

공사 소액수의 견적제출 안내 공고(입찰대행)

- ※ 본 입찰건은 지방계약법 제8조(계약의 대행)의 규정에 의한 민간입찰대행 건으로
- ※ 최종 낙찰자는 민간보조사업자와 계약을 체결해야 하며, 낙찰자 선정 이후의 공사
- ※ 계약 등에 관한 사항은 안티리 마을회 주관으로 처리됩니다.
- ※ (보조사업자: 안티리 마을회 대표 김동일)
- ※ 입찰참가자는 도시교통과 도시재생팀(☎043-730-3563)으로 기타 문의 사항을 필히 확인하시고 추후에 계약을 포기하는 일이 없도록 하시기 바랍니다.
- ※ 본 공사는 공정전반에 대한 종합건설업의 종합적인 계획·관리·조정이 필요한 공사로 건설업역 규제 폐지('21.1.1 시행)에 따른 종합·전문간 상호 진출을 허용하지 않습니다.
- ※ 현장설명은 생략하며 내역서등은 도시교통과 도시재생팀에서 열람할 수 있으며, 반드시 숙지 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.(미열람으로 인한 모든 책임은 입찰참가자에게 있음을 알려 드립니다.)

1. 입찰(견적)에 부치는 사항

- 가. 사 업 명: 2026년 지역맞춤형 마을 공유공간 조성사업(건축)(입찰대행)
- 나. 위 치: 옥천군 청성면 대안리 914-2번지
- 다. 사 업 량: 마을공동작업장 신축 및 공유공간 조성 1식
- 라. 공사기간: 착공일로부터 90일
- 마. 공사예정금액: 금194,434,000 원(부가가치세 포함)
(추정가격 176,758,182원, 부가가치세 17,675,818원, 도급자 관급자재 0원)
- 바. 기초금액: 194,434,000원(부가가치세 포함)

2. 입찰(견적)서 제출 및 개찰

- 가. 총액입찰, 전자입찰, 소액수의(견적), 적격심사 미대상 공사
- 나. 입찰(견적)서 제출기간: 2026.07.27.(월) 10:00 ~ 2026.07.30.(목) 10:00
- 다. 입찰집행(개찰)일시: 2026.07.30.(목) 11:00
- 라. 개찰장소: 회계과 집행관 PC
- ※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 연기 될 수 있습니다.

3. 입찰(견적) 참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 요건을 갖춘 업체로서, 건설산업기본법에 의한 종합건설업 중 건축공사업(또는 토목건축공사업) 등록을 필하고 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 옥천군내에 소재한 업체이어야 합니다.
- 나. 본 입찰은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조에 따른 「신원확인 입찰」이 적용되며, 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」 제2조제1항제16호에 따른 개인인 증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.

4. 예정가격 작성: 기초금액(도금액)에 $\pm 3\%$ (+7개, -8개)에서 15개 예비가격을 작성하고 업체에서 2개를 추첨 가장 많이 추첨된 예비가격번호 4개를 산술평균한 가격으로 결정합니다.
5. 낙찰자결정방법: 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장 수의계약 운영요령에 따라 예정가격 이하로서 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 견적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액이 **89.745% 이상으로 제출한 자** 중 최저가격을 제출한 자부터 순서대로 <별표 1>의 배제사유에 해당하지 아니한 자(**A값 = 9,908,022원**)
 - 동일가격 입찰 낙찰자 결정 시 「전자입찰특별유의서」 제15조에 의하여 전자조달시스템의 자동추첨 방식을 적용합니다.
6. 입찰참가자는 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 공사계약일반조건 및 특수조건 등 제반 사항을 완전 숙지 승낙한 것으로 간주하며, 입찰금액 산정 시(착공서류 작성 시) 당초 예정가격 작성시 계상된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 등 금액을 조정 없이 반영하여야 하며, 사후정산처리 하여야 합니다.

(단위:원)

합계 (A값)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금	산업안전 보건관리비	안전관리비	품질시험비
9,908,022	2,054,972	2,715,193	270,023	1,314,725	3,553,109	-	-

7. 입찰(견적)의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별 유의서에 의합니다.

8. 청렴계약 이행 서약서 제출

- 가. 『청렴계약이행서약서』는 우리군 홈페이지(<http://www.oc.go.kr>)에 게재되어 있습니다.
- 나. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 우리군 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무사항 준수

- 가. 본 공고에 참가하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업 또는 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고, 사업 또는 사업장의 원료나 제조물의 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 다음 사항을 조치해야 합니다.

< 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (중대재해처벌법 제4조, 제9조) >

- 재해예방에 필요한 인력 및 예산 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- 재해 발생 시 처벌방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 공고에 참가하는 모든 업체는 ‘가’항의 내용을 숙지하고 참가하여야 하며, 참가 시 안전·보건 확보 의무 이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

다. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 안전·보건 확보 의무 이행서약을 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

10. 기타사항

- 가. 입찰자는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약 일반조건, 설계서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 위 사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며 입찰공고일로부터 등록마감일까지 열람할 수 있습니다.
- 나. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달에 문의하여 주시기 바라며 장애 발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조에 해당하는 자는 입찰참가자격이 없습니다.
- 라. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법시행령」 제93조제1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 마. 낙찰자는 대금청구 시 청구금액의 공급가액 2.5%에 해당하는 충청북도 지역개발 공채를 소화하여야 합니다.
- 바. 이 입찰은 **채권 양도양수 금지 특약**이 적용되는 공사로 **계약 대금 채권은 양도양수를 허용하지 않으며 질권설정도 불가**합니다. 계약대금 양도금지 특약이 적용됨에도 불구하고 계약상대자가 양도한 경우 발주자는 이를 인정하지 아니하며 이로 인하여 발생하는 민·형사상 책임은 양도자(계약상대자)에게 있으니 입찰 참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.
- 사. 하도급거래 공정화에 관한 법률 제13조의2(건설하도급 계약이행 및 대금지급 보증) 규정에 따라 2026.8.11.부터 **원사업자는 계약체결일로부터 30일 이내에 수급사업자에게 하도급대금지급 보증서를 교부**해야 하며, **수급사업자는 원사업자에게 계약이행보증서를 제출**해야 합니다.
11. 기타 자세한 사항은 **도시교통과 도시재생팀(☎043-730-3563)**으로, 입찰에 관한 사항은 회계과 계약팀(☎043-730-3982)으로 문의하시기 바랍니다.

입찰 및 계약과 관련 공무원이 금품·향응 등 부당한 요구 할 경우 **옥천군 홈페이지** (<http://www.oc.go.kr>)-주민참여-신고센터-공직(채용)비리익명신고에 신고하여 주시기 바랍니다.

2026. 07. 24.

옥천군 (분임)재무관