

<서부산권 복합산업단지 개발사업 지반조사 용역> 가격 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명 : 서부산권 복합산업단지 개발사업 지반조사 용역

나. 시행기관 : 부산도시공사

다. 용역사업의 주요내용

1) 위치 : 부산광역시 강서구 강동동 135-1번지 일원

2) 용역범위 : 붙임 과업지시서 내용 참조

※ 상세한 사항은 과업지시서 등 첨부물을 반드시 숙지하시고, 입찰에 참여하시기 바랍니다.

3) 용역기간 : 착수일로부터 30개월

4) 사업비 및 예산규모

1) 추정금액 : 1,711,600,000원(부가가치세 포함)

2) 추정가격 : 1,556,000,000원, 부가가치세 : 155,600,000원

3) 기초금액 : 1,711,600,000원(부가가치세 포함)

※ 계약체결 시 총액에 대한 산출내역서를 제출하여야 합니다.

2. 입찰 및 계약방식

가. 전자입찰방식이며, 입찰에 참가하고자 하는 자는 공인정보인증기관에 가입하고 『국가종합전자조달시스템 나라장터(www.g2b.go.kr)』에 접속하여 입찰에 참가합니다.

나. 총액입찰, 지명경쟁(P.Q 심사 후 가격입찰), 적격심사, 청렴계약제, 안전보건평가 시행 대상 용역입니다.

※ 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」을 적용합니다.

다. 공동수급협정서는 (사업수행능력평가서 제출 시와 동일 내용) 나라장터로 제출하고, 대표사는 공동수급협정서 승인여부를 확인하여야 합니다.

※ 공동수급협정서 제출기한 : 2026. 8. 4(화) 18:00

라. 낙찰자는 관련 규정에 따라 계약 체결 시(또는 용역 완료 시) 손해배상책임 보험(또는 공제) 가입증명서를 제출하여야 합니다.

※ 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함한 총액으로 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.
(자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전입찰 서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

3. 입찰참가자격

가. 조달청 국가종합전자조달시스템(G2B) 입찰참가자격등록을 필한 업체

나. 우리公社 사업수행능력평가를 거친 입찰참가적격자

다. 부산도시공사 공고 제2026-118호(2026.06.10.)에 의거 용역사업수행능력 평가결과에 따른 입찰참가적격자를 대상으로 하는 경쟁입찰(가격입찰)입니다.

구 분	대표사	사업자번호	평가점수
1	(주)용해엔지니어링	214-86-83467	나라장터(G2B) PQ 심사점수 조회
2	(주)이도	123-81-72752	
3	(주)동아건설턴트	120-81-00735	
4	(주)케이이알	112-81-51418	
5	(주)대명엔지니어링	114-81-40595	
6	(주)이제이텍	229-81-18793	
7	중앙건설턴트(주)	211-87-31652	
8	(주)산하이앤씨	214-81-78839	
9	셀파이엔씨(주)	215-86-09494	
10	지케이엔지니어링(주)	214-87-32062	
11	(주)신우엔지니어링	142-81-16955	
12	(주)성지엔지니어링	215-86-34620	
13	(주)쏘일테크엔지니어링	229-81-40164	
14	(주)인텔리지오	206-81-67516	
15	(주)지오메카이엔지	215-86-63504	
16	서정엔지니어링(주)	114-81-13405	

※ 구분순은 점수순이며, 가격투찰은 대표사가 하여야 합니다.

- 라. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 제 31조의 5 및 같은 법 시행령 제 93조 제 1항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날로부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당 하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 마. 기타 입찰참가자격에 관한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법 시행령 및 시행규칙, 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준 등 관련 법령과 규정에 따르므로 해당 기준 등을 반드시 숙지하시고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

