

※ 공무원 사칭 사기 주의

최근 공무원을 사칭해 물품구매 및 대리납품을 요구하는 등의 사기 시도가 지속적으로 발생하고 있습니다. 공무원이 물품 대리납품을 요청하거나 특정계약자의 송금을 요구하는 사례는 없으니 이점 유의하여 주시기 바라며, **개인 휴대전화 등으로 물품구매를 요청받은 경우에는 해당기관의 공식연락처가 맞는지 사실여부를 확인해주시고, 해당 공공기관과 관할 경찰서에 신고해주시기 바랍니다.**

※ 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제5장 수의계약 운영요령 제3절-1-나-9)에 따라 본 공고의 **A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액)**을 확인하여 투찰금액을 신중히 검토한 후 입찰에 참가하시기 바라며, 위 사항을 숙지하여 못하여 투찰한 결과에 대한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

공사 소액수의 견적제출 안내공고

본 공사는 원주시 역사박물관에서 시행하는 사업으로 회계과에서는 입찰 및 계약만 대행하고, **계약이행(착공, 완료, 대가지급 등)은 원주시 역사박물관에서 진행**합니다.

1. 견적제출에 부치는 사항

가. 공 사 명: 원주 영원산성 성곽 보수정비 공사

나. 추정금액: 금181,650,000원

추정가격:	165,136,364원	부가세:	16,513,636원	도급자설치 관급자재대:	0원
※ 관급자설치관급자재대: 0원					
※ 본 공사의 기초금액은 181,650,000원입니다.					
※ 본 공사의 A값(국민연금보험료 등 합산액)은 10,412,709원입니다.					

다. 위 치: 원주시 판부면 금대리 산50-2

라. 공사내용: 영원산성 남측 망대 구간, 남문지 서측 구간, 남측 진입부 구간 등
성벽 붕괴 및 배부를 부위 보수

※ 입찰 전 공사 내역서를 반드시 확인하고 참가하시기 바랍니다.

마. 공사기간: 착공일로부터 90일

바. 입찰서 제출 기간 및 개찰일시

입찰서 접수 개시일시	입찰서 접수 마감일시	개찰일시	개찰장소
2026. 7. 22. 17:00	2026. 7. 29. 17:00	2026. 7. 29. 18:00	원주시 입찰집행관 PC

2. 견적제출 자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격을 갖춘 자로서 「건설산업기본법」에 따른 **[종합국가유산수리업(보수단청업)]** 면허를 보유한 업체

나. **견적제출 안내공고일 전일**[신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준)인 경우 입찰공고일 이후를 포함]**부터 견적제출일**(낙찰자는 계약체결일, 적격심사 대상자는 적격심사서류 제출일)**까지 법인등기부상 본점**(개인 사업자인 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)**이 계속하여 [강원특별자치도]에 있는 업체**

다. 입찰참가등록마감일(입찰참가신청 서류 접수마감일 전일)까지 조달청 입찰참가 자격 등록 및 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체

라. 「지방계약법」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’ 로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

3. 입찰 및 계약 방법

가. 전자입찰, 총액입찰, 지역제한, 적격심사 대상, 공동도급 제한 공사입니다.

나. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자(또는 사전에 등록된 입찰대리인)만 입찰이 가능합니다.

다. 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액으로, 입찰자가 **면세사업자인 경우 입찰금액은 부가가치세를 포함하여 투찰**해야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감하여 계약이 체결됩니다.

4. 예정가격 및 낙찰자 결정

가. 예정가격은 기초금액의 ± 3% 범위 내에서 작성된 15개의 예비가격 중 입찰에 참여하는 각 업체가 2개씩 선택한 후, 가장 많이 선택한 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

나. 「지방계약법」 제13조제4항에 따라 예정가격이 100억 원 미만인 공사의 경우 **예정가격 중 순공사원가*의 98% 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정에서 배제**합니다.

