

용역 입찰 공고

(긴급 재공고, 협상에 의한 계약)

※ 본 입찰은 2026. 7. 21.(화) 제안서 접수 결과 유효한 제안서가 1건 접수되어 경쟁이 성립되지 아니함에 따라 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제19조(재공고입찰)에 의거 재공고합니다. (본 입찰은 협상에 의한 계약으로서, 같은 시행령 제35조제6항에 따라 제안서 제출마감일 전날부터 기산하여 10일 전까지 공고합니다.)

1. 입찰에 부치는 사항

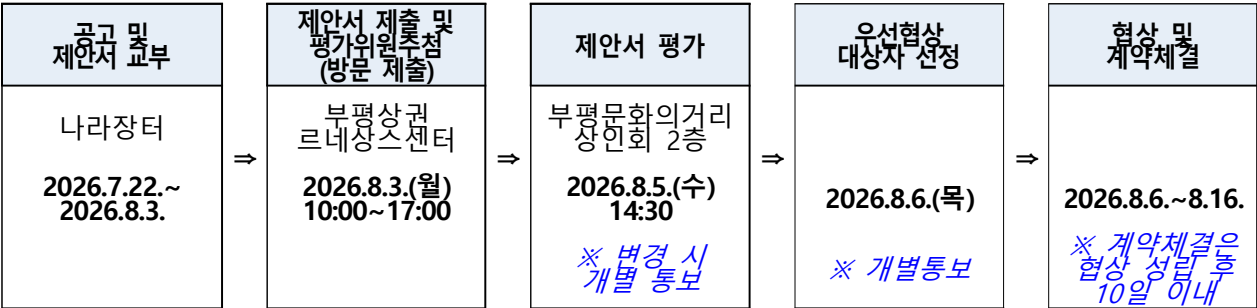
- 가. 사 업 명 : 2026년 부평상권르네상스 사업 [부평르네상스페스타] 행사 용역
- 나. 과업내용 : 제안요청서 및 과업지시서 참조
- 다. 사업기간 : 착수일로부터 ~ 2026. 10. 30. 까지
- 라. 사 업 비 : **금일역사천육백구십만원 (₩146,900,000)**

본 기초금액은 부가가치세 및 이윤이 포함된 금액이므로 **모든 응찰업체는 이윤, 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰**하여야 하며, 면세사업자 또는 비영리법인과 계약 체결시 낙찰금액에서 부가가치세 또는 이윤 등을 제외한 금액으로 체결합니다.

2. 계약방법 : 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)

- 가. 낙찰자 선정방식: 입찰참가자로부터 제안서를 제출 받아 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조 및 제 44조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규 제325호, 2025. 4. 30. 일부개정) 제7장 협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준에 따라 제안서평가위원회를 구성·평가하여 평가결과에 따라 우선 협상대상자를 선정하고 협상절차를 통하여 낙찰자를 결정함

나. 흐름도



3. 입찰참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조(입찰의 참가자격) 및 동법 시행규칙 제14조(입찰참가자격 요건의 증명)에 의한 입찰 참가자격을 갖추어야 함.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가 자격제한)에 해당되지 아니한 자
- 다. 입찰공고일 기준 2년 이내에 부적격업체로 제재 받은 사실이 없는 자
- 라. 입찰공고일 전일까지 주된 영업장을 수도권 지역에 두고 있는 자

4. 제안서 및 가격입찰서 제출

- 가. 제출일시 : 2026. 8. 3.(월) 10:00~17:00
- 나. 제출장소 : 인천시 부평구 부평문화로 68 4층 부평상권르네상스센터
- 다. 제출서류 : 제안요청서 참조
- 라. 접수방법 : **직접 방문접수**(우편접수 불가)
 - 제안서는 공문서에 의해 제출하며, 공문서에는 대표자의 인감이 날인(날인이 없는 경우 제안으로 인정하지 않음)
 - 제출기한 내 제안서 미제출 시 제안 의사가 없는 것으로 처리함
 - 대리인 접수 시 위임장 및 재직증명서(신분증 포함) 지참
- 마. 평가위원 추천
 - 입찰참가업체 대표 또는 위임자가 제안서 제출 시 평가위원 고유번호 추천