4. 입찰보증금 및 입찰무효에 관한 사항

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제37조의 규정에 의하여 입찰보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음합니다.
- 나. 입찰보증금의 세입조치는 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제38조의 규정에 의합니다.
- 다. 입찰의 무효는 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제39조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제42조, 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준』, 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 등의 관련규정에 따라 처리하며, 해당업체는 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제92조 및 같은 법 시행규칙 제76조의 규정에 따라 부정당업자로 제재를 받게 됩니다.
- 라. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 여럿인 업체의 경우 입찰참가자격등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다.
- 마. 입찰참가자는 법인등기부등본 등의 등록사항과 나라장터 『경쟁입찰참가 자격 등록증』의 등록정보(대표자, 상호)가 일치하는지 여부 확인 후 입찰에 참여하

시기 바랍니다. 위 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 『경쟁입찰참가 자격등록증』의 등록 정보를 변경한 후 입찰에 참여하여야 하며, 그렇지 않을 경우에는 「지방계약법 시행규칙」 제42조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당 됩니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서 제출기간 : 2026. 7.29.(수) 10:00 ~ 2026. 8.5.(수) 10:00

나. 입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 이용하여 전자 입찰특별유의서 제11조의 규정에 따라 제출하여야 합니다.

다. 입찰서의 제출확인은 조달청 전자입찰시스템의 웹송신함에서 확인하시기 바랍니다.

라. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

마. 입찰참가자격 확인을 위한 서류는 개찰 후 적격심사서류 제출 시 모두 제출하여야 하며, 제출하지 않은 업체는 부적격자로 제외되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

6. 개찰일시 및 장소

가. 입찰집행(개찰)일시 : 2026. 8.5.(수) 11:00 이후

※ 전산오류발생 시 개찰이 지연될 수 있음

나. 개찰장소 : 우리공사 6층 재무관리처 입찰집행담당 PC

7. 적격심사 및 낙찰자 결정방법

가. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의2 “기술·학술용역 적격심사 세부기준” 중 “<별표1> 【기술관련 법령에 따라 사업수행능력평가(P.Q)를 하는 기술용역】 1. 추정가격이 10억원 이상인 P.Q대상 기술용역의 평가기준” 낙찰하한율 (79.995%) 이상 최저가격 입찰자 순으로 적격심사를 하여 심사결과 종합평점 92점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 해당용역 수행능력 평가점수는 나라장터(G2B) 용역 PQ 심사점수 조회를 통하여 개별적으로 확인하시기 바랍니다.

- 나. 적격심사는 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준』을 적용합니다.
- 다. 적격심사 항목 중 “해당 용역의 사업 책임 및 분야별 책임기술자 경력 평가”는 평가에서 제외하고 **배점한도(1점)**를 적용합니다.
- 라. 적격심사 항목 중 “경영상태”는 P.Q 점수에 “재정상태 건설도(신용평가등급)” 평가점수가 반영되므로 **배점한도(2점)**를 적용합니다.
- 마. 적격심사 시 지역업체 참여도 평가는 당초 **부산도시공사 공고 제2026-118호**의 기준에 의거하여 적용합니다
- 바. 낙찰예정자는 안전보건관리계획서를 제출하여야하며, 중대재해 처벌 등에 관한 법률」 및 「산업재해 예방을 위한 조치 능력과 기술에 관한 평가기준 및 절차」에 의거 **안전보건수준평가 결과 B등급(70점) 이상시 계약 체결이 가능**합니다.
- 사. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 조달청 전자입찰 복수예비가 산출프로그램에 의해 복수예비가 15개를 작성하여 무순으로 배열하며, 입찰에 참여한 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.
- 아. 적격심사 서류 제출은 예정가격이하로서 낙찰하한율이상 최저가격 입찰순으로 예상종합평점을 고려하여 일정 순위 업체까지 동시에 요구할 수 있으며, 원활한 낙찰자 결정 및 계약업무를 위하여 자기평가결과 부적격업체 또는 참가자격 미달업체는 반드시 포기서와 증빙자료를 제출하여야 합니다. 적격심사 대상자로 통지받은 업체는 통지받은 날로부터 7일 이내에 적격심사에 필요한 서류를 제출하여야 합니다.
- 자. 동일가격으로 입찰한자가 2인 이상일 경우에는 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제48조의 낙찰자 결정방법에 따라 낙찰자를 결정합니다(추첨사유 발생 시에는 나라장터 동가입찰자 자동추첨시스템을 이용하여 추첨합니다).
- 차. 기타 이견이 있을 경우 발주처의 판단에 따릅니다.

