

[긴급] 백석중학교 후문 통학로 환경개선공사 수의계약 견적제출 안내 공고

다음과 같이 공고합니다.

2026. 7. 24.

백석중학교장

〈 청렴서약제 적용 및 공익제보콜센터 안내 〉

서울특별시교육청 및 산하기관(학교)은 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약문화를 조성하고, 건설산업의 건전한 발전 및 국가경쟁력을 높이기 위해 노력하고 있습니다.

- ◆ 이 계약은 지방계약법 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용되므로 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 합니다.
- ◆ 입찰·낙찰 및 계약 체결 또는 계약이행 과정에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)의 부당한 이익을 제공하는 경우에는
 - 당해 계약의 해제·해지 조치
 - 서울특별시교육청 및 산하기관에서 시행하는 입찰에 3월 이상 2년 이하의 기간 동안 부정당업체로 입찰참가자격 제한과 9월 이상 2년 6월 이하의 기간 동안 수의계약 결격업체로 등록
- ◆ 계약담당 공무원이 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구할 경우에는
 - 서울특별시교육청 홈페이지 행정정보-공익제보콜센터에 신고 (클린폰 : ☎1588-0260)

1. 공사개요

구 분	내 용
1.1. 공 사 명	백석중학교 후문 통학로 환경개선공사
1.2. 공사현장	서울특별시 강서구 등촌로51나길 35 백석중학교
1.3. 공사기간	착공일로부터 29일 이내
1.4. 공사개요	물량내역서 참조
1.5. 공사예정금액	금102,535,000원 【추정가격 83,070,000원 + 부가가치세 8,307,000원 + 도급자설치 관급자재 11,158,000원 】
1.6. 공사기초금액	금91,377,000원

1.7. 특기사항	1. 본 공사는 본 공사 착공 전에 학교장, 발주처와 상호 합의된 공정표를 토대로 학사일정 및 학생안전관리에 지장이 없도록 착공(수)전 사전준비[(자재, 색상, 상세, 설계도서 오류 및 불분명 등에 대하여 발주청의 승인을 득함)]를 끝내고 공사를 착공(수)한다. 공정 및 현장관리 잘못으로 발생한 모든 책임은 계약자 부담으로 조치하여야 한다. 2. 본 공사는 대상 구역의 색상, 디자인 및 상세치수 등은 설계도서에 따라 학교와 사전 협의 후 시공하여야 한다. 단, 시공과정에서 미흡한 부분이 발견될 시 학교 및 설계자와 협의 후 적절한 조치가 이루어지도록 하여야 한다. 3. 계약자는 본 공사가 학교 내에서 이루어지는 사업임을 감안하여 학생 등 학교관계자의 안전관리와 학교물품 관리에 최선을 다하여야 한다.[계약자는 계약자의 부주의로 안전사고 및 물품의 손실 및 도난 등이 발생할 경우에는 전액보상하여야 한다. 4. 공사 중 사용한 전기료 및 수도광열비는 【서울시교육청 전력·수도광열비 산정 기준】에 의거 정산한다. 5. 소음, 진동 등 공사로 인한 주변 민원이 발생하지 않도록 적절한 조치를 취하여 추진하며 수업시간을 피하여 휴일 및 수업에 지장이 없는 날 추진한다.(휴일을 포함한 공사기간) 6. 공사계약일반조건 제10절 4에 의거 하자사항에 대하여 하자보수 완료 확인서의 발급에도 불구하고 검사과정에서 발견되지 아니한 시공상의 하자는 계약상대자의 책임으로 한다. 7. 계약상대자는 착공 시부터 준공 시까지 학교에 들어오는 모든 공사관계자(공사인부 등)에 대하여 중앙재난안전대책본부 방역지침 및 서울특별시교육청 방역 관련 지침 등에 따라 철저히 하여야 한다. 8. 계약상대자는 학교 근무자 및 업체 근로자의 안전보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 중대재해 처벌 등에 관한 법률 제4조 및 제9조에 따라 각종 안전 조치를 하여야 하며, 계약상대자의 주의의무 해태로 발생한 안전 관련 문제에 대하여 민·형사상 모든 책임을 진다. 9. 공사 진행시 관련 법령 및 지침 등 숙지하여 공사를 실시하여야 한다. - 산업안전보건법 및 시행령 시행규칙, 산업안전보건기준에 관한 규칙 등 - 공사 일반 시방서 및 특기 시방서 등 10. 학교시설공사 안전관리 개선 대책 이행요령에 의거 학교안전 관리 계획 별도 수립하여야 한다.
------------------	---

2. 견적서 제출방법

가. 국가종합전자조달시스템의 전자입찰 방식에 의한 **총액견적**입니다.

