

여천지역아동센터 옥상 및 외벽 환경개선 공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 여천지역아동센터 옥상 및 외벽 환경개선 공사

나. 지원사업 : 전남사랑의 열매(사회복지공동모금회) 2026년 복지현안우선지원사업

나. 공사위치 : 전라남도 여수시 울촌면 당머리길 6-4

다. 공사개요

1. 기존 지붕 일부 철거 및 옥상 공간 조성 공사
2. 옥상 바닥 방수 및 누수 취약 부분 보강 공사
3. 옥상 안전난간 설치 및 부속 철물 마감 공사
4. 잔여 지붕 부분 보수 및 마감 공사
5. 외벽 기존 마감재 철거·보수 및 외벽 판넬 설치 공사
6. 공사에 수반되는 전기배선, 조명 등 전기설비 이설·정비 및 복구 공사
7. 철거 자재 및 공사폐기물 처리와 현장 정리
8. 그 밖에 설계서, 공사내역서 및 시방서에 포함된 공사 일체

※ 공사범위, 자재 규격 및 세부 공사내용은 설계서, 공사내역서 및 시방서를 참고하시기 바랍니다.

라. 기초금액 : 금 30,000,000원(추정가격:금 27,272,727원, 부가가치세:2,727,273금원)

마. 추정금액 : 금 30,000,000원(부가가치세 포함)

바. 공사기간 : 2026.9.1.~2026.10.31.(61일)착공일로부터 61일까지

(※공사기간은 변동사항 발생 할 수 있음)

사. 현장설명 : 별도의 현장설명은 실시하지 않으며, 공사범위 및 간단 시방서와 현장 사진 열람으로 갈음함.

아. 입찰 및 낙찰방법 :소액수의계약(2인 이상 견적제출), 총액견적, 전자견적, 업종제한 방식으로 진행함

※ 본 건은 소액수의 계약으로 적격심사생략(결격사유 심사)

※ 견적금액은 부가가치세를 포함하여 자재비, 인건비, 철거비, 장비비, 안전관리비, 폐기물 처리비, 운반비 등 공사 수행에 필요한 모든 비용을 포함한 총액으로 제출하여야함.

2. 견적제출 및 개찰 일정

가. 견적서 제출 방법 : 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 이용

나. 전자견적서 접수 개시일시: 2026.07.21.(화) 16:30

다. 전자견적서서 접수 마감일시: 2026.07.27.(월) 16:30

라. 개찰일시: 2026.7.27.(월) 18:00

마. 견적제출 참가자격 등록 마감일시: 2026.07.27.(월) 16:30

바. 개 찰 장 소 : 여천지역아동센터 입찰담당자 PC

- 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있음.

3. 견적제출 참가자격

가. 본 공사를 수행할 수 있는 인테리어 업체로서 나라장터 입찰참가자격 등록을 완료한 업체이어야 합니다.

나. 공고일 전일부터 계약체결일까지 주된 영업소의 소재지가 전라남도인 업체이어야 합니다.

다. 수의계약 배제사유 및 입찰참가자격 제한에 해당하지 않는 업체이어야 합니다.

라. 공동수급은 허용하지 않습니다.

마. 본 공사는 방수·전기 등 현장 여건에 따라 공사 범위와 시공 방법이 달라질 수 있으므로, 반드시 현장을 확인하고 공사 내용에 대한 상세 설명을 들은 업체에 한하여 견적서를 제출할 수 있습니다.

4. 예정가격 및 계약상대자 결정

가. 본 공사의 기초금액은 부가가치세를 포함하여 금30,000,000원입니다.

나. 견적금액은 부가가치세를 포함하여 금 29,000,000원 이상 금 30,000,000원 이하로 제출하여야 합니다.

다. 센터는 제출된 견적금액과 세부 공사내역, 사용 자재, 공사 수행계획, 공사기간, 하자보수 계획 및 업체의 공사 수행 가능 여부 등을 종합적으로 검토하여 계약상대자를 결정합니다.

라. 견적금액이 동일한 업체가 2곳 이상인 경우에는 세부 공사내역과 사용 자재, 공사 수행계획 및 하자보수 계획 등을 비교하여 센터에서 적합한 업체를 결정합니다.

마. 계약상대자로 선정된 업체는 센터와 협의하여 2026년 8월 31일까지 계약을 체결하여야 하며, 공사는 2026년 9월 1일부터 시작합니다.

바. 견적서를 제출한 업체가 2곳 미만이거나 센터의 공사조건에 적합한 업체가 없는 경우에는 다시 공고할 수 있습니다.

5. 입찰보증금

-소액수의 견적제출로 별도의 입찰보증금은 납부하지 않으며, 나라장터 전자견적서의 납부확약으로 갈음합니다.

6. 견적제출의 무효

-참가자격이 없거나 관계 법령, 공사입찰유의서 및 나라장터 전자입찰특별유의서에 위반된 견적은 무효로 처리합니다.

7. 법정경비 및 사후정산

가. 견적제출자는 공사원가계산서에 반영된 산업안전보건관리비 등 법정경비를 조정 없이 반영하여야 합니다.

나. 계약상대자는 준공대금 청구 시 법정경비 사용내역과 증빙자료, 국세·지방세 완납증명서 등을 제출하여야 합니다.

8. 기타사항

- 가. 참가업체는 공고문, 공사범위 및 시방서, 현장사진을 확인한 후 견적서를 제출하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 계약 시 건설업등록증, 사업자등록증, 완납증명서, 산출내역서, 공정표 등 센터가 요구하는 서류를 제출하여야 합니다.
- 다. 공사 중에는 아동과 종사자의 안전을 위해 작업구역을 분리하고 출입을 통제하여야 합니다.
- 라. 옥상 및 외벽의 고소작업 시 작업자의 추락과 자재·공구 등의 낙하를 방지할 수 있는 안전조치를 하여야 합니다.
- 마. 공사폐기물, 자재 및 장비는 아동의 이동에 방해가 되지 않도록 안전하게 보관하고 작업 후 정리하여야 합니다.
- 바. 공사 과정에서 발생하는 먼지, 소음 및 안전사고를 최소화하여야 하며, 센터 운영에 지장이 예상되는 작업은 사전에 센터와 협의하여야 합니다.
- 라. 문의처
 - 계약·공사 문의: 여천지역아동센터 ☎061-684-7717
 - 나라장터 문의: 정부조달콜센터 ☎1588-0800

2026년 7월 27일

여천지역아동센터