

인천광역시남동구 공고 제2026 - 1411호

※ 국가종합전자조달시스템을 이용하여 공고함에 따라 “견적제출”을 편의상 “입찰”로 표시합니다.



용역 수의견적 제출안내 공고

1. 견적 제출에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 구월2동(느티마루) 주거환경개선사업 실시설계용역
- 나. 용역기간 : 착수일로부터 90일
- 다. 용역내용 : 거주환경 정비 ※ 상세내용 불입 과업지시서 참조
- 라. 기초금액 : 금63,140,000원(부가가치세 포함)
※ 사업설명 : 남동구 도시재생과 박영룡 주무관(☎032-453-2984)에게 문의, 투찰 전 담당자와 과업지시서 등에 관하여 확인하시기 바라며, 미확인으로 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

2. 입찰 및 계약방법 : 전자입찰, 총액입찰, 제한경쟁입찰, 적격심사 비대상

3. 입찰서 제출 및 개찰에 관한 사항

입찰서 제출기간	입찰집행(개찰)일시	개찰장소
2026. 07. 27. (월) 10:00 ~ 2026. 07. 30. (목) 10:00	2026. 07. 30.(목) 11:00	남동구청 입찰관PC

4. 입찰 참가 자격 : 다음 조건을 모두 충족하는 자

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 따른 자격요건을 갖추고, 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당하지 않으며, 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일까지)까지 주된 영업소가 인천광역시에 소재한 업체로서 다음 자격을 모두 갖춘 업체가. 「건설기술진흥법」 제26조에 따라 건설엔지니어링(종합 또는 설계·사업관리-일반

또는 설계·사업관리-설계등용역-일반)을 등록한 업체, 「엔지니어링산업 진흥법 제21조의 규정에 의하여 엔지니어링사업(도로·공항, 토질·지질, 구조)등록을 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 의한 기술사사무소(도로·공항, 토질·지질, 구조) 등록을 필한 업체

나. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조에 의한 측량업(기타-일반측량업 또는 공공측량업 또는 측지측량업) 등록을 필한 업체

5. 공동도급에 관한 사항

- 가. 본 용역은 단독 참여 또는 면허보완을 위하여 4-가의 건설부문(도로·공항) 엔지니어링사업자 업체를 대표사로 공동도급(분담이행방식)이 가능하며, 공동수급체 구성은 대표사를 포함하여 2개사 이내로 하고, 대표사 이외의 분담이행 업체는 지역제한을 하지 않습니다.
- 나. 공동수급협정서는 전자입찰서 마감 전까지 국가종합전자조달시스템으로 제출하여야 하며, 국가종합전자조달 전자입찰특별유의서 규정에 따라 대표사와 공동수급구성원이 각각 제출한 후 이를 대표사가 승인하여야 합니다.
- 다. 공동수급협정서 제출기한 : 2026. 7. 29.(수) 18:00
※ 공동도급 관련 사항은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정자치부 예규) 제6장 공동계약 운영요령의 규정에 따릅니다.
※ 공동도급 업체 간에는 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 계열사가 아니어야 하며, 공동수급체를 중복으로 결성하여 입찰에 참가할 수 없습니다.

6. 예정가격 및 계약상대자(낙찰자) 결정방법

- 가. 예정가격결정 : 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 작성한 복수예비가격 15개 중에서 입찰에 참여하는 각 업체가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술 평균한 가격으로 결정합니다.
- 나. 낙찰자 결정 : 예정가격 이하로 견적 제출한 자 중 예정가격의 88% 이상 최저 가격으로 견적 제출한 자로서 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정자치부 예규)」 제5장 수의계약 운영요령의 결정사유가 없는 자를 적격심사 없이 계약상대자로 결정하되, 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 지방자치

단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조에 의거 추첨으로 낙찰자를 결정하며, 추첨방식은 국가종합전자조달시스템을 통한 자동시스템 추첨을 통해 결정합니다.

