

공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 공 사 명 : 봉동농협 창고시설(저온저장고 비가림) 및 저온저장고 증축공사 [전기공사]

○ 공사현장 : 전북특별자치도완주군 봉동읍 울소리 924-4 외 15필지

○ 공사기간 : **착공일로부터 90일 이내**

○ 공사규모 : 금회: 1,484.74 m²

[기존(건축물):5,209.28 m² +기존(사이로):0.00 m²+증축(건축물):1,484.74m²]

○ 공사내용 : 전기공사

- 한전불입금, 사용전검사 별도

※ 별도 지급자재 없음.

○ 추정금액 : 280,759,000원 (VAT포함)

[37,469,000원(주9,10동)+243,290,000원(주11,12동)]

○ 수요기관 : 봉동농업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

- 전라북도 지역제한 대상공사
- 산출내역서를 첨부하지 않는 설계서에 의한 총액 입찰, 전자입찰, 제한경쟁입찰
- **최저가낙찰제**, 청렴계약제 시행 대상공사
- 공동도급 계약은 인정하지 않습니다.
- 건강보험료, 연금보험료, 노인장기요양보험료 및 안전관리비는 사후정산 대상공사입니다. (『국토교통부고시 제2023-131호』에 의거 개정된 사회보험료 적용)
- 1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 안전관리비 등은 공고한 계상된 금액을 조정 없이 반영하고 사후정산 하여야 합니다.

구 분	국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	산업안전보건관리비
주09, 10동	415,105 원	548,471 원	54,544 원	734,367 원
주11, 12동	2,794,743 원	3,692,637 원	367,229 원	4,729,050 원
합 계	3,209,848 원	4,241,108 원	421,773 원	5,463,417 원

- 2) 기성대가 및 준공대가 지급 시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한 납입확인서 등을 제출하여 정산하게 됩니다.

○ 입찰 금액은 부가세 포함한 금액입니다.

4. 입찰참가자격

- 가. 전기공사업법령에 의한 **전기공사업 등록업체**로서 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 **주된 영업소를 계속 전라북도에 둔 업체**이어야 합니다.
- 나. 입찰공고일 기준 최근 **3년 이내** 정부 및 지방자치단체, 공공기관, 농/축협에서 발주한 건축물 전기공사로서 **단일공사 기준 2억원 이상** 준공실적을 보유한 업체
- 다. 공고일 현재 부도, 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관으로부터 부정당업자 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없습니다.
- 라. 관계서류를 열람, 숙지 한 후 소정기간 내에 입찰등록을 필한 업체이어야 합니다.

5. 입찰진행 일정 및 제출서류

가. 현장설명 및 설계서 열람

- 1) 본 공사는 현장설명은 생략하고, 설계도서 열람으로 갈음 합니다.
- 2) 설계도서 열람장소 : **봉동농협 본점 총무과(2층)**
전북특별자치도 완주군 봉동읍 봉동동서로135 (☎ 063-261-2022)
웹하드(www.webhard.co.kr) ID : sts3377, P/W : 1234,
게스트폴더 → 내리기전용 → 봉동농협 창고시설 및 저온저장고 증축공사폴더 →
2.전기공사폴더 → P/W : 20260702 → 전기도면, 시방서

나. 입찰서 제출

- 1) 제출기간: **2026년 07월 21일(화) 14:00 부터 2026년 07월 28일(화) 17:00까지**
- 2) 장 소 : **봉동농협 본점 총무과(2층)**
전북특별자치도 완주군 봉동읍 봉동동서로135 (☎ 063-261-2022)
- 3) 준비물 및 서류
 - ① 입찰참가신청서
 - ② 입찰보증금
 - ※ 입찰보증금 보증채권자는 **봉동농업협동조합 (사업자번호:402-82-00274)**로 하고,
입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것
 - ③ 사용인감계(공동계약시 연명또는 각각)
 - ④ 인감증명서 원본, 등기부등본 원본, 사업자등록증 사본(공동계약시 각각)
(인감증명서 및 법인등기부등본은 최근 3개월 이내 발급분 원본)
 - ⑤ 당해 공사에 필요한 공사업등록증 및 등록수첩 사본
 - ⑥ 입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서(발주처 원본)
 - ⑦ 사용인감계 및 사용인감(도장)
 - ⑧ 사용인감(도장)
 - ⑨ 사본 제출 시 '원본과 같음' 표시 후 인감 날인
 - ⑩ 입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서(발주처 원본)
 - ⑪ 경영상태 확인서(관련협회 발급원본 제출)
※ 경영상태 확인서 세부사항은 공사입찰설명서참조
 - ⑫ 국세, 지방세 납부완납증명서(입찰공고일 이후 발행본)

