



용역입찰공고

(제한경쟁입찰, 총액입찰, 전자입찰)

공고번호 : 제100354 - 26275호

◆ [긴급 공지] 공공기관 사칭 스미싱 및 물품 선납품 사기 주의 안내

최근 나라장터 등에 공개된 정보를 악용하여 임직원을 사칭하는 사례가 급증하고 있습니다. 주요 사칭수법으로 **위조 공문·명함**을 활용하여 임직원을 사칭하고, **특정 물품의 긴급 납품을 가장하여 선입금**(수수료, 물품 대금 등)을 **유도**하거나 **채권 매입비** 등을 요구하는 방법이 사용되고 있으니 각별한 주의를 당부드립니다.

<우리 공사 계약 및 납품 원칙>

(선계약 후납품) 정식 계약 체결없이, 물품 납품을 절대 지시하지 않습니다.

(금전 요구 금지) 문자, 카카오톡, 메일 등으로 금전을 요구하지 않습니다.

위와 같은 의심스러운 연락을 받으신 경우, 절대 응하지 마시고 즉시 **공고문** 또는 **우리공사 홈페이지(한난소개-조직현황-조직도)**에 기재된 **담당자 유선 번호로 사실 여부를 확인**하시기 바랍니다.

◆ 본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따라 **청렴계약제가 적용**됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 「청렴계약입찰특별유의서」상의 청렴계약이행서약서 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 우리공사의 조치에 대해 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

◆ 부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관여 행위는 아래의 방법으로 신고하여 주시기 바랍니다.

- 전화.이메일 : 감사실 (031-780-4077, ofmyself@kdhc.co.kr)
- QR : QR코드 앱 ▶ 우측 QR 스캔 ▶ 신고
- PC : 레드휘슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고
- App : 구글 or 애플 ▶ 레드휘슬 앱 ▶ 신고



◆ 한국지역난방공사에서는 부패행위 방지 및 청렴 문화 조성을 위한 “WHISTLE&BACK(100)” 제도를 시행합니다. 당신의 소중한 신고가 더욱 청렴한 한국지역난방공사를 만듭니다.

대 상	금품·향응을 요구 받았거나, 이를 직접 목격 또는 인지한 신고자
지급금액	제공 금액의 100배에 해당하는 금액
지급한도	2억원 이내

◆ 입찰에 필요한 모든 사항(공고서, 과업내용, 입찰관련사항 등)을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 확인·숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

1. **공고명** : 한국지역난방공사 26-28년 온실가스 명세서 및 배출량 산정계획서 검증용역



2. 용역개요

가. 추정가격 : 404,210,000원(부가가치세 별도)

나. 예비가격기초금액 : 444,631,000원(부가가치세 포함)

다. 용역기간 : 계약체결일로부터 2029/07/31 까지

라. 과업내용 : 「온실가스 배출권의 할당 및 거래에 관한 법률」 제24조(배출량의 보고 및 검증) 및 동법 시행령 제21조(온실가스 배출량 산정 계획서의 제출 및 검증), 제39조(배출량의 보고 및 검증)에 의거 온실가스 명세서, 배출량 산정계획서에 대한 검증 수행

※ 상세내용은 과업내용서 참조

3. 입찰방법 : 제한경쟁입찰, 총액입찰, 전자입찰

4. 입찰참가자격(아래의 요건을 모두 충족하는 업체)

가. 입찰마감일 전일까지 조달청 국가종합전자조달(G2B) 시스템에 등록을 필한 업체

나. 「온실가스 배출권거래제 운영을 위한 검증지침(환경부고시 제2025-165호)」 제21조에 따라 검증기관으로 지정된 기관으로서 **‘온실가스·에너지 검증 기관 지정서(전문분야 : 공통, 광물, 폐기물)’ 보유 업체(업종코드 : 6766)**

다. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내(단, 소기업, 소상공인, 창업기업의 경우 7년 이내) 준공검사가 완료된 온실가스 명세서 검증 관련 단일실적으로 134,737천원(부가가치세 별도) 이상 수행한 실적을 보유한 업체

※ (사후판정) 입찰참가자의 제출서류(입찰보증금, 입찰참가자격 포함)에 대한 적정성 적합여부는 개찰 이후에도 변경될 수 있습니다.

5. 낙찰자 결정 방법

가. 우리공사 “일반용역 적격심사 세부기준”에 의하여 낙찰자를 결정하므로 동 기준을 사전에 반드시 열람하여야 합니다.