나. **적격심사 비대상** 및 청렴서약제 대상 공사입니다.

다. **지역제한(서울특별시)** 대상 공사입니다.

라. 이 공사는 공동도급이 허용되지 않습니다.

마. **노무비 구분관리 및 지급확인제** 대상 공사입니다.

바. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 미반영 대상 공사입니다.

사. **산업안전보건관리비 반영 대상 공사입니다.**

아. **보험료 사후 정산 대상입니다.**

- 1) 견적 제출자는 견적금액 산정 시 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 환경관리비, 건설기계대여대금지급보증서를 예정가격 작성 시 계상된 금액으로 **조정없이 반영**하여야 하며, 준공대가 지급 시 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제1장(입찰 및 계약 집행기준)에서 정한 바에 따라 **사후정산** 하여야 합니다.

산업안전보건관리비	환경보전비	건설기계대여대금지급보증서
1,899,888	186,397	198,823

- 2) 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따르며, **대가지급 시 사후 정산**하여야 합니다.
- 3) 국민건강보험료, 노인장기요양보험료 및 국민연금보험료는「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」제1장 제8절에 정한 바에 따라 사후정산을 하여야 합니다.
- 아. 건설기계대여대금지급보증서 발급에 소요되는 금액은 국토교통부 고시에 따라 산출내역서에 명시하여야 하며, 발주자는 해당 금액에 대해 **사후정산** 할 수 있습니다.
- 자. 환경보전비, 폐기물처리비 등 경비들은 관련 규정에 따라 사후 정산합니다. 환경보전비는 「건설기술진흥법 시행규칙」에 제61조에 정한 바에 따라 환경관리비 사용계획서를 제출하고 **사후 정산**하여야 합니다.

3. 견적제출 참가 자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 자격조건을 갖추고, 건설산업기본법에 의한 **“토목건축공사업”**을 등록한 업체로서, 견적서 제출 안내 공고일 전일부터 견적일(계약상대자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지를 계속 **서울특별시**에 둔 자이어야 하며, 계약상대자는 계약체결일까지 이 자격을 유지하여야 합니다.
- 나. 본 견적에 참가하는 건설업자는 건설산업기본법 제16조에 따라 입찰참가 등록 마감일 까지 해당 공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중에 유지하여야 하며, 등록기준 확인 절차에 관한 사항은 건설산업기본법 시행규칙 제13조의 4에 따라야 합니다.
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 위 입찰(견적) 참가자격을 모두 갖춘 경우에도 동 입찰에 참여할 수 없습니다. 견적제출자는 견적서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 **【붙임1】** 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 견적서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자견적서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 라. 본 공사는 전자입찰 방식으로 집행되므로 국가종합전자조달시스템 이용자 등록을 필한 자이어야 하며, 미등록 업체는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 국가종합 전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 이용자 등록을 하여야 합니다.

- 마. 본 견적은 「지문인식 신원확인 견적」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰(견적)대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰(견적)서 제출이 가능합니다.
- 바. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우, 해당 업체들이 하나의 입찰(견적)에 동시 참여하면 동일인이 2통의 견적서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 견적으로 처리됩니다.
- 사. 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고, 현재 1인만 등록된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조제5호에 의하여 견적 무효 사유에 해당합니다.

4. 학교의 수도료 및 전기료 상계

계약상대자가 우리 학교와 합의하여 전기·수도 등을 사용할 때에는 서울특별시교육청의 「전력·수도광열비 산정기준」에 따라 우리학교에 대금을 지급하는 것을 원칙으로 하고, 준공일 전일까지 미지급금이 있는 경우 우리학교는 계약상대자에게 지급하여야 할 준공금에서 우선하여 상계 처리합니다.

