

공 사 입 찰 공 고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공사명 : 군위축협 축산물프라자, 양봉창고 및 일반창고 증축공사

나. 공사내용 :

1) 전기소방, 기계소방공사

2) 지급자재 : 없음.

3) 별도공사 : 토목공사, 건축공사, 기계설비 공사, 통신공사, 전기공사, 인테리어공사 등

4) 세부사항은 설계도서 참조

다. 공사현장 :

1) 군위축협 축산물프라자 증축공사 : 대구시 군위군 군위읍 서부리 154-17번지 외 3필지

2) 군위축협 양봉창고 및 일반창고 증축공사 : 대구시 군위군 군위읍 서부리 154-2 외 1필지

라. 공사기간 : 착공일로부터 5개월 이내

마. 공사규모 :

1) 군위축협 축산물프라자 증축공사 : 1개동, 지상2층, 연면적(476.54㎡)

2) 군위축협 양봉창고 및 일반창고 증축공사 : 1개동, 지상1층, 연면적(566.78㎡)

바. 추정금액 : 148,980,000원(VAT포함)

사. 수요기관 : 군위축산업협동조합

2. 입찰 및 계약방법

가. 경상북도, 대구광역시 지역 제한 공사입니다.

나. 본 입찰은 전자입찰 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr) 대상 공사입니다.

다. 설계도서에 의한 총액입찰(부가가치세 포함), 제한경쟁입찰, 최저가낙찰제입니다.

라. 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.

마. 공동도급은 인정하지 않습니다.

바. 산업안전보건관리비, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 사후정산 대상 공사입니다.

사. 본 입찰의 기초금액에는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 등은 아래와 같이 계상되어 있으므로 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 아래의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

(단위 : 원)

	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	산업안전 보건관리비
축산물 프라자	1,780,949	2,353,132	234,015	2,589,867
양봉창고, 일반창고	128,886	170,294	16,935	-

아. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비 등은 공사 입찰(특별)유의서 및 공사계약일반(특수)조건에서 정하는 바에 따라 사후정산하여야 합니다.

3. 입찰참가자격

가. 경상북도, 대구광역시 지역 제한 대상 공사

나. 소방공사업법령에 의한 소방시설공사업 등록업체로서 주된 영업소 소재지(법인의 경우 등기부등본상 본점 소재지)는 입찰공고일 전일 기준으로 **경상북도, 대구광역시**에 주된 영업소가 있고, 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 유지하여야 합니다.

다. 입찰공고일 기준 최근 5년 이내에 정부 및 지방자치단체, 공공기관(공공기관 운영에 관한 법률에서 정하는 기관), 농·축협(농협중앙회 및 계열사 포함)에서 발주한 단일계약 소방 공사로서 **1억 4천만원(부가세포함) 이상**의 신축, 증축(순 증축 면적만 인정) 준공 실적을 보유한 업체

라. 본 입찰은 조달청사이트(www.g2b.go.kr)를 이용하여 전자입찰로 진행합니다.

마. 공고일 현재 부도, 워크아웃, 법정관리(파산, 회생)중에 있는 업체와 농업협동조합법에 의한 조합, 중앙회, 정부, 지방자치단체 등으로부터 부정당업자를 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없음.

4. 입찰보증금

가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5이상의 금액을 보증보험증권으로 입찰서 접수 마감 전까지 조달청사이트(나라장터)를 통해 전자제출하여야 하며, 낙찰자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정상한 사유 없이 계약을 체결하지 않은 경우 입찰보증금은 우리 조합(본회)에 귀속합니다.

나. **보증보험증권은 나라장터와 연계되어 개찰 즉시 확인이 가능한 증권으로 발행하시길 권장드리며, 기타 다른방법으로 발행한 보증보험증권은 원본이 개찰 전 우리 축협에 도달하여야 합니다.**

다. 보증기간 : 입찰일 이전부터 입찰일 30일 이후일 것.

라. 피보험자 : 군위축산업협동조합(사업자 번호 509-82-00968)

5. 입찰의 무효 : 공사입찰유의서 및 농축협 계약 규정에 따릅니다.

6. 낙찰자 결정

가. 최저가입찰제는 예정가격 이하로 입찰한 자 중에서 최저가격(VAT포함)으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80 미만인 경우에는 최저가 입찰자의 부채·유동비율을 평가하여, 평가 결과 부채비율은 업종평균비율 이하이고 유동비율은 업종평균비율 이상인 경우에 낙찰자로 결정합니다.

