

〈긴급〉공사 전자입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: 진목리 111-1번지 일원 급수취약지역 상수도 보급사업
- 나. 공사현장: 경기도 포천시 내촌면 진목리 111-1번지 일원
- 다. 공사기간: 착공일로부터 90일
- 라. 공사내용: 신설 상수관로(D100~50mm) L=908m, 기타 부대시설 1식 등
- 마. 추정금액: 449,199,000원
- 바. **기초금액: 328,955,000원**

(단위:원)

추정가격	부가가치세	관급자재			기타
		계	도급자설치	관급자설치	
299,050,000	29,905,000	124,511,000	120,244,000	4,267,000	-

※ 본 사업의 기초금액은 이윤, 부가가치세가 포함된 금액으로서 모든 업체는 이윤, 부가가치세를 포함한 가격으로 견적 제출하여야 하며, 낙찰자가 비영리법인(면세사업자)인 경우 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 금액으로 계약 체결합니다.

사. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격 산정 시 계상된 국민건강보험료, 국민연금 보험료, 노인장기요양보험료(이하 국민건강보험료 등)의 금액을 조정없이 반영하여야 하며, 국민건강보험료 등은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에서 정하는 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.

(단위:원)

보험명	금액	보험명	금액
국민연금보험료	4,777,654	노인장기요양보험료	475,133
국민건강보험료	3,615,930	산업안전보건관리비	5,718,002
퇴직공제부금비	2,313,390	안전관리비	-
품질관리비	-		

A = 16,900,109

아. 또한 건설기계 대여대금 보호를 위하여 시행되고 있는 건설기계대여대금 지급보증제도 (대금지급보증서 교부 의무화)와 관련하여, 수급인 또는 하수급인은 건설기계 대여업자와 건설기계 대여계약을 체결한 경우 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 건설기계 대여업자에게 교부하여야 합니다.

자. 안전·보건확보 의무준수

〈중대재해처벌법〉 시행에 따른 ‘안전·보건확보 의무 준수’ 안내〉

- 이 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 (약칭: 중대재해처벌법)에 따른 안전 및 보건 확보의무와 위반 시 처벌규정에 대하여 충분히 숙지한 후 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 입찰 참가 시에는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자는 계약체결 시에 서약서 원본을 제출하여야 합니다.

2. 현장설명

- 가. 「지방계약법 시행령」 제15조 제3항의 규정에 따라 생략하며 설계서 열람으로 같음합니다.
- 나. 설계서 열람장소: 포천시 수도과 상수도팀(☎031-538-3410)

3. 입찰서 제출 및 개찰

- 가. 전자입찰서 접수개시일시: 2026. 7. 23.(목) 15:00
- 나. 전자입찰서 접수마감일시: 2026. 7. 30.(목) 10:00
- 다. 개찰일시 및 장소: 2026. 7. 30.(목) 11:00, 포천시 수도과(입찰집행관용 PC)

4. 입찰 및 계약방식

- 가. 본 입찰은 전자입찰, 총액입찰, 단독이행, 지역제한(경기도) 입찰, 적격심사입니다.
- 나. 본 공사는 종합공사업과 전문공사업의 상호시장 진출이 허용됩니다.
- 다. ‘공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제’ 대상 공사이오니, 착공시 합의서와 노무비 지급용 전용통장 사본을 제출하여 주시기 바랍니다.
- 라. ‘전자대금시스템(하도금지킴이)’ 사용의무 공사로, 대금 지급시 해당 시스템을 사용하오니, 계약체결 전 ‘전자대금시스템 이용확약서’를 제출해주시기 바랍니다.
- 마. 공동도급: 해당없음

5. 입찰참가 자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 따른 자격을 갖추고, 「건설산업기본법」의 전문건설업 중 상하수도설비공사업 또는 종합공사업 중 토목공사업을 등록한 업체로 경기에 주된 영업소를 둔 업체(법인등기부상 본점 소재지)이어야 합니다.
- 나. 주된 영업소의 소재지 기준일은 입찰공고일 전일로 하며 입찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 당해 자격을 계속 유지하여야 합니다.