7. 입찰 유의사항

- 가. 본 입찰은 조달청 전자입찰시스템을 이용한 전자입찰로만 집행되므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한 자만이 입찰에 참여할 수 있으며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 이용자등록을 하여야 합니다. 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 나. 본 입찰은 지문인식 신원확인 입찰이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7호 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
- 다. 본 입찰에 미자격자가 고의로 입찰에 참가하거나 입찰에 관한 서류를 부정하게 행한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항 제8호 및 제9호)에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 의거 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

8. 입찰서 제출의 무효에 관한 사항

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준의 입찰유의서 등 무효 규정에 해당하는 경우에는 입찰을 무효로 합니다.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조 제5호에 따른 변경등록을 하지 않은 입찰자의 입찰은 무효입니다. 따라서 나라장터 입찰에 참가하고자 하는 자, 특히 입찰대리인은 입찰 당시 반드시 입찰참가 업체에 재직 중인 임·직원이어야 합니다. 개찰결과 1순위 업체는 입찰참가자격 유효 여부 확인을 위한 증명자료로 다음의 서류를 제출해야 합니다.
 - 4대보험 중 어느 하나 가입 증명자료
 - 법인의 경우, 등기부등본에 등재된 임원 증명자료

9. 청렴계약이행각서 제출

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수 조건을 이행할 것을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 낙찰자로 선정된 업체는 대표자가 청렴계약이행서약서를 서명하여 계약 시 우리 구에 별도로 제출하여야 합니다.

10. 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 시행에 따른 규정 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

«계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)»

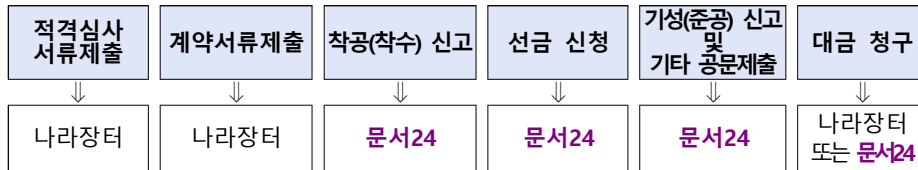
- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

11. “종이없는 전자계약” 시행 안내

- 가. 남동구는 2026년부터 계약 및 대금 청구와 관련된 ‘종이 서류’ 제출을 위한 청사 방문 없이 ‘문서24’와 ‘나라장터’를 활용하여 계약서류 일체를 제출하는 『종이없는 전자계약』 제도를 시행하고 있습니다. 이와 관련한 업무처리 방법을 붙임 문서로 안내하오니 입찰 참가 전 관련 내용을 숙지하시고 업무에 활용하시기 바랍니다.

나. 서류제출 시스템 [계약상대자]



- ▶ 본 입찰 건과 관련하여 우리 구 직원이 금품, 향응, 편의제공 등 부당한 요구를 할 경우 남동구 홈페이지 공직자부조리신고 또는 감사실(032-453-2070)로 신고하여 주시기 바랍니다.
- ▶ 공익신고자는 비밀보장·신변보호·보호조치를 통해 어떠한 불이익도 받지 않습니다.

12. 기타사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 용역계약일반조건, 용역입찰유의서, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 과업지시서, 청렴계약이행특수조건, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 기타 입찰에 관한 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 [국가종합전자조달시스템 콜센터\(☎1588-0800\)](#)로 문의하시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 계약상대자(낙찰자)는 통지를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 부정당업자 제재 등 불이익을 받을 수 있습니다.
- 라. 대금청구시 청구금액의 2.0%에 해당하는 인천광역시 지역개발채권(공채)을 소화하여야 합니다.
- 마. 공고내용 및 개찰결과는 [국가종합전자조달시스템 홈페이지\(http://www.g2b.go.kr\)](http://www.g2b.go.kr)에서 열람하실 수 있습니다.
- 바. 보충정보 제공처
 - 과업에 관한 사항 : 남동구청 도시재생과 박영룡 주무관(☎032-453-2984)
 - 입찰에 관한 사항 : 남동구청 재무과 최지선 주무관(☎032-453-2262)
 - 전자입찰 이용에 관한 사항 : 조달청 나라장터 콜센터(☎1588-0800)

2026. 07. 24.

인천광역시 남동구 재무관