※ 열람장소 : 나라장터(G2B) 입찰공고 및 우리공사 전자계약시스템 (econtract.kdhc.co.kr)

나. 개찰결과 **낙찰하한율(80.495%)** 이상 최저가격 입찰자순으로 적격심사를 하여 종합평점 85점 이상인 업체를 낙찰자로 결정합니다. 적격심사결과 종합평점이 85점 미달인 경우 차순위 최저가 입찰자를 같은 방식으로 심사하여 낙찰자로 결정합니다.

다. 적격심사 대상업체 중 동일한 가격으로 투찰한 업체가 2개 이상일 경우에



는 우리공사 용역적격심사 세부기준에 의한 평가결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정합니다. 최고점수도 동일한 경우에는 추첨(나라장터 동가입찰 추첨순위)에 의해 결정합니다.

라. 본 입찰의 적격심사에 적용되는 주요 세부기준은 다음과 같습니다.

① 평가기준 : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 [별표 1] 적용

② 이행실적(10점) : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 [별표 1] 적용

·실적인정기준 : 입찰공고일 기준 최근 5년 이내(창업기업, 소기업, 소상공인의 경우 7년 이내) 준공검사가 완료된 동등이상용역의 이행실적합계의 비율 [404,210,000원 (부가세제외)]

- 동등이상용역 : 온실가스 명세서 검증 관련 실적

- 유 사 용 역 : 평가제외

③ 경영상태(20점) : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 [별표 10] 적용

- “신용평가등급 확인서”의 신용평가등급에 의하여 평가하므로 우리공사의 일반용역적격심사세부기준을 반드시 숙지하시고,

- 심사기준일 이전에 평가한 유효기간 내에 있는 회사채, 기업어음, 기업 신용평가등급으로서 「국가종합전자조달(G2B)시스템」에 전송된 가장 최근의 신용평가등급으로 평가(확인이 되지 않는 경우 최저등급으로 평가)하며, 유효기간 만료일이 입찰공고일인 경우에도 유효한 것으로 평가합니다.

④ 신인도(+4.25~△5.0점) : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 [별표 11] 적용

⑤ 입찰가격(70점) : 우리공사 일반용역적격심사세부기준 [별표 1] 적용

※ 적격심사 대상자로 통보받은 업체는 적격심사관련 서류를 제출마감일까지 제출하여야 합니다.

6. 공동계약 : 허용하지 않음

7. 입찰 진행일정

일정 구분	일시	장소 / 방법
전자입찰서 접수 개시	'26. 7. 21.(화) 10:00	국가종합전자조달시스템 (http://www.g2b.go.kr) / 전자입찰 ※ (실적제출방법) 나라장터 → 입찰 → 입찰진행/참가 → 해당 공고번호 입력 후 검색 → 실적제출 메뉴로 이동 후 실적증명서와 추가 증빙서류(계약서 및 세금계산서 등) 첨부, 실적명세서 작성 후 제출
실적증명서 접수 기간	'26. 7. 21.(화) 10:00 ~ '26. 7. 27.(월) 18:00	
전자입찰서 접수 마감	'26. 7. 31.(목) 10:00	
가격평가(전자입찰서 개찰)	'26. 7. 31.(목) 11:00	



- ※ 본 입찰의 예비가격기초금액은 **부가가치세, 이윤이 포함된 금액**이므로 가격입찰 시 이윤(인건비, 경비, 일반관리비 합계의 10%) 및 부가가치세가 포함된 금액으로 응찰하여야 함
- ※ 낙찰자가 부가가치세 신고의무가 면제되는 사업자의 경우에는 부가가치세를 제외한 금액으로, 당해 과업이 비영리법인의 목적사업인 경우에는 이윤 설계금액에 예가율 및 낙찰율을 곱한 금액을 제외하여 계약을 체결함

가. 입찰참가자격 서류 제출 마감 일시 : **2026.07.27.(월), 18:00**

- ※ '4 입찰참가자격조건'을 만족하는 온실가스, 에너지 검증기관 지정서 및 실적 관련 증빙 서류 각 1부 제출

나. 전자입찰서 접수 장소 : 국가종합전자조달 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)

다. 전자입찰서 접수 마감 : **2026.07.31.(금), 10:00**

라. 전자입찰서 개찰 일시 : **2026.07.31.(금), 11:00**

8. 하도급 : 불허

9. 입찰보증금 및 귀속

- 가. 납부대상자 : 우리공사 용역입찰유의서 제6조제4항제2호 가목(입찰공고일 이전 1년 이내 시행령 제76조 제2항 제2호 가목의 사유로 입찰참가자격제한을 받은자) 및 나목에 해당하는 자
- 나. 납부기한 : **입찰신청마감일(입찰서 제출마감일 전일) 18시 이내**
- 다. 납부금액 : 입찰금액의 5/100
- 라. 납부장소 : 한국지역난방공사 재무처 계약부
- 마. 상기 '가' 의 입찰보증금 납부 대상자 이외의 입찰자의 입찰보증금은 전자입찰서 상의 지급각서로 갈음합니다.
- 바. 낙찰자로 선정된 입찰자가 정당한 이유 없이 소정의 기일 내에 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금(입찰금액의 5%)은 우리공사에 귀속됩니다.

