

설계용역 공고서[긴급]

- 용역명: **가칭 서천온빛학교 증축 및 리모델링공사 설계용역**
- 수요기관: **충청남도교육청**

1. 이 입찰공고서는 입찰자 및 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 모든 입찰 희망자는 이를 열람하여야 합니다. 이 건과 관련하여 문의할 사항이 있을 경우에는 조달청 정부조달콜센터(전화번호 1588-0800), 충청남도교육청 재무과(041-640-8231)로 연락하여 주시기 바랍니다.
2. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정 행위가 있는 경우 충청남도교육청 재무과(041-640-8232) 및 충청남도교육청 홈페이지(www.cne.go.kr → 전자민원창구 → 클린신고센터)를 통하여 신고할 수 있습니다.
3. 본 입찰 및 계약과 관련하여 충청남도교육청 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 충청남도교육청 감사관에게 신고하여 주시기 바랍니다.
4. 전자입찰 이용 및 입찰참가자격등록: 조달청 나라장터 콜센터(☎ 1588-0800)
5. 입찰공고, 개찰 및 계약: 충청남도교육청 재무과(☎ 041-640-8231)
6. 용역내용 및 과업지침서: 충청남도교육청 시설과(☎ 041-640-8324)

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 >

본 계약은 지방자치단체를 당사자로 하는 법률에 따른 청렴계약제가 적용되는 용역입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

지방자치단체를 당사자로 하는 법률에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 하지 않습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않습니다.

공고서 구성은 다음과 같으며 공모에 참가하고자 하는 자는 반드시 공고, 설계 공모 작성지침서, 과업지침서, 공모설명서 등을 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 설계공모 참가자에게 있습니다.

— 다 음 —

- 설계용역 공고서(붙임 포함)
- (조달청 고시) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
- (조달청 고시) 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
- (계약 예규) 입찰유의서
- (계약 예규) 공동계약운용요령
- (계약 예규) 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부)
- (계약 예규) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부)
- 기타 입찰·계약 관련 법령 및 규정

< 자료 검색 >

(법령·계약예규 등)

국가법령정보센터 홈페이지(<http://www.law.go.kr>)/**법령** 또는 행정규칙에서 검색

(조달청 고시 등) 조달청 홈페이지(<http://pps.go.kr>) 정보제공 ⇨ 업무별 자료 검색

※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인하시기 바랍니다.

[유의사항]

- ▶ 본 건과 관련하여 공고서와 과업지침서 등의 내용이 서로 다른 경우에는 공고서가 우선 적용됩니다.
- ▶ 본 건과 관련 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

건축 설계용역 공모 공고

다음과 같이 설계공모에 부치고자 공고합니다.

2026년 7월 20일
충청남도교육비특별회계 재무관

1. 설계공모 개요

가. 공모명: 가칭 서천온빛학교 증축 및 리모델링공사 설계용역

나. 위 치: 충청남도 서천군 문산면 신농길 26-29, (구)문산초 폐교부지
다. 사업규모 및 내용

- 1) 대지면적: 13,095 m²
- 2) 연 면 적: 4,475.22m²(리모델링면적:1,853.20m², 증축면적:2,622.02m²)
- 3) 건축물의 구조: 철근콘크리트조

※ 일부 철골철근콘크리트조 및 철골구조 적용 가능하며, 기존건축물에 하중이 추가될 경우 구조검토를 반영하여야 함

- 4) 과업의 범위: 가칭)서천온빛학교 증축 및 리모델링공사에 따른 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 정보통신, 소방, 에너지절약설비 등의 계획 설계(안) 작성

- 5) 예정사업비: 금 12,093,000천원(부가가치세 포함)
- 예정공사비: 금 8,816,299천원(부가가치세 포함)

※ 예정사업비는 발주기관 사정에 의하여 변경될 수 있음

- 6) 설계비: 금335,269,000원 (부가가치세 포함)

※ 설계비는 「건축 설계공모 운영지침」제5조 2항에 의거 총 예정사업비를 기준으로 관련 법령에 따라 설계금액을 산정하고 산정된 설계금액의 범위 내에서 설계비를 결정함

※ 본 용역은 손해배상책임보험(공제)가입 대상용역입니다.

