

(긴급)갈산농협 RPC 건조저장시설 건축공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 입찰명 : 2026년 갈산농협RPC 가공·저장 시설현대화 지원사업 건축공사
- 나. 현 장 : 충남 홍성군 갈산면 내갈리 339-4,-5번지
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 90일 이내
- 라. 공사내용 : 세부사항은 설계도 및 시방서를 확인하시기 바랍니다.
- 마. 기술검토금액(설계가) : ₩250,219,000 (부가가치세포함)
※ 지급자재(레미콘) ₩32,734,000 제외 금액임.
- 바. 수요기관 : 갈산농협
- 사. 시행업체 선정 및 계약방법
 - 1) [지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률]과 [계약예규] [지방자치단체 세출예산 집행기준]을 준용하여 낙찰자를 선정 및 계약 체결합니다.
 - 2) [지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령] 제42조 1항의 규정에 따라 예정가격 이하로서 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 해당 계약이행능력을 심사하여 낙찰자를 결정합니다.

2. 입찰 및 계약방법

- 최저가입찰, 총액입찰, 제한경쟁입찰, 청렴계약제 시행대상입니다.
- 충청남도 지역제한 대상 공사이며, 공동도급은 인정하지 않습니다.
- 평가기준일은 입찰공고일 기준입니다.

3. 입찰일시 및 장소

구 분	현장설명	입찰서류 제출마감	전자입찰 등록 기간	개 찰
일 시	설계도서 열람으로 갈음함	2026.07.31. (금) 17:00	2026.07.28(화) 09:00 ~ 08.03(월) 14:00	2026.08.03. (월) 15:00
장 소	현장설명은 하지 않습니다	갈산농협 본점	나라장터 전자입찰	갈산농협 입찰담당자 PC
비 고	※ 입찰 참가 전 반드시 현장을 사전 답사하여 현장 상황을 확인한 후 입찰에 참가하여 추후 불이익을 당하는 일이 발생하지 않도록 하여 주시기 바랍니다.			

가. 공고장소

- 1) 갈산농협 홈페이지(www.galsannonghyupi.com)
- 2) 조달청나라장터(www.g2b.go.kr)

나. 입찰참가 서류 제출 및 등록 (직접 제출)

- 1) 일시 : 2026.07.31(금) 17:00까지
- 2) 장소 : 갈산농협 상무 김 기 영
충남 홍성군 갈산면 갈산로 109
- 3) 입찰참가서류 제출 및 등록기한내에 미제출(등록)시 입찰에 불참하는 것으로 간주함

4. 입찰참가 서류제출

가. 제출장소 : 갈산농협

나. 제출기한 : 전자입찰서 접수마감일 전일 17시까지(토요일,일요일,공휴일 제외)

다. 주의사항 : 서류를 접수하여 입찰참가 통지서를 받은 업체만이 개찰시 유효 업체로 판정됩니다. 우편 또는 이메일 접수는 받지 않습니다.

라. 입찰참가 제출서류

- 1) 입찰참가신청서
- 2) 입찰보증보험증권(보증서)
(※보증채권자는 갈산농업협동조합으로 하고 입찰보증 기간은
입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것. 사업자번호:310-82-00280)
- 3) 인감증명서 원본, 법인등기부등본 원본, 사업자등록증 사본
※ 인감증명서와 법인등기부등본은 최근 3개월 이내 발급분
- 4) 사용인감(도장) 및 사용인감계
※ 대리인 제출 시 위임장, 재직증명서, 신분증 제출)
- 5) 당해 공사에 필요한 공사업등록(면허)증 또는 등록수첩 사본
- 6) 시공실적증명서(발주처 원본) 및 경영상태 확인서(관련 협회 발급 원본)
- 7) 국세·지방세 납부 완납증서(입찰공고일 이후 발행본)
- 8) 개인정보 수집·이용·제공 동의서 (입찰용)
※ 사본 제출 시 원본대조필 후 사용인감 날인

5. 입찰참가자격

가. 건설산업기본법령에 의한 종합공사업 중 건축(또는 토목건축)공사업 등록업체이며 입찰공고일 기준 주된 사업장의 소재지가 충남에 소재한 업체로서 소정기간 내 입찰참가 등록을 필한업체.

