

혁신기술 제조창업 공유공장 전용공간 인테리어 공사

1. 입찰에 부치는 사항

건 명	수량	입찰 방법	전자입찰서 개시일	개찰일시 및 장소	비 고
혁신기술 제조창업 공유공장 전용공간 인테리어 공사	1식	수의(총액)- 견적입찰	2026.07.21.17:00 ~ 2026.07.28.17:00	2026.07.28.18:00 충북테크노파크 입찰집행담당관 PC	추정 예산 108,053,000원 (VAT 포함)

가. 공사기간 : 착공일로부터 45일 이내

2. 입찰참가 자격

가. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 반드시 나라장터(G2B)시스템에 입찰일 전일까지 입찰참가 등록한 업체

나. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 해당되지 않는 업체

다. [중소기업기본법] 제2조 및 같은법 시행령 제8조에 따른 소기업과 [소상공인 보호 및 지원에 관한 법률]제 2조에 따른 소상공인으로 [중소기업 범위 및 확인에 관한 규정]에 따라 발급된 소기업 또는 소상공인 확인서를 소지한 업체.

라. 실내건축공사업(코드번호 : 4990) 면허 소지 업체

마. 입찰공고일 전일부터 개찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지를 계속 충청북도에 둔 업체

3. 계약상대자 결정 및 예정가격방식

- 가. 본 건의 계약상대자(낙찰자)는 예정가격대비 **89.745%**이상으로 견적서를 제출한 자중 최저가격으로 제출한 자 순서대로 결격사유에 해당되지 않은 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 동일가격 견적자가 2인 이상인 경우는 추첨을 통하여 계약상대자를 결정합니다.
- 다. 예정가격방식은 복수예비가격으로 하며, 안전행정부 기준을 적용 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위내에서 15개의 복수예비가격을 작성하고 견적에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금은 면제하되, 지급확약은 입찰보증금 납부확약이 명기된 전자입찰서 제출로 갈음 합니다. 단, 신용정보 관리규약에 의한 채무불이행 또는 금융질서문란자인 경우 입찰금액의 100분의 5이상을 입찰(개찰)일 전일(공휴일인 경우 그전일) 18:00까지 이행보증보험증권 또는 현금, 자기앞수표 등을 충북테크노파크 경영지원본부에 납부하여야 합니다.

5. 입찰서 제출

- 가. 입찰방법 : 전자입찰서로만 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰금액은 부가세 포함금액입니다.
- 다. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

6. 계약의 체결 및 납품장소

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며 납품기한은 납품 요구일 이내에 지방서에 명기된 결과물을 충북테크노파크에서 지정한 장소에 납품하여야 합니다.

7. 주요 공지사항

- 가. 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가

면세사업자인 경우 낙찰 금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

나. 지정정보처리장치를 이용하여 견적서를 제출한 자가 **정당한 이유없이 계약을 체결 또는 이행하지 아니할 때** 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항 제6호에 따른 입찰참가자격 제한에는 해당되지 아니하나 **(재)충북테크노파크 수의계약 배제 사유**에 해당됩니다.(향후 3개월간 충북테크노파크 소액수의 계약 불가)

다. 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 재정·시행에 따른 준수사항 안내

- * 수요기관 및 계약상대자는 계약체결 이후 「중대재해처벌법」 제4조 및 제5조에 규정된 안전·보건과 관련된 의무를 준수하여야 하며, 입찰자는 현장여건, 과업내용 등을 미리 확인하여 이와 관련된 제반비용을 입찰가격에 반영하여야 합니다.
- * 수요기관은 「중대재해처벌법 시행령」 제4조 제9호에 따라 계약상대자가 동 법 제4조 및 제5조에 규정된 안전·보건과 관련된 의무를 준수하는지 평가·점검할 수 있으며, 계약상대자는 수요기관이 평가·점검을 실시하는 경우 이에 협조하여야 합니다.
- * 수요기관은 계약상대자가 안전·보건 확보에 필요한 조치를 소홀히 하거나 이행여부에 대한 점검 결과 보완 및 조치 등이 필요한 경우에는 계약상대자에게 이에 대한 시정을 요구할 수 있습니다.

라. 보험료 사후 정산

- 국민건강보험료 등은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조의 규정에 따라 사후 정산하게 됩니다.
- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시(산출내역서 포함) 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금, 안전관리비, 품질관리비를 **예정가격 작성 시 계상된 금액으로 조정 없이 반영**하여야 하며, 준공대가 지급 시 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장 및 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」 제8조, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제51조, 「건설기술 진흥법 시행규칙」 제53조(품질관리비의 산출 및 사용기준)에서 정한 바에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.

(금액단위: 원)

국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제부금	산업안전보건 관리비	안전관리비	품질관리비
1,050,013	1,387,361	137,971	671,774	2,086,192	0	0

8. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동 시행규칙 제42조 및 용역입찰유의서 제12조에 해당되는 입찰은 무효입니다.

9. 전자입찰 표준시간

본 입찰공고와 관련하여 집행되는 모든 입찰시간은 조달청 나라장터 시스템 시간에 맞추어 진행되며 시간지연에 대한 책임은 조달청과 충북테크노파크에 책임이 없습니다.

10. 청렴계약 이행준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약 이행을 위한 청렴계약입찰특별유의서 및 청렴계약특수조건을 자세히 알고 입찰에 참가하여야 합니다.

11. 기타사항

- 가. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템을 이용한 전자입찰로서 전자입찰참가희망업체의 전산장비 부족이나 운영미숙으로 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰참가를 희망하거나 입찰 결과를 확인하고자 하는 자는 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>)을 통하여 입찰공고 및 입찰 결과 등에 대한 정보를 입수 할 수 있습니다.
- 다. 입찰자는 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 비치된 국가종합전자조달 시스템 전자입찰특별유의서, 입찰유의서, 계약일반조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 숙지 하여야하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 라. 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)
- 마. 계약상대자는 용역대금 청구시 충청북도 지역개발기금조례에서 규정하고 있는 소정의 지역개발공채를 매입하여야 합니다.
- 바. 기타 상세한 문의는 아래로 문의하시길 바랍니다.
 - 계약관련 : 충북테크노파크 경영지원본부 재무팀 (전상욱 책임, ☎043-270-2033)
 - 지방서관련 : 충북테크노파크 스마트제조혁신센터(이주황 전임, ☎ 043-270-2832)
- 사. 사업신청, 용역, 구매, 공사 등과 관련하여 소속 임직원이 금품, 향응을 요구할 경우에는 (재)충북테크노파크 감사팀(043-270-2950~2) 또는 홈페이지 부패신고 센터로 신고하여 주시기 바랍니다. 신고자는 부패방지 관련 법률 등에 의거 신분 비밀보장을 받게 됩니다.

2026년 07월 21일

재단법인 충북테크노파크 원장