※ 예정가격을 기준으로 한 순공사원가* 산정방법

- 1) (재료비+노무비+경비) + [(재료비+노무비+경비) × 10%] = 기초금액의 순공사원가
- 2) 기초금액의 순공사원가 × (예정가격/기초금액) = **예정가격 중 순공사원가***
- 3) 산출결과 1원 미만 소수점 값이 발생하는 경우 이를 절상

다. 「지방계약법 시행령」 제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전

부 예규)」 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 [별표 6] 추정가격이 4억 원 미만 2억 원 이상인 입찰공사 평가기준을 적용하며, 예정가격 이하로서 낙찰하한을 89.745% 이상 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 적격심사하여 종합평점이 95 점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 시공경험 평가대상 업종: **종합국가유산수리업(보수단청업) 100%**

※ 평가대상 업종 추정가격: **금165,136,364원**

- 라. 적격심사대상자로 선정된 자는 통보받은 날로부터 7일 이내에 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정 기준」 제2장 적격심사 기준에 따라 적격심사 서류를 제출해야 하며, **기술자보유증명서는 입찰공고일을 기준으로 발급된 것을 제출**해야 합니다.
- 마. 동일가격 입찰일 경우 적격통과점수 이상인 자 중 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하며, 적격심사 점수도 같을 때는 나라장터 시스템 추첨에 의해 낙찰자를 결정합니다.
- 바. 입찰공고일 현재 부도, 파산, 해산, 영업정지 등의 상태에 있는 경우에는 적격심사에서 배제하며, 적격심사에서 부정한 방법으로 서류를 제출한 자와 적격심사서류 미제출자는 관련 규정에 따라 불이익을 당하여도 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 사. 유효한 입찰자가 없거나 낙찰하한선 미달로 유찰되었을 경우에는 재입찰에 부칠 수 있으며, 재입찰 시 개별 통보는 실시하지 않으니 재입찰 여부를 직접 확인하여야 합니다.

5. 입찰보증금

- 가. 입찰보증금은 「지방계약법 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 따르며, 입찰보증금 납부는 입찰보증금 납부를 약속하는 내용이 포함된 조달청 전자입찰서 제출로 납부를 갈음합니다.
- 나. 「지방계약법」 제12조 제3항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우 입찰보증금에 상당하는 금액을 현금으로 납부하여야 합니다.

6. 전자입찰의 무효

- 가. 「지방계약법 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰유의서, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 따릅니다.
- 나. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간

주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

- 다. 입찰참가자격에 등록된 사항 중 상호(또는 법인의 명칭), 대표자(대표자가 여럿인 경우에는 대표자 전원을 말함)의 성명을 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출한 입찰, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」의 입찰유의서 규정에 따라 대리인이 아닌 자가 한 입찰과 대리권이 없는 자의 입찰은 입찰무효 사유에 해당합니다.
- 라. 1인이 다수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 「지방계약법 시행규칙」 제42조제4호의 규정에 따라 입찰무효사유에 해당되며, 입찰자(공인인증서 차용자 및 대여자)는 「지방계약법 시행령」 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재를 받을 수 있습니다.

7. 국민건강(연금)보험료·노인장기요양보험료·산업안전보건관리비 등 사후 정산

- 가. 입찰 참가자(계약상대자)는 입찰금액 산정 시 기초금액에 계상된 아래 국민건강보험료 등을 **입찰금액(계약금액)에 조정없이 반영**해야 합니다.

국민건강 보험료	노인장기 요양보험료	국민연금 보험료	산업안전 보건관리비	퇴직공제 부금비	품질 관리(시험)비	안전 관리비
2,816,962원	370,148원	3,721,994원	1,701,377원	1,802,228원	0원	0원
A값(국민연금보험료 등 합산액): 10,412,709원						

- 나. 계약내역서에 반영된 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 품질관리비, 안전관리비 등 법정 정산금액에 대해서는 준공검사 시 사용내역서, 납입확인서(입금내역) 등 관련증빙서류를 제출하고 감독공무원의 검사를 필히 받아야 하며 관련 법령 규정에 따라 **정산**해야 합니다.