10. 입찰의 무효

- 가. 국가계약법시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제44조, 우리공사 용역입찰유의서 제12조의 규정에 해당하는 입찰은 무효로 처리됩니다.
- 나. 조달청 입찰참가등록증 상의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자(수인이 대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인 등기부등본(개인사업자의 경우 사업자등록증)의 상호 또는 법인의 명칭 및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야



하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효임을 알려드리오니, 주의하시기 바랍니다.

11. 청렴계약시행

- 가. 입찰자 또는 계약상대자는 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정에서 입찰 및 계약의 공정한 질서를 저해하는 다음 각 호의 행위를 해서는 아니 됩니다.
- ① 금품·향응 등의 공여·약속 또는 공여의 의사를 표시하는 행위
 - ② 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위
 - ③ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하는 행위
 - ④ 그 밖에 입찰 및 계약 등 과정에서 공정한 경쟁을 저해하는 행위
- 나. 입찰자 또는 계약상대자는 “가” 각 호에 따른 행위가 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의 3 등 관계 법령에 위반되는 경우 해당 입찰·낙찰이 취소되거나 계약이 해지·해제될 수 있고, 입찰참가자격 제한 대상이 되는 경우 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 등 관계 법령에 따라 부정당업자로 입찰참가자격을 제한 받을 수 있습니다.
- 다. 계약담당자는 “가”의 각 호의 위반행위를 확인하기 위하여 입찰자 등에게 관련 자료 제출을 요청할 수 있으며, 입찰자 등은 특별한 사정이 없는 한 적극 협조하여야 합니다.
- 라. 우리공사에서는 “가”의 부조리척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 입찰에 참가하는 자는 우리공사 청렴계약입찰특별유의서를 숙지하고 청렴 계약서를 제출하여야 합니다.(조달청 나라장터 입찰서 상의 청렴계약서로 같음)
- 마. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.

12. 공정계약 시행

- 가. 우리공사는 계약의 투명하고 공정한 이행을 위해 공정계약서약 제도를 운영하며 아래 각 호의 사항을 준수합니다.
- ① 계약상대자에게 금품, 향응, 취업제공 등 요구행위 및 계약을 이유로한 부당한 압력행사 금지에 관한 사항
 - ② 계약상대자에 대한 경영·인사 및 계약상대자와 제3자 간 계약내용에 대한 개입행위의 금지에 관한 사항
 - ③ 계약과 직접적인 관련이 없는 의무를 부과하거나 우리공사의 부담을 전가하는 행위 금지에 관한 사항



- ④ 국가계약법 등을 위반하여 계약상대자의 권리를 제한하거나 의무를 부과하는 행위의 금지에 관한 사항
 - ⑤ 계약상대자의 안전한 작업환경 조성 및 상생발전에 관한 사항
- 나. 최종 계약시 상기 내용이 포함된 '공정계약서약서'를 작성하여 계약에 반영합니다.

13. 기 타

- 가. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.
- 나. 본 입찰은 전자입찰로 집행되므로 입찰자는 우리공사 전자입찰특별유의서, 전자입찰시스템이용약관, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(「용역계약 특수조건」 및 「용역계약 일반조건」, 「제안요청서」, 「과업내용서」, 우리공사 「입찰 및 계약집행지침」, 「국가를당사자로하는계약에관한법령」 및 「계약예규」)을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.
- 다. 「국가를당사자로하는계약에관한법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 같은 법 시행령 제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰시 제출하여야 합니다.(조달청 나라장터 입찰서 상의 조세포탈 등 유죄판결 비대상자 서약서로 같음). 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격 제한처분을 받을 수 있습니다.
- 라. 본 입찰에서 「국가를당사자로하는계약에관한법률시행령」 제76조 규정에 해당하는 입찰자에 대하여는 입찰참가자격을 제한 받을 수 있음을 유념하여 투찰하시기 바랍니다.
- 마. 본 입찰의 복수예비가격은 국가종합전자조달시스템의 예비가격작성프로그램을 이용하여 예비가격기초금액의 **98%~102% 범위 안에서** 서로 다른 15개를 작성하며, 입찰참가자 전원이 2개씩 추천한 결과 다빈도 순으로 선정된 **4개를 산술평균한** 가격으로 합니다.
- 바. 개찰결과 담합한 혐의나 흔적이 있다고 인정될 때에는 유찰시키고 재공고 입찰을 실시하며 모든 입찰자는 재입찰 조치에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.