※ 상대시장 진출(전문공사에 종합건설업체 참가 허용)에 따른 확인사항

－ 개찰결과 종합건설사업자가 1순위일 경우

- ☞ 해당 1순위자는 입찰참가 등록마감일까지 상대업종의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중에 유지하여야 하며, 계약체결 전까지 「건설공사 발주 세부기준」에 의거 상대업종의 등록기준(기술능력, 자본금) 충족을 증명하는 서류를 제출하여야 함.

- 다. 본 공사는 「건설산업기본법」 제29조 및 같은법 시행령 제30조의2에 따라 **직접시공 원칙이 적용**되며, 이를 위반 시 계약의 해제·해지 및 부정당업자 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
- 라. 「지방계약법」 제31조의5에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날로부터 2년이 지나지 않으면 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 마. 본 입찰은 조달청 전자입찰시스템을 이용한 전자입찰로 집행하므로 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체만이 입찰에 참여할 수 있습니다. 전자입찰 미등록업체의 경우에는 조달청전자입찰시스템 이용약관(입찰자용)에 동의하여 지정 공인인증 기관의 인증서를 받은 후 국가종합전자조달 시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 이용자등록 안내에 따라 등록하여야 합니다.
- 바. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

6. 입찰참가 신청 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰 참가자 자격 등록증상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.
- 나. 입찰보증금 납부는 전자입찰서의 납부이행각서로 같음하며, 입찰보증금 귀속 등은 「지방계약법 시행령」 제38조의 규정에 따라 처리됩니다.

7. 입찰의 무효

- 가. 「지방계약법 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 12.입찰의 성립과 무효 규정에 따릅니다.
- 나. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출할 경우 「지방계약법 시행규칙」 제42조 제4호 규정에 따라 입찰 무효처리하며, 당해 입찰자(공인인증서 차용자대여자)는 부정당업자 제재 대상임을 알려드립니다.

8. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위내에서 15개의 복수예비가격을 작성하며, 입찰에 참여하는 업체들이 추첨(2개)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 낙찰자는 「지방계약법 시행령」 제42조 규정에 따라 예정가격 이하로서 최저가로 입찰한 순으로 적격심사하여 결정합니다. **(낙찰하한율 89.745%)**
- 다. 본 입찰의 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장(시설공사 적격심사 세부기준)에 따라 심사하여 종합평점이 95점 이상을 얻으면 낙찰자로 결정합니다.
 ‘〈별표 6〉 추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가기준’을 적용합니다.

- 라. 수행능력 평가 중 시공경험 평가는 “시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰” 평가기준을 적용하며, 평가대상 업종 및 평가비율은 ‘**상하수도설비공사업(100%)**입니다’.
- 마. 종합공사업체인 경우, 2020년 12월 31일 이전의 건설공사실적은 국토교통부 고시 「종합·전문업종간 상호시장 진출을 위한 건설공사실적 인정기준」 별표 “종합공사실적에 대한 업무분야별 구분 비율표”에 따라 분개하여 각각 2/3를 적용한 실적으로 평가하며, 2021년 1월 1일 이후의 건설공사실적은 상대시장에서 수행한 건설공사 실적으로 평가합니다.
- 바. 건설업 등록기준은 건설업 등록부서 또는 관련 협회(대한건설협회, 전문건설협회) 확인 자료만 인정합니다.
- 사. 적격심사서류 제출은 예정가격 이하로서 최저가 입찰자 순으로 예상 종합평점 등을 고려하여 일정 순위까지 동시에 적격심사서류 제출을 요구할 수 있습니다.
- 아. 낙찰자 결정에 있어서 동일가격으로 입찰한자가 2인 이상인 때에는 「지방계약법 시행령」 제48조의 규정에 따라 낙찰자를 결정합니다.
- 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우 전자조달시스템으로 자동 추첨
- 자. 적격심사 대상자로 통보받은 사람(업체)는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」의 규정에 따라 통보받은 날로부터 **7일 이내**에 적격심사 관련서류를 나라장터로 전자 제출하여야 합니다.
- 차. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조제4항의 규정에 따라 경쟁입찰로서 예정가격이 100억원 미만인 공사인 경우에는 입찰가격을 예정가격 중 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 대상에서 제외합니다.