나. 입찰공고일 현재 부도(당좌거래정지 포함), 화의, 워크아웃, 법정관리 중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 공공기관으로부터 부정당 업자로 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없음.

다. 본 입찰은 조달청사이트(<http://www.g2b.go.kr>)를 이용하여 전자입찰로 진행되며 『지문인식 신원확인 입찰』이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

라. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내에 정부 및 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률에서 정하는 기관), 농·축협에서 발주한 벼 건조저장시설(DSC) 또는 미곡종합처리시설(RPC) 건축공사로서 단일 계약건 1억원 이상 준공한 실적을 보유한 업체

마. 전자입찰 미 등록업체는 지정공인 인증기관의 인증서를 받은 후 조달청 전자입찰홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템의 이용약관(입찰자용)에 동의하여 입찰자 등록을 하여야 합니다.

※ 전자입찰 이용안내 : 조달청 콜 센터 (☎1588-0800)

6. 입찰보증금 및 귀속

가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5 이상의 금액을 현금 또는 보증보험증권을 입찰참가 등록 시 납부하여야 합니다.

나. 낙찰자가 계약대상자로 통보된 일로부터 5일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 우리 법인에 귀속합니다.

7. 입찰의 무효 : 공사 입찰유의서 및 농협계약규정에 따릅니다.

8. 낙찰자 결정

가. 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(부가세포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80 미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채/유동비율을 평가하며, 평가결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정함.

다. 종합건설업종 경영상태 평균비율 : 부채비율(104.94%), 유동비율(139.21%)
(조달청 공고 제2026-335호 종합건설업종 경영상태 평균 비율)

9. 입찰에 관한 서류 열람

- 가. 입찰참가자는 입찰공고문, 물품계약일반조건, 특수조건, 입찰유의서, 국가종합 전자조달시스템 입찰 특별유의서, 지방서, 설계서, 청렴계약입찰 특별유의서, 청렴계약특수조건 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 응해야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰공고일로부터 입찰마감일까지 갈산농협에서 열람 할 수 있습니다. (설계도면, 지방서)
- 다. 설계서 관련 문의: 한민건축사사무소 (041-633-5272)

10. 보험료 사후정산

- 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료 사후정산대상공사
- 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기 요양보험료 및 안전관리비는 예정가격 작성시 계상된 금액을 조정 없이 반영 하고 사후정산 합니다.
- (간접노무에 해당하는 현장소장, 안전관리자, 품질관리원, 청소부, 경비원 및 계약상대자의 회사에 소속된 직원 등은 해당되지 아니하며, 당해현장에 직접인건비에 해당하는 자에 대하여 납입증명시 인정함)
- (설계내역에 반영된 국민건강보험료 : 1,966,496원, 국민연금보험료 : 2,598,291원, 노인장기요양보험료 : 258,397원)

11. 기 타

- 가. 입찰참가신청 및 계약이행능력을 심사하는 과정에서 산출되는 모든 자료는 법인에 귀속되며 낙찰업체는 본 사업을 이행함에 있어 발생하는 저작권 및 사용권, 특허 등의 문제 발생에 대하여 일체의 책임을 지며, 제출된 서류 중 허위사실이 발견되면 입찰제한 및 계약을 해지합니다.
- 나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약 입찰특별유의서 제2조1항에 의거 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 다. 전자입찰을 실시하며 직접입찰, 우편입찰 등은 실시하지 아니합니다.
- 라. 제출된 자료는 일체 반환하지 않습니다.
- 마. 제출된 자료는 낙찰된 경우 계약서의 일부로 간주되오니 작성에 유의하시기 바랍니다.

바. 본 공사특성상 공사수행 경험이 풍부한 기술자(현장대리인)가 발주처의 승인을
 득한 후 공사현장에 필히 상주근무 해야 합니다.

사. 입찰결과의 내용은 공개하지 않습니다.

아. 본 공고문 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주처의 해석이 우선 합니다.

자. 조달청 공고내용과 농협 공고서 내용이 다를 경우 농협공고서 내용을 우선으로 합니다.

차. 기타 입찰에 관한사항은 갈산농협 (상무 김기영)으로 문의하시기 바랍니다.

(전화 : 041-630-7505, 팩스 : 041-634-5382)

2026년 7월 24일

갈산농업협동조합