※ 계약상대자는 우리학교와 합의서 작성

5. 현장설명 및 설계서 열람 등

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제15조에 따라 현장설명은 생략합니다.
- 나. 설계서 열람장소: 백석중학교 행정실(☎02-2644-2885)

6. 입찰보증금 : 본 공사는 2인이상 전자견적 제출로 입찰보증금은 납부하지 않습니다.

7. 견적서 제출

- 가. 제출기간 : 2026. 7. 27.(월) 15:00부터 2026. 7. 31.(금) 10:00까지
 - ※ 제출기간 중에는 24시간 견적서의 제출이 가능합니다.
- 나. 본 견적은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용됩니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제6호 및 제7호의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰(견적)서 제출이 가능합니다.
- 다. 견적서는 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 제출하여야 합니다.
 - ※ 이 견적은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 견적서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자견적서 제출이 가능합니다.
- 라. 견적서 제출 확인은 국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자문서함의 보낸 문서함에서 확인하시기 바랍니다.

8. 개찰일시 및 장소 : 2026. 7. 31.(목) 12:00 백석중학교 입찰집행관 PC

9. 계약상대자 결정

- 가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격을 작성하고 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에서 정한 방법에 따릅니다.
- 나. 계약상대자는 예정가격 이하로서 예정가격 대비 **낙찰하한율(견적가격-A를 예정가격-A로 나눈 결과 89.745%) 이상**으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격 제출자 순서에 따라 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 “제5장 수의계약 운영요령”에서 정한 수의계약 배제사유 중 어느 하나에도 해당되지 않는 자로 결정합니다.
- ※ **A값: 금2,210,625원** (국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액) 으로 투찰금액을 신중히 검토한 후 견적에 참가하시기 바랍니다.
- 다. 계약담당자는 선순위 견적서 제출자가 계약체결 이전에 부적격자로 판명되어 계약상대자 결정이 취소되거나 계약상대자 결정 대상에서 제외한 경우(계약포기서를 제출한 경우 포함)에는 사업기간, 견적률 등을 고려하여 차순위자 순으로 수의계약 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정할 수 있습니다.
- 라. 계약상대자가 정당한 이유 없이 계약에 응하지 않거나 포기서를 제출하면 서울시 교육청 및 그 소속기관과 3개월 동안 수의계약을 체결할 수 없는 수의계약 배제사유 대상 업체로 등록됩니다.
- 마. 동일가격으로 입찰(견적)한 자가 2인 이상인 경우 전자조달시스템(나라장터)을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용하여 계약상대자를 결정합니다.
- 바. 본 견적제출에 참가하고자 하는 자는 「공직자의 이해충돌방지법」 제12조(수의계약체결제한) 사항이 적용됩니다. 이에 견적제출자는 수의계약체결 제한 여부에 대하여 관련 법령과 규정을 숙지하고 ‘수의계약체결제한 여부 확인서’ 작성에 동의 한 것으로 간주합니다. 계약체결 시 확인서를 제출하여야 하며, 제출된 확인서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

10. 견적서 제출의 무효

- 가. 입찰(견적)의 무효는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰유의서에 의합니다.
- 나. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰유의서에 의거 ‘대리권이 없는 자의 입찰은 무효임을 알려드리니, 입찰(견적)대리인이 대리권이 있는지 반드시 확인하시기 바랍니다.

11. 청렴서약제 적용

이 계약은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제6조의2에 따른 청렴서약제가 적용됩니다. 입찰(견적)자는 반드시 입찰(견적)서 제출 시 청렴서약서에 관한 내용을 숙지하고 동의하여야 하며, 이 청렴서약 사항을 위반한 경우에는 발주기관의 부정당업자

의 입찰참가자격 제한과 계약의 해제, 해지 조치 등 모든 불이익을 감수하고, 이에 민.형 사상 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

12. 부정당업자 제재

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조와 같은 법 시행령 제92조 및 지방자치단체 입찰유의서에 따릅니다.

13. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인 준수

- 가. 본 공사는 「집행기준」 제13장 공사계약일반조건 제9절에 의거 공사근로자 「노무비 구분관리 및 지급확인제」 적용대상 공사입니다.
- 나. 계약상대자는 착공계 제출 시 별도로 「노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서」를 제출하여야 합니다.
- 다. 본 공사의 노무비 관리와 관련된 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장(계약 일반조건) 제9절(검사와 대가지급)을 반드시 준수하시기 바랍니다.
- 라. 계약상대자는 발주기관(학교)과 협의하여 정한 노무비 지급기일에 맞추어 매월 모든 근로자(직접노무비에 한하며, 하수급인이 고용한 근로자를 포함)의 노무비 청구내역(근로자 개인별 성명, 임금 및 연락처 등)을 제출하여야 하며, 지급내역을 증빙서류를 첨부하여 발주기관으로 제출하여야 합니다.
- 마. **노무비 구분관리제 제외:** 청구전 근로자에게 先지급, 현금지급, 계약기간 1개월 미만인 공사 등, 단 지급 확인제는 적용
노무비 구분관리제 및 지급확인제 적용 제외: 직접노무비 지급대상 전원이 계약상대자의 상용근로자만으로 구성된 공사, 기타 등

14. 견적 설명서 숙지

견적에 참가하고자 하는 자는 반드시 견적서 제출 전에 다음 설명서를 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 모든 책임은 견적 참가자에게 있습니다.

- 시설공사 수의계약 견적서 제출 안내 공고문
- 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
- 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
- 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(수의계약 운영요령 포함)
- 지방자치단체 공사계약일반조건
- 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준
- 기타입찰에 필요한 모든 사항(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 같은 법 시행령, 같은법 시행규칙, 회계예규 등 포함)

15. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 견적제출에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에

서 종사자의 안정·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치 사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 견적제출에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지한 후 견적 제출에 응하여야 하며, 계약 체결 시에 「안전·보건관리계획서」 및 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출하여야 합니다.

16. 기타사항

- 가. 견적제출에 참가하고자 하는 자의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 견적 등록 및 견적 제출이 곤란한 경우에는 견적제출시간 마감 24시간 이전에 **국가종합전자조달 시스템 이용안내(☎ 1588-0800)**로 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 견적 참가자에게 있습니다.
- 나. 본 견적은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 의거 전산장애 발생 시 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있으며, 견적 개찰의 연기 처리는 전자입찰시스템 자체(국가종합전자조달, 발주기관)의 장애만 가능합니다.
- 다. 본 입찰의 공고문 및 기초금액은 국가종합전자조달시스템의 「입찰정보」 - 「공사」 - 「공고현황」에서 확인할 수 있습니다.
- 라. 본 입찰의 입찰결과 및 예정가격에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템의 「입찰정보」 - 「공사」 - 「개찰결과」를 이용하시기 바랍니다.
- 마. 기타 자세한 사항에 대하여는 아래로 문의하시기 바랍니다.
 - 계약 및 공사에 관한 문의: **백석중학교 행정실(☎02-2644-2885)**
 - 국가종합전자조달시스템 이용에 관한 문의: **조달청콜센터(☎1588-0800)**

【붙임1】

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조의5 및 동법 시행령 제93조에 따른 서약서

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각 호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급 받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제34조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조 제1항 제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원 이상인 자

202 . . .

서약자 업체명 :

대표 :

(인)

백석중학교장 귀하

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 공사/용역/물품을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가 자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수 서약서를 제출합니다.

일 월 년

주소:

업체명:

대표자: (인)

붙임 3 **안전보건관리계획서 작성 (공사·용역업체에서 작성 제출)**

안전·보건 관리 계획서	
■ 도급, 용역, 위탁사업명 1. 학교명 : 2. 작업명 : 3. 업체명 :	
■ 계약현황 1. 계약금액 : 2. 작업기간 : 3. 안전보건관리비 사용내역 : (유, 무) - 편성금액 : ₩ 원 (개인보호구, 안전보건조치 비용 등)	
■ 안전·보건 관리계획 [작성자 : 회사명 직 성명 (서명)]	
○ 작업 참여자 수 : 명 ○ 작업전 안전보건교육 계획 - 일시: - 내용: ○ 작업 중 유해·위험 사항 1. ① ② 2. ① ②	○ 안전·보건 관리 대책 1. ① ② 2. ① ②
■ 안전·보건 관리계획 이행여부 확인 점검	
점검일자 : 2023. . . 확인자(감독관,업무담당자) : (서명)	
개선(시정) 사항 (해당없음 □)	조치확인 사항(확인일자: 2023. . .)