

완주군 이서면 우리동네살리기 종합시행계획 수립 용역 제안서 제출 안내 및 입찰공고 (협상에 의한 계약)(긴급)

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제10조(입찰공고) 및 같은 법 시행령 제43조(협상에 의한 계약체결) 규정에 따라 「완주군 이서면 우리동네살리기 종합시행계획 수립 용역」 제안서 제출 안내 및 입찰에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 24일

완 주 군 재 무 관

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 완주군 이서면 우리동네살리기 종합시행계획 수립 용역
- 나. 용역기간 : 착수일로부터 ~ 2029. 12. 31.
- 다. 장 소 : 완주군 이서면 상개리 560-2번지 일원
- 라. 기초금액 : **금 784,200,000원(손배료, 에너지효율측정비, 부가세 포함)**
- 마. 용역내용 : 과업지시서 및 제안요청서 참조
- 바. 공고기간 : **2026. 7. 27.(월) ~ 2026. 8. 18.(화)**

- 입찰공고문(과업지시서 등)을 반드시 확인한 후에 입찰에 응하시기 바라며, 이에 대한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 위 기초금액은 부가세, 이윤이 포함된 금액으로서 입찰금액은 반드시 부가가치세 등을 포함하여 투찰하여야 하며, 낙찰자가 면세사업자 또는 비영리법인인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 등을 제외한 금액으로 계약을 체결합니다.

2. 계약방식 : 협상에 의한 계약

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조
- 나. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」(행정안전부 예규) 중 제7장 협상에 의한 낙찰자 결정기준

3. 입찰참가 자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 자격요건을 갖추고 제출 마감일 전일까지 나라장터(G2B)에 입찰참가자격을 등록한 자로서 아래 요건을 모두 갖추어야 함.

- 1) 「건설기술진흥법」 제26조에 따른 **건설엔지니어링업(종합)** 또는 **건설엔지니어링업(설계·사업관리-일반)** 또는 **건설엔지니어링업(설계·사업관리-설계등용역일반)** 등록을 필한 업체
- 2) 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조에 따른 엔지니어링사업 **건설부문(도시계획, 도로·공항, 상하수도, 교통, 조경)** 및 **환경부문(자연토양환경, 수질관리, 대기관리, 소음진동, 폐기물처리 중 1개 전문분야)**으로 신고한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 따라 **같은 분야의 기술사사무소** 등록을 필한 업체
- 3) 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조에 따른 **공공측량업** 또는 **일반측량업** 등록을 필한 업체
- 4) 「민법」 또는 관련법에 따라 나라장터에 **학술.연구용역(1169)**으로 등록한 업체
- 5) 「건축사법」에 따른 **건축사사무소(4817)**를 등록하고 공공부문(국자, 지자체, 공공기관)에서 발주한 노후주택 정비(집수리) 또는 건축물 리모델링 설계 용역의 준공실적을 1건 이상 보유한 업체

나. 본 용역은 **단독** 또는 **공동계약(분담이행방식)**을 허용하고, 공동도급 시 공동수급체의 **대표사는 가의 1) ~ 2)의 조건을 충족한 업체**로 선임하여야 함

- 1) 공동수급체는 효율적이고, 원활한 과업수행을 위해 대표업체를 포함하여 **4개사 이내**로 구성 가능함
- 2) 공동으로 참여할 경우 **공동수급 협정서를 제안요청서와 함께 제출하여야 함**
- 3) 제안요청서를 제출한 이후에는 협정서 내용을 변경할 수 없음

※ 공고일 기준으로 등록취소, 휴·폐업, 업무정지나 기타 이에 준하는 행정관청의 행정처분을 받고 그 기간 중에 있는 자는 본 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 참가신청 등록 및 제안서 제출

가. 일 시 : **2026. 8. 19.(수) 10:00~17:00**

나. 장 소 : 완주군청 건설도시과 도시경관재생팀 (전북 완주군 용진읍 지암로 61, 6층)

다. 제출방법 : 직접 방문접수(우편 및 이메일, 팩스 접수 불가)

라. 제출서류 : 제안요청서 참조

5. 제안서 평가위원회 개최

가. 일 시 : 2026. 8. 26.(수) 14:00 예정

나. 장 소 : 완주군청 중회의실(4층)

※ 일시 및 장소는 사정에 의해 변경될 수 있음

6. 협상대상자 선정 및 평가기준

가. 제안서 평가기준(정량적평가 30점, 정성적평가 60점, 가격평가 10점)에 따라 종합적으로 평가하며 합산점수 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정하고, 고득점자 순으로 우선협상대상자를 결정합니다.

