

2026년 7월 22일 한은지역 제2026-5호

공사입찰공고(안)

“물가안정”
한국은행이 국민 여러분께
드리는 약속입니다.

한국은행 포항본부 행사 외부 바닥재 교체공사

이 입찰공고는 입찰참가자와 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 명시한 것으로서 모든 입찰참가자는 이를 열람·숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

이 입찰과 관련된 문의사항은 한국은행 재산관리실 지역시설팀(☎ 02-759-5729, 5789)으로 연락하여 주시기 바랍니다.



한국은행
BANK OF KOREA

한국은행 「계약세칙」 제27조~제29조에 따라 아래와 같이 공사입찰을
공고합니다.

2026. 7. 22.

한국은행 재산관리실장

한은지역 제2026-5호

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 발주기관 : 한국은행(재산관리실)
- 나. 공 사 명 : 한국은행 포항본부 행사 외부 바닥재 교체공사
- 다. 공사현장 : 경상북도 포항시 북구 중흥로 180, 한국은행 포항본부
- 라. 주요 공사내용
 - 포항본부 행사 외부 바닥재 교체 등
 - * 세부내용은 별도 첨부된 “공사시방서” 참조
- 마. 기초금액 : ₩266,563,000-
(추정가격 ₩242,330,000 + 부가가치세 ₩24,233,000)
- 바. 공사기간 : 착공일로부터 90일 이내

2. 입찰 및 계약방식에 관한 사항

- 가. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 전자
입찰 대상입니다.
- 나. 이 입찰은 총액 · 지역제한 · 적격심사대상 · 청렴계약제 시행대상 입찰입
니다.

다. 입찰참가자는 입찰금액(산출내역서 작성 포함)에 아래의 **국민건강보험료·국민연금보험료·노인장기요양보험료·산업안전보건관리비** 금액을 **조정 없이 반영**하여야 하며, 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」 제19장 등에서 정하는 바에 따라 **아래의 범위 내에서 사후 정산**하여야 합니다.

(원)

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	산업안전보건 관리비	A (합계액)
2,556,588	3,377,968	335,935	5,092,153	11,362,644

주 : 이 공사는 「건설산업기본법」 제87조 및 「건설기술진흥법」 제56조, 제63조에 따른 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비 계상 비대상 공사임

3. 입찰참가자격에 관한 사항

※ 아래의 요건을 모두 충족하여야 입찰에 참가할 수 있습니다.

가. 입찰공고일 전일부터 입찰서 제출마감일(계약상대자는 계약체결일)까지 법인 **등기사항증명서상 본점소재지**(개인사업자는 사업자등록증에 기재된 사업장의 소재지)가 **경상북도에 소재한 업체**이어야 합니다.

나. 입찰서 제출마감일 기준 「건설산업기본법」에 의해 건설업종은 **“도장·습식·방수·석공사업”**으로, **주력분야는 “석공사”**로 등록한 업체이어야 합니다.

— 본 입찰은 종합·전문건설업 간 상호시장 진출이 허용되지 않습니다.

다. 「소득세법」 제168조, 「법인세법」 제111조 또는 「부가가치세법」 제8조에 따라 해당 사업에 관한 사업자등록증을 교부받거나 고유번호를 부여받아 국가종합전자조달시스템에 등록한 업체이어야 합니다.

라. 입찰참가등록 마감일 전일 기준으로 한국은행 및 조달청(나라장터 부정당제재정보공개)으로부터 **부정당업자**로 **입찰참가자격을 제한받고 있지 아니한 업체**이어야 합니다.

4. 공동계약, 공동수급체 구성원의 자격제한 및 이행방식에 관한 사항

이 입찰은 공동계약 및 공동수급을 허용하지 않습니다.

5. 입찰참가등록에 관한 사항

- 가. 입찰참가자는 「국가종합전자조달시스템 이용약관」 및 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」 등 관계 규정에 따라 경쟁입찰 참가자 등록 또는 필요한 인증을 받고 전자입찰서를 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰참가자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 **전자입찰서 제출마감일 전일**까지 조달청에 **입찰참가자격등록**을 하여야 합니다.

