

학교복합시설(변산 돌봄문화센터)건립공사 감독권한대행 등 건설사업관리용역 지명경쟁 입찰공고(긴급)

아래와 같이 공고합니다.

2026. 7. 21.
부안군재무관

1. 입찰에 부치는 사항

용역명	학교복합시설(변산 돌봄문화센터)건립공사 감독권한대행 등 건설사업관리용역			
과업량	○ 위 치 : 전북특별자치도 부안군 변산면 지서1길 11 (변산초등학교 내) ○ 과업기간 : 착수일로부터 13개월(1차분 2개월) ○ 과업내용 : 건설사업관리용역 1식(과업지시서 참조)			
개찰일시	2026. 7. 28. 12:00 이후	전자입찰서 접수일시	개시	2026. 7. 21. 18:00
개찰장소	부안군 입찰 집행관 PC		마감	2026. 7. 28. 11:00
기초금액	금1,249,050,000원 (1차분 : 50,000,000원)	추정가격		금1,135,500,000원
		부가가치세		금113,550,000원
계약담당자	재무과 경리팀 최인호 (063-580-4826)	사업담당자	재무과 공공시설팀 손지현 (063-580-4275)	

2. 입찰 및 계약방식

가. 사전 사업수행능력평가에 의해 선정된 업체에 한하여 입찰을 실시하는 지명입찰입니다.

나. 총액입찰, 전자입찰, 적격심사 대상 사업입니다.

다. 본 용역입찰은 전자입찰방식으로 집행되므로 조달청 전자입찰 이용자등록을 한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 이용자 등록 안내에 따라 등록해야 합니다.

3. 입찰 참가자격

가. 부안군 공고 제2026-1011호(2026. 5. 29.)에 따라 실시한 사업수행능력평가 결과 입찰참가자로 선정된 업체(입찰참가 대상으로 선정된 업체 나라장터를 통해 개별통보)

나. 입찰에 참여하는 업체는 사업수행능력평가서 제출 시 제출한 공동수급협정서를 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 유의서」에 따라 전자문서로 공동수급협정서 접수 마감일시까지 제출하여야 합니다.

공동수급협정서 제출기한 : 2026. 7. 27. 18:00

※ 대표사는 나라장터시스템에서 공동수급협정서 승인여부를 확인하여야 합니다.

4. 예정가격 작성 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 예정가격 이하로서 낙찰하한율(79.995%) 이상 최저가 입찰자 순으로 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 [별표 1] 기술 관련법령에 따라 사업수행능력평가(P.Q)를 하는 기술용역 평가기준 “추정가격이 10억 원 이상인 P.Q 대상 기술용역”의 평가기준에 따라 적격심사하여 종합평점이 92점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

1) 수행능력의 “사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가”는 배점한도(1점)를 부여합니다.

2) “지역업체 참여도 평가”는 전북특별자치도에 주된 영업소(본점)를 둔 업체와 공동으로 참여 시 “지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준”에 따라 지역업체 참여비율에 따른 배점을 적용합니다.

3) “경영상태 평가”는 P.Q 심사시 반영되었으므로 배점한도(2점)를 부여합니다.

다. 개찰결과 모든 참여업체가 적격점수 미달인 경우 적격점수 도달 시까지 재입찰하며 재입찰 일시는 추후 별도 지정하여 통보합니다.

라. 적격심사 대상자로 통보받은 업체는 통보를 받은 날로부터 7일 이내에 적격심사서류*를 제출하여야 합니다.

*「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의2 기술·학술연구 용역 적격심사 세부기준 제3절(적격심사서류 제출) 참고

마. 부정한 방법으로 서류를 제출한 자 및 미제출자는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 따라 처리합니다.

5. 결과통보

가. 개찰결과에 대한 제1순위업체 선정에 대하여 별도로 통보하지 않고 국가종합전자조달시스템의 【입찰정보→용역→개찰결과】 열람으로 통보를 갈음합니다.

나. 낙찰자는 낙찰통지를 받은 후 10일 이내에 계약을 체결해야 하며, 낙찰자가 정당한 사유없이 계약을 체결하지 아니한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 의해 부정당업자 제재 처분을 받습니다.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항 제6호의 규정에 의하여 면제하며, 입찰금액의 1000분의 25이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 확약 내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부이행 각서로 대신합니다.
- 나. 입찰보증금의 세입조치 등에 관하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정을 따릅니다.

7. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 반하는 입찰은 무효로 합니다.

8. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지한 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결시 대표자가 서명한 「**안전보건관리 준수 서약서**」를 별도 제출해야 합니다.
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제4조 및 제9조에 따라 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

〈 계약상대자의 안전 및 보건 확보 의무사항 (중대재해법 제4조, 제9조) 〉

- 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

9. 입찰 관련 공지사항

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 본 용역에 대한 입찰공고와 다음 적용 규정을 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 1) 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
 - 2) 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
 - 3) 국가종합전자조달시스템 조달업체이용약관
 - 4) 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준
 - 5) 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준
 - 6) 지방자치단체 계약 일반조건 및 기타 계약관련 법령·계약조건 등

- 나. 입찰참가 희망업체의 전산장애등의 사유로 인하여 입찰참가등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 제출시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 계약상대자는 대가 청구 시 청구금액(부가가치세 제외)의 2.5%에 해당하는 전북특별자치도 지역개발공채를 매입해야 합니다.
- 라. 계약진행 시 필요한 서류는 부안군 계약정보시스템(<https://gyeyak.buan.go.kr>) 「법령 및 서식」을 이용하시기 바랍니다.
- 마. 관련 회계예규 및 조달청 집행기준은 조달청 홈페이지(<http://www.pps.go.kr>) 및 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 자료실을 이용하시기 바랍니다.

본 공고 건은 **전자계약을 체결**하오니, 전자계약체결 방법 등에 관한 사항은 조달청 나라장터(G2B)의 콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하시기 바랍니다.