

입찰공고

입찰명 : 심리건강증진센터 환경 구축 공사



광운대학교 산학협력단

2026.07.20.

본 입찰에 참가하는 자는 다음의 입찰 설명서를 구성하는 공고서 및 각종 규정, 규격서 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 알려드립니다.

— <유 의 사 항> —

- 규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰 참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있습니다.

- 다 음 -

- 물품입찰공고문 및 사양서
- 광운대학교 4-4-14 구매업무 규정 준용
- 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
- 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
- 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 (행정안전부 예규)
- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 법 시행령, 법 시행규칙

※ 입찰공고일(재공고 시에는 최초 공고일) 기준 현행규정을 적용하며, 현행 규정은 국가법령정보센터 홈페이지 (www.law.go.kr)에서 참고하시기 바랍니다.

※ 광운대학교 규정은 본교 홈페이지에서 참고하시기 바랍니다.

— <유 의 사 항> —

- 본 입찰집행과 관련하여 입찰공고서와 규격서(제안요청서 등 입찰 첨부서류 일체)의 내용이 서로 다를 경우 입찰공고서가 우선 적용됩니다.

1 입찰에 부치는 사항

가. 공 고 명 : 심리건강증진센터 환경 구축 공사

나. 입찰품목 및 납품장소

공사명	공사기간	현장설명	공사현장
실내건축공사	2026.07.29.(수) ~ 2026.08.27.(목) (29일)	-	광운대학교 내

다. 계약방법 : 수의계약(수의시담) / 총액계약

라. 기초금액

기초금액 (추정가격+부가가치세)	추정가격	부가가치세
금50,140,000원	금45,581,818원	금4,558,182원

마. 완공조건 : 준공 완료후

바. 기타사항

※ 기타 세부사항(상세수량 및 규격등)은 붙임 ‘시방서’ 및 ‘도면’ 참조

2 입찰참가 방법 및 마감 안내

가. 입찰일정

구 분	입찰일정	재공고일정	비 고
서류 제출기한	2026.07.27.(월) 10:00까지	추후공지	- 나라장터 온라인 제출 - 제출서류와 제출방법은 공고문 참조
입찰마감 일시	2026.07.27.(월) 10:00까지		- 나라장터 온라인 입찰참가(응찰)
개찰	2026.07.27.(월) 11:00이후		- 제출서류 검토후 개찰

나. 입찰방식 : 전자시담

다. 제출 및 개찰장소 : 나라장터 서류 제출 및 최종 참가

라. 개찰 및 계약 진행 : 나라장터

<유의 사항>

- 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가 하여야하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 입찰 마감 당일 정해진 시간까지 서류 제출후 최종 입찰참가 완료하여야하며 서류만 제출시 최종 미참가로 간주되며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

3 입찰 참가 자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의 5 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제14조에 의한 자격을 구비한 업체
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당되지 아니한 업체
- 다. 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 및 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 의하여 조달청 나라장터 시스템에 등록한 업체
- 라. 입찰공고일 기준 현재 청산, 합병, 매각 등의 절차중이거나 상태에 있는 사업자(업체)는 입찰에 참가할 수 없음
- 마. 나라장터(G2B) 시스템에 견적서 제출 마감일시까지 **실내건축공사업(업종코드 : 4990)**을 업종목록에 입찰참가자격 등록한 자

4 낙찰자 결정방법

- 가. 본 공사는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조에 따른 수의계약 대상입니다.
- 나. 예정가격은 단일예가 방식으로 결정되며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제8조에 따라 작성된 단일예가를 예정가격으로 확정합니다.
- 다. 계약상대자는 예정가격 이하로 견적(시담) 금액으로 결정합니다.
- 라. 나라장터 개찰 결과 제출된 견적가격이 예정가격을 초과할 경우 낙찰자로 결정하지 아니하며, 나라장터 시스템을 통해 해당 업체와 재시담(재투찰)을 진행할 수 있습니다.

5 보증금 관련 안내

구 분	보증금	보증 기간	제출기한
입찰이행보증	수의계약으로 해당 없음		
계약이행보증	계약금액의 10%	계약만료일로부터 2개월	계약시
하자이행보증	계약금액의 2%	준공일로부터 1년	준공완료일

- ※ 낙찰자가 정해진 기일내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조를 준용하여 본 산학협력단에 귀속하며, 부정당업체 제재를 받음
- ※ 낙찰자가 정당한 이유없이 계약상의 의무를 이행하지 아니한 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제51조를 준용하여 계약보증금은 본 산학협력단에 귀속하며, 부정당업체 제재를 받음

6 입찰 취소

- 가. 해당 공고는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제13조에 따라 낙찰자선정통보 이전에 불가피한 사유가 있을 때에는 해당 입찰을 취소할 수 있음.
- 나. 전자입찰자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제13조에 따라 이의제기나 그로 인한 손해배상을 청구할 수 없음.