6. 현장설명 및 입찰 관련 서류 등에 관한 사항

- 가. 현장설명은 실시하지 아니하며, 이 입찰에 대한 모든 자료는 입찰공고를 통해 제공하므로 별도로 관련 서류 등을 교부하지 않습니다.
- 설계서 열람은 아래 “14. 보충정보 제공 및 문의” 항목의 “나”항의 연락처로 문의하시기 바랍니다.
- 나. 이 입찰에 적용되는 『조달청 시설공사 적격심사세부기준』 및 계약예규 등 관계규정은 법제처 “국가법령정보센터”에서, 한국은행 계약 관련 규정은 한국은행 홈페이지(한국은행-법규정보-관리-자산관리)에서 조회·열람 가능합니다.

7. 입찰서 제출 및 개찰에 관한 사항

- 가. 이 입찰은 조달청의 “국가종합전자조달시스템”을 통해 집행합니다.
- 나. **입찰서 제출기간** 및 **개찰일시**는 **국가종합전자조달시스템(나라장터)**에서 **확인** 가능하며, 전산장애 발생시 개찰시간이 연기될 수 있습니다.

8. 입찰보증금과 그 귀속에 관한 사항

- 가. 입찰보증금(입찰금액의 100분의 5) 납부를 면제하되, 지급확약은 입찰보증금 납부확약이 명기된 전자입찰서 제출로 갈음합니다.

- 나. 낙찰자는 낙찰통보일부터 **5영업일 이내에** **정당한 이유 없이 계약을 체결하지 않을 경우**, 지체없이 **입찰보증금**을 현금으로 **납부**하여야 하며 부정당업자 제재조치를 받을 수 있습니다.

9. 입찰의 무효에 관한 사항

- 가. 한국은행 「계약세칙」 제32조, 「계약절차」 제37조 및 이 입찰공고에서 입찰무효로 정하는 사유에 해당하는 입찰은 무효로 합니다.
- 나. 입찰참가자격이 없는 자가 입찰에 참여하는 경우 낙찰여부에 관계없이 입찰무효의 사유에 해당하며 해당 입찰참가자는 부정당업자 제재조치를 받을 수 있습니다.
- 다. 입찰 무효여부 확인은 「국가종합전자조달시스템을 이용한 계약사무처리 요령」 제13조제3항에 따라 입찰 종료후 확인·판정할 수 있습니다.
- 라. 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(대표자 전원의 성명 등재)가 법인 등기사항증명서의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록 없이 참여한 입찰은 무효입니다.
- 마. 입찰·계약에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게 행사한 자 또는 허위서류를 제출한 자에 대하여는 계약체결 전·후에 관계없이 계약을 해지·해제하며 한국은행 「계약세칙」 제62조에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

10. 낙찰자 결정방법에 관한 사항

- 가. 예정가격 이하로서 “**(입찰가격-A*)/(예정가격-A*)**”가 **89.745**(%, 낙찰하한율) 이상인 최저가 입찰자 순으로 「**조달청 시설공사 적격심사세부기준**」 **[별표4]**에 따라 심사·평가한 결과 **종합평점이 95점 이상인 자**를 낙찰자로 결정합니다.

* A는 상기 “2. 입찰 및 계약방식에 관한 사항”에서 “다”항의 합계액을 의미

- 동일가격 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격심사 종합평점 95점 이상인 자 중 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일하면 전자조달시스템을 통한 자동추첨으로 낙찰자 결정

