

공사 입찰공고

< 본 계약은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 청렴계약제가 적용됩니다 > 서울올림픽기념국민체육진흥공단은 부조리 척결 및 청렴 계약체결 이행을 위해 청렴계약제를 시행하고 있으니 입찰자는 아래사항을 숙지하고 입찰참여바랍니다.
◎ 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 청렴계약입찰특별유의서 및 청렴계약이행서약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
◎ 낙찰자는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 하며, 계약완료 후 고객 만족도 및 청렴도 설문조사에 응해야 합니다.
◎ 입찰·낙찰·계약체결 또는 계약이행과정(계약완료 이후 포함) 중 비리·불공정·갑질 행위가 있는 경우 공단 홈페이지 부조리신고센터 및 갑질피해신고센터를 통하여 신고하여 주시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

건 명	올림픽공원 노후 하수관로 보수공사(2차)
공사내용	올림픽공원 노후 하수관로 보수공사(토목) 1식 ※ 자세한 내용은 도면, 시방서, 내역서를 참고하여 주시고, 과업 관련 세부사항은 건설개발팀 담당자(02-410-1584)에게 문의하신 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.
공사현장	티켓링크라이브아레나 및 P1주차장 인근(도면 참고)
공사기간	착공일로부터 100일
공사예정금액	792,000,000원(추정가격: 720,000,000원 + 부가가치세: 72,000,000원) ※ 도급자설치관급 0원, 관급자설치관급 0원 ※ 폐기물처리 28,300,000원 별도
기초금액	금792,000,000원(부가가치세 포함)
전자입찰 개시/마감	2026년 8월 5일(수) 10:00 ~ 2026년 8월 7일(금) 10:00
개찰일시	2026년 8월 7일(금) 11:00 총무팀 입찰집행관PC

※ G2B시스템 장애 등으로 인하여 개찰이 다소 늦어질 수 있습니다.

2. 입찰참가자격

- 가. 국가를당사자로하는계약에관한법률 시행령 제12조(경쟁입찰의 참가자격)에 의한 당해사업의 자격을 갖추고, 동법 시행령 제76조에 의거 제한받지 않는 자
- 나. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록 규정에 의하여 조달청에 입찰참가 자격을 등록한 업체
- 다. 입찰공고일 전일부터 계약체결일까지 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 **서울특별시**인 업체
- 라. 건설산업기본법 제9조 및 동법 시행령 제7조에 의거 **종합공사를 시공하는 업종 중 토목공사업** 면허를 소지한 업체

※ 상기 자격을 갖추지 못한 자의 입찰은 무효입니다

※ 공동수급은 허용하지 않습니다.

3. 입찰 및 계약방식

- 가. 본 입찰은 **지역제한(서울특별시), 적격심사, 총액입찰, 산업재해예방조치능력평가, 청렴계약제시행** 대상입니다.

[조달청 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 통한 전자입찰입니다]

- 나. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰 대상공사입니다.

- 다. 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비 반영 대상 공사입니다.
 - 입찰참가자는 입찰금액 산정시 예비가격 기초금액과 함께 발표된 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비**를 조정없이 반영하여야 합니다.

※ 국민건강보험료 등 예산반영 및 사후정산 항목

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비	산업안전보건관리비	안전관리비	품질관리비
6,345,847원	8,384,638원	833,844원	4,059,930원	11,421,740원	32,431,721원	9,700,740원

- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 및 퇴직공제부금비는 「국가를당사자로하는계약에관한법률 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」에 정한 바에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.
- 산업안전보건관리비는 「산업안전보건법」 제30조에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.
- 안전관리비는 「건설기술진흥법 시행규칙」 제60조 따라 **사후 정산**하여야 합니다.
- 품질관리비는 「건설기술진흥법 시행규칙」 제53조 따라 **사후 정산**하여야 합니다.

4. 예정가격 및 낙찰자결정

가. 예정가격은 기초금액기준 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 예비가격에서 4개를 추첨하여 산술평균한 가격으로 결정됩니다.