7) 설계 용역기간: 착수일로부터 120일

- 8) 기타: 설계공모안 작성지침서에 따름

라. 설계공모 방식: ‘제안공모’

2. 설계공모 참가자격 및 제한

가. 응모자격

- 1) 공고일 현재 「건축사법」 제7조의 규정에 의한 건축사자격증을 소지하고 같은 법 제23조에 의거 건축사사무소를 개설하여 건축사 업무 신고를 필 한 자로서 관계 법령에 결격사유가 없어야 합니다.
- 2) 건축사법시행령 제21조의2에 의한 외국건축사 면허 또는 자격을 취득한 자로서 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행 계약을 하여야 하며, 이 경우 주계약자는 국내 건축사로 한정합니다.

나. 응모방식: 공동참여 가능

- 붙임의 ‘설계공모 작성지침서’ 등에 따름

다. 자격제한

- 1) 다음에 각 호에 해당하는 자는 설계공모에 참가할 수 없습니다.
 - 가) 공고일 기준으로 등록 취소, 휴 · 폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청(건축사협회 및 공인기관 등)의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자
 - 나) 발주하는 설계공모 사업의 건축기획 또는 사전기획 업무를 수행한 자(공동참여자, 참여기술자를 포함한다.)
 - 다) 발주하는 설계공모 사업의 사전검토, 공공건축심의 등에 참여한 자
 - 라) 공고일 기준 1년 이내에 충남교육청 및 소속기관(사립학교 포함)에서 발주한 설계용역에서 10일 이상 납품 지연한 자

마) 공고일 기준 최근 1년 이내 충남교육청 및 소속기관(사립학교 포함)설계공모에서 참가등록 후 공모안을 미제출한 횟수가 3회를 초과한 자(공동참여자 포함)

☞ 단, 공모안 미제출 횟수는 2026. 1. 1. 이후 공고 된 충남교육청 설계공모부터 적용

※ 공모에 참여하는 자(건축사, 공동참가자 포함)는 건축사협회 등 공인기관에서 발급한 “중빙서류(행정처분 조회서 및 참여제한 결정사유 여부 확인서)”를 참가 등록 시 첨부할 것.

- 2) 본 설계공모 참가등록자는 1개의 작품만을 제출할 수 있으며, 다른 참가자와 중복 응모한 사실이 발견된 자는 참가자격을 박탈합니다.
- 3) 참가등록을 하지 않은 자는 설계응모작을 제출할 수 없으며, 또한 이미 제출된 응모작은 수정·보완할 수 없습니다.

※ 제출된 작품은 심사가 완료되기 전에 반환하지 않음

3. 설계공모 조직

가. 주최(발주)기관

본 설계공모는 충청남도교육청에서 주관하며, 설계공모의 결과에 따른 제반사항을 시행합니다.

나. 발주청(주관부서)

- 1) 주 소: 충청남도 홍성군 홍북읍 선화로 22(충청남도교육청)
- 2) 부 서: 충청남도교육청 시설과(담당자: 시설관리팀 담당자 이정호)
- 3) 연락처: 전화 041-640-8324, Fax 041-631-8639, 이메일 tkyy456@cne.go.kr

다. 심사기관

- 1) 주 소: 충청남도 홍성군 홍북읍 선화로 22 (충청남도교육청)
- 2) 부 서: 충청남도교육청 그린스마트미래학교추진단(미래학교기획팀)
- 3) 연락처: 전화 041-640-8342, FAX 041-631-8639

4. 설계공모 일정 및 방법

가. 참가등록

1) 등록기간: 2026. 7. 20. ~ 7. 24.(금) 17:00까지

2) 등록방법: “<서식-1>설계공모 응모 신청서” 작성하여 직접 방문 접수

3) 등록장소: 충청남도교육청 시설과(접수 시 접수증 교부)

4) 별도의 설명회 개최나 과업설명은 하지 않으며, “현장설명서”로 대체함

나. 질의 및 응답

1) 질의기간: 2026. 7. 29. (17:00까지)

가) 질의방법

- (1) 설계공모 공고내용에 대한 질의는 서면을 통한 질의만 가능하며, “<서식-4>설계공모 서면 질의서”에 질의내용을 명확히 작성하여 방문·이메일 (tkyy456@cne.go.kr)·Fax (041-631-8639) 중 한 가지 방법으로 제출하여야 함

※ 단, 이메일 또는 Fax로 제출한 경우 접수 여부를 반드시 확인할 것.