- 사. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 본 입찰에 참가할 수 없습니다. 또한 낙찰 후 계약체결 전에 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상에서 제외합니다.
- 아. 본 계약의 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 「인지세법」 등에서 규정한 바에 따라 인지세를 납부하여야 하며, 우리공사 입찰 및 계약집행지침 제25조제3항에 의거 계약상대자가 납부한 인지세액 중 50%에 해당하는 금액을 환급합니다. 계약상대자는 기성 또는 준공대금 청구시 인지세 납부 영수증 등을 첨부하여 인지세를 청구하여 주시기 바랍니다.
- 자. 계약상대자는 계약대가 청구 시 국세징수법 제107조(납세증명서의 제출), 지방세징수법 제5조(납세증명서의 제출 및 발급) 및 국민연금법 제95조의2(연금보험료 등의 납부증명), 국민건강보험법 제81조의4(보험료의 납부증명), 고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률」 제29조의4(보험료등의 완납증명)에 의거 국세, 지방세 납세증명서 및 국민연금 납부증명서, 국민건강보험료 납부증명서, 고용보험료 납부증명서, 산업재해보상보험료 납부증명서를 제출하여야 합니다.
- 차. 본 공고내용 및 심사기준 등은 변경될 수 있으며, 변경된 내용은 우리공사 전자계약시스템(<https://econtract.kdhc.co.kr>)을 통해 볼 수 있습니다.
- 카. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정행위가 있는 경우 한국지역난방공사 계약부 (☎031-780-4155) 및 담당자 이메일(mascherano@kdhc.co.kr)을 통하여 신고하거나, 첨부된 이의제기 안내문 상의 신고처로 신고할 수 있습니다.
- 타. 기타 자세한 내용은 아래의 번호로 문의하시기 바랍니다.

구 분	부 서	전화번호
과업내용 및 제안서 관련 사항	통합운영처 기후환경부	031)8018-6498
입찰 등 계약절차 관련 사항	재무처 계약부	031)780-4155
제안서 제출 관련	국가종합전자조달시스템 콜센터	1588-0800

이상과 같이 공고합니다.

2026년 7월 20일

한국지역난방공사 사장



계약업무 불편사항 및 이의제기 안내문

안녕하십니까?

항상 지역난방사업에 협조하여 주심에 진심으로 감사드리며, 본 계약업무와 관련하여 귀사와 좋은 인연이 되기를 기원합니다.

한국지역난방공사는 계약업무가 투명하고 공정하게 진행되도록 최선의 노력을 다하고 있습니다.

계약업무 시 불편했던 사항이나 개선해야 할 사항 및 이의제기 사항 등이 있으시면 언제든지 전화 또는 e-mail로 연락하여 주시기 바랍니다.

귀사의 민원을 면밀히 검토하고 개선하여 최상의 서비스가 이루어 질 수 있도록 노력하겠습니다.

- √ 업무처리기준이나 절차 등이 공개되지 않아 불편한 사항
- √ 계약업무 진행에 따른 이의제기 사항
- √ 업무담당자의 불친절 행위에 관한 사항
- √ 업무담당자의 일처리가 공정하지 못하거나 윤리경영에 역행하는 사항
- √ 업무담당자의 우월적 지위를 이용한 부당한 지시·요구에 관한 사항
- √ 발주자의 입찰담합 관여행위에 관한 사항

[불편사항 및 이의제기 신고처]

입찰 관련 이의제기

재무처 계약부 채수인부장

Tel : 031-780-4150,

e-mail : sunkist@kdhc.co.kr

부정/비리/금품/향응/갑질/발주자 입찰담합 관여 행위

(아래의 방법 중 하나의 방법으로 신고 가능)

- **【전화이메일】** 감사실 (031-780-4077, ofmyself@kdhc.co.kr)
- **【QR】** QR코드 앱 ▶ QR 스캔 ▶ 신고
- **【PC】** 레드휘슬 홈 ▶ 기관명 검색 ▶ 신고
- **【App】** 구글 α 애플 ▶ 레드휘슬 앱 ▶ 신고



한국지역난방공사 계약부