8. 청렴계약이행

입찰에 참가하는 자는 「청렴계약입찰특별유의서」 제2조 제1항에 따라 ‘청렴계약이행서약서’를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자는 계약체결 시 ‘청렴계약이행서약서’를 대표자가 서명 또는 날인하여 제출해야 합니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무사항 이행사항

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「안전 및 보건 확보 의무사항」을 숙지한 후 입찰에 응해야 하며, **계약상대자는 계약체결 시 ‘안전 보건관리 준수 서약서’를 제출**해야 합니다.
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9

조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행해야 합니다.

< 안전 및 보건 확보 의무사항(중대재해처벌법 제4조 및 제9조) >

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건 관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

10. 하도급지킴이 사용 관련사항

- 가. 본 공사는 **하도급지킴이 이용 대상 사업**으로 계약상대자는 계약 체결 시 ‘하도급지킴이 이용 약약서’를 제출해야 합니다.
- 나. 계약상대자(하도급업체 포함)는 하도급지킴이 전용계좌(고정계좌 등)를 착공 시 발주부서 공사감독관에게 제출 및 시스템에 등록해야 하며, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 하도급지킴이를 이용하여 지급해야 합니다.
- 다. 계약상대자는 발주자의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접지급 또는 적정지급 여부확인 등에 적극 응해야 합니다.

11. 기타 유의사항

- 가. 입찰서 제출자는 반드시 공고문, 설계도서, 공사입찰유의서, 공사계약일반조건, 공사계약특수조건(조달청), 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청), 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방계약법, 관련 법령과 규정 등 입찰서에 필요한 모든 사항을 사전에 숙지하고 입찰에 참가해야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 나. 참가 자격이 없음에도 입찰에 참가한 자, 입찰에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게 제출한 자, 고의로 무효의 입찰을 한 자 등은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률에 따라 부정당업자 제재를 받을 수 있습니다.
- 다. 대금청구 시 청구금액(부가세 제외)의 2.5%에 해당하는 **강원특별자치도지역개발채권을 매입**해야 하며, **국세·지방세·4대보험 완납 증명서를 제출**해야 합니다.
- 라. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」에 따른 「**공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제**」 대상입니다.
- 마. 「건설산업기본법」 제29조(건설공사의 하도급 제한) 및 같은 법 시행령 제31조의 2(건설공사 하도급 예외적 허용 범위)에 따라 **직접시공 원칙이 적용**되며, 이를 위반 시 ‘계약의 해제·해지’ 및 「지방계약법」 제31조, 같은 법 시행령 제92조에 따른 부정당업자 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
- 바. 낙찰자는 「원주시 체불임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례」에 따라 계약체결 시 원주시 소정 양식에 의해 ‘임금지불서약서’를 제출해야 하며, 준공 전(준

공계 제출 시) 공사감독관에게 ‘근로자사역내역서, 건설기계사용내역서, 임금청구확인서, 건설기계임대료청구확인서’를 제출해야 하고, 건설기계임대 시에는 반드시 ‘건설기계임대차 표준계약서’를 사용해야 합니다.

- 사. 낙찰자는 「원주시 지역건설산업 활성화 및 육성지원에 관한 조례」에 따라, 「건설산업기본법」에 의한 하도급계약 체결 시 가급적 원주시 관내 건설업체 중에서 하도급업체를 선정하고, 지역건설산업의 활성화를 위하여 원주시 관내 생산제품이나 장비 및 인력을 우선 사용하도록 적극 권장합니다.
- 아. 전자입찰 참가(등록 및 투찰 등)에 문제가 발생할 경우에는 조달청 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 참가업체의 전산장애 등으로 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 자. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 회계과(☎033-737-2435), 감사관(☎033-737-2081) 및 홈페이지(wonju.go.kr → 전자민원)를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.
- 차. 문의처
 - 1) 사업 관련 문의: 원주시 역사박물관 국가유산팀(☎033-737-2794)
 - 2) 공고 관련 문의: 원주시 회계과 시설계약팀(☎033-737-2435)
 - 3) 전자입찰 이용 문의: 국가종합전자조달시스템(나라장터) 콜센터(☎1588-0800)

2026. 7. 22.

원 주 시 재 무 관