8. 계약의 체결

- 가. 낙찰자는 낙찰자 결정 통지일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.
- 나. 용역일정에 차질이 없도록 발주처가 요구하는 착수일을 준수해야 합니다.

9. 청렴계약이행 준수

- 가. 본 용역은 청렴계약제 시행대상으로 우리공사 청렴계약 특별유의서에 의거하여 의무적으로 청렴계약이행서약서를 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰에 참여하는 모든 업체는 『부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률』 제27조 규정에 따른 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰대상자로 선정된 업체는 별도로 청렴계약이행서약서를 대표자가 서명·날인하여 제출하여야 합니다.
- 다. 부패신고센터 안내

공사 임직원이 금품·향응 등을 요구할 경우에는 즉시 신고하여 주시기 바랍니다.

- 부조리신고센터(익명·실명 신고가능) : 부산도시공사 홈페이지(<https://www.bmc.busan.kr>)
- 감사실 대표전화 : 051-810-1441~6 (FAX : 051-810-1449)

라. 이의신청 제도 안내

지방공기업법 제64조의6(이의신청)에 따라 계약과정에서 발생한 불이익에 대해서 계약상대자는 공사·공단에 이의신청을 제기할 수 있음을 알려드립니다. 상세 내용은 지방공기업법 및 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 [공사 홈페이지>공지및공고>계약정보>이의신청제도] 탭을 참고해 주시고, 기타사항은 재무관리처(☎ 051-810-1267)로 문의하여 주시기 바랍니다.

10. 지역개발공채의 매입

- 가. 낙찰자는 대금지급 시 『부산광역시 지역개발기금 조례』 제8조의 규정에 의한 부산광역시지역개발채권(계약금액의 2%)를 소화하여야 합니다.

11. 산업안전보건법 · 중대재해처벌법 등 준수의무 및 안전보건관리 준수 서약

- 가. 본 입찰에 참가하는 자는 모두 산업안전보건법 및 중대재해처벌법 등의 안전보건관리 의무를 숙지하고 입찰에 응하여야 합니다.
- 나. 계약상대자(공동 및 분담 도급사 포함)는 계약체결시 『안전보건관리 준수 서약서』를 제출하여야 하며, 계약이행 전 기간에 걸쳐 산업안전보건법 및 중대재해처벌법 등의 안전 및 보건확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

다. 계약의 이행과정에서 안전대책을 소홀히 하여 공중에게 위해를 끼친자 또는 사업장에서 산업안전보건법, 중대재해처벌법에 따른 안전·보건 조치를 소홀히 하여 근로자 등에게 사망 등 중대한 위해를 끼친 자에 대하여는 부정당업자 제재할 수 있으므로 안전관리에 만전을 기하여야 합니다.

12. 대금지급(상생결제시스템)에 관한 사항

가. 본 입찰은 상생결제시스템을 통해 계약대금이 지급될 예정이므로 입찰 참여를 희망하는 업체는 아래 상생결제시스템의 세부내용을 사전에 확인하시고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

<상생결제시스템 관련 안내>

- 우리 공사는 중소기업과의 상생협력을 강화하고 대금지급의 안전성 확보를 위해 **대금지급 시 상생결제 제도(EasySync)를 운영**하고 있습니다.
- 본 입찰의 계약금액은 상생결제시스템을 통해 지급되며, **낙찰자는 별도 전용 계좌 개설 없이 기존 사용중인 주거래 계좌를 그대로 이용하여 상생결제 약정을 체결**하고 대금을 수령할 수 있습니다.
- 원활한 대금 지급을 위해 대금 청구 전 사전 약정 및 시스템 등록 절차가 반드시 완료되어야 하므로 입찰참여에 참고하시기 바랍니다.

[상생결제 약정 문의]

(결제전산원)070-4659-4488

13. 기타유의사항

가. 낙찰업체는 계약에 따른 산출내역서를 착수계 제출 시 첨부하며, 대금청구 시 발행하는 (세금)계산서는 전자(세금)계산서를 원칙으로 합니다.