나. 조달청 시설공사 적격심사세부기준 [별표3] ‘**추정가격 10억원 미만 3억원 이상인 공사(건설산업기본법에 따른 건설공사에 해당)의 평가기준**’에 의거 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(89.745%) 이상 최저가 입찰자** 순으로 적격심사를 실시하여 **종합평점이 95점 이상인** 자를 낙찰자로 결정합니다.

- 이 공사의 적격심사 대상 업종은 **토목공사업(100%)**입니다.

* 2025년도 말 기준 업종별 경영상태 평균비율 적용

다. 동일가격 입찰 낙찰자 결정시 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다.

라. 입찰가격을 예정가격 중 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 낙찰자에서 제외합니다

마. 적격심사를 통과한 **우선순위 업체를 대상으로 산업재해 예방조치능력 평가를 실시**하며, 평가결과 ‘**적격(80점)**’인 업체와 계약을 체결합니다.

바. 계약상대자 결정에 대한 정보는 나라장터 시스템의 “개찰결과”에 게재됩니다.

사. 계약상대자로 결정된 업체는 계약상대자 결정 후 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며 선순위자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 않으면 차순위자 순으로 계약을 체결할 수 있습니다.

5. 제출서류

가. 제출서류

- ① 적격심사신청서 1부
- ② 적격심사 자기평가 및 심사표 1부
- ③ 산출내역서 1부
- ④ 나라장터에서 출력한 경쟁입찰참가자격등록증 1부
- ⑤ 입찰참가자격 관련 서류(토목공사업 면허) 1부
- ⑥ 적격심사 관련 증빙서류(시공경험, 경영상태, 신인도 등) 1부
- ⑦ 사업자등록증 및 법인등기부등본 1부
- ⑧ 수급업체 산업재해 예방조치능력평가 서류 1부
- ⑨ 국세·지방세·4대보험완납증명서 등 공단 요구 서류 1부

* 제출서류가 사본일 경우에는 “원본대조필”을 확인·날인하여 제출하시기 바랍니다.

나. 제출기한 : 적격심사 대상자로 통보받은 날로부터 7일 이내

다. 제출방법 : (1), (2) 제출

(1) 나라장터로 적격심사신청서 전자작성 및 제출(①, ②)

(2) 적격심사신청서 전자제출시 서류(③ ~ ⑨) 첨부

6. 입찰보증금

입찰보증금은 전자입찰서 제출시 『국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행령』 제37조 및 제38조 규정에 의한 “입찰보증금 지급확약”을 한 것으로 인정하여 납부 면제하되, **낙찰자가 정당한 이유없이 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 않을 때에는 입찰보증금 (5%)을 납부(귀속)하여야 하며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한처분을 받게 됩니다.**

7. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 진행하므로 반드시 나라장터 시스템의 “입찰정보”를 이용하여 입찰서를 제출하여야 하며 이용자등록 및 입찰서 제출방법에 관한 사항은 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의바라며 이용등록의 착오 등으로 입찰서를 제출하지 아니한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 나라장터에서 전자입찰서의 제출여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.

8. 입찰의 무효

가. 『국가를당사자로서하는계약에관한법률 시행령』 제39조 제4항, 동 시행규칙 제44조 및 공사입찰유의서 제15조에 해당되는 입찰은 무효입찰이다.

나. 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 의합니다.

9. 청렴계약 이행 준수

가. 우리 공단에서는 부조리 척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있습니다. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 국민체육진흥공단 행동강령 제17조(청렴한 계약의 체결 및 이행)에 따라 본 입찰에 참가하는 업체 중 공단 퇴직자가 재직중인 업체는 퇴직자 영입현황 확인서를 제출하여야 합니다.

다. 낙찰자는 계약체결시 청렴계약이행서약서를 제출하여야 하며, 계약이행 완료시 고객만족도 및 청렴도 설문조사에 응해야 합니다.

10. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

가. 이 공사는 「하도급지킴이」 시스템을 이용하는 사업입니다.