※ 최종 합산점수가 동일한 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고 기술능력 평가 점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정합니다.

나. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제43조 및 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준에 의합니다.

다. 협상 순위에 따라 협상을 실시하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 실시하지 아니합니다.

라. 협상대상자와 협상이 성립되지 않을 경우 같은 기준과 절차에 따라 차순위 협상적격자와 협상을 실시합니다.

마. 협상기간은 협상 개시를 통보한 날로부터 15일 이내로 합니다. 다만, 협상대상자와 협의에 따라 협상기간을 10일 이내 범위에서 조정할 수 있습니다.

바. 협상이 성립되면 그 결과를 해당 협상대상자에게 서면으로 통보합니다.

7. 입찰보증금

가. 제안서 제출자는 제안서를 제출함으로써 입찰에 참가한 것으로 간주하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조제3항제7호의 규정에 따라 입찰보증금을 면제하며, 입찰보증금 납부확약서(입찰금액의 100분의 5 이상)로 대체합니다.

나. 기한 내 계약 미체결 등 입찰보증금 귀속사유가 발생할 시 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조에 따라 입찰보증금을 현금으로 납부하여야 하며, 납부된 입찰보증금은 우리 군으로 귀속됩니다.

8. 입찰의 무효

가. 제안서와 가격입찰서를 동시에 제출하지 아니한 입찰은 무효처리 됩니다.

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준, 전자입찰 특별유의서, 국가 조달시스템 조달입찰 이용약관 등에 의합니다.

- 입찰에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰 참가자격 등록증의 정보와 법인등기부등본 상의 정보(대표자, 상호, 면허사항 등)가 정확히 일치하는지의 여부를 반드시 확인하신

후 입찰에 참여하여 주시기 바랍니다. 위의 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 경쟁입찰 참가자격 등록증을 변경하여야 하며 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참여한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조에 의하여 입찰무효 사유에 해당됩니다.

- 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 조달청 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경 등록을 하여야 하며, 변경 등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 지방계약법 시행규칙 제42조 제5호 나목에 의하여 입찰 무효 사유에 해당됩니다.

다. 1인이 다수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제4호의 규정에 따라 무효 입찰에 해당됨과 동시에 당해 입찰자(공인인증서 차용자 및 대여자)는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당될 수 있습니다.

9. 청렴계약이행 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「청렴계약 이행을 위한 특별유의서 및 특수조건」을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 최종 낙찰자로 선정된 업체는 「청렴계약 이행 서약서」를 계약 체결시 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

10. 기타사항

가. 제안서는 입찰 시 직접 제출하여야 하며 우편접수는 불가하고, 참가에 따른 비용 일체는 입찰자가 부담하여야 하며 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

나. 제출된 제안서의 내용은 우리군에서 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 허위사실이 발견될 경우 협상대상자 선정취소, 계약해지 및 관련 법규에 따른 조치를 받게 됩니다.

다. 사업자 선정결과는 별도로 통보하며, 미선정업체에 대한 통보는 생략합니다.

라. 입찰참가자는 입찰유의서, 용역계약일반조건·특수조건, 청렴계약이행을 위한 입찰특별 유의서와 청렴계약이행 특수조건, 지방계약법 및 입찰 관련 회계예규 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 합니다.

마. 계약상대자는 대가청구 시 공급가액의 2.5%에 해당하는 충청남도 지역개발공채를 제출하여야 합니다.

바. 기초금액에는 관계 법령에 따른 손해배상공제(보험)료가 포함되어 있으며, 계약상대자는 **용역 완료일까지 보험증서를 우리군에 제출**하여야 합니다.

사. 입찰자가 1인인 경우 지방계약법 시행령 제26조 제2항, 행정안전부 고시 2025-47호에

따라 재공고입찰을 실시하지 않고 수의계약을 할 수 있으며, 이 경우 입찰자는 평가위원회의 평가를 받은 후 종합점수 70점 이상을 득하여야 합니다.

아. 공고내용 중 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계법령 및 우리군 해석에 따라야 합니다.

자. 본 건 공고문 및 제안요청서는 완주군청 홈페이지에서 열람 또는 내려받을 수 있습니다.