

경기북부아동일시보호소 노후 승강기 교체 공사 수의계약 안내 재공고

【공고개요】

- 공사명: 경기북부아동일시보호소 노후승강기 교체공사
- 공사내용: 노후 승강기 교체 공사(1대)
- 추정금액: 91,600,000원
(VAT 포함 및 낙찰하한가 89.745% ±3%적용 금액)
- 개찰일시: 2026. 7. 29.(수) 15:00
- ※ 견적서 제출기간: 2026. 7. 23.(목) 09:00 ~ 7. 29.(수) 14:00

경 기 북 부 아 동 일 시 보 호 소

재 입 찰 공 고

공고번호 경기북부아동일시보호소 제2026-001호

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 경기북부아동일시보호소 노후승강기 교체공사

나. 공사현장 : 경기도 의정부시 입석로32번길 30

다. 공사기간 : 착공일로부터 90일 (계약시 상호협의하에 변경될 수 있음)

라. 추정금액 : 91,600,000원 (VAT 포함 및 낙찰하한가 89.745% ±3%적용액)

마. 공사업체 선정 절차

입찰공고(나라장터) → 나라장터전자입찰 → 낙찰(최저가낙찰제)

→ 계약 체결

바. 입찰일정 및 장소

구 분	일 시	장 소
입찰개시	2026. 7. 23.(목) 09:00	경기북부아동일시보호소 입찰집행관 PC
입찰마감	2026. 7. 29.(수) 14:00	
개찰일시	2026. 7. 29.(수) 15:00	

아. 입찰업체의 ‘플랫폼방식 설치필요’에 대한 ‘의견서’ 제출(필수)

2. 입찰방법

가. 본 입찰의 가격입찰서는 반드시 나라장터의 전자입찰시스템 (www.g2b.gp.kr)을 이용하여 제출하여야 한다.

3. 현장설명

가. 별도의 현장설명은 실시하지 아니하며, 입찰에 참가하고자 하는 자는 본 공고내용을 숙지하고 입찰에 참여하여야 한다.

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰 전 공사현장을 방문하여 본 공사 에 대하여 사전에 확인할 수 있다.

4. 입찰참가자격

- 가. 『국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제12조 규정에 의한 입찰 참여자격 요건을 갖춘 자
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행령 제 14조의 요건을 갖춘 자
- 다. 다음 사업등록증을 모두 소지한 업체
 - 1) 건설산업기본법에 의한 승강기 설치공사업 등록증 (업종번호 6201)
 - 2) 승강기안전관리법에 의한 승강기 유지관리업 등록증 (업종번호 6880)
 - 3) 자본금 8억이상 업체
- 라. 영업배상책임보험 10억원 이상 가입 업체
- 마. 입찰공고일 기준, 최근 3년 이내 계약 건으로서, 플랫벨트 승강기 설치 공사 200대이상 실적 및 구매공급 설치 실적이 있는 업체
- 바. 건설 기술인력 특급자격 1명 보유 및 승강기 유지보수 기술자중 고급기술 인력 10명 이상 보유 업체
- 사. 입찰 공고일 전일부터 계약 체결일까지 법인 등기부상 본점 소재지가 **경기도, 서울특별시**에 소재하여야 한다.
- 아. 등록마감일까지 소정의 서류를 제출한 업체

5. 입찰의 무효

다음 각 호의 1에 해당하는 입찰은 무효로 한다.

- 1. 입찰참가자격이 없는 자가 한 입찰
- 2. 대리권이 없는 자가 한 입찰
- 3. 소정일시까지 소정의 입찰보증금을 납부하지 아니하고 한 입찰
- 4. 담합하거나 타인의 입찰참가를 방해 또는 협회의 업무집행을 방해한 자의 입찰
- 5. 기타 공정하지 아니한 방법으로 입찰에 참여하는 경우

6. 낙찰자의 결정

- 가. 낙찰자의 결정은 경기북부아동일시보호소에서 정한 예정가격 이하로서 그 중 최저가격의 입찰자를 낙찰자로 한다.

나. 예정가격 이하로서 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 견적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액이 89.745% 이상으로 입찰서를 제출 자 중 최저가격을 제출한 자부터 순서대로 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」의 수의계약 운영요령의 <별표 1> 수의계약 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정하되, 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 경우에는 국가종합조달시스템(나라장터)을 통한 자동 추첨방식에 의하여 낙찰자를 결정한다.