나. 입찰에 참여한 자는 입찰서 제출 시 “「하도급지킴이」 이용 약약서”를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 “「하도급지킴이」 이용 약약서” 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 갈음합니다.

아울러, 낙찰예정자는 계약담당자가 개찰 이후 약약서 제출을 별도로 요구하는 경우에 제출하여야 하며, 제출된 약약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

다. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서’ 기반)하여 하도급 계약을 체결해야 합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에는 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.

라. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.

마. 하도급대금 등 지급에 있어, “인출 제한” 기능 사용에 대하여 수요기관과 상호 협의하여 결정합니다.

바. 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.

사. 「하도급지킴이」이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)”를 참고하여 주시기 바랍니다.

10. 기타 참고사항

가. 본 공사의 현장설명은 실시하지 않으며, **우리 공단 건설개발팀(02-410-1584)의 설계서 전자열람(나라장터)으로 갈음**합니다.

나. 입찰자는 국가를당사자로하는계약에관한법률, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서, 공사시방서, 시설공사적격심사세부기준, 공사입찰유의서, 공사계약 일반조건, 청렴계약입찰특별유의서, 청렴계약이행특수조건, 수급업체 산업재해 예방조치능력 평가 시행 안내문 등을 입찰전에 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

다. 본 공사는 위험요인이 있는 공사로서 KSPO 안전관리 계약특수조건을 충분히 숙지 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.

라. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 장애발생에도 불구하고 문의를 하지않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

마. 부가가치세를 포함하여 투찰하시기 바랍니다.

바. 문의처

과업내용에 관한 사항	건설개발팀 장태혁(02-410-1584)
입찰에 관한 사항	총무팀 곽한나(02-410-1213)

사. 기타 안내사항

[생산자금 신용대출(공공구매론) 안내]

- ◇ 공공구매론이란?
 - 중소기업창업부 주관으로 공공기관과의 계약업체 중 생산자금 조달에 어려움이 있는 중소기업의 생산자금 지원을 위하여 계약사실을 근거로 생산자금 신용대출(공공구매론)을 지원하는 제도
- ◇ 대출금액: 계약금액의 최대 80% 대출 가능(선금 수령액 등은 계약금액에서 제외)
 - ※ 단. 신청기업의 신용상태 등에 따라 은행별 대출금리 및 대출기준 상이
- ◇ 취급은행: 기업은행, 산업은행, 하나은행, 경남은행, 광주은행
- ◇ 신청기간: 계약기간 내 공공구매종합정보망(<http://www.smpg.go.kr>)에서 신청 가능
- ◇ 문 의 처: 공공구매종합정보 콜센터 1533-0092

[공단 부패행위 신고제도 안내]

- ◇ 국민체육진흥공단은 깨끗하고 투명한 거래에 앞장서고 있습니다. 협력회사는 계약의 이행과정에서 위반행위를 발견한 경우에는 국민권익위원회(www.acrc.go.kr) 또는 공단 부조리 신고센터(www.kspo.or.kr) 신고하여야 합니다.
- ◇ 부조리신고센터 안내
 - 부조리신고센터: <http://www.kspo.or.kr>(국민참여-신고센터-부조리신고)
 - 이해충돌방지법 신고·지원센터: <http://www.kspo.or.kr>(국민참여-신고센터-이해충돌방지법 신고·지원센터)
 - 갑질피해 신고센터: <http://www.kspo.or.kr> (국민참여-신고센터-기타신고센터-갑질피해 신고센터)
 - 신고대상 : 평가부정, 부당한 과업지시, 불공정 행위, 대금지급 지체 등
 - * KSPO의 온라인 신고센터 등은 외부 전문기관(레드히슬)에 위탁운영되어, 신고자 익명성이 철저히 보장됩니다.

[공단직원 사칭 허위구매 유도 사기 범죄 주의 요청]

- ◇ 명함 및 공단 CI를 위변조한 문서 등을 활용하여 공단 직원임을 사칭하는 전화 또는 문자메시지를 통한 사기 피싱 범죄로 의심되는 민원이 지속적으로 발생하고 있습니다.
- ◇ 우리 공단에서는 계약 체결 전 물품 선구매 등을 요청하지 않으며 계약과 상관없는 일체의 행위를 진행하지도 않습니다. 이와 유사하거나 의심스러운 연락을 받은 경우에는 국민체육진흥공단 총무팀으로 연락하여 (02-410-1222) 담당직원 연결 후 사실 관계 확인을 부탁드립니다.

