

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : [재공고]가천대학교(M) 학생식당 및 교직원식당 위탁 운영 업체 선정

나. 식당면적 (“붙임3.평면도” 참조)

위치	총 면적
인천광역시 연수구 함박외로 191, 체육관 1층	1,422.94㎡(약 430.43평)

다. 계약기간 : 2026.09.01. ~ 2031.08.31. [5년]

라. 임대료 및 임대보증금

- ① 임대료: 무상 ② 임대보증금: 금일천만원(금10,000,000원)

마. 운영사항 : “붙임2. 제안요청서” 및 “붙임3. 식당 운영 현황 및 평균 식사 인원 표” 참조

- 식사인원 : 일 평균 약 340명(학생+교직원) *2025년 기준이며, 식사 인원 보장 x

- 운영코너 : 학생 3코너(한식,일품,라면), 교직원 1코너 (1식 4찬)

2. 입찰방법 : 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약) *P.T심사

3. 입찰일시 및 장소

가. 글로벌캠퍼스(등록·심사): 경기도 성남시 수정구 성남대로 1342 가천대학교(G) 가천관 10층

나. 메디컬캠퍼스(현장설명): 인천광역시 연수구 함박외로 191, 가천대학교(M) 체육관 1층

*지각 및 서류 미비 시, 모든 입찰 과정 참여 불가

** 학교 전체 집중휴무 [2026.07.20.(월) ~ 07.24(금)] 시행에 따라 해당일에 서류 접수 불가

구 분	현장설명	입찰등록마감	제 안 심 사
일 시	2026.07.31.(금) 11시 까지	현장설명회 종료 ~ 2026.08.14.(금) 11시 까지	2026.08.18.(화)~08.19(수)
장 소	체육관 1층 (메디컬캠퍼스)	가천관 1009호 (글로벌캠퍼스)	가천관 1021호 입찰회의실 (글로벌캠퍼스)
비고 (제출서류)	①사업자등록증(사본), ②인감도장 ③인감증명서 (사용인감 사용 시 사용인감계 지참) ④위탁급식영업 신고증 사본	입찰유의서 제3조(제출서류) 방문제출(우편접수 불가)	P.T 심사 *학교사정에 따라 일정 변동 가능

4. 입찰참가자격 : 다음 각 호의 자격요건을 모두 갖춘 자

가. 본 건을 수행하기 위해서 허가·인가·면허·등록·신고 등을 요하거나 자격요건을 갖추어야 할 경우에는 당해 허가·인가·면허·등록·신고 등을 받았거나 당해 자격요건에 적합하고, 입찰참가 등록을 정해진 기한 내에 완료한 자

- 나. 식품위생법 등 관계 법령에 따른 위탁급식영업 수행이 가능한 업체이어야 하며, 위탁급식 영업신고증 사본 제출이 가능한 자
- 다. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내, 대학교 구내식당 위탁 운영 실적이 있는 업체 (공동수급 및 하도급 제외)
- 라. 입찰등록마감일 현재 부정당업자로 지정되지 아니한 업체이어야 하며 현재 부도, 파산 및 금융 신용부실로 정상적인 영업활동에 지장이 없는 업체
- 마. 현장설명에 참석하고 입찰에 필요 구비서류를 제출하여 기한 내에 입찰 등록을 필한 업체
- 바. 입찰공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 업체, 법원에 화의 또는 법정관리(신청 중) 중인 업체, Work-out대상기업 및 영업정지 업체는 입찰에 참가 할 수 없음
- 사. 2개 이상의 업체가 컨소시엄을 구성하는 등 공동도급의 방식은 일체 허용하지 않으며, 단일 업체여야 함
- 아. 국가를 당사자로 하는 계약에 관련 법률 시행령 제76조에 의한 부정당업자는 입찰참가자격을 제한함

5. 낙찰자 결정방법 : 현장설명에서 별도 설명함.

6. 입찰보증금

- 가. 입찰보증금은 **임대보증금의 10/100이상**의 이행(입찰)보증보험증권으로 납부하여야 함.
- 나. 낙찰자가 소정기일 내에(7일 이내) 계약을 체결하지 아니한 경우에는 입찰보증금을 학교에 귀속함.

7. 입찰의 무효 : 입찰유의서 제8조(입찰의 무효)에 해당하는 입찰은 무효로 함.

8. 기타유의사항

- 가. 입찰참가자는 현장설명, 제안서마감일 등 모든 일정의 시간 및 장소를 숙지하여야 하며, 모든 절차의 시간 및 장소를 지키지 않을 경우 입찰에 참여할 수 없음.
(※ 가천관 방문 시 승강기가 복잡하므로 시간 유의바람)
- 나. 입찰 참가자는 입찰공고 내용 및 첨부 된 입찰유의서, 제안요청서 등을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.
- 다. 현장설명회에 입찰공고 및 붙임 문서를 출력하여 참석하여야 함 (**별도 배부 없음**).
- 라. 입찰참가등록서류는 직접 방문 제출하여야 함.
- 마. 입찰유의서에 명시된 입찰등록 제출서류는 반드시 입찰참가등록일 마감시간 전까지 제출하여야 하며, 사본으로 명기한 서류외에는 반드시 원본으로 제출하여야 함. (제출 마감시간 이후 서류 대체 불가하며 서류미비시 입찰에 참여할 수 없음. 단, 사본이라고 명기한 서류만 원본대조필 날인 후 사본으로 제출 가능)
- 바. 입찰자는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제5조의2 및 같은 법 시행령 제4조의 2에 따라 청렴계약을 체결하여야 하며, 청렴계약 미이행시 발생하는 손해에 대하여 본교에 손해배상을 하여야 한다
- 사. **제안서 평가는 P-T 심사를 원칙으로 함 (발표 10~15분, 질문 5~10분 내에서 실시 예정)**
- 아. 본 공고는 조달청 나라장터에 게시되는 사항임.

9. 입찰 관련 문의

가. 계약 관련 : 구매팀 박원경 (031-750-5301)

나. 용역 관련 : 총무관리팀M 조명상 (032-820-4041)

- 붙임 : 1. 입찰유의서 1부.
2. 제안요청서 1부.
3. 식당 운영 현황 및 평균 식사 인원 표 1부.
4. 구내식당 평면도 1부. 끝.

2026년 07월 27일

가천대학교 총무처장