

공 고 번 호 : 대구광역시 동구 공고 제2026-1445호

공사 전자 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

※ 본 계약은 발주기관의 예산 확보를 조건으로 하며, 예산 확보 상황에 따라 2차 계약 체결 시기가 조정될 수 있습니다. 예산이 확보되지 않을 경우 계약은 중단되거나 해지될 수 있음을 고지하며 이에 따른 손해배상 책임은 발주기관에 귀속되지 않습니다.

가. 공 사 명 : 봉무섬표공원 조성 사업

나. 위 치 : 봉무수변공원 일원(봉무동 515-2번지 일원)

다. 공사개요 : 봉무섬표공원 조성 1식

라. 공사기간 : 착공일로부터 365일간

마. 공사구분 : 종합공사, 신설공사

바. 공사금액 :

(단위 : 원)

공사금액	기초금액			관급자재대	
	계	추정가격	부가가치세	도급자설치	관급자설치
11,684,300,000	5,769,755,000	5,246,220,000	523,535,000	1,101,425,000	4,813,120,000

※ 차수계약 대상공사

- 1차분 : 집행예정액(관급자재등 포함) 금4,500,000,000원, 공사기간 180일

2. 입찰 및 계약방식

가. 총액입찰, 전자입찰대상 및 전자계약대상 공사입니다.

나. 본 입찰은 전자입찰방식에 의하여 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체만이 입찰에 참여할 수 있습니다. 전자입찰 미등록업체는 입찰서 제출 마감일 전일까지 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 이용자 등록 안내에 따라 등록하여야 합니다.

다. 적격심사대상 및 장기계속공사입니다.

라. 지역제한(대구광역시) 대상입니다.

마. 건설업역간 상호시장 진출 불허합니다.

※ 본 공사는 공사전반에 대한 종합적인 계획·관리 및 조정이 필요한 공사로 건설업역간 상호시장 진출 **비허용** 공사입니다.

바. 단독 또는 분담이행방식만 허용합니다.

사. 공동수급업체는 대표사포함 2개사로 제한합니다.

3. 보험료 등 사후정산

가. 이 공사는 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 반영 대상 공사**입니다.

1) 입찰참가자는 입찰금액 산정 시(내역입찰의 경우 산출내역서 포함) 예비가격 기초 금액과 함께 발표된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비 금액을 **조정 없이 반영하여야 합니다.**

2) 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비는 행정안전부 예규 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 및 관련 법령에서 정한 바에 따라(공사현장별 가입) 기성대가 및 준공대가 지급 시 사후 정산하여야 합니다.

나. 이 공사는 「산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」(고용노동부 고시)에 따라 발주자가 수급인과 공사계약을 체결할 경우 낙찰률을 적용하지 아니하고, 당초 예정가격 작성 시 계상된 **산업안전보건관리비를 금액 조정없이 반영**하여야 하며, 기성대가 및 준공대가 지급 시 「건설업산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」제10조에 따른 별지1호 서식의 산업안전보건관리비 사용내역서를 제출하여야 하며, 제8조(사용금액의 감액·반환 등)에 따라 정산하게 됩니다.

다. 품질관리비는 「건설기술진흥법」제56조 및 같은 법 시행규칙 제53조, [별표 6]에 따라 당초 예정가격 작성 시 계상된 **금액을 조정 없이 반영**하여야 하며 같은 규정에 의해 사용·정산하여야 합니다.

(단위 : 원)

A값	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	품질관리비
273,906,657	62,647,904	82,775,395	8,231,934	40,080,717	68,200,707	11,970,000

4. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격요건을 구비하고, 「건설산업기본법」에 따른 **종합건설업 중 조경 공사업과 토목건축공사업(토목공사업과 건축공사업)**으로 등록하고 주된 사무소가 **대구광역시**에 소재한 업체이어야 합니다.

(※ 단, 토목공사업과 건축공사업은 분담이행 안됨.)

나. 주된 사무소는 **법인등기부상 본점**(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)을 의미하며 소재지 기준일은 "입찰공고일 전일"로 하며 입찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 해당 자격을 계속 유지하여야 합니다.

다. 공종별 금액 및 비율은 다음과 같습니다.

업 종		추정가격(원)	평가비율(%)
종합	합 계	5,246,220,000	100
	토목건축공사업	건축공사업	57.4
		토목공사업	15.2
	조경공사업	1,434,606,020	27.4

5. 공동계약

가. **단독 또는 공동(분담이행)** 방식만 허용하며, 공동수급체 구성원 수는 **대표자 포함 2인** 이하여야 합니다.

