

동부국민체육센터 민간위탁 운영 수탁기관 모집 공고 (긴 급)

제주특별자치도 사무의 민간위탁 조례 제10조에 따라 동부국민체육센터의 민간 위탁 운영을 수행할 수탁기관을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2026년 7월 31일

제 주 시 장

1. 위탁개요

가. 위 탁 명: 동부국민체육센터 민간위탁 운영

나. 위탁내용: 동부국민체육센터 운영 및 유지관리 전반

다. 시설현황

1) 시설규모: 수영장(25m, 5레인), 헬스장, GX룸, 소규모 체육관 등

2) 위 치: 제주시 구좌읍 해녀박물관길 3

3) 운영인력: 14명

라. 위탁기간: 2026. 10. 1. ~ 2029. 09. 30.(3년)

※ 제주시 사정에 따라 위탁기간 변동 가능

마. 위탁운영비용(추정금액 / 기간)

- 위탁금(2026년 10월~12월): 341,625,000원(부가세포함)/ (3개월분)

※ 2027~2029년도 위탁 비용은 행정의 환경 변화에 따라 예산 반영 후 별도 산정

※ 기타 자세한 사항은 과업지시서 및 제안안내서를 참고하여 주시기 바라며, 이를 숙지하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

2. 입찰 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조에 따라 소정의 자격요건을 갖춘 업체

나. 「체육시설의 설치 이용에 관한 법률」 제20조, 동법 시행규칙 제21조의 규정에 의해 종합 체육시설업 신고를 득한 업체

※ 상기 가목 및 나목의 자격요건을 모두 갖춘 업체에 한하여 입찰에 참가할 수 있음.

3. 입찰참가 제한

가. 제안서 제출 마감일 현재 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의 규정에 의한 부정당업자로서 제재기간 중이거나 영업정지 등의 처분기간 중인 업체

나. 제안서 제출 마감일 현재 부도, 파산, 해산, 영업정지 등의 상태에 있는 업체

다. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하거나, 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 낙찰자 결정방법

가. 제안서 평가는 「제주특별자치도 사무의 민간위탁」 조례 제12조에 따라 수탁기관 선정위원회를 구성, 평가결과에 따라 대상자를 선정하고 협상 절차를 거쳐 최종 결정

1) 종합평가 100점=기술평가 100점(정량적평가 20점, 정성적평가 80점)

① 기술평가 100점

- 정량적평가(20점): 사업담당자가 심사기준에 따라 평가합니다.

- 정성적평가(80점): 수탁기관 선정위원회 심의로 평가합니다.

나. 제안서 평가결과 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정합니다.

다. 합산점수가 70점 이상인 자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있습니다.

라. 협상 순서는 합산점수의 고득점순에 따라 결정하되 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 정성적 평가점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 그마저도 동일한 경우에는 다음 순서에 따라 점수가 높은 기관을 대상으로 선정함.

· 예산운영 및 회계 투명성 방안 ⇒ 프로그램 및 센터 운영계획 ⇒ 이용자 안전관리 계획 ⇒ 직원구성 및 인력배치 계획 ⇒ 시설물 관리계획 ⇒ 사업이해도 ⇒ 사후 관리계획 ⇒ 신용평가등급 점수(정량적평가) ⇒ 수행실적 점수(정량적평가)

5. 입찰참가 등록(신청) 및 제안서 제출

가. 공고기간 : 2026. 7. 31.(금) ~ 2026. 8. 14.(금)

나. 접수기간: 2026. 8. 10.(월) ~ 2026. 8. 14.(금) 09:00 ~ 18:00

다. 접수장소: 제주시 체육진흥과 체육시설관리팀(064-728-3274)

제주시 서광로2길 24(야구장)

라. 등록방법: 직접 방문접수(우편 및 E-mail 등 접수 불가)

마. 제출서류

○ 입찰참가 등록 서류

- ① 입찰참가신청서 1부
- ② 서약서 및 확약서 1부
- ③ 위임장 1부
- ④ 사업자등록증 사본 1부
- ⑤ 대표자(법인) 인감증명서 1부
- ⑥ 법인설립허가증 및 법인등기부등본(해당자에 한함) 1부
- ⑦ 사용인감계(해당자에 한함) 1부
- ⑧ 정량적 평가 제안서 1부
- ⑨ 정성적 평가 제안서 10부(원본1부, 사본9부)