❖ 기초금액 중 재료비·노무비·경비와 이에 대한 부가가치세 합산액: 270,670,785원

* 예정가격 중 순공사원가

9. 지역건설업 활성화 및 하도급자 보호관련 사항

- 낙찰자는 지역업체(포천시 관내)의 공사 참여율 확대를 통하여 지역경제 활성화에 기여할 수 있도록 아래사항을 이행하여야 합니다.
- 가. 공사와 관련한 자재 및 용품 구매 및 시공에 필요한 현장 노무자 및 건설기계장비 등은 포천시 소재 업체 또는 개인사업자(노무자)를 우선적으로 고용(임차)하기 바랍니다.
- 나. ‘공공발주자 임금직접지급제 세부운영기준’에 따라 공사대금은 ‘나라장터’와 ‘하도급지킴이’를 사용하여 청구 및 지급하오니, 계약 전 ‘하도급지킴이’에 가입해주시기 바라며 해당 기준을 충분히 숙지하시기 바랍니다.

10. 포천시 청렴계약이행서약서 제출

- 가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 포천시 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 대표자가 서명하여 계약체결 시 서약서를 제출하여야 합니다.
- 다. 포천시 『청렴계약이행서약서(업체제출용)』는 포천시 홈페이지 (<http://www.pocheon.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

11. 입찰설명서

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰설명서를 열람 또는 구입하여 그 내용을 숙지하여야 하고 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰설명서 구성내용
 - 공사입찰공고
 - 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청고시)
 - 국가종합전자조달시스템 조달업체 이용약관(조달청공고)
 - 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)
 - 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)
 - 공사계약특수조건(포천시 수도과)
 - 공공발주자 임금직불제 세부운영기준(일자리위원회·관계부처 합동)

12. 기 타

- 가. 전자입찰 참가 희망업체의 전산정비 준비 부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰마감 24시간 이전에 조달청 전자입찰 콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 조달청 전자입찰 콜센터로 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 입찰결과 낙찰예정자가 없을 경우 **개찰당일 재입찰**을 실시하며, 낙찰자가 계약체결에 임하지 않을 경우 차 순위 업체와 계약할 수 있습니다.(재입찰에 관한 사항은 입찰 참가자에게 별도로 통보하지 않으며 재입찰 사항의 미숙지로 인한 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.)
- 다. 낙찰자는 낙찰통보일로부터 10일 이내에 계약체결을 하여야 하며, 대금 청구시 계약금액의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발공채를 매입하여야 합니다.(오천원 미만 절사)
- 라. 본 공고는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 「입찰정보」-「공사」-「공사현황조회」에도 게재되어 있으니 이용하시기 바랍니다.
- 마. 예비가격 기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 「입찰정보」-「시설」-기초/예비금액 조회, 개찰결과 조회, 최종 낙찰자 조회를 이용하시기 바랍니다.
- 바. 입찰 및 계약체결 사항은 우리시 수도과 수도행정팀(031-538-3404)으로 문의하시기 바라며, 공사와 관련한 기술적인 사항은 수도과 상수도팀(031-538-3410)으로 문의하시기 바랍니다.

본 입찰 건과 관련하여 우리시 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 포천시 감사담당관
(☎ 031-538-2551(2553))을 통하여 의견을 제시할 수 있습니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 23일

포 천 시 수 도 사 업 관 리 자