※ 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나 협정서 내용을 변경할 수 없습니다.

나. 대표자는 **토목건축공사업** 허가를 등록한 자이어야 합니다.

※ 대표자 및 공동수급체 구성원(분담업체) 모두 공고문 2-라. 지역제한을 적용합니다.

다. **공동수급협정서는 2026. 8. 31.(월) 18:00까지** 국가종합전자조달시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서를 제출한 후에는 공동수급협정서를 제출하거나 동 협정서의 내용을 변경할 수 없습니다.

라. 공동수급체의 구성원이 공동수급체를 중복적으로 구성할 수 없으며, 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 계열회사 간 공동수급체 구성은 불가합니다.

마. 기타 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제6장 공동 계약 운영요령에 따릅니다.

6. 현장설명

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」제15조 제3항의 규정에 따라 생략하며 설계서 열람으로 갈음합니다.

(열람장소 : 공원녹지과 공원정책팀 ☎ 053-662-2863)

7. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

나. 입찰서 제출기간 : 2026. 8. 26.(수) 10:00 ~ 2026. 9. 1.(화) 10:00

다. 입찰서 제출방법

- 본 입찰은「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조제1항제1호에 의거 개인인 증수단과 지정전자서명인증사업자로부터 발급받은 사업자용인증서를 이용하여 조달시스템 접속 후 전자입찰서 제출이 가능합니다.

8. 개찰일시 및 장소

가. 입찰진행(개찰)일시 : 2026. 9. 1.(화) 11:00

나. 개찰장소 : 입찰집행관 PC

- ※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.
 - ※ 재입찰 사유 발생 시 별도 연락 없이 국가종합전자조달시스템으로 재입찰을 실시합니다.
- [재입찰(투찰) 마감일시 : 2026. 9. 1. 16:00, 개찰일시 : 2026. 9. 1. 17:00]

★ 입찰참가자 유의사항

지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준에 따라 입찰가격 평점산식이 아래와 같으니, 입찰참가자께서는 본 공고의 **A값**[국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액]을 확인하여 **투찰금액을 신중히 검토한 후 입찰에 참가**하시기 바랍니다. (**A값 : 273,906,657원**)

$$\begin{array}{c} \text{입찰가격} \\ \text{평점산식} \end{array} \quad \text{평점(점)} = 50-2 \times \left| \left(\frac{90}{100} - \frac{(\text{입찰가격}-A)}{(\text{예정가격}-A)} \right) \times 100 \right|$$

9. 낙찰자 및 예정가격 결정방법

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」제42조의 규정에 따라 예정가격 이하로서 낙찰하한을 이상 최저가격으로 입찰한 자 순으로 「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준」(행정안전부 예규)에 따라 당해 계약이행 능력을 심사(적격심사)하여 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」제2장의1 추정가격이 100억 원 미만 50억 원 이상인 입찰공사 평가기준<별표2>을 적용합니다.

다. 시공경험 평가는 시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 않으며, 해당공사 평가대상 업종별 추정가격 대비 최근 3년간 해당공사와 동일한 평가대상 업종별 실적금액(관급·도급자관급자재비 제외)으로 평가합니다.

※ 평가대상 업종별 추정가격 및 비율

업종			추정가격(원)	평가비율(%)
종합	합 계		5,246,220,000	100
	토목건축공사업	건축공사업	3,012,195,805	57.4
		토목공사업	799,418,175	15.2
	조경공사업		1,434,606,020	27.4

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제13조 제4항에 따라 예정가격이 100억 미만인 공사의 경우 **순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정시 배제합니다.**

마. 경영상태평가는 종합평가, 신용평가, 재무비율평가 중 입찰참가자가 선택한 방법으로 평가합니다.

바. 자재 및 인력조달가격의 적정성 평가 적용기준율은 아래와 같습니다.

노무비	기타경비	일반관리비	이윤	난이도 계수
35.85%	3.44%	5.21%	5.62%	0.95(D등급)

사. 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때에는「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제48조에 따라 낙찰자를 결정합니다.

- 동일가격입찰 낙찰자 결정(적격심사 동점)시 전자조달시스템을 통해 **자동으로** 추천하는 방식을 적용함.

아. 복수예비가격은 기초금액에서 $\pm 3\%$ 범위 내에서 15개를 작성합니다.

자. 예정가격 결정은 입찰에 참여하는 각 업체가 추천(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액을 예정가격으로 결정합니다.