6. 수탁기관 선정위원회 개최

가. 일시 및 장소: 2026. 8. 19.(수), 14:00 / 체육진흥과 2층 회의실(변동시 유선통보)

나. 입찰참가자 제안서 발표

- 발표방법: 입찰참가 업체당 1인이 15분 이내로 프레젠테이션 후 질의응답
- 발 표 자: 업체 대표 또는 소속 직원(필요시 보조자 2인 참석 가능)
- 발표순서: 신청서(제안서) 접수 순서대로 발표

7. 안전·보건확보 의무 사항 이행 서약제 실시

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「안전·보건확보 의무사항 이행 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 「안전·보건확보 의무 사항 이행 서약서」를 제출하여야 합니다.

8. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금 납부: 입찰보증금 납부 확약내용이 포함된 입찰참가신청서로 같음
- 나. 입찰보증금의 지방자치단체 세입조치에 관하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따르며, 낙찰된 후 정해진 기일 내에 협약을 체결하지 아니한 경우 등에 대하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재대상에 해당됨.

9. 입찰무효에 관한 사항

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 동법 시행규칙 제42조의 규정에 의함.

10. 기타 참고사항

- 가. 입찰참가신청서 작성요령 및 심사기준에 관한 사항은 나라장터(<http://www.g2b.go.kr>) 및 제주시 홈페이지(<http://jejuis.go.kr>)에 게시하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 나. 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 “원본대조필” 명기 후 사용인감 날인하여 제출해야 합니다.
- 다. 입찰참가자는 ‘민간위탁 노동자 근로조건 보호 관련 확약서’를 제출 하여야 하며, 제출내용 미이행시 계약 해제 또는 해지가 가능합니다.
- 라. **최종 수탁기관으로 선정된 자는 「제주특별자치도 사무의 민간위탁 관리지침」에 따라 특별한 사정이 없는 한 기존 종사자의 고용을 승계하여야 합니다.**
- 마. 필요시 위탁운영실적 등 관계기관이 발행한 증명서를 참가자에게 추가로 요구할 수 있으며, 평가 자료에 허위사실이 발견 될 경우 실격으로 처리하며, 입찰 참여 제한 및 낙찰취소 또는 협약을 해지할 수 있습니다.
- 바. 제안서 평가결과는 개별 통보하며, 미협상 대상업체에 대한 통보는 생략합니다.
- 사. 입찰참가자는 공고내용, 제안요청서, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 시행령, 시행규칙 등에서 규정한 입찰유의서, 용역일반조건 및 계약특수조건 등 필요한 모든 사항을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 아. 선정위원과 제안업체는 어떠한 형태라도 관련되어서는 안 되며, 이를 어길 경우 실격 처리 됩니다.

- 자. 본 입찰집행과 관련하여 지정정보처리장치에 게시 또는 첨부된 내용과 입찰공고문의 내용이 서로 다를 경우, 입찰공고문이 우선 적용됩니다.
- 차. 입찰참가 신청자는 입찰 및 계약 시 제출한 관련서류가 부정한 방법으로 작성된 사실이 확인될 경우에는 입찰에 관련된 모든 자격이 상실되며, 관련 규정에 따른 불이익을 당하여도 어떠한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 카. 입찰참가자격 등록사항에 변경사항이 있는 업체는 반드시 입찰서 제출 마감일 전일까지 변경사항을 입찰참가자격등록증상에 변경등록 하여야 하며, 만일 입찰참가자격 등록사항에 허위 또는 사실이 아닌 경우 등이 발생하였을 때는 그 즉시 낙찰취소 또는 계약해제 되오니 유의하시기 바랍니다.
- 타. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 **제주시 체육진흥과(064-728-3274)** 및 제주시청 홈페이지를 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

공모 및 계약과 관련하여 공무원이 금품·향응 등을 요구할 경우 제주특별자치도 **공직자비리신고** 또는 제주특별자치도감사위원회 **공익제보**로 신고하여 주시기 바랍니다.

(제주특별자치도) <https://www.jeju.go.kr/online/hotline/corruption/guide.htm>

(감 사 위 원 회) <https://audit.jeju.go.kr/together/auditreport/report.htm>

2026. 7. 31.

제주특별자치도 제주시