- 적격심사시 평가대상주력분야: **석공사업**
- 나. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 2\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰참가자가 2개씩 추첨한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 입찰 무효여부가 입찰 종료 후 확인·판정되는 경우 무효인 입찰서를 제출한 입찰자가 추첨한 예비가격도 예정가격 결정에 유효하게 반영될 수 있습니다.
- 다. 입찰가격을 예정가격중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 적격심사대상자에서 제외됩니다.
- 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세 합계액)는 예비가격기초금액 공개 시 함께 공개합니다.
- 라. 적격심사대상자는 개찰일로부터 3영업일(한국은행 영업일 기준, 이하 같음) 이내에 개별 통보되며, 통보받은 날로부터 **5영업일 이내**에 적격심사 및 입찰참가자격 관련서류를 **한국은행 재산관리실 지역시설팀**에 제출하여야 합니다.
- 적격심사 소요기간 단축을 위해 수 개의 업체에 대해 동시에 적격심사를 진행할 수 있습니다.
- 마. **낙찰자는 낙찰통보일로부터 10일 이내**에 산출내역서 및 계약에 필요한 서류 등을 제출하고 **계약을 체결**하여야 하며 **정당한 이유 없이 계약을 체결하지 않을 경우**, 낙찰자 결정이 취소될 수 있습니다.

11. 청렴계약이행 준수에 관한 사항

- 가. 입찰참가자는 한국은행 및 정부의 청렴계약 관련 규정을 준수하여야 합니다.
- 나. 낙찰자로 결정되기 위해서는 적격심사 서류 제출 시 또는 계약체결 시 **당행 퇴직자 고용여부**에 대한 **영입현황 확인서**(☞첨부서류: 다)를 제출하여야 합니다.
- 다. 입찰서를 제출한 자는 **청렴계약 이행서약서**(☞첨부서류: 라) 내용에 **동의**

하고 이를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 낙찰자는 계약체결 시 청렴 계약 이행서약을 제출하여야 합니다.

- 라. 입찰가격의 사전협의를 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 한 사실이 확인된 입찰참가자는 입찰금액의 2.5%(낙찰자로서 계약당사자의 경우에는 계약금액의 7.5%)의 금액을 위약벌로서 당행에 지급하여야 합니다.
- 마. 청렴계약을 위반한 자는 낙찰자 결정 취소 또는 계약의 취소·해제·해지, 입찰참가자격 제한 등의 불이익 처분을 받을 수 있습니다.
- 바. 금품·향응·담합 등 일체의 불공정행위에 대해서는 한국은행 청렴계약 담당(02-759-5470) 또는 한국은행 홈페이지 민원센터(<http://www.bok.or.kr>) '한국은행 - 윤리경영 - CLEAN신고 - 청탁·이해충돌방지 신고'에 신고하여 주시기 바랍니다.

12. 안전보건관리 준수에 관한 사항

- 가. 적격심사 대상자는 다음의 안전보건 관련 서류를 제출하여야 합니다.
 - 안전보건관리 준수 서약서(☞첨부서류: 마)
 - 안전보건관리 계획서: 「수급인 안전·보건 관리 수준 평가 기준」(☞첨부서류: 바)의 각 항목의 내용을 포함하여야 하며, 해당사항이 없는 항목은 사유 및 근거를 기재하여야 합니다.
 - 안전보건교육 이수증
 - 산업재해율확인서: 산업안전보건공단이 발급한 확인서
- 나. 낙찰자는 “안전보건관리 계획서”를 충실하게 이행하여야 합니다. 당행은 재해예방을 위해 동 계획서의 보완을 요청할 수 있으며, 낙찰자는 특별한 사유가 없는 한 이에 응해야 합니다.

13. 기타사항

이 입찰공고 및 한국은행 계약관련 규정에서 정하지 아니한 사항은 입찰 공고일 현재 유효한 정부의 계약예규 및 기타 훈령·고시·지침 등을 준용합니다.

14. 보충정보 제공 및 문의

가. 입찰, 적격심사, 계약 등에 관한 세부사항

: 한국은행 재산관리실 지역시설팀 과장 박성우(02-759-5729)

나. 공사내용, 공사시방서 등에 관한 세부사항

: 한국은행 재산관리실 지역시설팀 전문역 신범준(02-759-5789)

다. 국가종합전자조달시스템 이용에 관한 세부사항

: 조달청 정부조달콜센터(1588-0800)

15. 첨부서류

가. 공사도급표준계약서 1부.

나. 공사시방서 1부.

다. 한국은행 퇴직자 영입현황 확인서 1부.

라. 청렴계약 이행서약서 1부.

마. 안전보건의무준수서약서 1부.

바. 수급인 안전·보건 수준 평가 기준 1부.