- (2) 설계공모 질의서에는 업체명, 주소, 설계공모 참가 대표자 성명, 연락가능한 전화번호를 정확하게 기재하고, 대표자가 직인·날인하여 제출

※ 날인이 없거나 개인자격 및 전화 질의에는 답변하지 않음

나) 질의자격: 설계공모 참가를 신청한 자 중 설계공모 질의서를 제출한 자에 한함

다) 질의횟수: 질의기간 중 업체별 1회에 한하여만 질의가능

2) 질의에 대한 답변: 2026. 7. 31.

가) 답변은 발주청 홈페이지에 일괄 게재하거나 개별 안내

※충청남도교육청 홈페이지 / 공지사항

나) 답변내용은 본 설계공모(안) 작성 지침서를 추가하거나 수정한 것으로 간주하며 설계공모(안) 작성 지침서와 동일한 효력을 갖습니다.

다) 질의서의 내용이 설계공모(안) 작성 지침서와 직접 관련이 없는 사항일 경우 답변하지 않습니다.

5. 설계공모안 제출

가. 설계공모 제출기간: 2026. 7. 24. ~ 2026. 8. 13.

나. 제출일시: 2026. 8. 13. (17:00까지) (사무실 지참 제출분에 한함)

다. 제출장소: 충남 홍성군 홍북읍 선화로 22(충청남도교육청 시설과)

라. 제출방법: 직접 방문 제출(우편 접수 불가)

마. 제출목록 및 기타사항: 붙임의 ‘설계공모 작성지침서’ 등에 따름

6. 제안서 발표 및 심사

가. 설계공모안 심사 일시: 2026. 8. 26.(예정)

나. 심사결과 발표: 2026. 8. 31.(예정)

다. 심사방법: 투표제(단, 심사위원회의 의결을 통해서 채점제로 변경될 수 있음)

라. 심사결과는 아래와 같이 게시하며 입상자에 한하여 개별 통지합니다.

※ 충청남도교육청 홈페이지 / 부서별 누리집 / 미래학교추진단 / 공지사항

※ 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음.

7. 당선자 선정

가. 당선작을 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.

나. 당선작 설계자의 의무

- 1) 당선자는 계약체결 시 설비, 전기, 통신, 소방분야 설계에 대한 자격요건이 없는 경우 아래 각호의 자격이 있는 자와 공동도급(분담이행방식)을 하여야 합니다. 다만, 공동도급계약의 대표자는 당선자가 됩니다.

※ 「엔지니어링산업진흥법」 제2조에 따라 엔지니어링활동주체 정보통신, 설비부문의 설비분야로 신고를 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 의거 기술사사무소 개설자로 건설분야의 건축, 기계, 설비, 정보통신 또는 기

계분야의 공조냉동기계 기술을 등록한 업체, 「소방시설공사업법」에 의한 전문소방시설 설계업 또는 일반소방시설 설계업(기계, 전기) 등록업체

- 2) 입상작(당선작과 기타 입상작)의 설계자가 허위, 부당한 방법으로 당선(입상)된 경우에는 발주기관은 당선작에 대하여는 당선 무효로 하여 당선자와 계약을 체결하지 않거나 체결된 경우 계약을 무효로 할 수 있으며, 입상작에 대하여는 입상을 무효로 합니다. 이때 보상금은 반환하여야 합니다.

- 3) 당선자가 자의 또는 타의에 의해 설계용역 수행이 불가능할 경우(등록 취소·휴업·폐업·업무정지 등 여건 변화로 기본 및 실시설계에 필요한 법적요건과 수의계약 결격사유 포함) 차순위 입상자에게 설계권을 부여할 수 있습니다.

8. 기 타

가. 본 “설계공모안 작성 지침서”의 해석에 이견이 있거나, “건축 설계공모 운영지침”에 명시되어 있지 않은 사항은 우리 교육청의 해석에 따릅니다.

나. 본 설계공모를 위해 각 설계공모 참가자에게 제공한 각종 자료는 우리 교육청의 동의 없이 설계공모 이외의 목적으로 사용하거나 타인에게 제공하여서는 안됩니다.

다. 설계공모 참가자는 본 설계공모와 관련한 현장조사 시 각종 안전사고 등이 발생하지 않도록 주의해야 하며 부주의로 발생하는 사고에 대한 모든 책임은 참가자에게 있습니다.

라. 설계공모 참가자는 모든 관계법규, 제반규정사항 및 입지여건을 파악한 후 적합하게 계획하여야 합니다.

마. 설계공모 서식 및 구비서류, 기타 사항은 “설계공모 작성지침서”, “설계용역 과업지침서” 등 참고하시기 바랍니다.