『공공기관 사칭 사기 4대 피해 예방수칙』

1. 내선번호 확인: 명함 내선번호 공단 홈페이지 확인, 무선전화 연락 일단 의심
2. 발신처 공문 진위 확인 / : 의심스러운 경우 해당 부서에 직접 문의
3. 선입금 절대 금지: 공공기관은 대리구매를 통한 선입금을 요청하지 않음
4. 경찰 즉시 신고: 피해발생시 경찰(112) 또는 금융감독원(1332) 즉시 신고

[상생결제 제도 시행 안내]

- ◇ 우리 공단에서는 계약상대자(1차 협력사)의 구매대금 지급을 근거로 하여 2·3차 협력사가 국민체육진흥공단의 신용도 수준의 저금리로 매출채권을 할인하여 현금화할

수 있는 「상생결제시스템」을 도입하여 운영하고 있습니다.

- ◇ 본 계약 건의 계약상대자께서는 공단 협약은행인 우리은행(우리상생파트너론), 기업은행(IBK상생결제론) 상품을 통하여 상생결제가 가능합니다.
- ◇ 해당 결제 방법을 이용하실 계약 상대방께서는 가까운 은행(우리 혹은 기업은행)을 방문하셔서 상품 약정을 반드시 체결하시기 바랍니다. *1차 이하 동일 은행 약정가입 필요
- ◇ 문 의 처 : 국민체육진흥공단 ESG성과실 ESG경영팀(02-410-1241)

[납품대금연동제 시행 안내]

- ◇ 우리 공단은 대중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률 제21조에 따라 납품대금 연동제를 시행하고 있으며, 계약금액의 10% 이상의 주요 원재료가 포함된 계약일 경우 낙찰자는 표준 연동계약서 또는 표준 미연동계약서를 낙찰통보를 받은 날로부터 7일 이내에 제출하여야 합니다.
- ◇ 다만, 다음 중 어느 하나에 해당하는 경우에는 적용하지 않습니다.
 - 계약기간이 90일 이내인 계약 / · 계약금액이 1억원 이하인 계약 / · 단순 구매, 판매에 해당하는 계약 / · 낙찰자가 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업이 아닌 경우
- ※ 우리공단은 거래상 지위를 남용한 납품대금 미연동 합의 강요를 하지 않으며, 납품대금 연동제 적용을 위해 최소한의 원가자료를 요청할 수 있습니다.
- * 납품대금 연동제를 위한 최소한의 자료 제공 요청은 정당한 사유에 해당되어, 법 위반에 해당하지 않습니다.
- ◇ 문 의 처 : 국민체육진흥공단 ESG성과실 ESG경영팀(02-410-1241)

[성과공유제·중소기업기술마켓 시행 안내]

- ◇ 성과공유제란?
 - 공단과 중소·중견협력사가 공동으로 신기술을 개발하거나 공정개선, 서비스향상 등의 활동을 추진하고 창출된 성과를 사전에 합의한 방식(현금배분, 수익계약)으로 상호 공유하는 제도
 - 문 의 처 : 국민체육진흥공단 ESG성과실 ESG경영팀(02-410-1241)
- ◇ 중소기업기술마켓이란?
 - 우수한 기술(특허 등)을 보유하고 있는 중소기업 대상으로 공공기관 직접 해당 기술을 검증하고 공공기관 통합 판로지원 플랫폼인 중소기업 기술마켓에 등록해주는 제도
 - 문 의 처 : 국민체육진흥공단 ESG성과실 ESG경영팀(02-410-1242)

아. 상기 공고내용은 당 공단의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

위와 같이 공고합니다.

2026. 7.

서울올림픽기념국민체육진흥공단 계약관