

「안양소년원 재건축 설계용역」 입찰 공고

다음과 같이 용역을 시행하고자 하오니 용역계약을 원하는 자는 아래 사항과 ‘국가 입찰 및 계약 집행기준’의 용역입찰유의서, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 용역계약 일반조건, 용역계약특수조건, 청렴계약특수조건, 과업지시서 및 본 공고문을 완전히 숙지하신 후 이에 따라 입찰(견적)에 참가하여 주시기 바랍니다.

— < 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 > —

법무부는 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약문화를 조성하고자 노력하고 있습니다.

입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

- ◆ 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- ◆ 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- ◆ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

문의 : (02) 2110-3117 법무부 시설담당관실 전우종

설계용역 집행계획 및 평가자료 제출안내

안양소년원 재건축 공사 설계용역 집행계획을 건축서비스산업진흥법 제21조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2026년 7월 20일

법무부장관

1. 용역명 : 안양소년원 재건축 설계용역

2. 용역사업 시행기관 : 법무부

3. 용역사업의 주요내용

- 위치 : 경기도 안양시 만안구 삼막로 96번길 11(안양소년원 부지 내)
- 대지면적 : 20,529m²
- 용역규모 : 7,539m²
 - ※ 용역관련 상세내용은 설계지침서 참조
- 용역발주금액 : 1,293,144,000원(VAT포함)
- 공사예정금액 : 31,815,000,000원(VAT 포함)

4. 용역기간 : 착수일로부터 360일(기본설계 180일, 실시설계 180일)

5. 입찰 및 계약방식

가. 입찰참가자격사전심사(이하“PQ심사”라 함) 용역입니다.

나. 적격심사를 실시하는 용역입니다.

적격심사기준은 “법무부 기술용역 적격심사 세부기준” (법무부 시설담당관실-4625-5호, 2025. 07. 14.)이 적용됩니다.

다. 총액입찰대상용역입니다.

라. 전자입찰을 통해 입찰서를 제출하는 용역입니다.

마. 청렴계약제가 적용되는 용역입니다

6. 입찰참가대상 용역업체 선정기준

가. 「건축서비스산업진흥법」 제21조 및 같은 법 시행규칙 제18조에 따라 “법무부 설계용역업체 사업수행능력 평가기준”(법무부 시설담당관실-4625-2호, 2025.7.14.)에 의한 설계용역사업수행능력을 평가하여 입찰참가대상 용역업체를 선정하며, 평가점수는 개별통보(G2b상 PQ점수 입력으로 같음)합니다.

나. 법무부 기술용역(설계) 적격심사 세부기준에 의해 낙찰자를 결정합니다.

7. 설계용역 사업수행능력평가서 제출대상 업체의 자격

가. 건축사법 제23조에 의한 건축사사무소(4817)등록을 필한 업체

나. 소방시설공사업법 제4조에 의한 소방시설설계업 중 일반소방시설설계업 기계(1490) 및 일반소방시설설계업 전기(1491)로 등록을 필한 업체

다. 정보통신공사업법 제2조 제7호의 기술사사무소(정보통신)(1320) 또는 엔지니어링사업(정보통신)(3572)로 등록을 필한 업체

라. 엔지니어링산업진흥법에 의한 엔지니어링 활동주체 또는 기술사법에 의한 기술사사무소로서 건설부분의 1)도로·공항, 2)도시계획, 3)토질·지질 분야 등에 신고 된 업체

마. 엔지니어링산업진흥법에 의한 엔지니어링 활동주체 또는 기술사법에 의한 기술사사무소로서 설비부분의 설비분야에 신고된 업체

바. 위 자격을 겸유한 업체에 한하되, 공동도급 시 대표자는 “가”항의 업체이어야 한다.

사. 공동수급협정서 제출(분담내용 명시)

1) 제출기한 : 2026. 8. 19.(화) 17:00까지 직접제출(우편불가)

2) 장소 : 법무부 시설담당관실(※우편접수 불가)

3) 기타 : 공동수급협정서 제출이후 협정내용 변경 불가

8. 설계용역 참가 접수(과업설명은 미 실시, 사업계획 열람 가능)

가. 일시 : 2026. 7. 28. 15:00 까지 직접제출(우편불가)

(첨부된 ‘용역 참여 신청서’ 작성 후 관련서류 동봉 후 직접제출)

나. 주소 : 경기도 과천시 관문로 47 정부과천청사 1동 시설담당관실

다. 참가자격 : 건축사

※ 참가자격 세부사항 및 제출서류 : “12. 기타유의사항 나.” 참조

9. 설계용역수행능력평가 자료제출

가. 제출기한 : 2026. 8. 19. 17:00까지 직접제출(우편불가)

나. 장 소 : 법무부 시설담당관실

다. 제출자격 : 2026. 7. 28. 15:00까지 직접 참가신청한 업체에 한함

※ 설계용역 수행능력평가 자료 제출 시 설계설명서 발표자료(ppt 형식)를 USB(1EA)로 별도 제출하고 내용물의 오류에 의한 책임은 제출자에게 있음.