나. 입찰자는 입찰공고, 과업내용서, 입찰유의서, 조달청 전자입찰특별유의서, 용역계약 일반조건 및 특수조건, 적격심사기준, 공고문 등 입찰에 관한 사항(지방계약법령, 행정안전부 회계예규, 우리공사 계약관련규정 및 내규일체 포함) 등을 사전에 완전히 숙지한 후 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 본 용역 계약체결 이후에 해당 사업 추진일정 등에 따라 용역착수일, 참여기술인 투입인원, 용역기간 등이 변동될 수 있습니다.

- 라. 제출된 사업수행능력평가서의 평가대상 참여기술인이 본 용역의 입찰과정 중 다른 용역(우리공사 발주분 포함)의 사업수행능력 평가대상에 참여하여 낙찰되었거나 퇴직, 질병 등의 사유로 변경이 필요한 경우에는 즉시 그 사실을 우리공사에 통보하고 동등 이상의 등급·경력·자격을 보유한 기술인으로 대체승인을 신청하여야 하며, 이 경우 대체된 기술인에 대하여 재평가하되 당초 평가대상 참여기술인의 평가점수를 초과할 수 없습니다.
- 마. 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 전자입찰서버 또는 전자입찰 홈페이지의 일시적인 문제로 마감시간이 임박하여 접속이 불가능할 경우 입찰개시시간 전까지 등록마감시간을 조정할 수 있으며, 조정내용은 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>) 초기화면 "연기공고" 사항에 게재합니다.
- 바. 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 등의 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰마감시간 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템(☎ 1588-0800)에 문의하시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 사. 계약상대방은 인권의 존엄과 가치를 보호하기 위하여 노력하여야 하며, 낙찰자는 우리공사 인권존중이행 서약서를 제출하며, 계약 후 인권경영 이행 현황을 정기적으로 점검 하여야 합니다.
- 아. 입찰자는 공동계약체결, 하도급계약체결, 자재구매 등에 있어 여성기업, 장애인 기업, 사회적기업 및 중증장애인 고용 시설·단체 등 공공성(사회적 가치) 있는 기업 및 시설·단체 등의 참여가 확대 될 수 있도록 노력하여야 합니다.
- 자. 우리 공사는 본 계약 건 이행과 관련하여 대금의 즉시 지급 및 계약목적 달성을 위하여 계약 대금 채권은 양도양수를 허용하지 않으며 질권 설정도 불가합니다.

계약대금 양도금지 특약이 적용됨에도 불구하고 계약상대자가 양도한 경우 발주자는 이를 인정하지 아니하며 이로 인하여 발생하는 민·형사상 책임은 양도자(계약상대자)에게 있습니다.

- 차. 국민건강보험료 등 보험료 사후 정산의 경우 관련법령, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 보험료 사후정산에 따르며 관련법령이 없는 경우에도 용역 내용에 따라 정산 할 수 있습니다.

카. 본 용역의 계약상대자는 「건설기술진흥법」 “제34조(건설사업엔지니어링사업자의 손해배상 및 하자보증)” 에 의거 수요기관에 손해배상책임 보험증서 또는 공제증서를 납부하고 하자보증금을 납부하여야 합니다.

타. 기타 문의사항 연락처는 다음과 같습니다.

▷ 용역 설계 및 자격에 관한 사항 : 단지사업처 EDC사업부(☎ 051-810-1383)

▷ 입찰 및 계약에 관한 사항 : 재무관리처 계약부(☎ 051-810-1267)

파. 공정한 입찰 진행을 위하여 입찰참가업체 관계자는 입찰공고 시부터 개찰시까지 우리공사 방문을 삼가 주시기 바랍니다.

2026년 7월 28일

부산도시공사 경리관리관

실천하는 윤리경영, 신뢰받는 부산도시공사

부패신고전화 ☎051)810-1444, 공사홈페이지(<https://www.bmc.busan.kr>) 부조리 신고센터