7 입찰 무효 및 포기

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 각 호에 해당하는 입찰은 무효임
- 나. 낙찰자로 통지받은 일로부터 10일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않거나 나라장터(G2B)을 통한 전자포기서를 제출하지 않는 경우, 별도의 통보 없이 '계약 포기'로 간주하여 처리함 (단, 업체의 특별한 사유를 본 산학협력단이 허락한 경우 예외)
- 다. 나목에 따라 계약포기로 간주되는 경우, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조 및 제31조에 따라 입찰보증금은 본 산학협력단에 귀속되며, 동법 시행령 제92조에 의하여 부정당업자 제재(입찰참가자격 제한) 처분을 받게 됨

- 가. 입찰자 또는 계약상대자(이하 이 조에서는 ‘입찰자 등’이라 한다)는 입찰, 낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정에서 입찰 및 계약의 공정한 질서를 저해하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위는 불가함
- 1) 금품·향응 등의 공여·약속 또는 공여의 의사를 표시하는 행위
 - 2) 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위
 - 3) 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하는 행위
 - 4) 하수급인 또는 자재·장비업자의 계약상 이익을 부당하게 제한하는 행위
 - 5) 그 밖에 입찰 및 계약 등 과정에서 공정한 경쟁을 저해하는 행위
- 나. 입찰자 등은 가항 각 호에 따른 행위가 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2등 관계 법령에 위반되는 경우 해당 입찰, 낙찰이 취소되거나 계약이 해지·해제될 수 있고, 입찰 참가자격 제한 대상에 해당되는 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 등 관계 법령에 따라 부정당업자로 입찰 참가자격 제한처분을 받을 수 있음
- 다. 계약담당자는 가항 각 호의 위반행위를 확인하기 위하여 입찰자 등에게 관련 자료제출을 요청할 수 있으며, 입찰자 등은 특별한 사정이 없는 한 적극 협조하여야 함

〈청렴계약(서약)제 적용〉

본 계약은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따른 청렴계약(서약)제가 적용되는 계약입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약(서약)서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해지·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 하지 않겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

- 가. 본 입찰은 나라장터(<https://www.g2b.go.kr/>)에 의하여 진행되며, 물품 및 업종 등에 대한 확인을 위하여 입찰서 제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템 이용자 등록을 한 업체이어야 하며, 미등록업체는 국가종합전자조달시스템에 이용자등록을 하여야 함(등록문의 : 전자조달 콜센터 ☎ 1588-0800)
- 나. 입찰자는 본 공고서와 시방서, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지해야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰 참가자에게 있음
- 다. 본 건의 입찰금액은 부가가치세, 공사비, 폐기물 처리비, 운송비 등이 포함된 가격이므로 최종 투찰시 반드시 유의 바람
- 라. 제출된 모든 서류는 일체 반환하지 않으며 허위사실이 발견되면 낙찰취소 및 입찰참가 자격이 제한됨
- 마. 행정안전부 예규 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제9장 제8절에 해당 될 경우 해당 계약은 해제 또는 해지 될 수 있음
- 바. 소액견적 대상공사로서 A값 적용과 적격심사는 실시하지 않습니다.**
- 사. 해당 공사는 제경비 법정 항목 반영 대상 공사입니다. 견적서 제출 참가자는 견적금액을 산정할 때, 제경비 법정 항목과 원가계산 요율을 조정하지않고 그대로 반영하여야합니다.**
- 1) 제경비(법정경비) : 산재보험료, 고용보험료, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비등**
- 아. 공사 기간 중 물가변동 및 임금인상에 따른 계약금액의 변경은 인정하지 않음.
- 자. 본 견적제출에 참가하고자 하는 자는「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)

- ① 재해예방이 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

10 문의처

구 분	소속	이름 및 직위	연락처
나라장터 등록문의	-	-	1588-0800
입찰 문의	산학협력단 연구진흥팀	양태욱	02-940-5671
규격 문의	광운대학교	RISE사업단	02-940-8443

광운대학교 산학협력단장