- ⑬ 개인정보 수집·이용·제공 동의서 (입찰용)
- ⑭ 대리인 제출 시(위임장, 재직증명서, 대리인신분증 등)

4) 접수방법 : 직접방문 접수 (우편 및 택배접수 불가합니다)

다. 입찰 등록

- 1) **제출기간 : 2026년 07월 21일(화) 14:00 부터 2026년 07월 28일(화) 17:00까지**
- 2) 본 입찰은 전자입찰로써 **국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)**의 기능을 이용하여 제출할 수 있으며, 입찰서 제출기간에는 24시간 제출이 가능합니다.
- 3) 한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다.
단, 국가종합전자조달시스템으로 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

라. 개찰 및 낙찰자 결정

- 1) **개찰 일시 : 2026년 07월 29일(수) 10:30**
- 2) 본 입찰의 예정가격은 기초금액기준 최저가 입찰자로 결정한다.
- 3) 개찰을 실시하여 낙찰예정자가 없을 때에는 별도 통보 없이 재입찰을 실시하며, 제1회 재입찰 마감일시는 **2026. 07. 29.(수) 13:30**로 하며, 같은 날 **14:30**에 개찰을 실시하며, 제2회 재입찰 마감일시는 **2026. 07. 29.(수) 15:30**로하며 같은 날 **16:30**에 개찰을 실시합니다.
- 4) 개찰을 실시하여 낙찰예정자가 없을 때에는 별도 통보 없이 재입찰을 실시합니다.
- 5) 단, 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채, 유동비율을 사전에 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하 이고, 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.
- 6) 평가결과 낙찰자로 결정하지 아니한 때에는 차 순위 최저가 입찰자 순으로 다시 낙찰자를 결정하되, 차 순위 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 90미만인 경우에는 위와 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.
- 7) 업종평균비율 기준
 - ①. 전기공사업
 - 유동비율 : 142.58%, 부채비율 : 124.41%(조달청 공고 제2025-308호 2024년도 말 기준 경영상태 평균비율)

6. 입찰보증금

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5 이상의 금액을 현금 또는 보증보험증권(입찰일 전일부터 이후 30일 이상의 보증기간)을 입찰참가등록 마감 시 까지 납부하여야 합니다. (면제사항 없음)
- ※ 입찰보증금 보증채권자는 **공동농업협동조합 (사업자번호:402-82-00274)**로 하고, 입찰보증기간은 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것

나. 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우
입찰보증금은 당 농협에 귀속합니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 전자입찰서가 제출마감시간까지 무진장축산업협동조합이 지정서버에 도착하지 아니하거나, 컴퓨터 인식불능으로 인한 입찰서는 무효처리합니다.
- 나. 본 공고문 및 입찰유의서와 상이한 내용으로 진행되었을 경우 개찰결과를 무효처리합니다.

8. 기 타

- 입찰자는 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템, 설계서, 공사 입찰 유의서 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자의 책임입니다.
- 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜 센터 (☎1588-0800)에 문의하시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 본 입찰과 관련된 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 경우 발주처의 해석이 우선합니다.
- 기타 자세한 사항은 **봉동농업협동조합 기획총무**(☎ 063-261-2022)로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 규격 및 도면에 관한 문의 : (☎)A&E종합건축사사무소 (☎ 063-227-3377)

2026년 07월 21일

봉동농업협동조합