나. 평가결과 최저가 입찰자가 낙찰자로 결정되지 아니한 때에는 차순위 입찰자 순으로 평가하여 낙찰자를 결정하되, 차 순위 최저가 입찰자의 예정가격에 대한 입찰금액이 100분의 80미만인 경우에는 위와 같이 동일한 방법으로 평가하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 소방공사업 경영상태 평균비율 :

※ **업종평균비율 기준 : 111.08%(부채비율), 139.32%(유동비율)**

(조달청 공고 제2025-308호, 소방시설공사업종 기준)

7. 입찰 일시 및 장소

구분	전자입찰서 접수개시	전자입찰서 접수마감	개찰
일시	2026.07.29.(수)	2026.08.06.(목) 12:00	2026.08.06.(목) 14:30
장소	나라장터 전자입찰		입찰 집행관 PC

주) 1. 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

2. 한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.

8. 입찰참가신청서 제출 및 등록

가. 일 시 : 2026년 8월 6일(목) 12시까지

나. 장 소 : 대구시 군위군 군위읍 군청로 49-33 군위축협 청정축산지원센터 2층 회의실
다. 준비물 및 구비서류

- ① 입찰참가 신청서 1부
- ② 재직증명서 및 위임장 (대리인 참가 시)
- ③ 당해 공사에 필요한 공사업등록(면허)증 및 등록수첩 사본
- ④ 법인등기부등본 1부 (최근 3개월 이내 발급분)
- ④ 인감증명서 1부 (최근 3개월 이내 발급분)
- ⑤ 사용인감계 1부 (입찰참가신청서 양식 이용)
- ⑥ 사업자등록증 사본 1부
- ⑦ 입찰보증금(서)
- ⑧ 공사입찰유의서 제7조 3항에 의한 입찰참가대리인 증명서류
(4대보험 가입증명 또는 소득세 납부 증명자료 등)
- ⑨ 국세, 지방세 납부완납증명서 각1부(입찰공고일 이후 발행분)
- ⑩ 경영상태확인서(부채 및 유동비율 표기, 해당 기관 발행 원본) 1부
- ⑪ 개인정보 수집·이용·제공 동의서(입찰설명서 붙임 참조)
*사본 제출 시 “원본과 같음” 표시 후 인감 날인
- ⑫ 공사실적증명서(해당기관 발행 원본 또는 협회 실적증명원)
입찰참가자격 확인에 필요한 시공실적증명서(시공지분율 명기 必) 및 건축물 관리대장(실적증명서 및 건축물 관리대장은 최근 3개월 이내 발급분 원본)
* 시공지분율 미 표기 시, 계약서 사본을 추가로 제출하여야 합니다.
* 건축물대장상에 공사시공자에 업체명이 누락되어있을 경우, 건설공사대장을 추가로 제출 하여야합니다.

라. 입찰서류는 군위축협 총무계(대구시 군위군 군위읍 군청로 49-33, 청정축산지원센터 2층)로 영업시간 내(09:00~17:00) 방문 접수하시기 바랍니다.

10. 기타

가. 입찰자는 입찰 전에 입찰 공고사항, 입찰유의서, 계약일반조건, 시방서, 설계도 등

입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 나. 본 공사 입찰은 설계서(공사계약일반조건에 의거 공사시방서, 설계도면)에 의한 총액 입찰로서 입찰자가 수요기관에서 제공하는 설계서에 의거 공사비를 직접 검토, 산출하여 입찰당일 내역서를 첨부하지 않고, 총액으로 제출하는 입찰로서 입찰금액 산출에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 입찰에 참가하고자 하는 자는 우리 축협(본회)의 청렴이행각서에 동의한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시에 청렴이행 각서를 제출하여야 합니다.
- 라. 전자입찰 참가(등록 및 투찰 등)에 문제가 발생한 경우에는 조달청 정보관리과 전자콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 참가업체의 전산장애 등으로 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 마. 본 공사는 전자입찰방식으로 진행되므로 국가종합조달시스템 전자입찰 이용자등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 이용자 등록을 하여야 합니다.
- 바. 기타 궁금한 사항은 본 조합의 총무계 (☎054-383-7726)로 문의하시기 바랍니다.
※설계에 관한 사항 : (주)건축사사무소 인토(☎053-746-1441)
- 사. 특별유의사항(공사기간 관련) : 본 공사는 준공예정일을 반드시 지켜야하는 특별한 공사로서 계약상대자는 공기 준수를 위한 모든 노력을 기울여야 하고, 이를 위한 일체의 비용을 입찰금액에 반영하여야 합니다.
- 아. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 산업안전 보건법 및 중대재해처벌법을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 대표자가 서명한 안전보건관리 준수 서약서를 작성해야 합니다. 또한 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 중대재해 처벌에 관한 법률 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

2026년 7월 29일
군위축산업협동조합장