사 양식과 나라장터에서 발급한 실적자료만 허용됨.
- 차. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상을 받은 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 나라장터 동가입찰 낙찰자 자동추첨프로그램에서 결정된 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 카. 예정가격 100억 미만 공사의 경우 **순공사원가(재료비·노무비·경비·부가가치세 합계액)의 100분의 98 미만**으로 입찰한 자는 낙찰자 결정 시 배제됩니다.
- ※ 순공사원가 : 426,379,736원
(기초금액 중 재료비·노무비·경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액)

7. 국민건강·노인장기요양·국민연금 보험료 및 산업안전보건관리비 사후정산

- 가. 계약내역서 작성시 계약상대자(낙찰자)는 기초금액에 반영된 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 산업안전보건관리비 및 안전관리비를 계약문서 산출내역서에 조정없이 반영하여야 합니다.

국민건강보험료	노인장기요양보험료	국민연금보험료	산업안전보건관리비
3,847,232	505,526	5,083,269	10,124,150

- 나. 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규 제372호, 2026.7.1.) 제1장 입찰 및 계약집행기준 제9절 보험료 사후정산 요령 등』의 규정에 따라 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료 등 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙서류를 제출하고

공사감독자의 검사를 필히 받아야 하며, 관련규정에 따라 정산하여야 합니다.

- 다. 『산업안전보건법』 제72조(건설공사 등의 산업안전보건관리비 계상 등) 및 『건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준』 제7조(사용기준)에 따라 산업안전보건관리비를 사용하여야 하고 제8조(목적 외 사용금액에 대한 감액 등)에 따라 감액조정하거나 반환을 요구할 수 있습니다.

8. 입찰보증금

입찰보증금은 면제하되, 전자입찰참가신청서식에 따라 납부확약내용이 명기된 전자 지급각서 제출로 갈음하며 낙찰자가 정당한 사유없이 소정의 기한 내 계약을 체결하지 아니할 때에는 관계법령에 따라 입찰금액 25/1000에 해당하는 입찰보증금을 우리사에 납부하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격제한처분을 받게 됩니다.

9. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 전자입찰특별유의서, 국가조달시스템 조달 입찰이용약관 등에 의합니다.

10. 청렴계약이행준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 서울특별시공고에 의하여 시행한 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 업체는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 적격심사 대상자로 선정된 업체는 청렴계약을 위한 청렴계약특수조건을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 교부받아 제출하여야 합니다.

11. 근로자권리보호서약서 제출

본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 근로자 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 업체는 근로자 권리보호 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 근로자 권리보호 서약서를 제출해야 합니다.

12. 안전·보건확보 의무 사항 이행서약제 실시

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 근로자의 안전 보호를 위한 권리보호를 위한 근로자 권리보호 서약서를 숙지하신 후 안전 보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 계약 체결 시에는 발주자 양식에 의거하여 낙찰업체의 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행 하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

13. 기타사항

- 가. 이 입찰은 조달청전자입찰시스템을 이용한 입찰로서 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 부족이나 운영미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 계약일반조건 및 공사계약특수조건, 설계서 및 시방서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 서울특별시 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서, 청렴계약이행 특수조건 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 위 사항을 숙지하지 못하여 발생하는 모든 불이익에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 공고됩니다.
- 라. 청렴계약 관련 자료는 서울특별시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)→서울소식→입찰공고→계약관련자료에서 청렴계약이행서약서(업체제출용)를 다운로드 받으실 수 있으며, 입찰 결과에 대한 정보는 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 입찰 정보(공사 : 개찰결과)를 이용하시기 바랍니다.
- 마. 기타 사업내용에 대한 상세한 사항 및 입찰에 관한 사항은 아래로 문의하시기 바랍니다.
 - ▶ 입찰 및 설계 문의 : 기술팀 최상민 과장 [☎02-930-8999(내선 3007)]

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 20일

노원자원회수시설
동부엔텍(주)노원소각사업소장