10. 입찰서 제출

가. 이 입찰은 전자입찰로만 집행합니다.

나. 입찰서 제출

1) 입찰서 제출기간 : 2026. 9. 2. 00:00 ~ 2026. 9. 4. 14:00

※ 제출기간 중에는 24시간 입찰서의 제출이 가능합니다.

2) 이 입찰은 전자입찰로만 집행하니 반드시 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출 하여야 합니다.

3) 입찰서 제출 여부는 나라장터 시스템의 “전자문서함-보낸 문서함”에서 확인하여야 합니다.

11. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 개찰일시 : 2026. 9. 4. 15:00

나. 개찰장소 : 법무부 운영지원과 PC(나라장터)

다. 입찰집행 후 입찰가격점수와 다른 심사분야의 배점한도를 합산한 종합 평점이 적격통과점수에 미달하는 입찰자에게는 별도로 평가점수를 통보하지 않고 적격심사대상에서 제외합니다.

라. 입찰무효 및 낙찰자 결정은 입찰설명서에서 정한 바에 따릅니다.

12. 기타 유의사항

가. 설계용역수행능력 평가자료는 “법무부 설계용역업체 사업수행능력 평가기준”에 의거 사실대로 작성하여야 하며, 허위의 사실이 발견 되면 입찰참가 제한 및 낙찰취소, 계약해지 됩니다.

나. 설계용역 참가 업체의 제출서류는 다음과 같습니다.

1) 대표 건축사 : 본인의 건축사 수첩사본, 건축사사무소 사업자등록증 사본 및 사용인감계

2) 대리 건축사 : 법인 인감 및 건축사 수첩 사본, 건축사사무소 사업자등록증 사본 및 사용인감계, 위임장

다. 참가자격의 확인을 위하여 필요시는 관계기관이 발행한 증빙서류를 참가자에게 요구할 수 있습니다.

라. 건축법 및 기타 관련법령에 따른 심의·협의·인가 등 행정수속 대행에 소요되는 비용은 수급자가 부담(설계용역비에 포함)하여야 합니다.

마. 장애물 없는 생활환경, 건축물 에너지효율 1등급, 녹색건축의 인증을 취득하여야 하며, 각종 예비인증을 위한 인증기관 수수료는 설계용역비에 포함되어 있습니다.

바. 개발제한구역관리계획변경과 행위허가에 필요한 심의 협의 인가에 필요한 보고서 작성 및 기관협의 소요비용은 설계용역비에 포함되어 있습니다.

사. 본 용역은 「건축사법」 제20조(업무상의 성실의무 등)에 따라 손해배상 책임 보험증서 또는 공제증서를 제출하여야 합니다.

아. 국가조달시스템이용관련 문의사항은 조달청 안내전화(1588-0800)를 활용하시기 바라며, 입찰추진 진행일정의 변동이 있으면 우리 부 홈페이지(<http://www.moj.go.kr>) 뉴스/공지사항/입찰정보란 및 조달청 홈페이지 (<http://G2B.go.kr>) 『입찰 및 정보』 - 『용역』 에도 게재합니다.

자. 기타, 문의사항이 있을 경우에는 아래 연락처로 문의하시기 바랍니다.

① 과업내용 및 평가자료에 관한 사항 : 시설담당관실 전우종(02-2110-3117)

② 입찰 및 계약에 관한 사항 : 운영지원과 이다인(02-2110-3066)

차. 제출된 서류는 일체 반환치 않습니다. 끝.

[양식 1]

용역 참여 신청서

수 신 : 법무부장관

제 목 : 설계용역 참여 신청서 제출

아래 설계 용역에 대한 참여 신청서를 붙임과 같이 제출합니다.

○ 공고번호 :

○ 용역명 : 안양소년원 재건축 설계 용역

2026. . .

회사명 :

주 소 :

대표자 : (인)

회사명 :

주 소 :

대표자 : (인)

회사명 :

주 소 :

대표자 : (인)

붙임 : 용역 관련 등록증 등 사본