다. 낙찰자가 본 입찰공고서의 내용을 위배하거나 자격요건에 부합되지 아니하여 무효인 경우에는 차순위 최저가격의 입찰자를 낙찰자로 한다.

7. 적격심사 제출서류

가. 제출기간 : 최저가 낙찰자 순으로 개별통보

나. 제출장소 : 경기도 의정부시 입석로32번길 30 경기북부아동일시보호소

다. 제출서류

- 1) 승강기 설치 공사업 (업종번호 6201) 및 고속 승강기 유지관리업 (업종번호 6880) 등록 면허 사본 각 1부
- 2) 사업자등록증 사본 1부
- 3) 법인 등기부등본(기본증명서) 1부
- 4) 법인인감증명서(개인인감증명서) 1부
- 5) 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
- 6) 영업배상책임보험 10억원 이상 가입증명서 사본 1부
- 7) 공사실적 증빙용 계약서 사본(또는 실적증명서류) 및 세금계산서 각 1부 (최근 3년 이내 계약 건으로 승강기 설치공사 200대이상 실적 및 구매설치)

라. 제출기한 : 적격심사 서류 제출 통보를 받은 날부터 5일 이내에 제출

마. 제출방법

1) 직접 방문 제출(우편접수 불가) 또는 이메일접수

(방문장소: 경기도 의정부시 입석로32번길 30)

2) 적격심사 실적확인서류를 기한 內 제출하지 않거나 실적증명서 등 제출서류가 부적격한 경우 심사대상에서 제외됩니다.

바. 입찰참가자격이 없다고 판정된 업체가 입찰에 참가한 경우에는 이를 무효 처리합니다.

사. 개찰결과 1순위 업체는 통지일로부터 3일 이내에 계약이행능력심사를 위한 적격심사서류일체를 제출하여야 하며, 다음의 경우에 해당하는 경우 적격업체에서 제외되어 낙찰대상자가 결정될 때까지 차순위 순으로 심사하여 낙찰자를 결정한다.

1) 기한 내에 해당 서류를 제출하지 아니하는 경우

2) 제출서류 확인결과 입찰참가 자격이 없는 경우

8. 재입찰 또는 재공고입찰

가. 경기북부아동일시보호소는 경쟁입찰에 있어 2인 이상의 유효한 입찰자가 없거나 낙찰자가 없는 경우에는 다시 입찰에 부칠 수 있다.

나. 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 차순위 최저가격의 입찰자를 낙찰자로 한다.

다. ‘가’ 항에 의한 재공고입찰에 부친 경우로서 입찰자 또는 낙찰자가 없는 경우에는 수의계약에 의할 수 있다.

9. 계약의 체결

낙찰자는 경기북부아동일시보호소로부터 낙찰통지를 받은 후 7일 이내에 소정의 서식에 의한 계약서에 의하여 계약을 체결하여야 한다.

10. 계약의 성립

계약은 경기북부아동일시보호소와 계약 상대방이 계약서를 작성 날인 함으로써 확정된다.

11. 계약보증금

- 가. 계약보증금은 계약금액의 100분의 5이상으로 하며, 현금 또는 이행 보증보험증권 등으로 납부할 수 있다.
- 나. 계약보증금을 보증보험증권 등으로 납부하고자 할 경우에는 보증기간이 계약기간의 개시일 이전부터 계약기간의 종료일 이후여야 한다.

12. 부정당업자의 입찰참가자격 제한

입찰자 또는 낙찰자가 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제76조의 규정에 해당하는 경우에는 우리 협회로부터 일정기간 동안의 입찰참가자격 제한조치를 받게 된다. 경기북부아동일시보호소, 정부, 지방자치단체 또는 정부투자기간에서 부정당업자로 제한 받은 사실이 있는 자도 또한 같다.

13. 비밀유지의무

입찰자는 경기북부아동일시보호소로부터 배부 받은 입찰에 관한 서류 또는 각종 자료 및 입찰과정에서 지득한 정보를 당해 입찰외의 목적으로 사용하여서는 아니 된다.