10. 입찰보증금 및 동 귀속

입찰보증금은「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령」제37조 제3항 제 7호의 규정에 따라 면제하되, 입찰금액의 100분의 5이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 확약 내용이 명시된 조달청 전자입찰서의 납부이행 각서로 갈음합니다.

11. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제39조, 같은 법 시행규칙 제 42조,「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」제11장 입찰유의서 및 국가종합전자 조달시스템 전자입찰 특별유의서에 의합니다.

12. 청렴계약 이행준수

가. 본 입찰은 청렴계약제 대상공사입니다.

나. 본 공사의 전자입찰에 참가한 모든 업체는 “청렴계약이행서약서”를 제출한 것으로 간주하며, 본 공사의 낙찰대상자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명하여 우리 구에 별도 제출하여야 합니다.

13. 서류제출 관련

- 가. 최저가로 입찰한 자 순으로 예상종합평가 등을 고려하여 일정순위 업체까지 동시에 적격심사자료 제출을 요구할 수 있으며, 적격심사 대상자로 통보받은 자는 **적격심사 서류를 15일 이내에 제출하여야 합니다.**
- 나. 예상종합평점이 95점에 미달되는 것이 확실한 경우 적격심사서류를 제출 받지 않고 탈락사실을 별도 통보하지 않습니다.

14. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 별도 제출해야 합니다.
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

15. 「하도급 지킴이 이용」이용에 관한 사항

- 가. 이 공사는 「하도급지킴이」시스템을 이용하는 사업으로 낙찰자는 계약체결 시 「하도급지킴이」이용 확약서를 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서’ 기반)하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다. 또한, 계약대상자를 비롯한 하도급자의 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.
- ※ 하도급 대금 등의 지급방법에 대해서는 계약담당공무원과 협의한 방법에 따릅니다.
단, 노무비의 지급방법은 인출제한으로 합니다.
- ※ 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.
- 다. 「하도급지킴이」이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)” 참고하여 주시기 바랍니다.

16. 전자카드제 사전 안내

- 가. 당해 공사는 건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률 제13조, 같은 법 시행령 제 12조의2에 따라 전자카드제 적용 현장이며, **수급인은 전자카드시스템에 전자카드제 적용 공사현장을 등록하여야 합니다.**
- 나. 수급인은 건설근로자가 전자카드를 사용할 수 있도록 건설근로자공제회가 지정하는 **전자카드 단말기를 설치·운영**하고 건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률 및 시행령에 따라 **전자카드제를 적용 및 운영**하여야 합니다.

17. 기타사항

- 가. 입찰자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등의 입찰관련 법률, 설계서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며 숙지 못하여 발생하는 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계법령 및 우리 구 해석에 따라야 합니다.
- 다. 발주처의 예산사정, 사업계획변경 등 불가피한 사유가 있을 때에는 당해 입찰을 취소할 수 있으며, 이 경우 입찰자 또는 입찰참가예정자는 이의제기나 그로 인한 손해배상을 청구할 수 없습니다.
- 라. 이 공사는 **청구시 계약금액의 2.5%**에 해당하는 **대구광역시지역개발공채**를 매입하여야 합니다.
- 마. 본 공사는 **행정안전부 예규에 따라 노무비 구분관리 및 지급확인제를 적용합니다.** 계약 상대자는 “노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서”와 노무비 전용계좌 통장사본을 착공 시 제출하여야 하며, 이에 따른 기준과 절차는 관련 예규 및 계약조건에 따릅니다.
- 바. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자(견적제출자 포함)는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 사. 전자입찰 참가희망업체의 전산장애등의 사유로 인하여 입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간마감 24시간 전에 조달청 **전자콜센터(☎1588-0800)**에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 아. 본 건 입찰공고문 및 개찰결과는 조달청국가종합전자시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을

이용하시기 바랍니다.

자. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 대구광역시 동구 감사실(☎ 053-662-2361~2363) 및 대구광역시 동구청 홈페이지 부조리/클린신고(www.dong.daegu.kr)를 통하여 의견을 제시할 수 있으며, 공익신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.

차. 기타 상세한 사항은 아래를 참고하여 문의하시기 바랍니다.

■ 입찰에 관한 사항	재무과 문혜경	☎(053)662-4032
■ 공사(설계)에 관한 사항	공원녹지과 박준선	☎(053)662-2863
■ 전자입찰이용안내	조달청 콜센터	☎ 1588-0800

위와 같이 공고합니다.

2026년 7월 29일

대구광역시 동구 재무관