5. 제안서 평가위원회 개최

- 가. 평가일정 : 2026. 8. 5.(수) 14:30
- 나. 평가장소 : **인천광역시 부평구 부평문화로80번길 6-7 (부평문화의거리 상인회 2층)**
 - ※ 평가일정 및 장소 등은 발주처 사정에 따라 변경될 수 있음(변경 시 개별 통지)
- 다. 발표방법
 - 프리젠테이션을 통한 평가위원 평가
 - 제안업체별 30분 이내 (제안설명 15분, 질의응답 15분)
- 라. 평가방법 : ‘제안요청서’ 참조
- 마. 결과발표 : 2026. 8. 6.(목) (개별통보)

6. 협상적격자 선정 및 낙찰자 결정방법

- 가. 협상적격자 선정
 - 1) 제안서 평가결과 **기술능력평가(90%)**와 **가격평가(10%)** 점수의 합산 점수가 70점 이상인 업체를 협상적격자로 선정합니다.
 - (※ 합산점수가 70점 미만인 업체는 협상적격자에서 제외)

- 2) 협상순서는 최종점수의 고득점순에 따라 결정하되 점수가 동일한 제안자가 2인 이상 일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정합니다.
- 3) 가격제안서의 입찰가격이 추정가격에 부가가치세를 더한 금액을 초과하는 자는 협상 적격자에서 제외합니다.
- 4) 협상순위에 따라 협상대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 최종낙찰자로 결정하고 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 않습니다.
- 5) 협상 범위는 협상대상자가 제안한 사업내용, 이행방법, 이행일정 등 제안서 내용과 제안서 평가위원회 권유사항 등을 대상으로 하며, 협상을 통하여 그 내용의 일부를 조정할 수 있습니다.
- 6) 합산 점수가 70점 이상인 자가 없거나 모든 협상 대상자와의 협상이 결렬 될 경우 재공고에 부칠 수 있습니다.

나. 협상적격자 통지

- 1) 협상 적격자에게 협상 순위와 협상 일정을 통보하고 미 선정된 제안자에게는 미통보 합니다.
- 2) 협상 순위에 따라 협상 대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상 적격자와 협상 미 실시 합니다.
- 3) 협상 대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상을 실시합니다.

다. 본 공고문 및 제안요청서 등에 명기되지 않은 사항은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제7장 “협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준”에 의합니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금의 납부는 면제하며, 입찰총액의 100분의 5이상 보증금 지급각서 제출

나. 기한 내 계약 미체결 등 입찰보증금 귀속사유가 발생한 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 따릅니다.

8. 입찰의 무효

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 및 동법 시행 규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제8장(입찰유의서)등의 규정에 의하며, 제안서와 가격입찰서를 동시에 제출하지 아니한 입찰은 무효 처리 됩니다.

나. 공고문의 사항을 충족하더라도 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 입찰유의서 (입찰유의서 제2절 2. 가. 의 입찰참가신청서류 접수마감일 전일로 하여 입찰유의서 규정 적용함) 등 입찰참가자격 판단에 대한 관련 규정을 충족하지 못한 입찰이 있으면 입찰무효 중 하나에 해당될 수 있으니 관련규정을 숙지하여 주시기 바랍니다.

다. 자격 없는 대리인의 입찰은 무효이오니 주의하여 주시기 바랍니다.

9. 청렴계약 이행 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다는 **청렴계약이행서약서**를 제출하여야 입찰에 참가할 수 있으며, 이를 제출하지 않거나 거부하는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

10. 기타사항

- 가. 제안서 작성요령 및 평가기준에 관한 사항은 나라장터(국가종합전자조달)시스템에 게시하며 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.(공고서의 정한 기간 내에 입찰서류 및 제안서를 제출하지 않은 경우 제안의사가 없는 것으로 간주하며 **우편 및 이메일 접수는 받지 않음**)
- 나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 같은 법 시행령·시행규칙과 이에 근거한 계약의 일반조건, 특수조건, 입찰유의서 및 일반입찰 등 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응해야 합니다.
- 다. 본 입찰신청과 관련된 소요비용은 제안자가 부담합니다.
- 라. 입찰참가자는 공고문, 제안요청서, 지방계약법령에서 정한 공모에 관한 서류, 입찰 관련 회계예규, 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준』 제7장 협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가해야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 제안서 제출 서류의 미비 등으로 불이익이 초래될 시에는 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 바. 계약상대자는 상권관리기구가 정한 바에 따라 계약이행보증, 인지세 납부 등을 한 후 낙찰 통보일부터 10일 이내에 계약을 체결
- 사. 기타 사업관련 자세한 사항은 부평상권르네상스센터 ☎032-330-3733 또는 3730으로 문의주시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 22일

인천광역시 부평구문화재단 (분임)재무관