14. 입찰의 연기 등

경기북부아동일시보호소는 필요한 경우 입찰공고 등에 예정된 입찰 또는 개찰의 일시를 연기할 수 있으며, 이때에는 그 사유와 연기 일시를 입찰자에게 통지한다.

15. 기타사항

- 가. 입찰공고조건 및 이 유의서에 명시되지 아니한 기타의 사항에 대하여는 우리 협회에서 정하는 바에 의한다.
- 나. 입찰참가자는 본 공고서, 시방서, 공내역서, 계약 일반조건사항 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가한다.

다. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 사후정산 대상 공사이므로 입찰참가자는 당초 예정 가격 작성 시 계상된 아래의 금액을 조정 없이 반영하여야 하며, 기성 및 준공대가 청구 시에 사후정산 하여야 한다.

국민연금 보험료	국민건강 보험료	퇴직공제 부금비	노인장기 요양보험료	산업안전 보건관리비	안전 관리비	품질 관리비	합계
382,500	301,750	-	38,654	2,295,554	-	-	3,018,458

다. 본 입찰과 관련된 사항은 경기북부아동일시보호소 사무국장 이민건 (031- 877-2852)으로 문의바람.

위와 같이 재공고합니다.

2026년 7월 23 일
경기도 의정부시 입석로32번길 30

경기북부아동일시보호소장

【붙임1】

**지방계약법 제31조의5 및
같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서**

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제34조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제세액이 5억원 이상인 자

2026. 00. 00.

서약자 : 00회사 대표 000(인)

경기북부아동일시보호소장 귀하

【붙임2】

안전보건 확보 의무 준수 서약서

본인은 경기북부아동일시보호소의 ○○○계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

○○○(업체명)은 본 사업을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 관계 법령에 따라 책임질 것을 확약하고 안전.보건 확보 의무 준수 서약서를 제출합니다.

20 . . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○(인)

경기북부아동일시보호소장 귀하

안전보건 확보 의무 이행서약서

○○○는 경기북부아동일시보호소로부터 도급받은 사업 추진에 있어 종사자 및 이용자 등의 안전을 확보하기 위해 다음 사항을 이행할 것을 서약합니다.

1. ○○○는 ○○○사업을 추진함에 있어 종사자 및 이용자 등의 안전을 확보하기 위해 필요한 조치를 다하겠습니다.
2. 매년 안전·보건 관리계획서와 함께 산업·시민재해 예방 업무처리 계획(유해·위험요인 확인 점검 및 개선, 산업·시민재해 발생 시 대응, 대피훈련 등)을 화원종합사회복지관에 제출하고 안전·보건 관계 법령상 의무사항을 빠짐없이 이행하겠습니다. 만약 의무사항을 이행하지 않아 중대산업·중대시민재해가 발생할 경우 그에 따라 발생하는 법적 처벌 및 화원종합사회복지관의 불이익 조치에 대해 이의를 제기하지 않겠습니다.
3. 종사자 및 이용자 등으로부터 유해·위험요인에 대한 신고가 접수될 경우 보수·보강 등 개선 작업을 신속하게 조치하고, 화원종합사회복지관의 이행명령에 따른 개선사항을 성실히 이행하겠습니다.
4. 안전·보건 관계 법령상 관계자에 대한 정기적인 교육 실시 등으로 안전 문화 정착에 대한 관계자의 인식 제고를 위해 노력하겠습니다.

○○○는 경기북부아동일시보호소 ○○○ 사업을 추진함에 위에서 명시한 내용을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 관련 계약에 따른 책임을 질 것을 서약합니다.

20 . . .

서약자 : 00회사 대표 000(인)

경기북부아동일시보호소장 귀하

【붙임2】

하도급 지킴이 이용 약약서

당 사는 경기북부아동일시보호소에서 시행하는 노후 승강기 교체 공사에 대한 계약상대자이자 수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약약합니다.

- 당사는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결하였으며, 하수급인 (자재·장비업체 포함)과 수기로 계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록 하겠습니까.
- 당사는 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
- 당사는 공사대금 중 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금에 대해서는 인출이 제한될 수 있음을 인지하며, 인출제한 시 이의를 제기 하지 않겠습니다.
- 당사는 회원종합사회복지관의 하도급대금, 노무비, 자재·건설기계대여대 금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

20 . . .

서약자 : 00회사 대표 000(인)

경기북부아동일시보호소장 귀하